



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Finanziamento dell'Unione europea - NextGenerationEU. Intervento finanziato con l'avviso n 48038 del 02/12/2021 del PNRR Missione 4: Istruzione e Ricerca Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alla università Intervento 1.2 "Piano di estensione del tempo pieno e mense".

*I punti di vista e le opinioni espresse sono tuttavia solo quelli degli autori e non riflettono necessariamente quelli dell'Unione europea e della Commissione europea. Né l'Unione europea né la Commissione europea possono essere ritenute responsabili per essi.*



COMMITTENTE

## COMUNE DI ORNAGO Provincia di Monza e Brianza

DESCRIZIONE

**COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA  
PER L'ISTITUTO COMPRENSIVO "ALESSANDRO MANZONI" DI ORNAGO E BURAGO - SEDE DI  
ORNAGO - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4: ISTRUZIONE E  
RICERCA - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili  
nido alle Università - Investimento 1.2: " Piano di estensione del tempo pieno e mense"**

Progetto Esecutivo

DATA Maggio 2025	TAV. N. ARCH.R_08	CONTENUTO TAVOLA QUADRO ECONOMICO
SCALA 1:100		

RISERVATO AGLI UFFICI

IL COMMITTENTE

Comune di Ornago (MB)

INCARICATI DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA/CSP

[Capogruppo mandataria](#)

**KBM ENGINEERING S.R.L.**

Società di Ingegneria

Direttore tecnico dott. Ing. Gianfranco Autorino

Ordine Ingegneri di Napoli N° 15756



[Mandatario](#)

**Ing. Giuseppe Angri**

Via Aldo Moro, 13

**80035 Nola (NA)**

PEC: [direzione@pec.studioangri.it](mailto:direzione@pec.studioangri.it)

Ordine Ingegneri di Napoli N° 15587



[Mandatario](#)

**Ing. Luigi Corcione**

Via Castellammare, 92

**80035 Nola (NA)**

PEC: [luigi.corcione@ingpec.eu](mailto:luigi.corcione@ingpec.eu)

Ordine Ingegneri di Napoli N° 21312



[Mandatario](#)

**Ing. Domenico Cassese**

Via Masseria Mautone, 89

**80034 Marigliano (NA)**

PEC: [domenico.cassese@ingpec.eu](mailto:domenico.cassese@ingpec.eu)

Ordine Ingegneri Napoli N° 22459



[Direzione Lavori](#)

**MERONI INGEGNERIA INTEGRATA S.R.L.**

Via IV Novembre, 91

**23891 Barzanò (LC)**

PEC: [meroni.srl@pec.it](mailto:meroni.srl@pec.it)



[Impresa esecutrice](#)

**DEPAC**

Società Cooperativa Sociale ARL

Via Ciro Menotti, 19

**20090 Arcore (MB)**

pec: [depac@legalmail.it](mailto:depac@legalmail.it)

CUP: B85E24000360006

Comune di Ornago (MB)				
COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER L'ISTITUTO COMPRESIVO "ALESSANDRO MANZONI" DI ORNAGO E BURAGO - SEDE DI ORNAGO				
PTFE				
A) LAVORI				
A.1 Importo lavori a corpo, di cui:	C 1 550 381,04			1 550 381,04
A.1.1 Opere edili, di cui:	C 1 266 305,89			
OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	C 857 780,94			
OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	C 216 342,64			
OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOELETTRONICI, E TELEVISIVI	C 192 182,31			
ribasso offerto su A.1.1 (escluso manodopera)	C 0,00			
COSTO DELLA MANODOPERA	C 284 075,15			
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		C	17 265,80	
IMPORTO CONTRATTO (PARTE LAVORI)				
TOTALE LAVORI (A)	C		1 567 646,84	
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 Spese generali				
economie di gara (lavori)				
B.1.1 Imprevisti (5%) e arrotondamenti	C	78 271,57		
B.1.2 Tassa ANAC		800,00		
Contributo gara appalto integrato	C 660,00			
Contributo affidamento incarico DLL	C 35,00			
Contributo affidamento incarico verifica progettazione	C 35,00			
Contributo affidamento incarico CSE	C 35,00			
Contributo affidamento incarico Collaudatore	C 35,00			
B.1.3 Spese pubblicità e opere artistiche	C	0,00		
B.1.4 Fondo art. 45 d.lgs. 36/2023 - su C 1.637.599,72	1,80%	C	29 476,79	
Regolamento incentivi Ornago (di cui C 4.716,29 per SUA Monza)				
B.1.5 Spese per commissioni giudicatrici	C	0,00		
B.1.6 Fondo per accordi bonari	3%	C	47 029,41	
B.1.7 Rilievi, accertamenti e indagini	C	6 000,00		
B.1.8 Allacciamenti a pubblici servizi	C	4 000,00		
Totale B.1	C		165 577,77	
B.2 Attrezzature				
B.2.1 Attrezzature escluse dai lavori (max 20%)		0,00		
Totale B.2	C		0,00	
B.3 Spese tecniche				
B.3.1 PTFE	C	68 000,00		
B.3.2 Progetto esecutivo	C	53 465,49		
B.3.3 Direzione lavori e contabilità	C	65 810,64		
B.3.4 Spese tecniche CSP	C	16 487,39		
B.3.5 Spese tecniche CSE	C	41 218,47		
B.3.6 Spese per consulenza e/o supporto (verifica progetto)	C	23 000,00		
B.3.7 Spese collaudo statico - tecnico amministrativo - funzionale degli impianti	C	31 522,03		
B.3.8 Spese per rilievo e certificazione rete antincendio	C	3 500,00		
Totale B.3	C		299 504,02	
B.4 IVA ed altre imposte				
B.4.1a Contributi integrativi onorari professionali	4%	C	11 980,16	
B.4.1b Contributi integrativi onorari professionali	5%	C	1 957,88	
B.4.2 I.V.A. spese tecniche	22%	C	68 526,52	
B.4.3 I.V.A. oneri sicurezza	10%	C	1 726,58	
B.4.4 I.V.A. sui lavori+economie	10%	C	155 038,10	
Totale B.4 C			237 271,36	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	C		702 353,16	
TOTALE PROGETTO (A+B)			2 270 000,00	

Comune di Ornago (MB)				
COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER L'ISTITUTO COMPRESIVO "ALESSANDRO MANZONI" DI ORNAGO E BURAGO - SEDE DI ORNAGO				
QUADRO DI AGGIUDICAZIONE				
A) LAVORI				
A.1 Importo lavori a corpo, di cui:	C 1 550 381,04			1 550 381,04
A.1.1 Opere edili, di cui:	C 1 266 305,89			
OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	C 857 780,94			
OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	C 216 342,64			
OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOELETTRONICI, E TELEVISIVI	C 192 182,31			
ribasso offerto su A.1.1 (escluso manodopera) 31%	C 392 554,83			
COSTO DELLA MANODOPERA	C 284 075,15			
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		C	17 265,80	
IMPORTO CONTRATTO (PARTE LAVORI)				
TOTALE LAVORI (A)	C		1 175 092,01	
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 Spese generali				
economie di gara (lavori)				
B.1.1 Imprevisti (5%) e arrotondamenti	C	115 374,93		
B.1.2 Tassa ANAC		800,00		
Contributo gara appalto integrato	C 660,00			
Contributo affidamento incarico DLL	C 35,00			
Contributo affidamento incarico verifica progettazione	C 35,00			
Contributo affidamento incarico CSE	C 35,00			
Contributo affidamento incarico Collaudatore	C 35,00			
B.1.3 Spese pubblicità e opere artistiche	C	0,00		
B.1.4 Fondo art. 45 d.lgs. 36/2023 - su C 1.637.599,72	1,80%	C	29 476,79	
Regolamento incentivi Ornago (di cui C 4.716,29 per SUA Monza)				
B.1.5 Spese per commissioni giudicatrici	C	2 000,00		
B.1.6 Fondo per accordi bonari	3%	C	35 252,76	
B.1.7 Rilievi, accertamenti e indagini	C	6 000,00		
B.1.8 Allacciamenti a pubblici servizi	C	4 000,00		
Totale B.1	C		192 904,48	
B.2 Attrezzature				
B.2.1 Attrezzature escluse dai lavori (max 20%)		0,00		
Totale B.2	C		0,00	
B.3 Spese tecniche				
B.3.1 PTFE	C	68 000,00		
B.3.2 Progetto esecutivo	C	34 752,57		
B.3.3 Direzione lavori e contabilità	C	65 580,31		
B.3.4 Spese tecniche CSP	C	10 716,80		
B.3.5 Spese tecniche CSE	C	39 157,55		
B.3.6 Spese per consulenza e/o supporto (verifica progetto)	C	23 000,00		
B.3.7 Spese collaudo statico - tecnico amministrativo - funzionale degli impianti	C	31 522,03		
B.3.8 Spese per rilievo e certificazione rete antincendio	C	3 500,00		
Totale B.3	C		276 229,26	
B.4 IVA ed altre imposte				
B.4.1a Contributi integrativi onorari professionali	4%	C	9 482,87	
B.4.1b Contributi integrativi onorari professionali	5%	C	1 957,88	
B.4.2 I.V.A. spese tecniche	22%	C	63 287,40	
B.4.3 I.V.A. oneri sicurezza	10%	C	1 726,58	
B.4.4 I.V.A. sui lavori+economie	10%	C	549 319,51	
Totale B.4 C			625 774,24	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	C		1 094 907,98	
TOTALE PROGETTO (A+B)			2 270 000,00	

Comune di Ornago (MB)				
COSTRUZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER L'ISTITUTO COMPRESIVO "ALESSANDRO MANZONI" DI ORNAGO E BURAGO - SEDE DI ORNAGO				
PROGETTO ESECUTIVO				
A) LAVORI				
A.1 Importo lavori a corpo, di cui:	C 1 633 290,61			1 633 290,61
A.1.1 Opere edili, di cui:	C 1 239 492,95			
OG1 - EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI	C 870 621,50			
OS28 - IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO	C 254 815,04			
OS30 - IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOELETTRONICI, E TELEVISIVI	C 214 058,41			
ribasso offerto su A.1.1 (escluso manodopera) 31%	C 415 242,81			
COSTO DELLA MANODOPERA	C 293 797,66			
A.2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		C	17 265,80	
IMPORTO CONTRATTO (PARTE LAVORI)				
TOTALE LAVORI (A)	C		1 235 313,60	
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1 Spese generali				
economie di gara (lavori)				
B.1.1 Imprevisti (5%) e arrotondamenti	C	115 374,93		
B.1.2 Tassa ANAC		800,00		
Contributo gara appalto integrato	C 660,00			
Contributo affidamento incarico DLL	C 35,00			
Contributo affidamento incarico verifica progettazione	C 35,00			
Contributo affidamento incarico CSE	C 35,00			
Contributo affidamento incarico Collaudatore	C 35,00			
B.1.3 Spese pubblicità e opere artistiche	C	0,00		
B.1.4 Fondo art. 45 d.lgs. 36/2023 - su C 1.637.599,72	1,80%	C	29 476,79	
Regolamento incentivi Ornago (di cui C 4.716,29 per SUA Monza)				
B.1.5 Spese per commissioni giudicatrici	C	2 000,00		
B.1.6 Fondo per accordi bonari	3%	C	35 252,76	
B.1.7 Rilievi, accertamenti e indagini	C	6 000,00		
B.1.8 Allacciamenti a pubblici servizi	C	4 000,00		
Totale B.1	C		192 904,48	
B.2 Attrezzature				
B.2.1 Attrezzature escluse dai lavori (max 20%)		0,00		
Totale B.2	C		0,00	
B.3 Spese tecniche				
B.3.1 PTFE	C	68 000,00		
B.3.2 Progetto esecutivo	C	34 752,57		
B.3.3 Direzione lavori e contabilità	C	65 580,31		
B.3.4 Spese tecniche CSP	C	10 716,80		
B.3.5 Spese tecniche CSE	C	39 157,55		
B.3.6 Spese per consulenza e/o supporto (verifica progetto)	C	23 000,00		
B.3.7 Spese collaudo statico - tecnico amministrativo - funzionale degli impianti	C	31 522,03		
B.3.8 Spese per rilievo e certificazione rete antincendio	C	3 500,00		
Totale B.3	C		276 229,26	
B.4 IVA ed altre imposte				
B.4.1a Contributi integrativi onorari professionali	4%	C	9 482,87	
B.4.1b Contributi integrativi onorari professionali	5%	C	1 957,88	
B.4.2 I.V.A. spese tecniche	22%	C	63 287,40	
B.4.3 I.V.A. oneri sicurezza	10%	C	1 726,58	
B.4.4 I.V.A. sui lavori+economie	10%	C	489 097,93	
Totale B.4 C			565 552,66	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B)	C		1 034 686,40	
TOTALE PROGETTO (A+B)			2 270 000,00	