

COMUNE DI OSIO SOPRA

CONSIGLIO COMUNALE DEL 30 APRILE 2026

PRESIDENTE

Okay, chiedo a tutti di accedere tramite i microfoni, grazie. Perfetto. Buona sera a tutti, benvenuti a una nuova Seduta del Consiglio Comunale. Do il benvenuto a tutti i membri del Consiglio, al pubblico in Sala. Stasera ci avvarremo di un nuovo sistema di videoregistrazione, quindi avviso il pubblico presente in sala che potrebbe essere ripreso e poi la registrazione verrà caricata sulla piattaforma dedicata. Do il benvenuto al Responsabile del Settore Finanziario del nostro Ente, il dottor Antonio Ceffaratti, do il benvenuto anche alla dottoressa Alessandra Locatelli, in qualità di Segretario Comunale, alla quale cedo la parola, grazie.

Segretario Comunale dr.ssa LOCATELLI ALESSANDRA

Così, grazie.

PRESIDENTE

Sì, prego Segretario.

Segretario Comunale LOCATELLI dr.ssa ALESSANDRA

(Procede con l'appello nominale)

PRESIDENTE

Bene. Vi è il numero legale per iniziare la Seduta del Consiglio, quindi, dichiaro aperta la Seduta di oggi 30 aprile 2026.

PUNTO N. 1 all'O.d.G.

OGGETTO N. 1 – COMUNICAZIONI DEL SINDACO

PRESIDENTE

Bene. Iniziamo con il primo punto all'Ordine del Giorno, che sono le: "Comunicazioni del Sindaco". Per questo primo punto, cedo subito la parola al Sindaco Luca Colleoni. Prego, Sindaco.

SINDACO

Grazie Presidente, buona sera a tutti. Nulla, come ho anticipato in Conferenza dei Capigruppo, la mia comunicazione riguarda le dimissioni rassegnate dall'Assessore Pellicoli in data 31 marzo che hanno diciamo preso efficacia dal 1° di aprile. Come ho anticipato, per il momento le deleghe restano sul sottoscritto fino alla nomina del nuovo Assessore, che comunque avverrà nelle prossime settimane. Tutto qui. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, Sindaco. Ci sono delle considerazioni o dei commenti? Bene.

PUNTO N. 2 all'O.d.G.

**OGGETTO N. 2 –COMUNICAZIONE VARIAZIONE DI CASSA AL
BILANCIO FINANZIARIO DI PREVISIONE 2026/2028**

PRESIDENTE

Passiamo dunque al secondo punto iscritto all'Ordine del Giorno: "Comunicazione variazione di cassa al bilancio di previsione 2026/2028". Per questo secondo punto, passo la parola al dottor Ceffaratti, Responsabile Finanziario del nostro Ente. Prego, dottor Ceffaratti.

Responsabile Finanziario CEFFARATTI dr. ANTONIO

Buona sera a tutti. Allora, il punto riguarda una variazione di cassa, a seguito del riaccertamento dei residui. È stata effettuata quindi prima del rendiconto. Questa è una semplice comunicazione, perché era... è di competenza della Giunta e va comunicata all'attenzione. È solo di cassa.

PRESIDENTE

Bene. Ci sono dei commenti, delle considerazioni? Okay, bene.

OGGETTO N. 3 – APPROVAZIONE DEI VERBALI DELLA SEDUTA DEL 12.12.2025.

PRESIDENTE

Passiamo al punto 3 iscritto all'Ordine del Giorno, che riguarda: "L'approvazione dei verbali della Seduta del 18 dicembre 2025". Andremo in particolar modo ad approvare il verbale numero 44 con oggetto: "Comunicazione del Sindaco, in merito al conferimento del titolo di Cittadino Emerito di Osio Sopra", il numero 45 con oggetto: "Imposta Municipale IMU, conferma aliquote anno 2026", il numero 46 con oggetto: "Conferma Aliquota Addizionale Comunale Irpef 2026, il numero 47.

(Segue intervento fuori microfono)

Clicco, okay, eccoci, il bello della diretta, scusate. Il numero 47 con oggetto: "Approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione DUP, triennio 2026-2028, articoli 151 e 170 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267", andremo ad approvare il verbale numero 48 con oggetto: "Approvazione del bilancio di previsione per gli esercizi 2026-2028", il verbale numero 49 con oggetto: "Ricognizione dei servizi pubblici locali a rilevanza economica in affidamento, ex articolo 30, Decreto Legislativo numero 201 del 2022 e successive modifiche e integrazioni, di servizi a rete e non a rete", il verbale numero 50 con oggetto: "Razionalizzazione annuale società partecipate, revisione periodica delle partecipazioni pubbliche, ex articolo 20 del Decreto Legislativo del 19 agosto 2016, numero 175 e successive modifiche e integrazioni, ricognizione partecipazioni possedute al 31 dicembre 2024, individuazione partecipazioni da alienare o valorizzare", ed infine il verbale numero 51 con oggetto: "Approvazione e modifica all'articolo 2 dello Statuto di Agenda 21, Isola bergamasca e Dalmine Zingonia".

Ci sono delle domande? Delle dichiarazioni di voto? Bene, apro... okay, apro dunque la votazione per il punto 3 iscritto all'Ordine del Giorno: "Approvazione dei verbali della Seduta del 18 dicembre 2025". Potete procedere. Okay, Consigliere Raineri lei vota?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Perfetto, grazie. Quindi, interrompo la votazione Allora, il Consiglio approva il punto 3 iscritto all'Ordine del Giorno. Hanno approvato tutti i Consiglieri. In particolare, hanno votato sì l'Assessore Brugali, il Consigliere Rondi, la Consigliera Bertolotti, la Consigliera Caglioni, così come la Consigliera Martinelli, Seminati, l'Assessore Zanchi, io e il Sindaco Luca Colleoni. Si è astenuto il Consigliere Pinotti. Quindi, 9 (nove) favorevoli e 1 (uno) astenuto.

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, sì, più 1 (uno) da remoto.

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, perfetto. Perfetto. Okay.

OGGETTO N. 4 – APPROVAZIONE DEI VERBALI DELLA SEDUTA DEL 10.02.2026.

PRESIDENTE

Passiamo al punto 4 iscritto all'Ordine del Giorno: "Approvazione dei verbali della Seduta del 10 febbraio 2026". In particolare, andremo ad approvare i verbali dal numero 1 al numero 8. Il numero 1 con oggetto: "Comunicazione di variazione di cassa al bilancio finanziario di previsione 2026-2028", il verbale numero 2 con oggetto: "Approvazione dei verbali della Seduta del 27 novembre 2025", il verbale numero 3 con oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, articolo 175, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267", il verbale numero 4 con oggetto: "Esame e approvazione atto ricognitivo della consistenza patrimoniale del Comune di Osio Sopra, ex Congregazione della Carità, integrazione alla deliberazione del Consiglio Comunale numero 39 del 16 giugno 1978, avente per oggetto: recepimento dei verbali di ricognizione compilati dall'Ente Comunale di assistenza, ai sensi dell'articolo della Legge Regione Lombardia 9 marzo 1978, numero 3, identificazione catastale", il verbale numero 5 del 10 sempre febbraio 2026, con oggetto: "Approvazione schema di nuova convenzione da sottoscrivere tra il Parco Regionale dei Colli di Bergamo e i Comuni di Boltiere, Bonate Sotto, Dalmine, Filago, Madonna Osio Sopra e Osio Sotto, per la gestione del Parco locale di interesse sovracomunale del Basso Corso del Fiume Brembo", il numero 6 con oggetto: "Approvazione Regolamento per la determinazione del pagamento della rifusione degli oneri da parte dei genitori, in caso di inserimento in struttura residenziale o affido etero familiare a reti del terzo Settore o associazionismo familiare di minore o neo maggiorenne, in proseguo amministrativo o di minore con genitore", il numero 7 con oggetto: "Approvazione delle modifiche dello schema di convenzione con i Comuni, per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia, con scadenza al 31 dicembre 2027 e al Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza Area Vasta Brescia", ed infine il numero 8 con oggetto: "Approvazione modifiche alla convenzione per la gestione associata delle funzioni ai relativi Corpi Servizi di Polizia Locale tra i Comuni di Osio Sotto, Osio Sopra e Levate, articoli 30 e 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267".

Ci sono delle domande? Dichiarazioni di voto? Okay. Apro dunque la votazione. Apro dunque la votazione per il punto 4 iscritto all'Ordine del Giorno: "Approvazione dei verbali della Seduta del 10 febbraio 2026". Prego, potete procedere. Luca, tu?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Perfetto. Il Consigliere Raineri vota favorevole. Interrompo la votazione. Quindi, sì, hanno votato tutti favorevoli, tranne il Consigliere Pinotti e la Consiglieria Caglioni, che si sono astenuti. Perfetto.

OGGETTO N. 5 – RATIFICA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 20 DEL 18.03.2026 AD OGGETTO: “VARIAZIONE AL BILANCIO FINANZIARIO DI PREVISIONE 2026/2028 ADOTTATA IN VIA D’URGENZA AI SENSI DELL’ART. 175 D. LGS. 267/2000.

PRESIDENTE

Passiamo dunque al punto 5 iscritto all'Ordine del Giorno: “Ratifica deliberazione di Giunta Comunale numero 20 del 18 marzo 2026 ad oggetto: variazione al bilancio finanziario di previsione 2026-2028, adottata in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 175, comma 5 Decreto Legislativo 267 del 2000”, per questo punto 5°, passo la parola all'Assessore Lorella Brugali, Assessore al Bilancio e al Commercio. Prego, Assessore.

Ass. BRUGALI LORELLA

Grazie. Okay. “La presente relazione è volta a illustrare le motivazioni, che hanno reso necessaria l'adozione di una variazione di bilancio in via d'urgenza dalla Giunta. La variazione proposta si rende necessaria, al fine di assicurare la tempestiva attuazione di interventi emersi successivamente all'approvazione del bilancio di previsione. La stessa, è conseguente a una delibera della Giunta Comunale adottata in via d'urgenza ed è motivata dall'esigenza di recepire un finanziamento ottenuto nell'Ambito del PNRR denominato Futura, Missione 4: istruzione e ricerca componente 1, finalizzato al potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione, con particolare riferimento all'estensione del tempo pieno e ai servizi di mensa scolastica.

Nel settembre dell'anno 2024, sotto l'Amministrazione Colleoni, il Comune di Osio Sopra ha presentato istanza di finanziamento per la realizzazione di una serie di interventi di adeguamento della mensa scolastica. In particolare, il progetto prevedeva: adeguamento dell'impianto termico, interventi architettonici, tra cui sostituzione dei serramenti, rifacimento della pavimentazione, adeguamento acustico, sistemazione dei servizi igienici inclusi il bagno dei disabili e tinteggiatura degli ambienti. La richiesta non ha dato luogo al finanziamento immediato.

Successivamente nel febbraio 2026, a seguito della rendicontazione delle risorse disponibili derivanti dalla ricognizione dei finanziamenti non utilizzati, il Comune è risultato assegnatario di un contributo a fondo perduto, pari ad Euro 130.000,00. In data 24 febbraio 2026, il Sindaco ha quindi sottoscritto l'accordo di finanziamento, formalizzando l'assegnazione delle risorse e consentendo l'avvio delle successive fasi operative. La variazione in oggetto, si è resa pertanto necessaria, per consentire l'avvio del procedimento all'opera pubblica, sia sotto il profilo della spesa, sia per il corretto utilizzo del finanziamento.

Si evidenzia inoltre che, nelle more dell'assegnazione del contributo PNRR, l'Amministrazione Comunale ha comunque provveduto, considerata la necessità di un tempestivo intervento atto a migliorare l'ambiente in cui i nostri studenti pranzano, nel corso del 2025 e con fondi propri di bilancio, all'esecuzione di una parte degli interventi previsti, in particolare l'adeguamento dell'impianto termico, consistente nella sostituzione dei precedenti (...), con nuove unità a soffitto, per la termoregolazione dell'aria. Il finanziamento ora assegnato sarà pertanto destinato alla realizzazione degli interventi residui, fra cui: adeguamento dei servizi igienici,

compreso quello per i disabili, sostituzione di alcuno serramenti, rifacimento della pavimentazione, incremento dei pannelli fonoassorbenti, rifacimento dei rivestimenti presso la cucina, sistemazione e riqualificazione dell'aula strumenti, tinteggiatura di tutti gli ambienti.

Attualmente, l'Amministrazione dispone del progetto di fattibilità tecnico-economica, già approvato dalla Giunta Comunale e si procederà celermente alla redazione del progetto esecutivo. Considerata la necessità di rispettare i tempi da realizzare previsti dal finanziamento con scadenza fissata al 31 agosto 2026, si rende indispensabile il ricorso a procedure di affidamento rapide quale la procedura negoziata e ristretta.

Si dà inoltre atto che, la variazione d'urgenza recepisce oltre al finanziamento nell'Ambito del bando PNRR 2.2.3, inerente la digitalizzazione e la semplificazione delle procedure SUAP e SUE, l'intervento è finalizzato al miglioramento e alla digitalizzazione dei processi amministrativi relativi allo Sportello Unico per le Attività Produttive SUAP e allo Sportello Unico per l'Edilizia SUE, con l'obiettivo di semplificare i procedimenti, ridurre i tempi di risposta e garantire una maggiore accessibilità e trasparenza nei confronti di cittadini e imprese. Il finanziamento consente pertanto l'avvio delle attività previste, nel rispetto delle tempistiche stringenti e stabiliti dal PNRR. Alla luce di quanto sopra, la variazione di bilancio si configura come urgente e necessaria, al fine di garantire il tempestivo avvio e completamento degli interventi programmati, nonché il pieno utilizzo delle risorse assegnate". Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Assessore Brugali. Ci sono delle domande? Sì? Consigliere Pinotti, prego. E' già aperto.

Cons. PINOTTI SIMONE

Okay, grazie. Buona sera a tutti. Mi fa piacere che sia stato... sia stato preso un contributo PNR- So che i contributi PNR, considerato che ormai siamo alla scadenza, hanno tempi molto ristretti. Mi chiedevo se avevate già, visto che c'è uno studio di fattibilità già approvato, se avevate già indicazione della durata dei lavori e se il bando, preveda solo il termine di chiusura delle opere e non di aggiudicazione. Perché so... poi dipende dal bando, perché ci sono termini piuttosto ristretti e considerato che, è vero che si tratta di opere di poco... di poco conto, perché parliamo probabilmente di opere da cento e rotti mila Euro, mi immagino, possano essere affidate anche con affidamento diretto.

Però, è chiaro che i tempi di approvvigionamento, soprattutto quando si parla di serramenti, sono piuttosto lunghi e il fermo è quello del periodo estivo, se oggi siamo al 1° maggio e non c'è il progetto esecutivo, siamo già al limite forse, perché solo per la produzione di alcuni serramenti ci vogliono 60 giorni, vuol dire che, dovrei ordinarli oggi, più o meno. Poi, ecco qui, volevo capire se c'erano dei termini diversi o se sapete il termine sul... sull'eventuale aggiudicazione richiesta dal bando e sul termine di durata dei lavori, sul crono programma Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Consigliere Pinotti. Lascio rispondere al Sindaco. Prego, Sindaco.

SINDACO

Grazie, Presidente. Allora, i lavori prenderanno avvia... avvio alla chiusura dell'anno scolastico, perché attualmente la mensa è chiaramente è ancora

occupata dai ragazzi, quindi, il servizio mensa dovrebbe interrompersi il 5 di giugno, se non ricordo male, per cui dal lunedì successivo che dovrebbe essere l'8, i lavori inizieranno, si articoleranno per tutta la durata estiva e contiamo di terminarli prima dell'inizio del nuovo anno scolastico o meglio, alla ripresa del servizio mensa, che dovrebbe avvenire intorno al 15 di settembre, al 15-20 settembre, perché se non erro, la prima settimana c'è il prolungamento e quindi...

Per quanto riguarda il termine, allora per quanto riguarda le informazioni in mio possesso, fa riferimento solo alla chiusura dei lavori, quindi, le opere devono essere concluse entro il 31 di... di agosto, salvo che eventualmente venga richiesto un eventuale proroga, che però ad oggi non è... contiamo di riuscire a stare nei tempi. Posso anche dirle che, è questione di giorni, dovrebbe arrivare il progetto definitivo, sicuramente sì, le tempistiche sono... sono abbastanza tirate.

È arrivata diciamo come una notizia estremamente lieta, però imprevista e insomma, le tempistiche ci sono state... c'è stato comunicato a fine febbraio, poi, il tempo di riuscire a capire anche che se, insomma potevamo spenderli, perché so di Comuni come... che si sono trovati nella nostra situazione che, hanno dovuto rinunciare a una parte di risorse, perché purtroppo le tempistiche sono quelle che sono e se vuoi fare tutto non ci stai. Quindi, condivido l'osservazione che i tempi sono stretti, però, cerchiamo di starci, perché davvero è un'occasione importate insomma, sono interventi che di cui la mensa necessitava da tempo. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Sindaco. Ci sono altre domande? Dichiarazioni di voto? Bene, apro dunque la votazione del punto 5 iscritto all'Ordine del Giorno: "Ratifica deliberazione di Giunta Comunale numero 20 del 18 marzo 2026 ad oggetto: variazione al bilancio finanziario di previsione 2026-2028, adottata in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 75, comma 5 Decreto Legislativo 267 del 2000". Potete procedere alla votazione. Consigliere Raineri le vota?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Perfetto. Avete votato tutti? Bene. Il Consiglio approva all'unanimità il punto 5 iscritto all'Ordine del Giorno.

E lo rimette in votazione per l'immediata eseguibilità. Allora, un attimino che, lo rimetto in votazione. Potete votare. Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Bene. Il Consiglio approva all'unanimità anche l'immediata eseguibilità del punto 5 iscritto all'Ordine del Giorno. Bene.

PUNTO N. 6 all'O.d.G.

OGGETTO N. 6 – APPROVAZIONE DEL RENDICONTO DELLA GESTIONE 2025.

PUNTO N. 7 all'O.d.G.

OGGETTO N. 7 – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 ART. 175 D. LGS. 18.08.2000 N. 267.

PRESIDENTE

Passiamo al punto 6 e al punto 7. Come già anticipato durante la Conferenza dei Capigruppo, il punto 6 e il punto 7 verranno trattati insieme dall'Assessore di riferimento e poi ovviamente, verranno votati con votazione separata. Punto numero 6: "Approvazione del rendiconto della gestione 2025", punto numero 7: "Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, articolo 175 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267". Per la trattazione dei due punti, passo la parola all'Assessore al Bilancio e al Commercio Lorella Brugali. Prego, Assessore.

Ass. BRUGALI LORELLA

"La relazione e il rendiconto che presentiamo questa sera ha lo scopo di offrire una lettura complessiva dell'attività svolta nel corso del 2025, mettendo in evidenza gli elementi principali della gestione e i risultati conseguiti. Il rendiconto rappresenta il documento, attraverso il quale è possibile valutare in modo concreto l'utilizzo delle risorse pubbliche. Consente infatti di analizzare sulla base dei dati effettivi, le entrate realizzate e le spese sostenute, restituendo un quadro attendibile della situazione economica-finanziaria del Comune di Osio Sopra.

È utile ricordare che l'azione amministrativa prende avvio da una programmazione triennale definita nel bilancio di previsione. Con la chiusura dell'esercizio, si passa però alla verifica dei risultati effettivi, confrontando quanto programmato con quanto realmente realizzato. Il rendiconto assume quindi un valore fondamentale, in quanto consente di sintetizzare l'andamento della gestione e di rappresentare in modo chiaro la situazione dell'Ente al termine dell'anno, evidenziando il risultato complessivo di amministrazione.

Risultato complessivo di amministrazione ammonta ad Euro 2.570.937,81, tale risultato si articola in diverse componenti che ora vi illustro. Parte accantonata: la prima componente è rappresentata dalla parte accantonata pari ad Euro 1.119.486,20. Si tratta di risorse che, per obblighi normativi o per criteri di prudenza contabile, non sono immediatamente utilizzabili, in quanto destinati a fronteggiare rischi potenziabili o impegni futuri. Queste somme costituiscono quindi una garanzia di solidità per il bilancio dell'Ente. La quota principale è costituita dal fondo di crediti di dubbia e difficile esigibilità pari ad Euro 985.610,32, questo fondo ha la funzione di tutelare l'Ente, rispetto al rischio di mancata riscossione di entrate già accertate, come nel caso di tributi non versati.

Sono inoltre presenti Euro 22.601,72, derivanti da proventi da alienazioni patrimoniali, accantonati nella misura del 10%, come previsto dalla normativa. Euro 44.895,00, accantonati per il rinnovo del Contratto Collettivo Nazionale del

personale, già applicati nel bilancio di previsione 2026-2028, a seguito della sottoscrizione del contratto 2022-2024, avvenuta il 23 febbraio 2026. In sintesi, pur rientrando nel risultato complessivo, questa quota non è utilizzabile per nuove spese, ma presenta un presidio essenziale per l'equilibrio finanziario dell'Ente.

Parte vincolata. La seconda componente è la parte vincolata, pari ad Euro 289.506,39. Si tratta di risorse destinate a finalità specifiche, il cui utilizzo è subordinato a vincoli stabiliti dalla Legge, da trasferimenti ricevuti o da atti dell'Ente stesso. Possiamo distinguere tre tipologie di vincoli: vincoli derivati da Legge e principi contabili: Euro 100.605,84, tra cui rientrano ad esempio, il fondo per le funzioni fondamentali Covid 19 da restituire allo Stato e il fondo per l'eliminazione delle barriere architettoniche, finanziato con una quota degli oneri di urbanizzazione.

Vincoli derivanti da trasferimenti: Euro 175.920,21, relativi a contributi ricevuti da altri Enti, che devono essere utilizzati secondo specifiche condizioni. In questa voce, rientrano circa 59.000,00 Euro di economie derivanti da misure PNRR e già incassate, riferite a interventi di digitalizzazione, quali servizi di cittadinanza digitale, integrazioni SPID e CE, piattaforma delle notifiche digitali e adesione all'Anagrafe Nazionale. Con la variazione di bilancio proposta nella Seduta odierna del Consiglio, una quota pari ad Euro 20.000,00 viene destinata ai canoni e alle licenze software, mentre la restante parte sarà impegnata per l'acquisto di attrezzature digitali. Occorre evidenziare come tali risorse, abbiano già consentito di conseguire un risultato concreto.

Un esempio è la digitalizzazione della Sala Consiliare. Si tratta di un intervento significativo, che rappresenta un deciso passo in avanti nella modalità di lavoro e nello svolgimento dell'attività Istituzionale. Vincoli formalmente retribuiti dall'Ente: Euro 12.980,34, ovvero risorse che l'Amministrazione ha deciso di destinare a specifici interventi, attraverso propri atti.

Parte destinata agli investimenti. La terza componente è rappresentata dalla quota destinata agli investimenti, pari ad Euro 55.328,13, derivante dalla gestione degli oneri di urbanizzazione e destinata secondo quanto previsto dalla normativa vigente. Tali risorse, possono essere impiegate esclusivamente per spese in conto capitale, ossia per interventi in grado di generare effetti duraturi nel tempo e di incrementare il patrimonio dell'Ente. Esse costituiscono pertanto, una leva strategica fondamentale per sostenere lo sviluppo del territorio e per finanziare le opere pubbliche inserite nella programmazione triennale.

Parte libera. Per quanto riguarda la quota libera pari a 1.106.617,09, essa rappresenta la parte effettivamente disponibile dell'avanzo, e può essere impiegata nel rispetto di quanto stabilito dall'articolo 187 del TUEL, seguendo un preciso ordine di priorità. In primo luogo, le risorse sono destinate al riconoscimento di eventuali debiti fuori bilancio e alla salvaguardia degli equilibri di bilancio. Successivamente, possono essere utilizzate per il finanziamento di spese in conto capitale e in via residuale, per la copertura di spese correnti a carattere non ricorrente, nonché per l'eventuale estinzione anticipata di prestiti.

Si ricorda inoltre che, il bilancio di previsione 2026-2028, è stato approvato il 18 dicembre 2025, permettendo agli Uffici di attivare tempestivamente nei mesi successivi, le attività finalizzate alla predisposizione del rendiconto di gestione, oggi, sottoposto alla vostra approvazione nel pieno rispetto dei tempi prescritti dalla Legge per la sua approvazione

I dati finora illustrati, hanno una natura consuntiva e rappresentano valori ormai consolidati, che troveranno formale recepimento nel bilancio, attraverso la variazione che adesso sottoponiamo (...) del Consiglio Comunale.

Maggiori entrate correnti. Nel corso dell'esercizio 2026, si rilevano maggiori entrate che consentono di finanziare interventi e iniziative già programmate o di nuove attivazioni, senza alterare gli equilibri complessivi di bilancio. Tali risorse derivano sia da trasferimenti di natura statale e regionale, sia da contributi finalizzati alla realizzazione di specifici progetti e attività sul territorio. In particolare, si evidenzia una maggiore entrata pari ad Euro 31.878,61, relativa al fondo di solidarietà comunale, che rappresenta uno dei principali strumenti di perequazione finanziaria tra i Comuni italiani. Tale fondo è istituito nell'ambito del sistema dei trasferimenti erariali, ha la finalità di ridistribuire risorse tra Enti locali con diverse capacità fiscali, garantendo livelli essenziali di servizio e contribuendo all'equilibrio delle finanze comunali.

Si registra inoltre una maggiore entrata pari ad Euro 10.000,00, relativa al bando itinerari ed eventi in Lombardia 2026 promosso da Regione Lombardia, volto a sostenere lo sviluppo e la promozione, attraverso partenariati tra Comuni lombardi, di eventi e iniziative finalizzate a favorire momenti di aggregazione della comunità e a valorizzare il territorio sotto il profilo sociale e culturale.

Si evidenzia poi una maggiore entrata di Euro 3.000,00, relativa al bando per iniziative culturali 2026, promosso dalla Provincia di Bergamo, che mette a disposizione risorse per la valorizzazione del patrimonio culturale e la promozione di eventi sul territorio Provinciale. Il bando finanzia manifestazioni, progetti culturali e attività di promozione, con particolare attenzione al coinvolgimento dei Comuni e alla diffusione delle iniziative culturali locali.

Infine, si rileva un'entrata pari ad Euro 9.000,00, derivante da convenzione con la società Publiarea, la quale a fronte del Canone Unico Patrimoniale, ha sottoscritto una convenzione con il Comune, prevedendo il versamento di risorse economiche, relative all'acquisto diretto di arredo urbano. Il Comune ha destinato tali somme all'acquisto di una pensilina, nell'ambito degli interventi di riqualificazione e miglioramento del decoro urbano.

Vi elenco ora le spese in conto capitale. Con la presente variazione, l'Amministrazione compie una scelta chiara: destinare una quota significativa dell'avanzo libero, pari ad Euro 686.000,00, alla realizzazione di interventi concreti sul territorio. Si tratta di risorse che, vengono impiegate per dare risposte a esigenze concrete del territorio, attraverso interventi mirati su servizi e spazi pubblici. In primo luogo, è previsto uno stanziamento di Euro 150.000,00, per l'avvio della progettazione della nuova Biblioteca Comunale, che verrà realizzata all'interno del vecchio Palazzo Comunale, con l'obiettivo di creare uno spazio moderno e funzionale, destinato alle attività di studio e alla promozione culturale.

Un ulteriore intervento riguarda la progettazione della riqualificazione della palestra di via Puccini, per la quale è previsto uno stanziamento di Euro 25.000,00, si tratta di un primo passo concreto verso un intervento più ampio, necessario per garantire un ambiente adeguato e sicuro agli studenti e per offrire spazi dignitosi alle associazioni del territorio. Investire nello sport significa investire nella salute, nell'educazione e nella socialità, per questo la palestra deve essere un luogo decoroso e inclusivo.

Per quanto riguarda il Cimitero Comunale, sono previsti interventi di manutenzione straordinaria per un importo complessivo di Euro 90.000,00, compresi della sistemazione della cappella dei preti e della realizzazione del cinerario, già portato all'attenzione nei precedenti Consigli, che per motivi organizzativi non è stato possibile procedere nei tempi previsti. A pari interventi si aggiunge uno stanziamento di Euro 21.000,00, destinato alle operazioni di estumulazione necessari per garantire una gestione ordinata e conforme alle normative vigenti. Infine, si prevede la riqualificazione dell'ossario, che ad oggi

non risulta adeguatamente segnalato. Si ritiene opportuno valorizzarlo e renderlo maggiormente decoroso nel rispetto della memoria.

Si propone inoltre di destinare Euro 40.000,00, per interventi di riqualificazione e restauro dei portoni della Villa Andreani, comprensivi delle opere murarie connesse. Tale intervento si rende necessario per motivi di sicurezza, al fine di prevenire potenziali situazioni di pericolo e garantire un accesso all'area in condizioni adeguate. Con questo intervento, s'intende mantenere l'attenzione sulla Villa, procedendo con interventi mirati alla messa in sicurezza, anche in funzione di una futura valorizzazione del bene.

Riportiamo inoltre alla vostra attenzione, un nuovo stanziamento di Euro 200.000,00, per proseguire agli interventi di asfaltatura, attraverso i quali l'Amministrazione intende continuare nel miglioramento del decoro urbano e della messa in sicurezza della viabilità. Tale cifra porta l'investimento complessivo a circa 600.000,00 Euro. Si evidenzia a tal proposito, come dall'inizio del Mandato avviato nel giugno 2024 dall'Amministrazione Colleoni, si sia dato avvio a un impegno concreto e continuativo in questa direzione.

Sono inoltre previsti Euro 60.000,00, per il completamento del Parco delle Rimembranze, attraverso la realizzazione dei vialetti e dell'impianto di illuminazione, con l'obiettivo di valorizzarne la funzione di luogo dedicato al raccoglimento e alla riflessione. Su questo punto, è tuttavia doveroso precisare che, tali risorse avrebbero dovuto essere destinate alla riqualificazione del Parco pubblico ricevuto in donazione, indipendentemente dalla sua futura destinazione, ad oggi infatti, si tratta ancora di un'area verde che, non risulta pienamente riqualificata, né adeguatamente valorizzata, né accessibile alla cittadinanza.

Infine, si prevede uno stanziamento di Euro 100.000,00, per l'avvio degli interventi di riqualificazione della piazzola ecologica, con particolare riferimento agli aspetti legati alla sicurezza e al miglioramento delle condizioni di utilizzo dell'area. È doveroso precisare anche in questo caso, che si tratta di un intervento seppur parziale, che la piazzola ecologica e la cittadinanza attendono da molti anni e che, questa Amministrazione ha scelto di non ignorare ed attuare nonostante le ingenti risorse che comportano.

Passando ora alle spese correnti, si evidenziano di seguito i principali stanziamenti previsti, tra questi una quota significativa e finanziata mediante applicazione dell'avanzo libero, per un importo complessivo pari ad Euro 123.000,00, destinato a interventi di natura non ricorrente e non continuativa, entrando nel dettaglio, si evidenziano i seguenti interventi: è previsto uno stanziamento alla Missione 12, Programma 9 di Euro 10.000,00, per la redazione e l'aggiornamento del Piano Cimiteriale, strumento fondamentale di pianificazione, necessario a garantire una gestione ordinaria, dignitosa e programmata degli spazi cimiteriali. Alla medesima Missione 12, Programma 9, è previsto uno stanziamento di Euro 2000,00, per la manutenzione delle scale del Cimitero, al fine di garantire adeguate condizioni di sicurezza per l'accesso all'area.

Sono altresì stanziati, nell'ambito della Missione 1, Programma 6, Euro 9.000,00, per lo svolgimento delle attività connesse alla verifica della validità dei certificati antincendio relativi al Patrimonio Comunale, ritenute indispensabili al fine di assicurare il rispetto della normativa vigente e la sicurezza degli edifici pubblici, è previsto uno stanziamento alla Missione 12, Programma 1, pari ad Euro 67.000,00, per interventi di affido di minori disposti dall'Autorità Giudiziaria, tale spesa obbligatoria per l'Ente, presenta carattere non programmabile, in quanto determinata da provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria e da esigenze connesse alla tutela dei minori, rendendo necessario il ricorso a risorse disponibili, quali l'avanzo libero.

Alla Missione 3, Programma 1, è inoltre previsto uno stanziamento di Euro 5.000,00, per gli adempimenti connessi al sistema di videosorveglianza, con particolare riferimento alle attività connesse alla protezione dei dati personali necessari, per garantire la conformità alla normativa vigente. Infine, si evidenzia lo stanziamento alla Missione 1, Programma 6 di Euro 30.000,00, per la progettazione della ciclopedonale di corso Italia, intervento strategico volto a promuovere una mobilità più sostenibile e sicura. L'Amministrazione intende in particolare, favorire l'utilizzo dell'infrastruttura da parte dell'utenza, con specifica attenzione agli studenti, garantendo così il collegamento in condizioni di maggiore sicurezza con la Linea EBRT, in fase di realizzazione lungo la Strada Provinciale 525. L'intervento si inserisce pertanto in una più ampia strategia di miglioramento dell'accessibilità e della mobilità dolce sul territorio.

Passando alle spese correnti non finanziate con avanzo libero, si evidenziano di seguito i principali stanziamenti previsti. In particolare, per quanto riguarda la manutenzione ordinaria del patrimonio arboreo, iscritta alla Missione 9, Programma, è previsto un importo pari ad Euro 10.000,00 per l'anno 2026, mentre per gli anni 2027-2028, la previsione è pari ad Euro 20.000,00 annui. Tale programmazione pluriennale, consente di garantire la corretta gestione e cura del patrimonio verde comunale, assicurando interventi costanti di manutenzione, potatura e messa in sicurezza delle alberature, a tutela del decoro urbano e della sicurezza pubblica.

Per quanto riguarda le spese per incarichi tecnici e professionali dell'Ufficio Tecnico, è previsto uno stanziamento alla Missione 1, Programma 6, pari ad Euro 20.000,00 per l'anno 2026, con analoga previsione anche per le annualità 2027-2028, finalizzato al ricorso di professionalità esterne qualificate, necessarie per la progettazione e la realizzazione delle opere pubbliche. Tale previsione si collega agli interventi in conto capitale illustrati in precedenza, e rappresenta una fase iniziale a supporto dell'avvio degli affidamenti, in particolare nei casi in cui le risorse interne non risultino sufficienti a garantire la tempestiva attuazione degli interventi programmati. Nell'Ambito del medesimo Programma, sono inoltre previsti Euro 5.100,00, per incarichi nel Settore Ambientale ed Euro 2.000,00, per incarichi legali.

Per quanto riguarda le spese per incarichi professionali dell'Ufficio Amministrativo, è previsto uno stanziamento alla Missione 1, Programma 2, pari ad Euro 15.860,00, finalizzato al supporto delle attività Istituzionali e al miglioramento dell'efficienza dei procedimenti Amministrativi, con particolare riferimento alla gestione e al rinnovo delle convenzioni in scadenza nei prossimi periodi. Si evidenzia inoltre uno stanziamento alla Missione 1, Programma 11, pari ad Euro 2.000,00, destinato alla formazione e qualificazione del personale. Tale investimento rappresenta una scelta strategica, volta a valorizzare le competenze interne, migliorare la qualità ai servizi erogati e garantire una Pubblica Amministrazione sempre più efficiente e preparata. È inoltre previsto uno stanziamento alla Missione 12, Programma 5 pari ad Euro 1.000,00, per il sostegno alle pari opportunità, Settore nel quale si registrano risultati positivi, di conseguenza, l'Amministrazione si è posta l'obiettivo di consolidare iniziative e politiche, volte alla promozione dell'inclusione e dell'uguaglianza.

Si conferma inoltre lo stanziamento alla Missione 10, Programma 5, pari ad Euro 8.000,00, per il potenziamento della segnaletica stradale, intervento fondamentale per migliorare la sicurezza della viabilità urbana. Si evidenzia a tal proposito, come dall'inizio del Mandato, l'Amministrazione Colleoni abbia complessivamente destinato a tali interventi, risorse per circa 52.000,00 Euro, che

con la variazione odierna, raggiungono un importo complessivo di circa 60.000,00 Euro, a conferma dell'attenzione costante riservata alla sicurezza della viabilità.

Per il progetto On the Road, è previsto alla Missione 3, Programma 1, un importo di Euro 1.952,00, iniziativa volta a favorire interventi mirati sul territorio, con finalità di presidio, prevenzione e supporto alla comunità. L'Amministrazione, in particolare il Sindaco, intende proseguire con tale progetto, alla luce dei risultati positivi e del riscontro favorevole registrato nel corso dello scorso anno. Si propone inoltre, una nuova convenzione riciclaggio, iscritta alla Missione 8, Programma 1, per un importo pari ad Euro 1.300,00, promossa dall'Agenda 21, che si farà carico delle spese iniziali relative al sopralluogo e all'istruttoria. L'iniziativa è finalizzata a promuovere una maggiore attenzione al rispetto dell'ambiente, contribuendo al mantenimento del decoro urbano e alla pulizia delle strade, con particolare attenzione alla riduzione dell'inquinamento derivante dai mozziconi di sigarette, che vengono avviati al recupero e al riciclo. La convenzione è prevista anche per le annualità 2027-2028, a conferma della volontà dell'Amministrazione di garantire continuità a politiche di sostenibilità e sensibilizzazione ambientale.

Viene altresì confermata la Giornata Nazionale dell'Albero, con uno stanziamento alla Missione 9, Programma 2, pari ad Euro 500,00, iniziativa che alla luce del positivo riscontro registrato lo scorso anno, s'intende riproporre per proseguire nel coinvolgimento della comunità e perché no anche delle scuole, sui temi ambientali. Per quanto riguarda la piazzola ecologica, è previsto uno stanziamento alla Missione 9, Programma 3, pari ad Euro 3.000,00 per la manutenzione ordinaria, al fine di garantire il corretto funzionamento e il mantenimento in condizioni di efficienza e sicurezza.

Nell'ambito delle minori spese, si evidenzia la riduzione degli stanziamenti, relative ai capitoli finanziati con proventi da oneri di urbanizzazione. Tale adeguamento non è stato effettuato in coerenza con l'andamento degli incassi, scusate, è stato effettuato, "al fine di garantire di mantenere il bilancio coerente e prudente, evitando di finanziare spese con entrate non certe.

In conclusione, ritengo che i numeri illustrati questa sera, rappresentano con chiarezza il lavoro svolto. Si è scelto di utilizzare le risorse disponibili, non per fare cassa, ma per reinvestirle sul territorio, attraverso interventi concreti che incidono sulla vita quotidiana dei cittadini. Questa variazione segue una linea precisa: investire ma con equilibrio. Da un lato, si destinano risorse importanti, dall'altro si mantiene un'attenzione agli equilibri e alla sostenibilità del bilancio, un altro elemento che tengo a sottolineare è l'utilizzo dell'avanzo: non viene lasciato fermo, ma diventa uno strumento per dare risposte per sbloccare interventi attesi e per migliorare i servizi.

Permettetemi anche una considerazione più generale: il confronto politico è parte naturale di questo Consiglio e il fatto che le scelte vengono discusse e talvolta messe in discussione, è del tutto legittimo. Ma il nostro punto fermo deve restare sempre uno, Se vogliamo usare una metafora, siamo tutti noi attorno allo stesso tavolo: nessuno di noi è un ospite, perché condividiamo la responsabilità dell'Amministrazione di questo Ente. L'unico vero ospite d'onore è il cittadino, che è il centro e la ragione stessa del nostro operato. È una metafora semplice e anche piuttosto nota, che però sembra utile ricordare quando il confronto politico rischia di spostarsi più sulla contestazione delle scelte, che sulla loro lettura complessiva. Però amministrare non significa scegliere ciò che mette tutti d'accordo, ma assumersi la responsabilità di decidere nell'interesse generale.

Possiamo avere sensibilità e opinioni diverse sulle singole scelte, ed è naturale che sia così: non esiste un menù amministrativo in grado di soddisfare

ogni posizione politica, ma governare significa proprio questo: assumersi la responsabilità delle decisioni, anche quando non sono condivise da tutti, mantenendo sempre come riferimento esclusivo, gli interessi generali, perché scegliere può sembrare semplice, ma non lo è. Scegliere significa mettersi costantemente in discussione, assumersi la responsabilità delle decisioni e accettare che tutti non condivideranno le stesse scelte. Ogni decisione comporta una valutazione delle priorità ed inevitabilmente anche delle rinunce. Saper scegliere con consapevolezza, quindi significa proprio questo: essere in grado di governare anche sapendo che, non ogni piatto del menù amministrativo sarà gradito da tutti. È la differenza tra chi commenta le scelte e che invece, ha la responsabilità di prenderle”.

Con questo io avrei finito di leggere la mia relazione, ma avrei ancora dei punti da... da portare.

PRESIDENTE

Prego, Assessore.

Ass. BRUGALI LORELLA

Sono dei punti che, a noi piace condividere con voi ed è giusto che, vengano alla conoscenza. Sono un elenco di interventi effettuati per esempio alla scuola da giugno del 2024, ad aprile di quest'anno, praticamente sono interventi che abbiamo fatto sulla nostra scuola, e portano ad un importo di 182.000,00 Euro. Aggiungiamo, qua l'avevo portato in Consiglio precedente, il discorso che abbiamo attuato il bando Risorse in Comune, abbiamo il bando lì pronto da portare alle scuole, sotto diciamo la loro richiesta, che ovviamente non abbiamo accettato tutto, perché davvero era una lista molto lunga, hanno dato loro delle priorità tra cui 26 tablet, 4 lavagne (...), un monitor, anzi 2 monitor e un pc, per un totale complessivo, l'importo totale era 32.600,00, noi daremo alla scuola un importo di 14.700,00 più Iva, siamo intorno ai 18.000,00 Euro di attrezzature che noi daremo alla scuola.

Va beh, le asfaltature le ho già dette: da giugno 2024 ad aprile 2026, siamo arrivati a una cifra mi sembra alquanto bella, circa 600.000,00 Euro. La segnaletica siamo circa a 60.000,00 Euro, e non dimentichiamo che abbiamo aderito a diversi bandi, fra cui bandi PNR sulla digitalizzazione, il bando di 200.000,00 Euro su una struttura polivalente e diciamo anche a un po' di bandi per gli eventi che, abbiamo portato e porteremo anche durante la Sagra di Ferragosto.

Insomma, questi... questo elenco tra segnaletica, asfaltature, scuola, siamo intorno circa agli 860.000,00 Euro. Dunque, penso che sia davvero una bella cifra che portiamo ai nostri cittadini. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Assessore Brugali. Ci sono delle domande? Prego, Consiglieria Bertolotti, può parlare.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

Grazie. Grazie mille. Grazie Assessore per la relazione molto esaustiva. Mi permetto una considerazione, non abbiamo potuto presentare alcun tipo di proposta alternativa all'elenco che lei ha presentato stasera, perché, nella documentazione allegata la bilancio... depositata, per quanto riguarda la variazione, non c'era allegato da nessuna parte il dettaglio delle scelte che avete presentato questa sera, c'erano solo i macro aggregati, e quindi abbiamo dovuto aspettare stasera e quindi andrò anche un po' a braccio su alcune cose, perché,

ho preso un po' di appunti intanto che relazionava, se magari per le prossime volte, fosse possibile avere un allegato con banalmente un elenco, così nel caso avessimo la necessità di presentare magari qualche proposta alternativa o di discussione, lo facciamo magari nei tempi previsti dal Regolamento.

PRESIDENTE

Lo terremo presente.

Ass. BERTOLOTTI ALESSANDRA

Grazie mille, se è possibile, se no perché questi giustamente sono quelli obbligatori, però ecco. Una domanda tecnica, che è relativa alla formulazione dell'avanzo libero, quindi di questo 1.106.000,00 Euro, quanto deriva da parte corrente, quanto da investimenti l'avanzo della parte investimenti, che appunto è diventato libero, perché o non si sono aggiudicati e quindi si è liberato nuovamente, oppure si sono aggiudicati e sono avanzate delle cifre, per cui sono tornate ad essere avanzo libero, e quanto di questo avanzo è di competenza dei residui, del lavoro sui residui che è stato fatto, per cui ci sono più o meno, adesso non vorrei dire dei numeri a caso, appunto quanto è la parte invece che arriva da cancellazione dei residui passivi, che appunto c'è un allegato corposo, sia di quelli mantenuti, che di quelli invece cancellati.

Una domanda, che invece è relativa all'allegato 26 dei residui attivi e passivi mantenuti, ho visto che ce ne sono tantissimi legati a dei debiti nei confronti della Provincia, quindi dei residui passivi nei confronti dell'Ente Provincia, non so neanche se è quella di Brescia o quella di Bergamo, non lo so, però solo nelle prime otto pagine, ho contato mal contati sono 82.000,00 Euro, poi non sono andata oltre a guardare i singoli dettagli, però, mi chiedevo come mai il Comune le abbia ancora in pancia, perché sono cifre molto vecchie, ho pensato alla Tefa, alla parte appunto della Tassa Rifiuti, che comunque è obbligatorio girare alla Provincia e siccome sono abbastanza datati, mi chiedevo perché fossero ancora nella pancia dei residui comunali e non fossero invece versati all'Ente Provincia, poi, ho notato che giustamente ci sono tante piccole cifre invece di quelli eliminati, che probabilmente rimangono all'inizio dell'anno, cioè, non rientrano nel consuntivo dell'anno precedente, perché magari si aspettano gli adeguamenti delle bollette, acqua, luce, gas, riscaldamento, eccetera, eccetera, però, ce ne sono anche tanti in questi residui cancellati del 2024, che secondo me, avrebbero potuto essere conteggiati già nell'avanzo dell'anno precedente, ma fa niente, tanto prima o poi diventano avanzo e quindi non è un problema.

L'altra cosa che invece, è una domanda un po' più... c'è un allegato che, sinceramente non avevo mai visto prima, ma, sono quattro allegati molto interessanti, legati al discorso a degli aspetti dei Servizi Sociali sull'asilo nido, s alcuni servizi che vengono erogati alla popolazione, ma soprattutto quante persone sono in carico e per che tipologia, e quante ore vengono dedicate, eccetera, eccetera. Mi ha colpito un dato, perché mi chiedo se hanno preso tutti residenza al di là del ponte del cavalcavia, perché ci sono... per me è una bella notizia se è così, c'è nell'allegato 42, dove viene indicato che il... non ci sono in carico ai Servizi Sociali utenti con dipendenze o problemi di salute mentale: e a me, questa roba sembra alquanto strana.

La domanda è: siete così fortunati veramente da non avere questo tipo di problemi in Osio Sopra, oppure non sono stati intercettati dai Servizi? Perché è un dato che emerge lì molto importante, e che comunque c'è una sola Assistente Sociale per 5.233 abitanti e nessun'altra figura, visto che anche questa sera, stanziare 20.000,00 Euro per il supporto all'Ufficio Tecnico come figure esterne

per esempio, per far fronte, eccetera, eccetera, eccetera, ma, in questo allegato viene certificato che, non c'è nemmeno una figura esternalizzata che si occupi, che sia di supporto all'Assistente Sociale, per la quale mi ricordo, avete aumentato le ore, ma comunque resta una persona sola che, oltretutto è Responsabile del Servizio, quindi immagino la mole di carta e di documenti che deve preparare in ogni passaggio della vita burocratica dell'Ente e che probabilmente, mi vien da dire, ha poco tempo da dedicare invece alle fragilità, agli incontri e all'intercettazione delle fragilità sul territorio, però magari ecco, mi sbaglio, questo è proprio una... così, una riflessione a voce alta di un aspetto, come sapete vivo in un altro Comune, come sapete probabilmente questo allegato ha qualche numero in più, perché, ce ne sono diversi, insomma.

Quindi, per il momento ho terminato con... ah no, aspetta, ho degli appunti. Mi chiedo: allora avete applicato 100... nella variazione questo, avete applicato 123.000,00 Euro di avanzo libero nelle spese correnti, che appunto servono, che non possono finanziare spese programmabili e ripetitive, quindi devono avere carattere giusto natura non programmabile e non ripetitiva, mi ... così, colpiscono alcune voci, ma soprattutto i 67.000,00 Euro di affido dei minori, che io capisco che probabilmente vi siano arrivati come sempre arrivano le richieste di ricovero o di affido minori, di o comunque tutto quello che riguarda il pagamento di strutture per accogliere persone con minori fragilità, non sono mai così preannunciate e quindi, sono sempre non programmabili, ma, non so quanto sia, diciamo così, una spesa finanziabile con avanzo, perché chi dice che questa roba non sia ripetibile, cioè ripetibile oltretutto con le stesse persone? Cioè, nel senso che magari questa spesa va oltre al 31/12 o magari questa spesa non lo so, occupa già anno solare e quindi va anche già a finanziare il 2027, non so se è già tutta sul 2026 o se in parte sul 2027 e 2026, però, su questa ho una forte perplessità, perché è un'attività che tendenzialmente viene calcolata in fase appunto di bilancio di previsione, dove tendenzialmente si lascia qualche margine in più, proprio per far fronte agli imprevisti, a quei purtroppo casi che si presentano e che non vorremmo mai invece si presentassero.

Così come ci sono le prestazioni, che vengono date per... dati personali per quanto riguarda il sistema di videosorveglianza. Io credo che quelli siano obblighi di Legge, cioè, che non siano spese non programmabili o non ripetitive, ecco, io ho qualche dubbio su queste voci, perché l'avanzo libero appunto andrebbe a finanziare qualcosa che siamo certi, non so appunto come una progettazione, anche la verifica dei certificati mi vien da dire, è una cosa che sia sa: ci sono i certificati che scadono e che devono essere rinnovati, devono essere validati, cioè, non è una cosa che non è prevedibile, per cui... però, per carità, la responsabilità non è la mia, ma... ecco, sono... sono valutazioni ecco, riflessioni su questi aspetti tecnici, lascio a dopo le considerazioni politiche, grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Consiglieria Bertolotti, inizio a passare la parola al dottor Ceffaratti, per quelle che sono le domande di tipo tecnico. Prego, dottor Ceffaratti.

Responsabile Finanziario CEFFARATTI dr. ANTONIO

Grazie, buona sera. Allora, inizio dall'ultima: l'applicazione dell'avanzo libero, le rispondo sui 67.000,00 applicati per l'affido dei minori, presso... su intervento dell'Autorità Giudiziaria. Allora, c'è un parere della Corte dei Conti che dice: questo tipo di spese possono essere finanziate con l'avanzo. Perché? Le spiego perché, le faccio un esempio. Nel 2024, noi non avevamo minori presso le strutture, adesso abbiamo dei minori collocati. 67.000,00 Euro non è la spesa

totale, perché io gestisco questi affidi con due capitoli di bilancio, il primo deve essere necessariamente finanziato con fondi di bilancio, perché quanto di approva un bilancio, l'avanzo libero non si può applicare, anche se in via presuntiva, non si può mai applicare prima dell'approvazione del rendiconto.

Quindi, io gestisco questo capitolo nella seguente maniera: la prima parte mi copre fino al 30 aprile o fino a quando verosimilmente approverò il rendiconto, questi 67.000,00 rappresentano la copertura da qui fino alla fine dell'anno, in base ai minori attualmente posti nelle strutture, quindi, questa spesa copre con i minori attuali fino al 31/12. Che succede? Proprio stamattina abbiamo fatto una Conferenza con la società dell'Ambito che si occupa del sociale, perché ci sono dei fondi a livello statale per questi minori assoggettati nelle strutture, che tra l'altro con Legge di Bilancio hanno potenziato di 150 milioni all'anno. Quindi, noi dovremmo rendicontare quest'anno una spesa che è superiore a 60.000,00 Euro dell'anno 25, avremo questo contributo di un'entrata corrente, e io disapplicherò l'avanzo, perché avrò questa entrata corrente.

Però, questa entrata è riferita alla spesa 25, quindi che succede? Io disapplico, momentaneamente devo applicare l'avanzo, altrimenti va a sfalsare sulla parte corrente del bilancio, che andrebbe in sofferenza, dopodiché io lo disapplico per la quota pari al contributo che riceveremo dallo Stato, che comunque sarà una somma considerevole e quindi, io penso di disapplicare gran parte di questo avanzo.

Poi, per il punto della DPA per il sistema di videosorveglianza, allora, questa è una spesa... con l'avanzo libero si può finanziare la spesa corrente in non ricorrente, quindi, questo è proprio il Piano della DPA, che viene effettuato una volta e rimane: non va fatto ogni anno, non è ripetibile. Come l'incarico per la redazione del Piano Cimiteriale, viene fatto una volta ogni non so quanti anni; per le altre spese, sono tutte... è una progettazione della ciclopedonale, perché è una spesa di progettazione ricorrente e non ricorrente. Quindi, questa è la parte dell'avanzo.

Poi, le rispondo per quanto riguarda i residui passivi che trovavo nella Provincia di Bergamo, le rispondo: sì, sono i Tefa. Allora, io a bilancio ho trovato questi residui, abbiamo ricostruito proprio in questi giorni la situazione con la Provincia, perché abbiamo correttamente incamerato la Tari sui residui di alcuni anni, abbiamo correttamente valorizzato il 5... questo è il famoso 5% del Tefa, che fino al 2024 andava riversato alla Provincia. E quindi, abbiamo indietro un'annualità pari al 21, 22, 23, 2023, di cui noi abbiamo contabilizzato correttamente questo Tefa, ma non lo abbiamo riversato alla Provincia. Adesso ce l'ha segnalato, abbiamo ricostruito effettivamente, l'abbiamo incassato e non lo abbiamo versato, l'avevamo lì. Quindi in questi giorni, dovrò tramite determina liquidare questa spesa, che è all'incirca 55.000,00 Euro.

Gli altri residui cosa sono? Sono i residui attivi che noi abbiamo della Tari, quindi, fatto cento il nostro residuo attivo, il 5% se è relativo alla Tari dal 2024 e antecedente, va incassata sulle partite di giro e riversata in base all'anno, adesso succede che l'Agenzia delle Entrate, a noi ci ha riversato anche Tari 2017-18, perché man mano che ci sono le rateizzazioni, noi riconciliamo con gli F24 e quindi, abbiamo tutti i vari tributi che vengono man mano reincassati. E quindi con cadenza periodica, noi dobbiamo rifare questi calcoli manualmente e riversare alla Provincia, quindi, questo è il Tefa.

Poi, per quanto mi riguarda... dei residui che si potevano cancellare nel 2024: sì, glielo confermo, perché nel 2024, se ricorda, siamo andati molto velocemente per approvare... eravamo molto in ritardo sul rendiconto, quindi abbiamo ragionato che, non abbiamo fatto un lavoro molto di fino, nel senso che,

andava fatto prima, gennaio, febbraio contattare tutti i fornitori, verificare se era... se era chiusa, eliminare i residui. Quindi, avendo avuto poco tempo per poter effettuare queste operazioni, quindi tendenzialmente quelle che sono e utenze, noi le conserviamo anche perché possono arrivare dei conguagli, e io anche questi del 25, se può verificare non abbiamo chiuso tantissimi residui attivi al Titolo 1° nel 2025, perché, tanto poi il prossimo rendiconto li chiudiamo, piuttosto è meglio conservare un residuo in più, che può arrivare un conguaglio soprattutto dell'acqua, che tardano a fare delle letture di contatori, piuttosto che, comunque non si perde nulla.

Per quanto riguarda l'allegato 46 mi diceva del Sose, c'è sempre stato, quello è un allegato obbligatorio e la parte del Sose è riguardante i Servizi Sociali, ed è la compilazione a cura dei Servizi Sociali. Non... non so... non entro nel merito del quantum.

L'ultima domanda, che mi ha formulato è circa l'avanzo libero. In realtà questa domanda, mi è stata già sottoposta da... da altri, addirittura da altri Amministratori direttamente e mi chiedevano: ma, questo avanzo libero, possiamo capire da dove deriva? In realtà, per come è costruito l'avanzo libero, che viene calcolato per sottrazione, è impossibile stabilire questo avanzo libero, se deriva dalla parte corrente, bisognerebbe... è un'informazione che il software non ci fornisce, bisognerebbe fare un'analisi ad hoc per costruirla, cercare di capire residuo per residuo. Siccome la logica del rendiconto è diversa, perché? Il risultato di amministrazione si parte dal fondo cassa che, sono i soldi effettivamente incassati, poi, si considerano le riscossioni, i pagamenti, il saldo al 31/12, si sommano i residui attivi, si sottraggono quelli passivi, quindi, perciò il riaccertamento è propedeutico al rendiconto proprio per avere queste cifre, al netto del FPV si ottiene questo risultato di amministrazione, quindi poi per sottrazione, risulta questo milione e cento.

Però le posso dire: questo milione e cento, non c'è una funzionalità fatta sul software, un'analisi, andrebbe fatta ad hoc. Però, è una domanda che incuriosisce, perché, secondo alcuni, c'è l'avanzo, dice: "Ah, non avete speso abbastanza, cioè, avete chiesto più tasse ai cittadini e non avete speso abbastanza soldi". In realtà, non è proprio così, perché l'avanzo banalmente è stato generato per esempio anche dalle misure della digitalizzazione, che erano (...) somma, cioè, lo stato ci ha erogato più soldi rispetto a quelli che erano necessari per la misura, ma già era programmato questo, per fare in modo che residuassero delle risorse per gli anni successivi per... perché poi tutta l'infrastruttura ha un costo, perché va bene la spesa di investimento per acquistare nuovo software per le infrastrutture, è tutto bello, anche digitalizzare la SUA vi è un altro progetto dietro, che abbiamo avviato, ma vedremo ci vorranno due-tre anni per arrivare a ogni pratica edilizia digitalizzata, in modo tale cosa succede? Il professionista con lo SPID fa l'accesso direttamente agli e si scarica il fascicolo, quindi, si elimina tanto tempo anche all'Ufficio Tecnico dal punto di vista del personale, cioè non è da poco.

E quindi, in realtà non... non abbiamo modo di quel milione e cento di dettagliarlo all'origine, perché ogni anno è un dato che viene rigenerato, tra virgolette. Noi facciamo tutte queste operazioni, avete visto sono centinaia di pagine gli allegati, cioè, il bilancio viene riesaminato anche con gli indicatori sotto tanti aspetti, tanti punti di vista, non esiste un'analisi in realtà, per la... per caratterizzare questo avanzo disponibile da dove deriva, perché in realtà è una somma algebrica, è una sottrazione di una situazione più complessa, cioè, andrebbe ricostruito tutta la mole dei residui, da dove derivano, quindi cioè, è fattibile in teoria, però, cioè, è un lavoro non indifferente, che non abbiamo mai

tempo di farlo, ma il software non ha mai... dovrebbe farlo il software un'analisi di questo tipo per poter... è anche vero che, con la contabilità sta cambiando qualcosa, perché... nel senso della rendicontazione per avere dei dati un po' più fruibili anche a livello patrimoniale, come si muove il patrimonio in base al risultato di amministrazione, perché questa è una contabilità puramente finanziaria, non c'è lo specchio del patrimoniale.

PRESIDENTE

Grazie, dottor Ceffaratti. Per il punto anche sui Servizi Sociali, lascio la parola al Sindaco Luca Colleoni. Prego, Sindaco.

SINDACO

Grazie. Io volevo... niente volevo aggiungere che, si ricorda bene, è stato aumentato l'orario dell'Assistente Sociale dalle 30 ore che, aveva da diversi anni a 36 ore, però, oltre alla figura dell'Assistente Sociale, è da diverso tempo prevista la presenza dello Sportello Sociale, che opera due volte a settimana all'interno dell'Ente, con la figura di un operatore, che viene mandato dall'esterno, per un totale credo di 8 ore a settimana, però lo prenda coi...

(Segue intervento fuori microfono)

Come?

(Segue intervento fuori microfono)

Ah, okay. Che comunque svolge, sbriga tutte insomma le varie pratiche burocratico-amministrative e quindi, sgrava la figura dell'Assistente Sociale per quanto concerne questa parte. Detto ciò, rispetto alle fragilità e alle difficoltà del territorio, insomma, l'Assistente Sociale diciamo che ha parecchio lavoro da fare, questo insomma... diciamo che, il Covid ci sta presentando, non solo il Covid, ma anche il (...) ci sta presentando il conto e quindi i casi sono... sono importanti, sia per quanto concerne l'assistenza educativa, ma in generale per diversi tipi di fragilità.

PRESIDENTE

Grazie, Sindaco. Ci sono altre domande politiche, non tecniche? Domande proprio politiche?

(Segue intervento fuori microfono)

No, politiche. Nel senso che, io qualche domanda tecnica ve la lascio passare ovviamente, ci mancherebbe, però, in Consiglio Comunale si fanno delle domande più politiche per le pratiche (...) ovviamente ci sono gli Uffici di riferimento, quindi.

(Segue intervento fuori microfono)

(01.15.16 XXX)

No, volevo chiedere due cose rispetto al...

PRESIDENTE

Prego.

(01.15.20 XXX)

Considerato che, grazie alla relazione dell'Assessore, che snocciola tutti gli importi e ci indica poi alcune cose che, ovviamente balzano all'occhio in quel momento lì, perché non abbiamo tutta la documentazione così nel dettaglio, come diceva la Consigliera Bertolotti. No, volevo chiedere questo: nel... nell'intervento delle asfaltature, mi pare di aver capito che, nella parte vincolata, non so se

vincolata o (...) dell'avanzo o accantonato forse dell'accantonamento, c'è la parte delle barriere architettoniche 10%, cioè la domanda è: in questi 200.000,00 Euro di asfaltature e barriere architettoniche, ci sono anche la quota 90.000,00 di... che è il 10% degli oneri o no? Se no perché, non si fanno interventi di abbattimento barriere architettoniche? Uno. Era una domanda.

La seconda che volevo fare, è riguardo al Parco delle Rimembranze, non ho capito, nella relazione mi pare di aver capito, ma forse ho sbagliato io a capire eh, che queste somme che mettete a disposizione 60.000,00, debbano essere spese e non ho capito il perché debbano essere spese non mi è chiaro. E l'ultima domanda che vi faccio e poi magari una valutazione politica la facciamo dopo, perché, volevo capire queste cose ovviamente per fare delle... anche delle considerazioni. Ho sentito l'Assessore che parlava di oneri di urbanizzazione: ma, da quando non vengono aggiornati gli oneri di urbanizzazione? Domanda così brutale. Grazie.

PRESIDENTE

Sì, prego dottor Ceffaratti.

Responsabile Finanziario CEFFARATTI dr. ANTONIO

Posso rispondere, in realtà domanda tecnica è la prima delle asfaltature, 200.000,00 degli asfalti sono tutti finanziati con l'avanzo libero. Perché, io per poter applicare l'avanzo derivante dall'abbattimento delle barriere architettoniche, mi deve essere valorizzato nel progetto la quota, finché io non ho la quota, non posso applicare quel tipo di avanzo. Però, nulla vieta che, a ricezione del progetto, se ci sono delle opere di abbattimento, io posso modificare disapplicando l'avanzo libero e applicando quell'avanzo per le barriere architettoniche

(Segue intervento fuori microfono)

No, no, può richiedere la parola...

(Segue intervento fuori microfono)

PRESIDENTE

Un attimino che le apro il microfono se no... okay, prego.

(1.18.00 XXX)

(...) no, infatti la domanda era proprio quella, cioè, perché a questo punto ne potrei spendere 290.000,00, cioè, potrei fare un progetto da 290.000,00, perché se no 200.000,00 li ho già disponibili, 90.000,00 li ho vincolati, come fondo, perché è un fondo.

Responsabile Finanziario CEFFARATTI dr. ANTONIO

No, non sono 90.000,00 quelli per le barriere architettoniche sono, adesso glielo dico: 46.170,00.

(Segue intervento fuori microfono)

No, ma a prescindere dalle asfaltature, qualsiasi progetto evidenzia l'abbattimento delle barriere architettoniche, io sono titolato ad applicare quel tipo di avanzo. Se nessuno me lo certifica, io non ho titolo di poterlo applicare, quindi, deve essere valorizzato nel progetto la quota, tant'è vero io chiedo sempre se mi valorizzate la quota per l'abbattimento delle barriere architettoniche, ciò non toglie che poi, disappliciamo l'avanzo libero per...

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, sì.

(Segue intervento fuori microfono)

No, no, è nell'ottica...

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, sì, certo, certo si può utilizzare quel tipo di avanzo, assolutamente.

PRESIDENTE

Grazie, dottor Ceffaratti. Per alcune delle risposte a delle domande, passo la parola al Sindaco Luca Colleoni. Grazie, Sindaco.

SINDACO

Grazie. No, allora rispetto all'abbattimento delle barriere architettoniche, comunque è nostra intenzione cominciare ad utilizzare quelle risorse, anche in vista della... della realizzazione della nuova Biblioteca, dove chiaramente dovrà essere predisposto un... un bagno anche a beneficio dei soggetti portatori di disabilità, cosa che ad oggi nel vecchio Palazzo Comunale, purtroppo non c'era, come ad esempio, oltre al fatto che andrà prevista una rampa di accesso per le persone diversamente abili, quindi, comunque utilizzeremo quelle risorse in questa direzione.

Passo alla domanda sul Parco delle Rimembranze, non perché voglio sostituirmi all'Assessore Brugali, il senso era che la realizzazione dei vialetti e la predisposizione dell'illuminazione pubblica, che verranno finanziati con 60.000,00 Euro, che proponiamo in variazione di bilancio, sono opere che andrebbero e che andranno realizzate, a prescindere a quello che è la destinazione che l'Amministrazione intende dare al Parco. Cosa significa? Noi abbiamo deciso di destinarlo al Parco delle Rimembranze, ma se avessimo deciso di lasciarlo come un parco libero all'utilizzo della cittadinanza, il cittadino deve poter entrare nel parco, deve poter camminare su della pavimentazione, non può camminare nell'erba così liberamente. Così come l'illuminazione deve essere prevista, perché altrimenti io non rendo usufruibile il...

(Segue intervento fuori microfono)

No, no, no, si stava per dire che, i 60.000,00 non vengono spesi, perché si è scelto di darli come destinazione al Parco delle Rimembranze con i monumenti, avessimo deciso di lasciarlo libero, comunque andavano... andavano previsti, quindi ecco, gli interventi saranno proprio questi: la realizzazione dei vialetti, come ci sono in tutti gli altri parchi del Comune, piuttosto che la predisposizione e la realizzazione dell'illuminazione pubblica. Per quanto concerne il verde, invece la manutenzione del verde siamo già intervenuti, all'interno del Parco.

Vado invece sull'ultima domanda. Allora, non le so dire esattamente da quanto non vengono aggiornati, ma è un problema che mi ha sollevato il nuovo Tecnico, il nuovo Responsabile dell'Ufficio Tecnico e quindi, siamo consapevoli che sì, sì, sì, quindi le dico che, dovremmo procedere con un aggiornamento perché, è da un po' che non avviene. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Sindaco. Ci sono altre domande? Ah, Consiglieria Caglioni, prego.

Cons. CAGLIONI FEDERICA

Si parlava nella relazione dei 150.000,00 messi per il progetto della nuova Biblioteca. Sono unicamente per il progetto, quindi si dà incarico a un Responsabile di dirigere il nuovo progetto e se, avete già dato indicazioni di cosa deve prevedere questo progetto, quindi questa nuova realizzazione, o se andranno a coprire anche altri aspetti relativi alla nuova Biblioteca.

PRESIDENTE

Grazie, Consiglieria Caglioni. Cedo la parola al Sindaco, prego.

SINDACO

Sì, allora, i 150.000,00 sono stati messi al momento solo per la realizzazione PFTE, quindi solo per il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, in realtà la cifra è un pochino più alta rispetto alle effettive richieste, che sono pervenute dallo studio di progettazione. Riguarderà, la progettazione chiaramente si articolerà su tutti gli Ambiti di intervento, quindi sulla parte muraria, piuttosto che impiantistica, piuttosto che, anzi, quella in realtà è stata data come un incarico ad hoc prima del 2000.... prima della fine del 25, per quanto riguarda l'adeguamento antisismico, perché ve lo dicevamo già in un Consiglio precedente, c'è da prevedere anche questo.

Quindi, il preventivo si articola su tutti questi aspetti. Pertanto, non copriamo nulla di quelle che sono le opere che poi dovranno essere... che dovranno essere realizzate. Non abbiamo ancora neanche effettivamente un'indicazione precisa di quanto effettivamente cuberanno le opere all'interno del progetto. Credo di aver risposto a tutto. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Sindaco. Ci sono altre domande? Considerazioni? Prego, Consiglieria Bertolotti.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

Vado, ecco. Allora, per me, peccato che il software non dia questo dettaglio, che io ho sempre avuto. Eh?

(Segue intervento fuori microfono)

Perché, sia da questa parte, ma soprattutto per chi amministra, credo che sia un dato molto importante, nel senso che serve a capire, se diciamo così, la gestione della parte corrente è efficace ed efficiente, oppure, perché comunque su un bilancio complessivo di 5 milioni più o meno di Euro, avanzarne uno, non è una cosa di poco conto. Ammesso e concesso che, io ritengo sempre preferibile l'avanzo agli oneri di urbanizzazione, perché l'avanzo preserva il territorio, gli oneri di urbanizzazione asfaltano, cioè, coprono, impermeabilizzano, quindi, per me non è una roba brutta, ma secondo me per chi amministra, è importantissimo capire da dove arriva quell'avanzo, proprio per cercare anche di indirizzare le scelte non solo fiscali, nel momento in cui si decide, si discute qual è la politica fiscale da portare avanti nell'Ente, ma anche soprattutto per proprio la gestione, per capire se ho dei margini in parte corrente, per attivare dei servizi nuovi, piuttosto che potenziare ancora di più quelli esistenti, oppure se invece di questo milione sono 50.000,00, poi di parte corrente vuol dire che non posso muovere una biro e tutti gli altri sono... arrivano da parte investimenti o residui e quindi, diventa un bilancio molto più ristretto, non so come dire, con la camicia di forza, perché comunque non ho veramente mai margini di manovra. E questo è un peccato, nel senso che, secondo me, sarebbe una richiesta da implementare nel software, perché... perché è così importante, e sono riflessioni.

Detto questo, dal consuntivo prendiamo atto, nel senso che è proprio appunto una somma algebrica delle scelte fatte l'anno precedente e quindi, cerco di fare una riflessione su quella che è la scelta a posteriori di... dell'utilizzo che è un po' più politica dell'utilizzo di questo avanzo. Partendo dal presupposto che in totale tra quello in parte corrente e quello inserito tra gli investimenti e le opere pubbliche, stiamo parlando di 806, 810.000,00 Euro di avanzo applicato, su un

totale di 1.100.000,00, significa che, più o meno contati male, restano 300.000,00 Euro di avanzo libero da utilizzare dall'Ente per qualsiasi tipo di progettualità o intervento futuro necessario o altro.

Sono così, da una parte contenta per voi, che siete riusciti ad arrivare al dunque, per dare un incarico di progettazione per la Biblioteca, ecco, un progetto che non è esecutivo 150.000,00 Euro, "progettun", cioè, non è che poi si cambia idea, non so come dire, non è che da quell'analisi, dopo che uno ha investito 150.000,00 Euro in un progetto, che non è neanche quello esecutivo, perché poi ci sarà quindi tutta la parte successiva, si cambia idea. Quindi, mi auguro che, mi ricordo quando ci raccontava dell'incarico che era stato dato, anche per capire più o meno tutte le cose da fare, indicativamente che vi sia stata data un'idea di massima di quelli che sono gli interventi, una quantificazione, come diceva mio nonno: "Ta tal toc", di quello che potrebbe essere poi il... il costo definitivo, perché? Perché c'è 150.000,00 Euro per una progettazione, che non è neanche quella esecutiva è una cifra diciamo così importante e che purtroppo, per quanto quanto invece ci riguarda, non prevederà ripensamenti soprattutto sulla destinazione di quel palazzo.

E mi auguro e auguro a questa cittadinanza, che siccome è una scelta così importante vincherà il paese da qui agli anni X più 30, probabilmente 40, 50, 60 non lo so, molti anni insomma, che riusciate a realizzarla poi quella Biblioteca negli ultimi due anni di Mandato, perché investire in una progettazione così importante 150.000,00 Euro: e non è un progetto esecutivo, ripeto, quindi significa che ancora le decisioni totali e complessive non sono prese e non si sa ancora con un investimento di questo tipo a quanto ammonteranno e come sarà a livello anche solo di rendering una Biblioteca di questo tipo, mi auguro per voi e per i cittadini di Osio Sopra, che la Biblioteca sia poi anche completata nell'arco dei due anni rimanenti.

E questo lo dico, con un po' anche di... ecco di amarezza, perché abbiamo provato a cercare un confronto su questo aspetto, proprio perché avevamo in mente che le cifre sarebbero state importanti per trasformare un Comune in una... con tutte quelle che il Sindaco ci diceva dei vari spostamenti a cascata, che quella scelta comporta. Per cui, mi auguro che all'interno di questa previsione, ci sia poi anche lo spostamento del dove del Centro Anziani, lo spostamento del dove dell'Anagrafe, eccetera, eccetera, eccetera, eccetera. Quindi, tutto quello che voi ci avete già detto, che siete assolutamente consapevoli che a cascata, questa scelta porterà con sé. Quindi, questa era la voce così più importante, che mi sentivo di commentare.

L'altra che mi sento di commentare, è quella relativa alla riqualificazione della piazzola ecologica. Perché? Perché è un servizio, che veramente forse tra i servizi alla cittadinanza è tra i più utilizzati, io credo che si contenda un bel podio la piazzola ecologica, nel senso che è un luogo frequentatissimo, utilizzato e che credo quindi che, abbia un accesso importante.

Quello che credo, così, a occhio, è che 100.000,00 Euro siano veramente il minimo per fare veramente il minimo di assaggio per fare veramente all'interno quello che una piazzola necessita di più risorse rispetto a questi 100.000,00 Euro, che sono importanti, sono una somma importante, che giustamente va e condivido che vada destinata alla piazzola ecologica, credo anche che serva il coraggio, noi abbiamo fatto la scelta all'unanimità in questo Consiglio Comunale, di affidare il servizio ad un gestore, che su queste cose può essere molto d'aiuto all'Ente Comunale, sia nella progettazione, che nella realizzazione delle opere, con una capacità di spalmare l'investimento all'interno della tariffa in più anni e quindi, credo che sia una possibilità da tenere in considerazione, quando si parla di

piazzola ecologica, per fare davvero un progetto definitivo di come si vorrà implementare e per capire a quanto ammonta a livello totale e se è possibile procedere in quel modo, per fare visto che l'appalto comunque mi sembra che sia di dieci anni, o otto anni, dieci anni, quindi c'è il tempo per ammortizzare un investimento di questo tipo. Non so se sono cambiate le regole, cinque anni fa era possibile farlo e credo che, sia una occasione più unica.

PRESIDENTE

Consigliera Bertolotti, le chiedo di avviarsi alla conclusione. Grazie.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

Ho finito. Occasione più unica che rara, non buttiamola via, perché se aspettiamo di avere sempre i 100.000,00 Euro una volta all'anno, non ne veniamo a casa più.

PRESIDENTE

Grazie.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

Grazie a voi.

PRESIDENTE

Okay. Sul...

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, se vuole già rispondere, assolutamente sì. Prego.

(Segue intervento fuori microfono)

Sì.

(Segue intervento fuori microfono)

Ah, lui. Okay, chiuso, Allora, un attimo Assessore Zanchi, Prego, Assessore.

Ass. ZANCHI MIKE

Sì sente adesso sì?

PRESIDENTE

Sì, Prego.

Ass. ZANCHI MIKE

Niente, volevo approfittare, visto che ha sollevato l'argomento piazzola, siamo ben consapevoli che è un aspetto fondamentale e nelle condizioni attuali, diciamo che, sussistono dei rischi per... per gli utenti della piazzola, non a caso, abbiamo interdetto l'utilizzo di una passerella del verde e al contempo noleggiato quella scala che, mi rendo conto che sia un po' una soluzione di ripiego, ma per il momento è l'unica cosa che ci è stato consentito.

Abbiamo stanziato ulteriori 3.000,00, per una seconda scala e l'abbattimento contestuale della piattaforma... della passerella pericolante, in questo modo riusciremo a tenere un attimo botta per il periodo estivo, in cui ci sarà il maggior conferimento del verde, dopo il periodo estivo, potremmo forse dare avvio ai lavori.

Per quanto riguarda il progetto è già stato finanziato il progetto, nel corso della prossima settimana, al massimo due, dovrebbero consegnarci lo studio di fattibilità, e in base a quello poi, siamo comunque in contatto con i Servizi

Comunali per darci delle direttive sulle misure o una possibile disposizione dei loro cassoni, in modo da correggere il tiro con l'esecutivo. La linea elettrica di terna è un'altra questione, che ci sta allungando un pochino i tempi, però contiamo comunque di venirci a capo. 100.000,00 sono pochi, perché il quadro economico dell'opera sono 470.000,00 Euro, che sono (...) di soldi ovviamente, anche attingendo alla maggior parte dell'avanzo, avremmo dovuto sacrificare qualcosa, l'intento dell'Amministrazione è riuscire a spacchettare i progetti in più lotti separati che si auto sostengano e quindi sicuramente, il primo step sarà il rifacimento del fondo in calcestruzzo sotto i... sotto i cassoni, che sono la causa per cui poi le barriere si sono deteriorate, eccetera, eccetera.

Se riusciamo sicuramente, dovremmo fare un po' di conti con l'ingegnere settimana prossima, dovremmo riuscire con questi 100.000,00 a fare il fondo in calcestruzzo e le barriere in... in (...). Quindi poi sarà il primo step, però poi, utilizzare i successivi accantonamenti dei prossimi anni per fare il resto delle opere, che coprono il quadro economico.

PRESIDENTE

Grazie, Assessore Zanchi. Sul discorso Biblioteca, faccio intervenire il Sindaco. Prego, Sindaco.

SINDACO

A meno che, il Consigliere Pinotti non abbia qualcosa anche lei sulla Biblioteca, così rispondo una volta sola. No, rispondo alla Consigliera Bertolotti, allora, parto da un dato: vedo che tendete sempre ad accorciarmi il Mandato, in realtà non me ne mancano due, me ne mancano tre e quindi, capisco... capisco che mi vogliate mandare a casa, però, insomma siamo quasi al due, non al tre.

Detto questo, rispetto allo spostamento Centro Anziani, in questa Sede vado a... in questa Sede vado a ribadire che, il Centro Anziani rimane dov'è, nel senso che, non c'è nessuna intenzione di spostare il Centro Anziani da un'altra parte. Per quanto concerne l'Ufficio Anagrafe e l'Ufficio Protocollo: vero, durante l'ultima Commissione si è ipotizzato un possibile spostamento, così come si sta valutando anche di poter lasciare invece gli Uffici dove sono attualmente, questo insomma ce lo dirà anche un po' in modo più esaustivo il progetto, cioè, capire effettivamente che spazi abbiamo a disposizione, rispetto anche a quelle che sono le idee che l'Amministrazione porterà allo studio di progettazione.

Per quanto concerne la condivisione del progetto, siamo consapevoli che avreste... come Minoranza avreste adibito il Palazzo a qualcosa di diverso dalla Biblioteca e questo ci è stato ribadito, detto questo invece risottolineo, come già detto durante l'ultima Commissione, la volontà dell'Amministrazione Comunale questo progetto di dividerlo sicuramente con la Minoranza, ma quello che ci piacerebbe fare in realtà, ed è un servizio che potrebbe esserci offerto dallo studio di progettazione, è anche un percorso partecipato e condiviso da parte della cittadinanza, nella realizzazione della Biblioteca, perché, ci piacerebbe poter coinvolgere innanzitutto la bibliotecaria, chi vive la Biblioteca tutti i giorni, perché chi meglio di lei può sapere quali sono le esigenze. In secondo luogo, ci piacerebbe coinvolgere quelli che poi saranno gli attori che la popoleranno, quindi, penso alle scuole, ai ragazzi, agli insegnanti, penso alle... ad esempio al Centro Anziani, perché si fa portavoce di una parte di popolazione che, auspichiamo viva la Biblioteca per come la stiamo immaginando.

Così come le associazioni, il sistema bibliotecario potrà avere un ruolo importante anche insomma nella realizzazione della nostra Biblioteca, quindi ecco, la condivisione, riteniamo per quello che lei ha detto Consigliera Bertolotti, che mi

vede d'accordo, essendo l'opera portatrice di un impatto significativo per i prossimi anni della popolazione, dovrà essere sicuramente condivisa.

Rispetto alle cifre complessive, allora, io non ho ancora in mano un dato fatto e finito e quindi attendibile e non mi piace spendere parole, quando non le posso spendere. Potrei buttavi lì oggi una cifra che poi di fatto, al prossimo Consiglio dovrei smentire e non mi piace, non sarebbe indice di serietà nei vostri confronti, ma soprattutto dei cittadini a casa. Va da sé che, chiaramente l'intervento sarà importante, ve ne rendete conto anche voi, perché come dicevo anche già in Commissione, c'è tutta una parte relativa agli impianti, perché quel Palazzo presenta il conto dell'età che ha. Quindi, posso dire questo, ecco abbastanza con certezza, che sicuramente l'intervento supererà il milione di Euro: questo... questo mi sento di dirlo con assoluta tranquillità. Però ecco, dare oggi una cifra precisa, preferisco non farlo perché ripeto: non sarebbe serio.

Presidente, mi consenta invece una considerazione generica, rispetto un po' alle riflessioni che sono emerse da... dal Consigliere Pinotti e dalla Consiglieria Bertolotti, un po' anche a ciò che il Vicesidaco Brugali vi ha illustrato in relazione, spero che insomma, riconosciate a questa Amministrazione, la scelta di intervenire, come è giusto che sia per carità, perché, ci si candida a 360 gradi, però la scelta anche alle volte obbligata di intervenire su molteplici fronti, che insomma in parte dovevano forse essere affrontati tanti, tanti anni fa. Nel senso che, questa Amministrazione si è trovata a dover gestire, anche per scelte legate all'Amministrazione precedente, nell'ultima c'ero... c'ero presente anche io, però si è dovuta, si trova davanti al dover dare al paese una nuova Biblioteca, una nuova sala polivalente, con tutte le conseguenti spese in termini di tempo, di energie ed economiche che comportano.

Abbiamo ereditato comunque una situazione sulla... sulla piazzola ecologica, che, come è stato detto correttamente, insomma, richiede degli interventi importanti e oserei dire: non più procrastinabili o comunque, non ancora per molto, abbiamo scelto di investire importanti risorse, chiudo sulla piazzola, potevamo fare anche qui far finta di niente e andare avanti così, ma non sarebbe serio. Abbiamo scelto di intervenire sulle asfaltature, nel senso che, le condizioni del manto stradale in alcune vie le avete viste, poco-poco alla volta stiamo intervenendo dove è possibile, ce ne sono ancora diverse di vie da... da... insomma da sistemare. Ne cito una su tutte: la zona industriale, se avete presente via dei Termini, insomma è una zona che porta tanto reddito al Comune, ma siccome rimane isolata, si tende a dire: "Ma, non la faccio, perché tanto chi la vede?", ma chi la vive e chi ha attività produttive la vede. L'obiettivo è quello di riuscire a sistemare anche quella entro la fine del Mandato.

C'è... abbiamo stabilito... abbiamo... investiremo quasi 100.000,00 Euro, Assessore mi corregga, sul Cimitero, c'è da intervenire sul discorso della Cappella dei preti, sull'ossario, va beh le estumulazioni (...) praticamente sappiamo che ogni... con una certa cadenza vanno fatte, il cinerario che doveva già essere fatto perché, la Consiglieria Bertolotti, precedentemente rammentava che doveva esserci, è previsto da una normativa e non è una scelta politica dell'Amministrazione Colleoni. Siamo già intervenuti con oltre 180.000,00 Euro di investimento sulla... sulle scuole, vero è che sono eletto da due anni, che la mia Amministrazione è eletta da due anni, però, da due anni con tutte le difficoltà del caso che ho sempre ho sempre riconosciuto, perché c'è stato un periodo di immobilismo, lo... insomma... anche dettato dall'assenza del Responsabile dell'Ufficio Tecnico o comunque da una carenza del personale che, mi spiace andare sempre lì a parare, però davvero, è la verità così come lo è stato quando è

assente la figura del Responsabile Finanziario, cambiano tanto le attività che l'Amministrazione riesce a mettere a terra.

Ecco quindi vado a conclusione. Spero che riconosciate a questa Amministrazione che sta tentando con le risorse disponibili, con anche adesso un investimento di energia e anche di risorse sulle progettazioni, che voi più di una volta avete auspicato in questa Sede, che stanno già portando i primi frutti, perché, l'Assessore ha insomma menzionato i diversi finanziamenti, che sono arrivati o che arriveranno da bandi. Contiamo anche... purtroppo, le tempistiche non ci giocano mai a favore, di partecipare al bando strade verdi, è stata menzionato la pista ciclopedonale su via corso Italia, che riteniamo strategica anche per l'imminente partenza delle BRT oggi, questa infrastruttura sicuramente unisce Bergamo a Verdellino, però di fatto per quanto concerne il nostro paese, non ha un collegamento naturale e io devo prevedere che i miei cittadini possano arrivarci in assoluta sicurezza e ad oggi questo non è possibile. Quindi, anche su questo fronte ci stiamo movendo.

Vi anticipo anche che, i muoveremo su un bando, tenteremo di muoverci, perché anche qui il tempo è sempre tiranno, su un bando che possa finanziare la Biblioteca, attualmente ne è uscito uno, sono i progetti integrati della cultura, insomma, quindi ci stiamo muovendo su più fronti con tutte le difficoltà del caso, però, l'attività che stiamo portando avanti che ritengo molto importante in solo due anni di Mandato, poi per carità si può fare sempre di più? Sì, però, mi sento davvero di chiudere ringraziando la mia Amministrazione, ma in particolar modo gli Uffici Comunali che, anche a fronte di risorse umane alle volte limitate, stanno davvero facendo il massimo per portare avanti la progettualità di questa Amministrazione, quindi di riflesso fare il bene di questa comunità, che è la comunità di Osio Sopra. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie a lei, Sindaco. Ci sono altre considerazioni? Prego, Consigliere Pinotti.

Cons. PINOTTI SIMONE

Mi ha...mi ha rubato un po' le parole il Sindaco. No, nel senso che, gli avrei riconosciuto e volevo riconoscere, che effettivamente, anche perché l'abbiamo chiesto, l'abbiamo chiesto più di una volta di investire sulle progettazioni, e io noto che, avete messo 200.000,00 Euro sul tema progettazione, questo sinceramente mi fa piacere. Spero che non si fermi lì, cioè, spero che, queste somme non siano propedeutiche solo all'esecuzione di opere finanziate con l'avanzo, ma che siano il tentativo di andare a intercettare... a intercettare i bandi, cioè quindi investire, ma investire risorse di bilancio solo sul fare progettazione, per cercare di portare a casa il più possibile attraverso i bandi.

Mi sembra e devo riconoscerlo, non so se questo cambio di atteggiamento è frutto di un vostro cambio d'idea, non lo so, però, devo rimarcarlo questo, lo devo dire e volevo dirlo prima comunque dell'intervento del Sindaco, quindi su questo, mi fa piacere. Poi Assessore però, mi consenta una battuta la devo comunque fare: le ci ha sciorinato tutte le somme spese e ci mancherebbe anche, sono soldi dei cittadini e quindi, va bene, okay, vi dirò bravi quando davvero tutte quelle somme lì saranno... arriveranno dai finanziamenti, allora sì. Però...

Ass. BRUGALI LORELLA

Siamo sulla buona strada. Siamo sulla buona strada.

Cons. PINOTTI SIMONI

Però, devo... devo dire, il mio intervento di stasera non voleva essere... poi, è ovvio che ci sono tante cose da fare, quindi, bisogna fare anche delle scelte e la piazzola, probabilmente meriterebbe di più. Non so, i 150.000,00 Euro del progetto, a me sembrano esagerati, perché poi 650.000,00 Euro del (...), ma non credo che sia così, vuol dire che l'intervento costa 15 milioni e mi sembra una follia, non credo che... o dagli 8 milioni in su, quindi, non credo. Immagino che dentro lì ci sia già una parte di progettazione, che serve probabilmente per altro: dalla parte strutturale agli impianti. Però ecco, è comunque importante, sono somme che, ecco, dovete cercare di recuperare poi le somme per fare le opere, è un augurio. Grazie.

PRESIDENTE

Grazie, Consigliere Pinotti. Ci sono altre considerazioni? Dichiarazioni di voto? Bene. Apro dunque la votazione per il punto 6 iscritto all'Ordine del Giorno, con oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione 2025". Prego. Avete votato tutti? Consigliere Raineri, lei?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Perfetto. Quindi, il Consiglio approva il punto 6 iscritto all'Ordine del Giorno, sono stati tutti favorevoli. Si sono astenuti i Consiglieri Rondi, Pinotti, Bertolotti, Caglioni.

Rimetto il punto in votazione per l'immediata eseguibilità. Prego, potete votare. Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Okay. Allora, con 7 (sette) votazioni favorevoli e 3 (tre) astenuti, le dico... ne manca uno? Ha detto favorevole. Avete votato tutti?

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, sì. 7 (sette), 3 (tre) e 4 (quattro), 10 (dieci).

(Segue intervento fuori microfono)

E' Raineri, siamo a 10 (dieci), sì, sì, sì.

(Segue intervento fuori microfono)

10 (dieci), non vede...

(Segue intervento fuori microfono)

Sì, sì, sì, ha votato, ha votato, sì, sì, sì.

(Segue intervento fuori microfono)

Sì e le dico subito chi sono.

(Segue intervento fuori microfono)

3 (tre) astenuti.

(Segue intervento fuori microfono)

Sì. Allora, risultano astenuti i Consiglieri Pinotti, Bertolotti e Caglioni.

(Segue intervento fuori microfono)

Okay.

Apro la votazione sul punto 7 (sette) iscritto all'Ordine del Giorno, con oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, articolo 175, Decreto

Legislativo 18 agosto 2000, numero 267". Potete procedere alla votazione, Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUIGI

Favorevole.

PRESIDENTE

Avete votato tutti? Bene. Allora, il Consiglio approva il punto 7 iscritto all'Ordine del Giorno. Si sono astenuti la Consigliera Caglioni, Bertolotti, Pinotti e Ronni.

Rimetto in votazione il punto per l'immediata eseguibilità. Prego, Consigliere Raineri.

Cons. RAINERI GIANLUIGI

Favorevole.

PRESIDENTE

Okay. Okay.

(Segue intervento fuori microfono)

Il Consiglio approva all'unanimità il punto 7 iscritto all'Ordine del Giorno sull'immediata eseguibilità.

Do lettura del punto 8.

(Segue intervento fuori microfono)

Allora, è andato in bagno, interrompo un attimino il Consiglio alle 21.39, per l'assenza del Consigliere Pinotti. Prego.

(Segue sospensione del Consiglio Comunale)

PRESIDENTE

Bene. Ore 21.42, riprendiamo i lavori del Consiglio.

(Segue intervento fuori microfono)

PUNTO N. 8 all'O.d.G.

OGGETTO N. 8 – RICONOSCIMENTO DEL DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETTERA A DEL D. LGS. 267/2000 DERIVANTE DAL CONTENZIOSO TRA L'UTENTE N. 6004 E IL COMUNE DI OSIO SOPRA. APPROVAZIONE.

PUNTO N. 9 all'O.d.G.

OGGETTO N. 9 – VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 ART. 175 D. LGS. 18.08.2000 N. 267 A SEGUITO DI RICONOSCIMENTO DI DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194, COMMA 1, LETTERA A DEL D. LGS. 267/200 DERIVANTE DAL CONTENZIOSO TRA L'UTENTE 6004 E IL COMUNE DI OSIO SOPRA.

PRESIDENTE

Do lettura del punto 8 e del punto 9, che come già anticipato durante la riunione della Capigruppo, verranno trattati insieme, ma che poi subiranno una votazione separata. Il punto 8 ha come oggetto: "Riconoscimento di debito fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 267/2000, derivante dal contenzioso tra l'utente numero 6004 ed il Comune di Osio Sopra. Approvazione".

Punto numero 9 ha come oggetto: "Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, articolo 175, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267, a seguito di riconoscimento di debito fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera A del Decreto Legislativo 267/200, derivante dal contenzioso tra l'utente numero 6004 e il Comune di Osio Sopra". Per la trattazione del punto 8 e del punto 9, passo la parola al Responsabile del Settore Finanziario, dottor Ceffaratti, prego dottor Ceffaratti.

Responsabile Finanziario CEFFARATTI dr. ANTONIO

Sì, il punto riguarda il riconoscimento di un debito fuori bilancio, a seguito di una sentenza esecutiva, in merito a una controversia inerente a una procedura di alienazione di un terreno di proprietà comunale con un privato, il quale richiede la restituzione della cauzione versata in sede di aggiudicazione di gara. Quindi, ricostruiamo un po' l'iter con la delibera di Giunta, con la quale la 71 del 2025, con la quale si autorizzava il Sindaco a resistere per l'atto di citazione in giudizio, quindi, a seguito è stato nominato un legale di parte.

Alla fine, la sentenza vede il Comune soccombere e restituire la cauzione pari a 32.800,00 Euro al privato e oltre agli interessi e oneri. Quindi poi, il nostro legale di controparte ha redatto una relazione, secondo la quale non era vantaggioso proseguire in secondo grado, appellarsi e quindi, la Giunta Comunale il 21 del 2026 del marzo 26, si rinuncia al ricorso in appello verso la sentenza di primo grado numero 87/2026.

Quindi, abbiamo ricostruito con una tabella tutto l'importo del debito, perché ci sono 32.800,00 Euro è la cauzione da restituire, gli interessi moratori calcolati fino alla data del 11 maggio 2026, verosimilmente quando verrà fatto il versamento, pari 138,00 Euro, 1.000,00 Euro la tassa di registro dell'Agenzia delle

Entrate, che ancora in realtà deve essere quantificata, perché, è un importo presuntivo questo, perché a secondo di come viene calcolata, se importo fisso di 200,00 Euro o sulla percentuale ci dirà l'Agenzia delle Entrate. Le spese legali della controparte 10.340,00, le nostre spese totali residue da saldare 6.946,00, il tutto ammonta a 51.224,78, di cui però, ci sono già degli impegni a bilancio, perché la cauzione, che addirittura porta la data del 2008, quindi un residuo che abbiamo conservato dal 2008, residuo passivo, già a bilancio. 138,03, quindi gli interessi moratori sono inseriti nella variazione di bilancio successiva, quindi, viene creata una variazione di bilancio, anche perché il Consiglio potrebbe non approvarlo, non riconoscere il debito fuori e viene separato come atto, quindi, ogni atto ha anche il parere del... è corredato dal parere del Revisore, perché poi, questi atti vengono trasmessi anche alla Corte dei Conti.

Quindi, l'importo che troveremo nella successiva variazione, che è il punto seguente, ammonta a un totale di 14.605,46, di cui 138,00 sono gli interessi moratori, 10.340,07, come da parcella del legale della controparte, che ci è pervenuta all'Ufficio Tecnico e questo è il calcolo che dobbiamo restituire al privato, per le spese che ha sostenuto lui, le spese legali sostenute dal privato, e invece, a bilancio avevamo un residuo per il nostro legale, perché avevamo impegnato in una prima fase, da integrare con ulteriori 4.127,00 Euro, che vengono finanziati con il fondo contenziosi pari a 14.620,00, che al punto successivo viene inserita la variazione di bilancio, erano correttamente previsti nell'avanzo accantonato.

PRESIDENTE

Grazie, dottor Ceffaratti. Ci sono delle domande? Prego, Consiglieria Bertolotti.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

La domanda: insomma, nel 2008 avevo qualche anno di meno.

PRESIDENTE

Non tiri nulla, perché (...) quel microfono lì.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

Mi abituerò prima o poi.

PRESIDENTE

Come tutti, anch'io.

Cons. BERTOLOTTI ALESSANDRA

La domanda è questa: da quello che ho capito, il privato ha fatto causa nel 2025? No? Ecco, nel senso se ci dite un attimo la genesi di questa... di questa vicenda che ha tempi lunghi, nel senso che, per come voci di corridoio l'hanno narrata, nel senso che sembrava una cosa di buonsenso restituire questa cauzione senza arrivare ad una causa. Per cui mi vien da dire: perché non è stata restituita la cauzione e chi ha deciso di non restituire la cauzione, per cui poi il privato ha fatto causa, perché, altrimenti diciamo così, ci portiamo a casa delle responsabilità, che banalmente i sottoscritti non hanno mai neanche potuto pensare di fare una riflessione su questa roba qui, proprio perché appunto questo è un atto importante, i debiti fuori bilancio finiscono alla Corte dei Conti e quindi, se c'è qualcuno che si è preso la responsabilità di non restituire quella cauzione, e che quindi il privato giustamente ha fatto causa per riavere i suoi soldi quando le

carte sono cambiate, però ecco, se ci raccontate un attimo, per prendere una decisione definitiva sul voto da porre a queste due delibere, per non essere scorretti nei confronti del Consiglio, ma neanche così sprovveduti, tra virgolette, passatemi questo termine, su quelle che sono le conseguenze di un atto di questo tipo, insomma, ecco.

PRESIDENTE

Grazie, Consigliera Bertolotti. Passo la parola al Sindaco. Prego, Sindaco.

SINDACO

Allora, per quello che... avendola ereditata, per quello che posso dire, sostanzialmente nel 2008, il Comune decise di mettere in alienazione questi terreni, che dovevano essere finalizzati all'acquisto di Villa Andreani, si stava perfezionando la vendita, il privato cittadino versa la cauzione. Nel 2012, credo, però concedetemi di poter sbagliare, subentra una pronuncia della Corte Costituzionale, che ora non è nel tecnicismo.

(Segue intervento fuori microfono)

Esatto. Non si poteva più procedere con il perfezionamento dell'alienazione, quindi, la... la...

Segretario Comunale LOCATELLI dr.ssa ALESSANDRA

Nel frattempo se non erro, vado un po' a memoria perché è una cosa vecchiotta, se non erro nel frattempo, cioè tra la (...) e il cambio di normativa, era stata sollecitata la... la parte privata a versare l'acconto o chiudere comunque arrivare all'atto. La parte privata ha temporeggiato troppo e nel frattempo la normativa è cambiata e non si poteva più arrivare ad un atto notarile (...)

SINDACO

E pertanto la controparte, la parte lesa, richiedeva la restituzione della cauzione, adducendo appunto che non fosse dipeso dalla sua volontà, ma che fosse intervenuta questa... questa sentenza, mentre il Comune, le Amministrazioni... l'Amministrazione del tempo, ritenne invece di avere tutto il diritto per incamerare, quindi non restituire questa cauzione, so che questo è andato avanti chiaramente negli anni, perché siamo arrivati al 2025, per andare poi in giudizio, so che sono stati spediti dei tentativi di mediazione, che però per evitare di andare in giudizio, ma che non hanno prodotto giudizio positivo e quindi, ad un certo punto si arrivati al.. si è arrivati al giudizio di primo di primo grado.

Questa Amministrazione ha scelto di non... di non fare ricorso in appello, perché sentito il parere del legale che ci ha seguito, insomma le possibilità e le probabilità di poter ribaltare questa sentenza in appello erano molto, molto, molto basse. Tenendo anche conto che, qualora fossimo andati in appello e se effettivamente fosse stata confermata la soccombenza dell'Ente, le spese legali si sarebbero incrementate ulteriormente e saremmo arrivati a una percentuale rispetto all'importo della cauzione, che avrebbe toccato circa il 50%, non sarebbe venuta meno nemmeno la... l'economicità di questa... anzi, sarebbe venuta meno l'economicità di questa... di questa operazione, pertanto appunto affidandoci a dei legali, perché non ho competenze in materia, non abbiamo competenze in materia, sentito anche il parere del Segretario Comunale, abbiamo deciso di non.. di non procedere.

Segretario Comunale LOCATELLI dr.ssa ALESSANDRA

Abbiamo fatto fatica a trovare anche l'argomentazione, abbiamo sentito gli ex Sindaci, perché non era uno, ma era più di un Sindaco, forse i Tecnici no, però i Sindaci li avevamo sentiti, la parte aveva dato anche una cauzione di... cioè, oltre alla cauzione aveva dato un acconto, ma non aveva dato il saldo. Quindi gli ex Sindaci ci hanno detto che, praticamente l'acconto glielo avevano ridato, ma la cauzione no, perché non eravamo riusciti ad arrivare alla chiusura dell'atto, quindi, prima non potevamo sapere che la normativa della Corte Istituzionale cambiasse le norme, per causa del privato. Quindi, un minimo di valutazione sulla possibilità di arrivare almeno ad una pari e patta più o meno insomma, l'avvocato ci aveva detto proviamoci, la documentazione è stata (...) in qualche modo dai Tecnici che abbiamo avuto nel frattempo, però ecco, viste le motivazioni della sentenza, anche l'avvocato ha detto non andiamo in appello e basta.

PRESIDENTE

Ci sono altre domande? Prego, prego, (...) ah no, vuole fare qualche altra domanda? No, okay. Ci sono dichiarazioni di voto? Bene, se non ci sono dichiarazioni di voto, apro la votazione sul punto 8 iscritto all'Ordine del Giorno con oggetto: "Riconoscimento di debito fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera A, del Decreto Legislativo 267/2000, derivante dal contenzioso tra l'utente numero 6004 ed il Comune di Osio Sopra. Approvazione". Potete votare, Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Okay. Quindi, okay. Allora, il Consiglio approva il punto 8 iscritto all'Ordine del Giorno con 6 (sei) Consigliere favorevoli e 4 (quattro) contrari, Consigliere Caglioni, Bertolotti, Pinotti e Rondi.

(Segue intervento fuori microfono)

7 (sette) compreso, sì.

Rimetto il punto in votazione per l'immediata eseguibilità. Prego. Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Okay. Il Consiglio approva all'unanimità il punto 8 iscritto all'Ordine del Giorno sull'immediata eseguibilità.

Apro adesso la votazione sul punto 9: "Variazione al bilancio di previsione 2026-2028, articolo 175, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, numero 267, a seguito di riconoscimento di debito fuori bilancio, ai sensi dell'articolo 194, comma 1, lettera a) del Decreto Legislativo 267/200, derivante dal contenzioso tra l'utente numero 6004 e il Comune di Osio Sopra". Potete votare. Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Okay. Allora, il Consiglio approva il punto 9 iscritto all'Ordine del Giorno, hanno votato tutti favorevoli, tranne i 4 (quattro) contrari, Consigliera Caglioni, Consigliera Bertolotti, Consigliere Pinotti e Consigliere Rondi.

Rimetto il punto in votazione per l'immediata eseguibilità. Prego. Consigliere Raineri?

Cons. RAINERI GIANLUCA

Favorevole.

PRESIDENTE

Okay. Il Consiglio approva all'unanimità il punto 9 iscritto all'Ordine del Giorno e lo rende immediatamente eseguibile.

Non ci sono altri punti iscritti all'Ordine del Giorno, io dunque ringrazio tutti i membri del Consiglio, il dottor Ceffaratti, la dottoressa Locatelli in qualità di Segretario Comunale, ringrazio il pubblico presente in Sala Consiliare, coloro che poi seguiranno il Consiglio sulla piattaforma dedicata tra qualche giorno. Dichiaro ufficialmente chiusa la Seduta del Consiglio Comunale, buona serata a tutti.