



- Legenda**
- Zonizzazione**
- obbligato approvazione strumento urbanistico - art. 8
- Zone A - art. 8.1
centro storico
- Zone B - art. 8.2
completamento residenziale
- Zone C2 - art. 8.3
espansione residenziale con PUA convenzionato
- espansione residenziale con PUA non convenzionato
- Zone D1 - art. 8.4
completamento produttivo
- ambito produttivo approvato ai sensi del D.P.R. 160/2010
- Zone D2 - art. 8.5
espansione produttiva con PUA convenzionato
- espansione produttiva con PUA non convenzionato
- Zone E
agricole art. 8.6.4
- area di edificazione diffusa art. 8.6.6
- Zone F - servizi pubblici - art. 8.9
- area per l'istruzione
- area per attrezzature di interesse comune
- area attrezzate a parco, gioco e sport
- area per parcheggi
- Impianti e attrezzature sportive ricreative di interesse pubblico
- servizi tecnici depurazione
- servizi tecnici pozzi
- servizi sociali
- attività culturali
- spazi aperti di libera fruizione
- servizi tecnici - servizio elettrico
- servizi tecnici - servizio gas
- Zone VP
verde privato - art. 8.13

numero zona
indice fondiario

numero zona

- Gradi di protezione per centri storici e nuclei rurali**
- grado di protezione 1
- grado di protezione 2
- grado di protezione 3
- grado di protezione 4
- grado di protezione 5
- grado di protezione 6
- edilizia fabbricata da ricostruire
- ambito corte rurale

- Vicini monumentali**
- vineto
- vinetto

OPERE DI URBANIZZAZIONE - SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

- a) aree per l'istruzione
- 1 - asilo nido
- 2 - scuola materna
- 3 - scuola elementare
- 4 - scuola d'obbligo
- b) aree per attrezzature di interesse comune
- 10 - centri religiosi e dipendenze
- 12 - cimitero
- 17 - centro sociale
- 39 - uffici pubblici in genere
- 54 - impianti residenziali
- 63 - impianti idrici
- 64 - impianti gas
- 65 - impianti enel
- 67 - impianti depurazione
- 71 - isole ecologiche
- 73 - stazione ferroviaria
- 80 - casello ferroviario
- c) aree attrezzature parco e per il gioco e lo sport
- 82 - area gioco bambini
- 83 - giardini pubblico di quartiere
- 84 - impianti sportivi di base
- d) aree per parcheggi
- 95 - area parcheggio



COMUNE DI MOZZECANE
Provincia di Verona

P.I.

Elaborato

XX

2

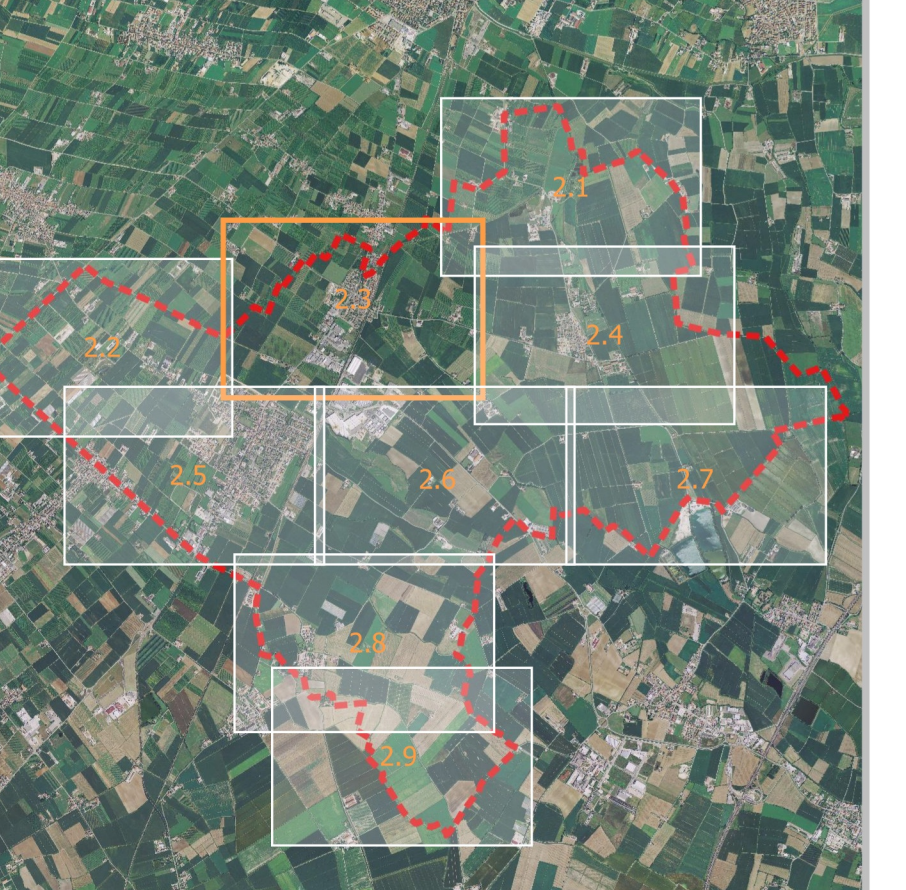
3

Scala

1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

ZONIZZAZIONE - zone significative



sindaco
Mauro Martelli

assessore urbanistica
Mauro Martelli

progettisti
Lisa Modenini
Laura Debertoli
Davide Frigo

validato con D.C.C. n. xx del xx/xx/2026
approvato con D.C.C. n. xx del xx/xx/2026

data: gennaio 2026