



COMUNE DI ORVIETO

Provincia di Terni

Ufficio Aree Interne e Politiche Comunitarie

Determinazione nr. 1336 Del 13/11/2025

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE PROGETTUALI FINALIZZATE ALLA CONCLUSIONE DI UN PATTO DI COLLABORAZIONE PER LA GESTIONE CONDIVISA DELLO SPAZIO OGGETTO DELL'INTERVENTO REG. (UE) 1305/2013. PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE PER L'UMBRIA 2014-2020 MISURA 7 SOTTOMISURA 7.6 TIPO DI INTERVENTO 7.6.2 SUPPORTO PER INVESTIMENTI RELATIVI ALLA RIQUALIFICAZIONE DEI PAESAGGI RURALI CRITICI PROGETTO ANELLI DI VERTUMNO RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO SUD - OVEST ORVIETANO PER LA SUA FRUIZIONE E PER LO SVILUPPO: RUPEVALLE . DETERMINAZIONE AVVIO ITER E APPROVAZIONE AVVISO E SUOI ALLEGATI.

IL DIRIGENTE

PRMESSO CHE:

il CIPE con delibera n. 9 del 28 gennaio 2015 ha approvato gli indirizzi operativi della Strategia nazionale per lo sviluppo delle aree interne del Paese;

- la Regione Umbria con D.G.R.:

• n. 231 del 2 marzo 2015 ha preso atto delle aree umbre candidabili a partecipare alla Strategia Aree Interne confermando l'area Sud Ovest Orvietano quale area prototipale;

• n. 399 del 27 marzo 2015 ha definito, i primi indirizzi operativi e il programma di lavoro delle attività da svolgere per l'attuazione della Strategia Aree Interne;

• n. 1536 del 19 dicembre 2016 ha stabilito le modalità per la valutazione delle proposte di strategia e per l'istruttoria della progettualità;

• n. 521 del 16 maggio 2016 ha preso atto del documento preliminare della Strategia dell'area interna Sud-Ovest Orvietano;

🚩 n. 475 dell'8 maggio 2017 ha approvato la Strategia dell'area interna Sud-Ovest Orvietano;

- con determinazione dirigenziale della Direzione agricoltura, ambiente, energia, cultura, beni culturali e spettacolo del Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica, della Regione Umbria, n. 3667 del 14 aprile 2017, ha approvato e pubblicato il “Bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall'intervento sottomisura 7.6 per il tipo d'intervento 7.6.2 “Supporto per investimenti relativi alla riqualificazione dei paesaggi rurali critici”;
- il bando di evidenza pubblica approvato con D.D. n. 3667/17 della Regione Umbria, ha previsto, preliminarmente alla presentazione della domanda di sostegno, la presentazione di proposte progettuali, per la selezione dei progetti migliori;
- il comune di Orvieto ha presentato una proposta progettuale a valere sulla Misura 7, Intervento 7.6.2 “Supporto per investimenti relativi alla riqualificazione dei paesaggi rurali critici”;
- con Determinazione Dirigenziale della DIREZIONE REGIONALE AGRICOLTURA, AMBIENTE, ENERGIA, CULTURA, BENI CULTURALI E SPETTACOLO - Servizio Foreste, montagna, sistemi naturalistici, faunistica – n. 12314 del 22 novembre 2017, la Regione Umbria ha approvato:
 1. la graduatoria di ricevibilità ed ammissibilità delle proposte progettuali a presentare le domande d'aiuto con l'indicazione di quelle che, utilmente collocate nella graduatoria, risultano finanziabili in considerazione della dotazione finanziaria suddetta (Allegato A, della D.D. sopra richiamata);
 2. l'elenco delle domande non ricevibili e rinunciate con indicazione delle motivazioni di irricevibilità nelle note (Allegato B, della D.D. sopra richiamata);
- il progetto “Anelli di Vertumno. Riqualificazione e valorizzazione del paesaggio Sud - Ovest orvietano per la sua fruizione e per lo sviluppo: RUPEVALLE”, del comune di Orvieto, è rientrato tra gli interventi ritenuti “ricevibili ed ammissibili”;

Il comune di Orvieto, con il progetto “Anelli di Vertumno. Riqualificazione e valorizzazione del paesaggio Sud - Ovest orvietano per la sua fruizione e per lo sviluppo: RUPEVALLE”, ha inteso: “contribuire alla realizzazione di un parco della rupe e del fiume che ri-connetta i due elementi ambientali (in sintonia con la strategia ecologica della RERU) che sono stati condizione dell'antropizzazione di Orvieto; che renda riconoscibili la biodiversità locale e le valenze storiche, sociali e simboliche del paesaggio; che sfrutti la sua posizione baricentrica per ricucire

urbanisticamente il centro storico agli insediamenti della città moderna (Sferracavallo, Ciconia, Orvieto scalo); che offra opportunità di miglioramento della qualità di vita per i residenti e opportunità di sviluppo socio-economico”.

- Per il raggiungimento dell’obiettivo di cui all’art. 1, sono stati realizzati i seguenti interventi:

- ✚ riqualificazione del percorso intorno all’Anello della rupe, migliorandone la fruibilità per far riemergere alcune dimensioni identitarie a scopo educativo e turistico; reinsediamento essenze autoctone e contrasto a specie invasive; ri-creazione di sistemi di allevamento colturale storicamente documentati valorizzare gli affacci panoramici;
- ✚ riqualificare le Piagge, migliorando la fruibilità e la funzione di collegamento ascensionale “storico”; e evidenziando le complementarità con la funicolare; rendendolo “narrante” circa il panorama della piana infrastrutturata e la direttrice Nord-Sud del territorio.

- Come, come previsto nella “proposta progettuale” è stato attivato **un partenariato pubblico privato per il raggiungimento degli obiettivi** dichiarati nella suddetta domanda, sottoscritto in data 9 luglio 2018 della durata di anni 5;
- Vista la scadenza del suddetto accordo, si intende riattivare per la gestione degli interventi indicati nella misura, un Patto di collaborazione, strumento attuale e maggiormente idoneo alla realizzazione delle finalità del bando che prevede a sua volta la rispondenza ai seguenti fabbisogni:
 - Favorire la conservazione e fruibilità del patrimonio paesaggistico ((Fabbisogno F15);
 - Migliorare lo stato di conservazione della biodiversità (Fabbisogno F19) ;
 - Favorire la valorizzazione e la tutela del patrimonio storico-culturale- ambientale e del paesaggio (Fabbisogno F27);
 - Miglioramento attrattività e accessibilità dei territori rurali e dei servizi alla popolazione (Fabbisogno F2).

Tale strumento, permette il coinvolgimento delle realtà del territorio nella gestione e valorizzazione dello spazio comunale compreso e riqualificato nel progetto, d’ora in poi sinteticamente denominato “ RUPEVALLE ”;

Richiamati:

- l’art. 118 comma 4 della Costituzione “Stato, Regioni, Città metropolitane, Province e Comuni favoriscono l'autonoma iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale, sulla base del principio di sussidiarietà”;

- l' art. articolo 114, comma 2 e 117, comma 6 della Costituzione, nonché dell' articolo 7 del decreto legislativo 18 agosto 2000 ,n. 267 e dell'articolo 4 della legge 5 giugno 2003,n.131, i Comuni sono dotati di potestà regolamentare in ordine alla disciplina dell'organizzazione e dello svolgimento delle funzioni loro attribuite;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii., recante “ Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi, all.9 e art.11 prevede, per la Pubblica Amministrazione, la possibilità di conclusione di accordi integrativi o sostitutivi del provvedimento senza pregiudizio dei diritti dei terzi e ,in ogni caso, nel perseguimento del pubblico interesse;
- Il Regolamento Comunale sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani , approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 126/2014 ;

Atteso che: è stato predisposto dallo scrivente Ufficio, ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del succitato regolamento, un Avviso Pubblico per l'individuazione di partner finalizzati alla sottoscrizione di un Patto di collaborazione per una gestione condivisa (cura, animazione e valorizzazione) degli spazi recentemente riqualificati dal progetto sinteticamente denominato “Rupe Valle” , comprensivo di due allegati:

A) Modello A –*proposta*

B) Modello B - *Schema-tipo di Patto di collaborazione*

Precisato:

- che non sono previsti oneri finanziari per il Comune ;
- che il Responsabile Unico del procedimento designato con il presente atto , ai sensi della l.241/90 è la dott.ssa Serena Ubaldini, Funzionaria dell'Ufficio Aree Interne e Politiche Comunitarie del Comune di Orvieto

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di avviare l'iter finalizzato alla ricerca di partner per la realizzazione e sottoscrizione di un Patto di collaborazione per una gestione condivisa (cura, animazione e valorizzazione) degli spazi recentemente riqualificati dal progetto sinteticamente denominato "Rupe Valle" ;
3. di approvare, a tal fine, ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del regolamento Comunale sulla collaborazione tra cittadini e amministrazione per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani , approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 126/2014, l' Avviso Pubblico allegato (all sub "I") comprensivo a sua volta di due allegati:
 - A) Modello A –*Proposta* ;
 - B) Modello B - *Schema-tipo di Patto di collaborazione*;
4. di dare atto e precisare che :
 - il Responsabile Unico del procedimento designato con il presente atto , ai sensi della l.241/90 è la dott.ssa Serena Ubaldini, Funzionaria dell'Ufficio Aree Interne e Politiche Comunitarie del Comune di Orvieto ;
 - tale procedura non comporterà oneri finanziari per il Comune;
5. Di dare infine atto che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:
 - giurisdizionale al T.A.R. dell'Umbria, ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. n. 1034/1971 e ss. mm. Entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione all'Albo pretorio ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra.

Il RUP
Dott.ssa Serena Ubaldini

Il Dirigente del Settore 5 - Promozione e
Istruzione
Dott.ssa Carla Lodi

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Orvieto. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

CARLA LODI in data 13/11/2025