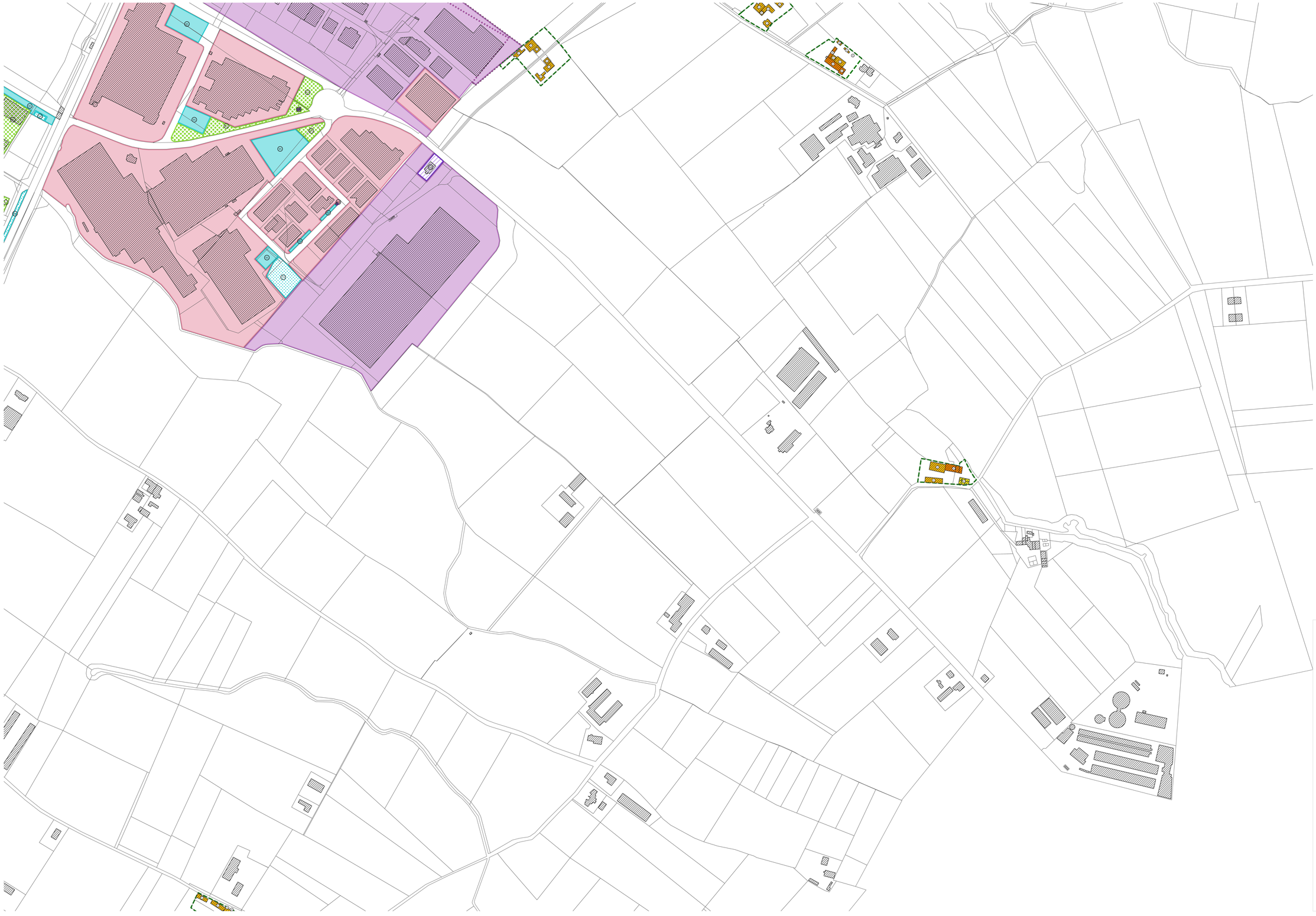


Legenda

obbligo approvazione strumento urbanistico - art. 8

Zonizzazione

Zona A - art. 8.1

centro storico

Zona B - art. 8.2

completamento residenziale

Zona C2 - art. 8.3

espansione residenziale con PUA convenzionato

espansione residenziale con PUA non convenzionato

Zona D1 - art. 8.4

completamento produttivo

ambito produttivo approvato ai sensi del D.P.R. 160/2010

Zona D2 - art. 8.5

espansione produttiva con PUA convenzionato

espansione produttiva con PUA non convenzionato

Zona E

agricola art. 8.8.4

area di edificazione diffusa art. 8.8.6

Zona F - servizi pubblici - art. 8.9

aree per l'istruzione

aree per attrezzature di interesse comune

aree attrezzate a parco, gioco e sport

aree per parcheggi

impianti e attrezzature sportive ricreative di interesse pubblico

servizi tecnici depuratore

servizi tecnici pozzi

servizi sociali

attività culturali

spazi aperti di libera fruizione

servizi tecnici - servizio elettrico

servizi tecnici - servizio gas

Zona VP

verde privato - art. 8.13

B/XX X,X numero zona indice fondiario

C2/X numero zona

XX riferimento al tipo di attrezzatura esistente

XX riferimento al tipo di attrezzatura di progetto

Gradi di protezione per centri storici e nuclei rurali

grado di protezione 1

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

grado di protezione 5

grado di protezione 6

sedime fabbricato da ricostruire

ambito corte rurale

Vincoli monumentali

diretto

indiretto

OPERE DI URBANIZZAZIONE - SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

a) aree per l'istruzione

1 - asilo nido
2 - scuola materna
3 - scuola elementare
4 - scuola dll'obbligo

b) aree per attrezzature di interesse comune

10 - centri religiosi e dipendenze
12 - cimitero
17 - centro sociale
39 - uffici pubblici in genere
54 - impianti telefonici
63 - impianti idrici
64 - impianti gas
65 - impianti enel
67 - impianti depurazione
71 - isola ecologica
73 - stazione ferroviaria
80 - casello ferroviario

c) aree attrezzature parco e per il gioco e lo sport

82 - area gioco bambini
83 - giardini pubblico di quartiere
84 - impianti sportivi di base

d) aree per parcheggi

95 - area parcheggio

COMUNE DI MOZZECANE
Provincia di Verona

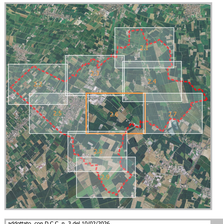
P.I.

Elaborato 11 2 6

Scala 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

ZONIZZAZIONE - zone significative



sindaco

Mauro Martelli

assessore urbanistica

Mauro Martelli

progettisti

Lisa Modenini
Laura Debortoli
Davide Frigo

addottato con D.C.C. n. 3 del 10/02/2026
approvato con D.C.C. n. 13 del 12/05/2026

data: maggio 2026