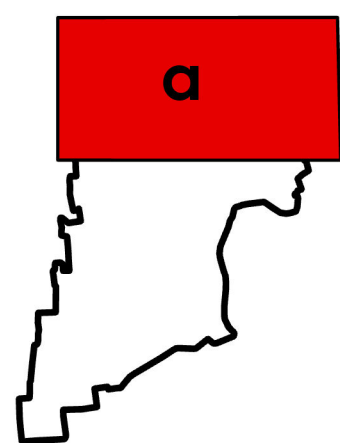


Piano di
Governo del
Territorio
VARIANTE GENERALE

L.R. n.12 del 11/03/2023 s.m.l.



Coordinamento e Progetto:
dott. ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**
collaboratori:
Ing. **F. Amelino Santoro**
arch. **Elia Rucconi**
dott. **Matteo Brunana**
Studio Paesistico:
STUDIO DRYOS - dott. **Angelo Ghirelli** - dott. **Marcello Manera**
Studio Geologico:
ECOSGE srl - dott. **Diego Marrelli**



DOCUMENTO DI PIANO

A6^a

QUADRO STRATEGICO DI PIANO

Versione n. 1 Data **Gennaio 2024** Scala **1:2000**

LEGENDA

Unità Comunale

Perimetro nuclei antichi formazione

AMBITO DI TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Nuclei di antica formazione

Centro storico

Tessuto residenziale

Tessuto produttivo

Piano attuativo in corso di attuazione o carattere produttivo

Piano attuativo in corso di attuazione o carattere residenziale

Piano attuativo in corso di attuazione o carattere produttivo

Piano integrato d'intervento in corso di attuazione

AMBITO AGRICOLI E DI TUTELA AMBIENTALE E PAESAGGISTICA

Ambiti ad uso agricolo strategico - ASL

Ambiti ad uso agricolo non strategico

Ambiti agricoli di tutela Parco Oglio Nord

Ambiti boscati

Ambiti di valore paesistico

Ambito dell'Oglio

Fascia boscata di mitigazione ambientale in progetto

AMBITO PER L'ESERCIZIO ATTIVITA' ESTRATTIVE

At-Ambito per l'esercizio delle attività estrattive - ATAg17

Edifici esterni al centro edificato

Edifici sparsi n°1 (Schema inventario edifici esterni al centro edificato)

Fabbricati rurali di interesse storico

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

SISTEMA DI ATTREZZATURE PUBBLICHE

Attrezzature di interesse comune

Attrezzature per fruizione

Attrezzature sportive

Attrezzature per il sociale

Servizi sanitari

Area commerciale

Verde pubblico e/o di uso pubblico

Parcheggi pubblici e/o di uso pubblico

Parcheggi privati di uso pubblico

Parcheggi privati

Attrezzature religiose

Attività recupero materiali ferrosi

Servizi tecnologici

ATTREZZATURE IN PROGETTO

Attrezzature sportive in progetto

Verde pubblico e/o di uso pubblico in progetto

Parcheggi pubblici e/o di uso pubblico in progetto

Parcheggi privati di uso pubblico o carattere produttivo

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DOCUMENTO DI PIANO

AMBITI DI TRASFORMAZIONE

A destinazione residenziale At n°1...

A destinazione produttiva At n°1...

Ambito di rigenerazione urbana e territoriale

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità esistente

Viabilità di rispetto alla viabilità

Viabilità di progetto

Distributori carburanti

Corridoio ecologico Provinciale

PERCORSI CICLABILI

Esistente

Progetto

SEGNI GRAFICI

Metanostadio

Rivage

FASCE DI RISFETO

Fascia di rispetto Metanostadio

SP Rettilinea fascia principale

RS Rettilinea di banchina

Riv. Rettilinea fascia minore

Fascia di rispetto Stradale

Perimetro di rispetto civile

Perimetro dell'area di emergenza

Perimetro centro abitato 2014

Corridoio ecologico Provinciale

Parco dell'Oglio Nord

Fascia di rispetto depurazione

PUS Chiuso di Piosura