

Regione Lombardia

Comune di Palosco

Provincia di Bergamo

COMUNE DI PALOSCO

Piano di

Governo del

Territorio

VARIANTE GENERALE

LR n.12 del 11/03/2005 e s.m.l.

Coordinamento e Progetto:
dott. Ing. **PIERGUIDO PIAZZINI ALBANI**
collaboratori:
Ing. **J. Jennifer Santoro**
arch. **Elisa Rucceca**
dott. **Mattia Brunana**
Studio Forestico:
STUDIO DRYOS - dott. **Angelo Ghirelli** - dott. **Marcello Manara**
Studio Geologico:
ECOGEO srl - dott. **Diego Marselli**

PIANO DELLE REGOLE

C2_d

Adottato con deliberazione del C.C. n. del
Pubblicato sul B.U.R.L. n. del
Approvato con deliberazione del C.C. n. del
Pubblicato sul B.U.R.L. n. del

AMBITI DA ASSOGGETTARE A
SPECIFICA DISCIPLINA

Revisione n.:

Data:

Scala:

Gennaio 2026

1:2.000

LEGENDA

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DELLE REGOLE

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DOCUMENTO DI PIANO

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO-AMBITI RESIDENZIALI

N5-Nuclei sparsi di antica formazione-art.31

C5-Centro storico-art.31

R1-Ambiti consolidati parzialmente edificati con tipologia edilizia a carattere estensivo-art.33

R2-Ambiti consolidati parzialmente edificati con tipologia edilizia a carattere semintensivo-art.34

R3-Ambiti consolidati parzialmente edificati con tipologie edilizie a carattere intensivo-art.35

R4-Ambiti consolidati parzialmente edificati esterni al centro edificato-art.36

R5-Ambiti consolidati da lotti liberi o parzialmente edificati a SL definita-art.37

R6-Ambiti soggetti alle prescrizioni di Piani attuativi e/o a Permesso di costruire previgenti-art.38

R7-Ambiti a piano di recupero-art.39

R8-Ambiti parzialmente edificati in contesto di verde privato-art.40

R9-Ambiti di rigenerazione urbana a destinazione mista-art.41

R10-Ambiti consolidati allo stato di fatto-art.42

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL DOCUMENTO DI PIANO

Ambito-Residenziale- Altri n°.....

Ambito Produttivo- Atp n°.....

Ambito di rigenerazione urbana Residenziale ATRU n°.....: Ambito di rigenerazione urbana Produttiva-ATPRU n°.....

PIANIFICAZIONE ATTUATIVA

PR- Piano di recupero di previsione

PA- Piano attuativo in corso di attuazione a carattere residenziale

PA- Piano attuativo in corso di attuazione a carattere produttivo

PI- Piano integrato d'intervento in corso di attuazione

FASCIE DI RISPETTO

Melanodatto

Limite Comunale

RIB-Reticolo di bonifica

RIP-Reticolo idrico principale

RIM-Reticolo idrico minore

Fascia di rispetto cimiteriale

Fascia di rispetto Stradale

Perimetro dell'area di emergenza falda

Perimetro nuclei antica formazione

Perimetro centro abitato 2014

Fascia del Corridoio ecologico Provinciale

Perimetro attività esistenti e/o aree da rigenerare e sottoposte alla normativa del Parco dell'Oglio Nord

Aree a potenziale archeologico

Fascia di rispetto depuratore(100m)

PLUS Chierio di Pianura

INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

P1-Ambiti produttivi esistenti e consolidati-art.44

P2-Ambiti produttivi di riqualificazione-art.45

P3-Ambiti produttivi soggetti alle prescrizioni di Piani Attuativi previgenti-art.46

P4-Ambito produttivo recupero materiali ferrosi-art.47

P5-Ambiti artigianali direzionali terziari-art.48

P6-Ambiti ricettivi alberghieri-art.49

P7-Ambito produttivo via delle Arti-soggetto alle prescrizioni di Piano Attuativo previgente-art.50

P8-Ambito produttivo a SLP definita-art.51

AMBITI AGRICOLI DI TUTELA AMBIENTALE

A1-Ambiti ad uso agricolo strategico-art.54

A2-Ambiti ad uso agricolo non strategico-art.55

A3-Ambiti agricoli di tutela Parco Oglio Nord-art.56

A4-Ambiti boscati-art.57

A5-Ambiti di valenza paesistica-art.58

A6-Fascia boscata di mitigazione ambientale in progetto-art.59

Parco dell'Oglio Nord

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA ESISTENTE

Attrezzature di interesse comune

Attrezzature per l'istruzione

Attrezzature sportive

Attrezzature per il sociale

Servizi sanitari

Area cimiteriale

Verde pubblico e/o di uso pubblico

Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico

Parcheggio privato

Attrezzature religiose

Servizi tecnologici

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO COMPARTI PRODUTTIVI

Parcheggio privato ad uso pubblico

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE IN PROGETTO

A-Attrezzature sportive in progetto

V-Verde pubblico e/o di uso pubblico in progetto

P-Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico in progetto

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA ESISTENTE

Attrezzature di interesse comune

Attrezzature per l'istruzione

Attrezzature sportive

Attrezzature per il sociale

Servizi sanitari

Area cimiteriale

Verde pubblico e/o di uso pubblico

Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico

Parcheggio privato

Attrezzature religiose

Servizi tecnologici

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO COMPARTI PRODUTTIVI

Parcheggio privato ad uso pubblico

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE IN PROGETTO

A-Attrezzature sportive in progetto

V-Verde pubblico e/o di uso pubblico in progetto

P-Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico in progetto

AMBITI SOGGETTI ALLA DISCIPLINA DEL PIANO DEI SERVIZI

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO DELLA RESIDENZA ESISTENTE

Attrezzature di interesse comune

Attrezzature per l'istruzione

Attrezzature sportive

Attrezzature per il sociale

Servizi sanitari

Area cimiteriale

Verde pubblico e/o di uso pubblico

Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico

Parcheggio privato

Attrezzature religiose

Servizi tecnologici

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE A SERVIZIO COMPARTI PRODUTTIVI

Parcheggio privato ad uso pubblico

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE PUBBLICHE IN PROGETTO

A-Attrezzature sportive in progetto

V-Verde pubblico e/o di uso pubblico in progetto

P-Parcheggi pubblici e/o ad uso pubblico in progetto

SEZIONI TIPO DELLE SEDI STRADALI ESISTENTI

A-CARREGGIATA STRADALE

B-BANCHINA A MARCIAPIEDE

SEZIONE TIPO R1

A

5,50

5,50

11,00

SEZIONE TIPO S2

A

2,00

3,00

3,00

3,00

3,00

3,00

SEZIONE TIPO S3

B

A

1,50

3,00

3,00

7,00

SIMBOLI

Scuola dell'infanzia

Asilo nido

Scuola primaria

Scuola secondaria di primo grado

Biblioteca

Campo sportivo comunale

Casa di riposo

Cimitero

Chiesa

Farmacia

Municipio

Oratorio

Parco urbano

Piattaforma ecologica

Posta