



# COMUNE DI MOZZECANE

Via Caterina Bon Brenzoni, 26  
045.6335800 - [protocollo@comunemozzecane.it](mailto:protocollo@comunemozzecane.it)  
[protocollo@pec.comunemozzecane.it](mailto:protocollo@pec.comunemozzecane.it)

Prot. 131 – 08.01.2026

**AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI PROPOSTE DI CLASSIFICAZIONE  
DI MANUFATTI INCONGRUI,  
LA CUI DEMOLIZIONE SIA DI INTERESSE PUBBLICO,  
CON L'ATTRIBUZIONE DI CREDITI EDILIZI DA RINATURALIZZAZIONE  
(art. 4 L.R. 04 Aprile 2019, n. 14)**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO E AMBIENTE

Premesso che:

- l'art.4 della Legge Regionale 04 aprile 2019, n.14 - VENETO 2050: POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE URBANA E LA RINATURALIZZAZIONE DEL TERRITORIO E MODIFICHE ALLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11 "NORME PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO E IN MATERIA DI PAESAGGIO" prevede la possibilità per gli aventi titolo di presentare al Comune una proposta di classificazione dei manufatti incongrui la cui demolizione sia di interesse pubblico, tenendo in considerazione il valore derivante alla comunità e al paesaggio dall'eliminazione dell'elemento detrattore, e attribuendo crediti edilizi da rinaturalizzazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n.119 del 25.11.2020, il Comune di Mozzecane ha istituito il Registro Comunale Elettronico dei Crediti Edilizi (RECRED) di cui alla lettera e) del comma 5 dell'art.17 della L.R. 11/2004;

## AVVISA

che è possibile, per gli aventi titolo, richiedere la classificazione dei manufatti incongrui la cui demolizione sia di interesse pubblico, tenendo in considerazione il valore derivante alla comunità e al paesaggio dall'eliminazione dell'elemento detrattore, e attribuendo crediti edilizi da rinaturalizzazione, presentando **entro 60 giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso una specifica richiesta sul modulo predisposto e scaricabile dal sito istituzionale del Comune all'indirizzo: [www.comunemozzecane.it](http://www.comunemozzecane.it) sezione Urbanistica.

## AVVERTE

che il Comune valuterà le istanze, e qualora le ritenga coerenti con la deliberazione di Giunta Comunale sopra indicata, potrà accoglierle anche parzialmente adottando i necessari atti amministrativi (variante al PAT/PI), rispettivamente secondo le procedure di cui alla L.R. n. 11/2004 e s.m.i..

Le richieste dovranno essere inviate con le seguenti modalità:

- in forma cartacea all'ufficio protocollo del Comune;
- in formato elettronico mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo: [protocollo@pec.comunemozzecane.it](mailto:protocollo@pec.comunemozzecane.it).

Per informazioni rivolgersi al Settore Territorio e Ambiente - tel. 045 6335817.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TERRITORIO E AMBIENTE  
*Arch. Lisa Modenini*