



- Legenda**
- obblig. approvazione strumento urbanistico - art. 8
 - Zonizzazione**
 - Zona A - art. 8.1: centro storico
 - Zona B - art. 8.2: completamento residenziale
 - Zona C2 - art. 8.3: espansione residenziale con PUA convenzionato; espansione residenziale con PUA non convenzionato
 - Zona D1 - art. 8.4: completamento produttivo; ambito produttivo approvato ai sensi del D.P.R. 146/2010
 - Zona D2 - art. 8.5: espansione produttiva con PUA convenzionato; espansione produttiva con PUA non convenzionato
 - Zona E**: agricolo art. 8.8.4; area di edificazione diffusa art. 8.8.6
 - Zona F - servizi pubblici - art. 8.9**: aree per l'istruzione; aree per attrezzature di interesse comune; aree attrezzate a parco, gioco e sport; aree per parcheggi; impianti e attrezzature sportive ricreative di interesse pubblico
 - servizi tecnici depurazione; servizi tecnici pozzi; servizi sociali; attività culturali; spazi aperti di libera fruizione; servizi tecnici - servizio elettrico; servizi tecnici - servizio gas
 - Zona VP**: verde privato - art. 8.13

- Gradi di protezione per centri storici e nuclei rurali**
- grado di protezione 1
 - grado di protezione 2
 - grado di protezione 3
 - grado di protezione 4
 - grado di protezione 5
 - grado di protezione 6
 - edilizia fabbricata da ricostruire
 - ambito corte rurale
- Vincini monumentali**
- vincolo
 - retrovincolo

- OPERE DI URBANIZZAZIONE - SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE**
- a) aree per l'istruzione: 1 - asilo nido; 2 - scuola materna; 3 - scuola elementare; 4 - scuola d'obbligo
 - b) aree per attrezzature di interesse comune: 10 - centri religiosi e dipendenze; 12 - cimitero; 17 - centro sociale; 39 - uffici pubblici in genere; 54 - impianti residenziali; 63 - impianti idrici; 64 - impianti gas; 65 - impianti enel; 67 - impianti depurazione; 71 - scale scolastiche; 73 - stazione ferroviaria; 80 - casello ferroviario
 - c) aree attrezzature parco e per il gioco e lo sport: 82 - area giochi bambini; 83 - giardino pubblico di quartiere; 84 - impianti sportivi di base
 - d) aree per parcheggi: 95 - area parcheggio

COMUNE DI MOZZECANE
Provincia di Verona

P.I.

Elaborato: XX 2 4 Scala: 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

ZONIZZAZIONE - zone significative

sindaco
Mauro Martelli

 assessore urbanistica
Mauro Martelli

 progettisti
Lisa Modonini
Laura Delortoli
Davide Frigo