

SETTORE TECNICO

DIRITTI DI SEGRETERIA – Area Pianificazione e Gestione del Territorio

TIPOLOGIA	TARIFFE
Permesso di costruire non oneroso di cui all'art. 22 comma 7, del D.P.R. n. 380/2001 o per varianti in corso d'opera non onerose	€ 130,00
Permesso di costruire, soggetto al pagamento del contributo di costruzione, per edilizia abitativa privata ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380:	
Fino a 100 mq di s.l.p.	€ 300,00
Oltre i 100 mq di s.l.p., per ogni ulteriore 50 mq	€ 50,00
Permesso di costruire, soggetto al pagamento del contributo di costruzione per edilizia relativa ad attività artigianali, industriali, alberghiere e commerciali:	
Fino a 150 mq	€ 300,00
Da 151 mq a 500 mq	€ 450,00
Da 501 mq a 1.000 mq	€ 550,00
Oltre 1.001 mq, per ogni ulteriore 50 mq	€ 50,00
Segnalazioni Certificate d'inizio attività ai sensi dell'art. 22 del DPR 380/2001	€ 100,00
Segnalazioni Certificate d'inizio attività ai sensi dell'art. 37 del DPR 380/2001	€ 150,00
Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) in alternativa al permesso di costruire, soggetta al pagamento del contributo di costruzione, per edilizia abitativa privata ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/2001	
Fino a 100 mq di s.l.p.	€ 300,00
Oltre i 100 mq di s.l.p., per ogni ulteriore 50 mq	€ 50,00
Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) in alternativa al permesso di costruire ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 380/2001, soggetta al pagamento del contributo di costruzione, per edilizia relativa ad attività artigianali, industriali, alberghiere e commerciali:	
Fino a 150 mq	€ 250,00
Da 151 mq a 500 mq	€ 350,00
Da 501 mq a 1.000 mq	€ 450,00
Oltre 1.001 mq, per ogni ulteriore 50 mq	€ 50,00
Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) ai sensi dell'art. 6 bis del DPR 380/2001 – CILA - Superbonus ai sensi dell' art. 119 del D.L. n. 34/2020	€ 80,00
Permesso di costruire in Sanatoria ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001 - diritto base e per la sola incidenza del costo di costruzione di cui al DM 801/1977 per le proporzionalità in relazione all'incidenza su mc e mq si applicano i punti corrispondenti ai relativi procedimenti	€ 300,00
Volturazioni relative a permessi di costruire e titoli edilizi in genere	€ 60,00
Segnalazione Certificata di agibilità	€ 100,00
Autorizzazione paesaggistica ordinaria – semplificata – accertamento di compatibilità paesaggistica	
Fino a 100 mq di s.l.p.	€ 150,00
Oltre i 100 mq di s.l.p., per ogni ulteriore 50 mq	€ 50,00
Piano attuativo / permesso di costruire convenzionato/piano urbanistico:	
Fino a 600 mq	€ 500,00
Da 601 mq a 1.600 mq	€ 1.500,00
Da 1.601 mq a 5.000 mq	€ 2.000,00
Oltre 5.001 mq	€ 2.500,00
Pareri preliminari in ambito edilizio/urbanistico ai sensi del Regolamento Edilizio	€ 150,00
Cambio di destinazione d'uso senza opere	€ 120,00
Attività edilizia libera ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e-bis del DPR 380/2001	€ 50,00
Autorizzazione insegne e impianti pubblicitari – nuove	€ 100,00
Autorizzazione insegne e impianti pubblicitari - variazioni - rinnovi - volture	€ 50,00
Autorizzazione per interventi sul patrimonio arboreo	€ 50,00

Visura pratiche edilizie	
Anno corrente	€ 15,00
Anni diversi dall'anno corrente: per ogni pratica	€ 20,00
Per ogni pratica collegata alla medesima richiesta	€ 10,00
Certificati di destinazione urbanistica	
Fino a quattro mappali	€ 50,00
Per ogni mappale in più	€ 10,00
Maggiorazione per certificato storico	€ 50,00
Approvazione piani urbanistici e loro varianti (si precisa che tutte le spese di pubblicazione sui quotidiani sono a carico del lottizzante)	€ 1.000,00
Autorizzazione per lavori cimiteriali	€ 30,00
Certificazioni ed attestazioni	€ 25,00
Diritti di segreteria per occupazioni e manomissioni suolo pubblico	€ 60,00
Manomissioni suolo pubblico cauzione per esecuzione lavori a regola d'arte (quota fissa)	€ 500,00
Manomissioni suolo pubblico cauzione per esecuzione lavori a regola d'arte per ogni metro lineare di scavo	€ 100,00

DIRITTI DI SEGRETERIA – in materia sismica

Deposito sismico/denuncia opere strutturali - diritto minimo; in caso di sorteggio si applica il conguaglio della tariffa per la categoria corrispondente	€ 70,00
Costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C. 2018, aventi volumetrie edilizie superiori a 1.600 mq	€ 350,00
Costruzioni in cemento armato e cemento armato precompresso, gettate in opera o prefabbricate, costruzioni in acciaio e costruzioni miste acciaio-calcestruzzo, così come definite ai paragrafi 4.1, 4.2 e 4.3 delle N.T.C. 2018, aventi volumetrie edilizie fino a 5.000 mc	€ 300,00
Costruzioni in muratura, così come definite al paragrafo 4.5 delle N.T.C. 2018	€ 150,00
Interventi sul patrimonio edilizio esistente (di manutenzione straordinaria, di ristrutturazione edilizia per ampliamenti e sopraelevazioni)	€ 250,00
Altre tipologie di costruzioni, ossia tutte le altre costruzioni non ascrivibili ai punti precedenti (muri di sostegno, opere e costruzioni con particolari caratteristiche strutturali ed esecutive, costruzioni in legno così come definite al paragrafo 4.4 delle N.T.C. 2018)	€ 200,00
Certificazione per sopraelevazione (normativa in materia sismica)	€ 350,00

SPESE DI ISTRUTTORIA PER ATTI AMMINISTRATIVI E DIRITTI DI SOPRALLUOGO IN MATERIA DI COMMERCIO, PUBBLICA SICUREZZA

TIPOLOGIA	TARIFFE
Apertura e subingresso esercizio di vicinato permanente, forme speciali e commercio elettronico	€ 100,00
Apertura e subingresso medie strutture di vendita	€ 400,00
Apertura e subingresso grandi strutture di vendita	€ 800,00
Partecipazione a Conferenza di Servizi	€ 200,00
Avvio rivendita di giornali e riviste	€ 150,00
Avvio acconciatore, estetista, tatuatore	€ 150,00
Avvio attività artigianali	€ 150,00

Autorizzazione e subingresso posteggio mercato	€ 100,00
Autorizzazione e subingresso commercio itinerante	€ 100,00
Avvio e subingresso attività di somministrazione di alimenti e bevande	€ 150,00
Avvio attività di somministrazione temporanea di alimenti e bevande	€ 50,00
Avvio attività di pizzeria d'asporto/kebab	€ 150,00
Ascensori	€ 100,00
Autorizzazioni pubblico spettacolo temporanee	€ 70,00
Strutture ricettive alberghiere e non alberghiere	€ 150,00
Rilascio autorizzazione attività noleggio con conducente	€ 150,00
Sostituzione veicolo noleggio con conducente	€ 50,00
Attività noleggio senza conducente	€ 100,00
Vidimazione Registri	€ 30,00
Avvio attività sale gioco	€ 500,00
Autorizzazione spettacolo viaggiante (giostre, gonfiabili...)	€ 100,00
Rilascio duplicati	€ 30,00
Autorizzazione Unica Ambientale – AUA - SUAP	
Rilascio	€ 150,00
Modifiche non sostanziali	€ 100,00
Voltura	€ 50,00
Pratiche prevenzione incendi – SUAP	
Parere preventivo e conformità antincendio	€ 100,00
Rinnovo conformità	€ 70,00
Altre istanze/SCIA/comunicazioni/segnalazioni non comprese tra quelle precedentemente indicate	€ 50,00

Sono esenti dal pagamento dei diritti di istruttoria SUAP le manifestazioni patrocinate dal Comune di Ornago, organizzate da associazioni operanti in Ornago.

TUTTE LE AREE

ACCESSO AGLI ATTI – ESTRATTI COPIE	TARIFFA
Atti in formato A4	€ 0,40 per ogni facciata
Atti in formato A3	€ 0,80 per ogni facciata
Liste elettorali: per ogni lista sezionale su supporto cartaceo	€ 15,00
Liste elettorali: per ogni lista sezionale su supporto elettronico	€ 50,00
Diritto di ricerca e di visura per gli atti in archivio di deposito (escluso anno in corso)	€ 25,00 per ogni atto

Ove ricorrono i presupposti impositivi per l'imposta sul valore aggiunti di cui al decreto del Presidente della Repubblica 633/1972, le tariffe si intendono comprensive di IVA, salvo diversa indicazione.