



Comune di Montecatini Terme
PROVINCIA DI PISTOIA

REGOLAMENTO URBANISTICO
LEGGE REGIONALE 3 GENNAIO 2005 N. 1
e s.m.i.

ATTIVITA' DI PROGETTAZIONE

STUDIO DI ARCHITETTURA *GURRIERI ASSOCIATI*:
Prof. Arch. Francesco Gurrieri

AREA GOVERNO DEL TERRITORIO
SETTORE PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Responsabile d'Area: Arch. Mario Damiani
Responsabile Settore: Arch. Fabio Ciliberti
Clara Lazzeretti

INDAGINI GEOLOGICHE, IDRAULICHE
E SISMICHE:

Centro Studi Geologici:
Geol. Roberto Chetoni
Geol. Debora Latini

Geol. Marco De Martin Mazzalon
Ing. Silvia Lucia
Geol. Alice Del Sordo

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA:

ATP "Montecatini 2011" - Capogruppo:
Arch. Riccardo Luca Breschi

COLLABORAZIONI ESTERNE:

Arch. Sara Bindi Fortoni
Arch. Maurizio Silvetti

SINDACO

Dott. Giuseppe Bellandi

ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Dott. Giuseppe Bellandi

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Mario Damiani

GARANTE DELLA COMUNICAZIONE

Arch. Fabio Ciliberti

QC05b

SCHEDE DI RILIEVO DELLE AREE PUBBLICHE
RIFERITE AL P.R.G. VIGENTE

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 1
N° AREA U 2 / 1
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 392,37
USO ATTUALE Parcheggio privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 4 Elevata
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

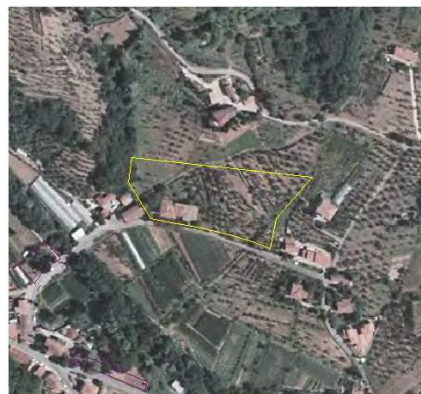
Area ad uso dell'attività commerciale contigua



Pericolosità idraulica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3.1 (medio bassa)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 2
N° AREA U 2 / 2
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 10.433,52
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Parzialmente Interna

NOTE

Scuola per l'infanzia e primaria. L'area risulta incongruente con le previsioni di P.R.G. vigente

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	3
N° AREA	U 2 / 3
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	851,98
USO ATTUALE	Area privata
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Interna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Piano Paesistico Collina
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
Lavori in corso di sbancamento	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 4
N° AREA U 2 / 4
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 724,74
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Parco della Nievole

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 5
N° AREA U 2 / 5
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.338,16
USO ATTUALE Area privata

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

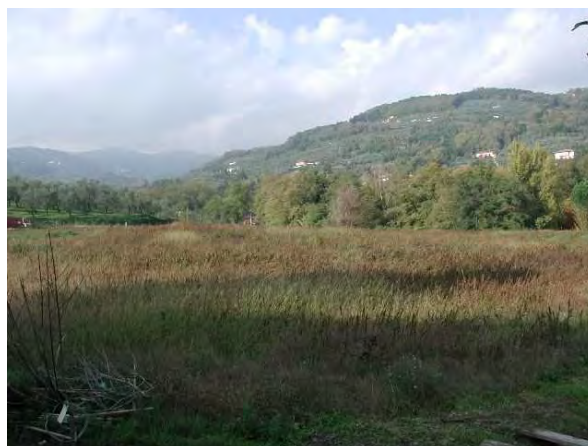
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Polo sportivo della Nievole

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 6
N° AREA U 2 / 6
DESTINAZIONE P.R.G. F1D
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 33.974,09
USO ATTUALE Verde pubblico attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 4 Elevata
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Parcheggio di progetto

SVILUPPO TERRITORIALE Polo sportivo della Nievole.
Parco della Nievole

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa). Pericolosità idraulica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3.1



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 7
N° AREA U 2 / 7
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 510,68
USO ATTUALE Area privata

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Su stretto terrapieno rispetto al livello stradale

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 8
N° AREA U 2 / 8
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 36.448,22
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 4 Elevata
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 0
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina. Polo sportivo della Nievole. Parco della Nievole

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Tra UTOE 2 e UTOE 3 (Cfr. Scheda U3/10). Area boschiva in parte interessata da deposito di materiali edili

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa). Pericolosità idraulica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3.1



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 317
N° AREA **U 2 / 9**
DESTINAZIONE P.R.G. E1
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 835,18
USO ATTUALE Verde pubblico attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 4 Elevata
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Porzione dell'area in pericolosità geomorfologica 4.
 Destinazione non congruente con il P.R.G. Parco attrezzato per gioco bambini



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	9
N° AREA	U 3 / 1
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	1.768,25
USO ATTUALE	area privata
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Porzione
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Porzione
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Piano Paesistico Collina
SISTEMA INSEDIATIVO	Esterna
<u>NOTE</u>	
Assenza di OO. UU. primaria atte all'esecuzione della previsione di piano	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 10
N° AREA **U 3 / 2**
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 21.344,63
USO ATTUALE Area agricola/incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Tra UTOE 3 e UTOE 7: Vedi U7/08



Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 11
N° AREA **U 3 / 3**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 16.607,34
USO ATTUALE Area incolta/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Tra UTOE 3 e UTOE 7: Vedi U7/07

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 12
N° AREA **U 3 / 4**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 616,41
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Area in pendio non idonea all'esecuzione delle previsioni di P.R.G. Presenza di percorso pedonale interno alla ottizzazione/parco pubblico. Vedi U7/04

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 13
N° AREA **U 3 / 5**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.094,92
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 14
N° AREA **U 3 / 6**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 7.908,31
USO ATTUALE Area agricola privata



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Interna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T. Piano Paesistico
Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 15
N° AREA U 3 / 7
DESTINAZIONE P.R.G. F2C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 17.102,03
USO ATTUALE Attrezzatura turistico-ricettiva

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Porzione

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

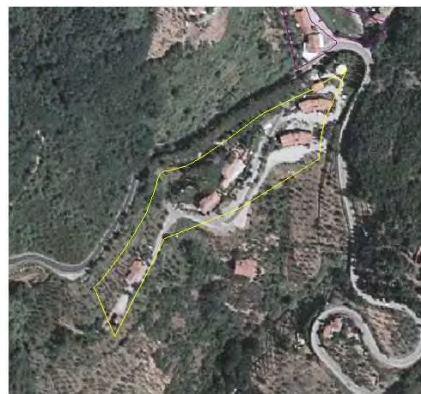
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 16
N° AREA **U 3 / 8**
DESTINAZIONE P.R.G. F2C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.626,65
USO ATTUALE Attrezzatura ricettiva esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Interna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	17
N° AREA	U 3 / 9
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	1.804,02
USO ATTUALE	Parcheggio privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Interna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Piano Paesistico Collina
SISTEMA INSEDIATIVO	Esterna
<u>NOTE</u>	
Il parcheggio è riservato all'attività turistico-ricettiva antistante. Vedi scheda U3/08	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 18
N° AREA **U 3 / 10**
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.727,86
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 4 Elevata
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 0
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Tra UTOE 2 e UTOE 3 (Cfr. Scheda U2/08)



Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 19
N° AREA U 3 / 11
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.710,16
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Parzialmente Interna

NOTE

Il verde ha caratteristiche di area boschiva



Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 20
N° AREA U 4 / 1
DESTINAZIONE P.R.G. F2E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 52.773,63
USO ATTUALE Attrezzatura per campeggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Porzione

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 21
N° AREA **U 4 / 2**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.207,11
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Interna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Rispetto termale: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	22
N° AREA	U 4 / 3
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	1.155,82
USO ATTUALE	Area boschiva
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Porzione
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Viabilità esistente
SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
SISTEMA INSEDIATIVO	Esterna
<u>NOTE</u>	
Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 23
N° AREA U 4 / 4
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT. P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 1.495,23
USO ATTUALE Area boschiva

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Interna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Parcheggio esistente

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE



Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 24
N° AREA U 4 / 5
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT. P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 5.399,29
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Interna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Porzione di area a verde pubblico, destinata ad attrezzatura sportiva

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 25
N° AREA U 4 / 6
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT. P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 2.627,40
USO ATTUALE Area boschiva

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Prog. Spec. Montecatini Alto

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Gravosa fattibilità dell'intervento previsto, per motivazioni di ordine geomorfologico

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	26
N° AREA	U 4 / 7
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	3.315,03
USO ATTUALE	Area agricola/Oliveto
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Interna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
SISTEMA INSEDIATIVO	Esterna
<u>NOTE</u>	
Area in pendenza. Difficoltà di realizzazione del progetto.	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 27
N° AREA **U 4 / 8**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 17.096,34
USO ATTUALE Area boschiva/Prato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Area costituente zona funzionale unica con area prospiciente rispetto alla strada (U4/23). E' interessata dal passaggio di elettrodotto

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media).Risp. Term. : porzione in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	28
N° AREA	U 4 / 9
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	704,82
USO ATTUALE	Verde pubblico
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Porzione
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Viabilità esistente
SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 29
N° AREA **U 4 / 10**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.314,50
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Prog. Spec. Montecatini Alto

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	30
N° AREA	U 4 / 11
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	914,22
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 31
N° AREA **U 4 / 12**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.688,36
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna



ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

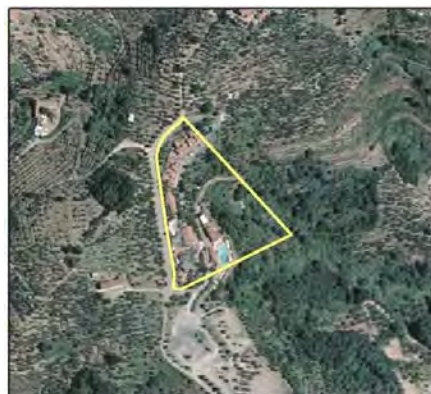
NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 32
N° AREA **U 4 / 13**
DESTINAZIONE P.R.G. F2B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 15.703,67
USO ATTUALE Attrezzatura turistico-ricreativa



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 33
N° AREA **U 4 / 14**
DESTINAZIONE P.R.G. Fill
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 28.722,50
USO ATTUALE Area agricola/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Area suddivisa fra UTOE 4 e 5. Vedi Scheda U5_43.

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 34
N° AREA U 4 / 15
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 998,98
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Istituto Alberghiero "Martini". Il parco afferente alla scuola appare in stato di abbandono. Area fra UTOE 4 e 5: vedi scheda U5_44

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 35
N° AREA **U 4 / 16**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT. P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 245,96
USO ATTUALE Area agricola privata



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Prog. Spec. Montecatini Alto

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Area in pendenza. Difficoltà di realizzazione della viabilità di progetto



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	36
N° AREA	U 4 / 17
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	349,68
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Porzione
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Interna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	37
N° AREA	U 4 / 18
DESTINAZIONE P.R.G.	F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	2.404,45
USO ATTUALE	
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Porzione
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Interna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	38
N° AREA	U 4 / 19
DESTINAZIONE P.R.G.	F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	246,03
USO ATTUALE	Attrezzatura amministrativa e spazio polifunzionale
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>



VINCOLI

PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
------------------------------	------------------------------

SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
----------------------------	---------

NOTE

Edificio polifunzionale, con destinazioni costituite da attrezzature amministrative e associazioni culturali e ricreative



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	39
N° AREA	U 4 / 20
DESTINAZIONE P.R.G.	F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input checked="" type="checkbox"/> P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ)	320,85
USO ATTUALE	Attrezzatura scolastica e spazio polifunzionale
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>

VINCOLI

PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE	Prog. Spec. Montecatini Alto
------------------------------	------------------------------

SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
----------------------------	---------

NOTE

Edificio storico di parziale proprietà pubblica, a destinazione polifunzionale, costituita da attrezzatura scolastica (scuola materna), associazioni assistenziali e culturali



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 40
N° AREA **U 4 / 21**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT. P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 4.858,32
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

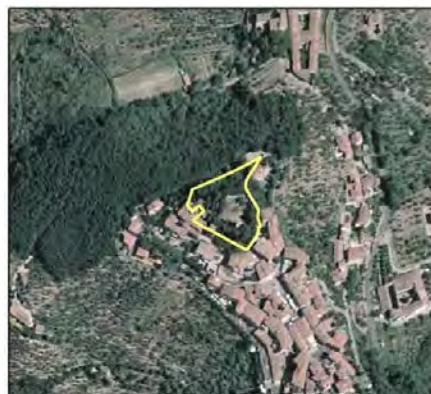
SVILUPPO TERRITORIALE Prog. Spec. Montecatini Alto

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Ambito territoriale adibito a giardino pubblico afferente alla Rocca Medioevale, caratterizzato, a tratti, da carenze manutentive del prestigioso patrimonio vegetale

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 41
N° AREA **U 4 / 22**
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT. Parte in P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 63.526,98
USO ATTUALE Area agricola/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Parte in Prog. Spec. Montecatini Alto

SISTEMA INSEDIATIVO Esterna

NOTE

Area costituente zona funzionale unica con la porzione eseguita ed evidenziata nella scheda U4/5

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 42
N° AREA U 4 / 23
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT. P.P. Montecatini Alto
AREA (MQ) 4.873,37
USO ATTUALE Area boschiva

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Interna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Prog. Spec. Montecatini Alto

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

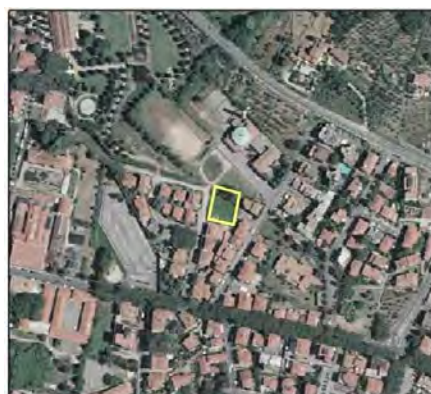
Area in pendenza e dalle caratteristiche boschive, funzionalmente connessa all'area U4/8

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 43
N° AREA **U 5 / 1**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.069,63
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Recinzione in rete metallica



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 44
N° AREA **U 5 / 2**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.995,08
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 45
N° AREA **U 5 / 3**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.375,25
USO ATTUALE Parco termale

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 46
N° AREA **U 5 / 4**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 523,04
USO ATTUALE Strada sterrata



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 47
N° AREA **U 5 / 5**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.173,90
USO ATTUALE Area incolta

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

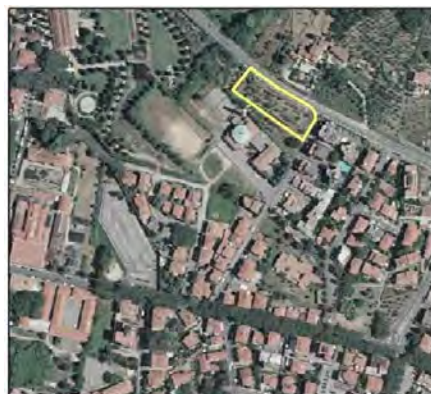
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Strada di accesso non collegata con via Colombo: collegamento carrabile inattuabile, a causa del notevole dislivello fra via Colombo e Galvani.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 48
N° AREA **U 5 / 6**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.419,49
USO ATTUALE Attrezzatura per il culto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Parrocchia San Francesco D'Assisi



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 49
N° AREA **U 5 / 7**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.644,42
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

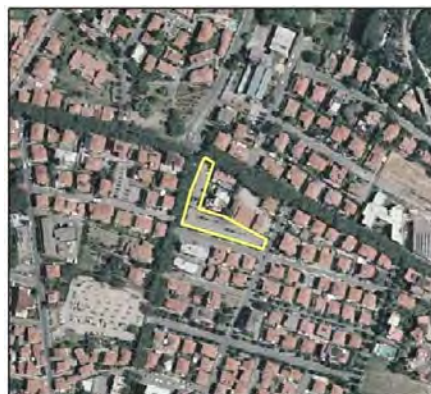
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Su parte del parcheggio cantiere in corso



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 50
N° AREA **U 5 / 8**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.529,20
USO ATTUALE Parcheggio/Strada pubblica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

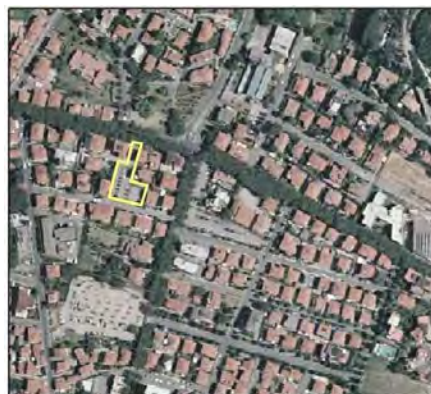
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

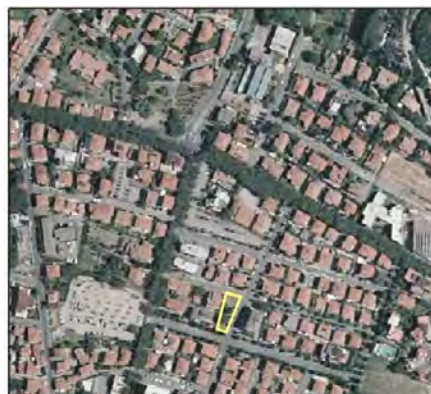
NOTE

la porzione centrale del parcheggio è destinata a strada di transito



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 51
N° AREA **U 5 / 9**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 598,41
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

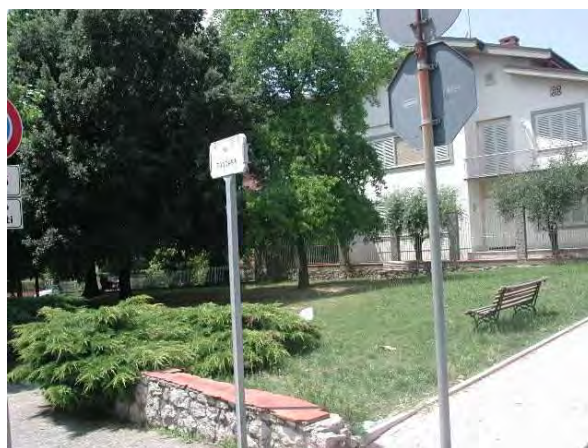
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 52
N° AREA **U 5 / 10**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.944,24
USO ATTUALE Area incolta

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

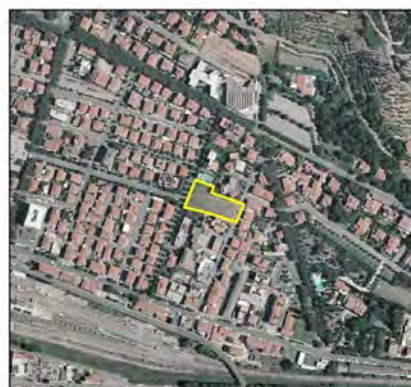
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 53
N° AREA **U 5 / 11**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.415,54
USO ATTUALE Area incolta

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Il parcheggio avrebbe difficoltà di accesso dalla curva di via C. Colombo



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 54
N° AREA **U 5 / 12**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 462,69
USO ATTUALE Corredo stradale

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 55
N° AREA **U 5 / 13**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 10.977,21
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

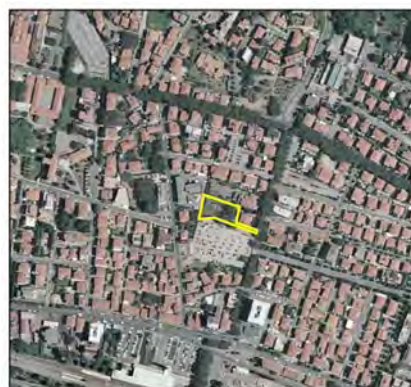
Il complesso comprende un centro polifunzionale (scolastico e direzionale).



Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 57
N° AREA **U 5 / 15**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.929,85
USO ATTUALE Attrezzatura sanitaria



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

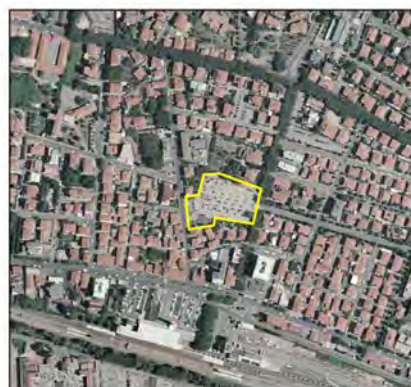
Distretto socio sanitario



Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
 Modifiche al perimetro

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 58
N° AREA **U 5 / 16**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.904,92
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

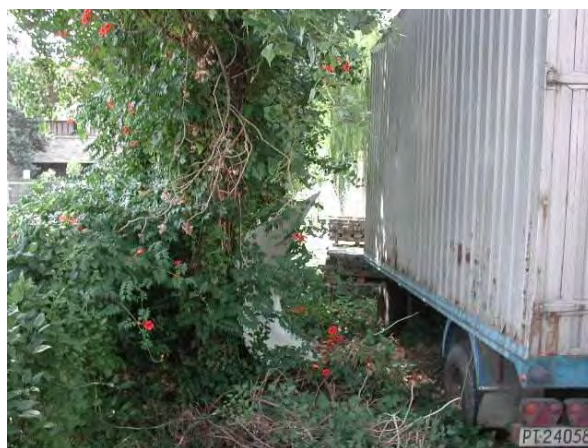
NOTE



Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
 Modifiche al perimetro

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	59
N° AREA	U 5 / 17
DESTINAZIONE P.R.G.	F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	600,27
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Porzione
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
incolto	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 60
N° AREA **U 5 / 18**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 271,89
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Lavori in corso per la risistemazione viabilità



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 61
N° AREA **U 5 / 19**
DESTINAZIONE P.R.G. Parch. multipiano
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 10.514,10
USO ATTUALE Parcheggio multipiano

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Parcheggio di progetto

SVILUPPO TERRITORIALE Prog Spec Piazza Italia; Verde Piazza Italia

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area adibita a parcheggio a raso e stazione autolinee



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 62
N° AREA **U 5 / 20**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.329,36
USO ATTUALE Piazza



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Il parcheggio è ammesso lungo i bordi della piazza



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 63
N° AREA **U 5 / 21**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 582,16
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di ridotte dimensioni inserita nel traffico, ad uso prevalente come corredo stradale



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 64
N° AREA **U 5 / 22**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 699,13
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di ridotte dimensioni inserita nel traffico, ad uso prevalente come corredo stradale. Lavori in corso per l'esecuzione.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 65
N° AREA **U 5 / 23**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 723,25
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 66
N° AREA **U 5 / 24**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.486,46
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 67
N° AREA **U 5 / 25**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 851,90
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

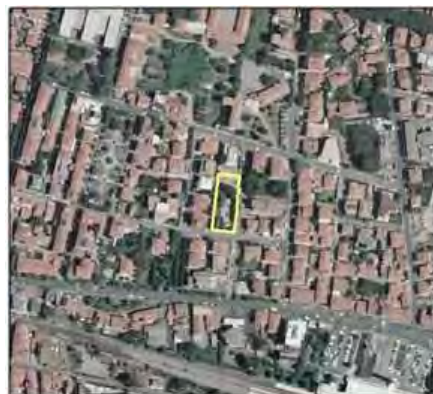
NOTE

Area incolta e di difficile accessibilità



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 68
N° AREA **U 5 / 26**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.584,77
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09. Area Modificata con Var. PRG Avvio Proc. Del.G.C. n. 17/2009

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 70
N° AREA **U 5 / 28**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.896,81
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 71
N° AREA **U 5 / 29**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 8.359,93
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T. Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Parco termale afferente allo stabilimento La Salute. Verde Attrezzato. Tra UTOE 5 e UTOE 6 (Cfr U6_21).



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 72
N° AREA **U 5 / 30**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.473,85
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Parzialmente adibito a verde privato attrezzato per lo sport



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 73
N° AREA **U 5 / 31**
DESTINAZIONE P.R.G. Parch. multipiano
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 7.476,17
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Parcheggio di progetto

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

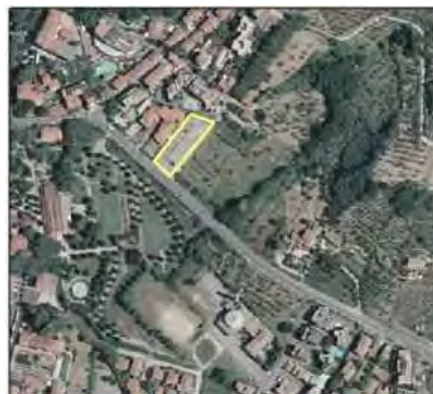
NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 74
N° AREA **U 5 / 32**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.868,96
USO ATTUALE Parcheggio privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Prog Spec Palazzo Europa

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

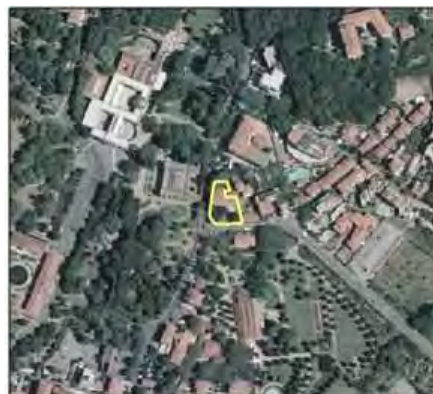
NOTE

Il parcheggio afferisce a proprietà privata



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	75
N° AREA	U 5 / 33
DESTINAZIONE P.R.G.	F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	1.248,30
USO ATTUALE	Museo, pinacoteca, accademia d'arte
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	P.R.A.T.
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 76
N° AREA **U 5 / 34**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.124,14
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE parte in Parco Maona Panteraie

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 77
N° AREA **U 5 / 35**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.431,76
USO ATTUALE Banchina stradale/verde privato
ATTUAZIONE



VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area in pendenza. Difficoltà di realizzazione del parcheggio



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 78
N° AREA U 5 / 36
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.988,65
USO ATTUALE verde pubblico attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 79
N° AREA **U 5 / 37**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 16.285,59
USO ATTUALE Area boschiva



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area incolta e difficilmente accessibile



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	80
N° AREA	U 5 / 38
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	464,68
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Interna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Parcheggio di progetto
<u>SVILUPPO TERRITORIALE</u>	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 81
N° AREA **U 5 / 39**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.365,51
USO ATTUALE Area agricola/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Porzione dell'area è adibita a parcheggio privato di attività commerciale

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 82
N° AREA **U 5 / 40**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.829,84
USO ATTUALE Area boschiva/Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Parcheggio di progetto

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

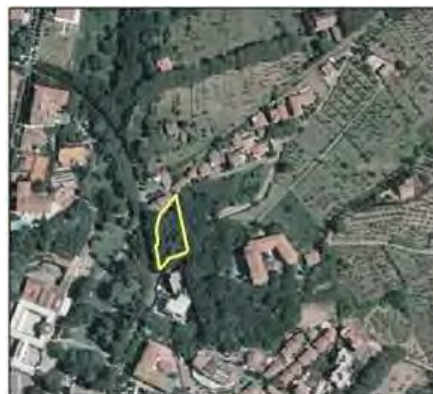
Carattere "spontaneo" del parcheggio: dimensioni ridotte rispetto alle previsioni di p.r.g. e assenza di opere edili per la sua esecuzione

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 83
N° AREA **U 5 / 41**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.785,42
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Interna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Risp.Term. parte in classe 3 (media), parte in classe 4 (elevata)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 84
N° AREA U 5 / 42
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 16.073,46
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Istituto Alberghiero.



Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa). Risp.Term.: piccola parte in classe 3 (media)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 85
N° AREA **U 5 / 43**
DESTINAZIONE P.R.G. Fill
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 35.027,16
USO ATTUALE Area agricola/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area suddivisa fra UTOE 4 e 5. Vedi Scheda U4_14. Rispetto termale: parte in classe 3 (media), parte in classe 4 (elevata).

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media). Risp. Term. parte in classe 3 (media), parte in classe 4 (elevata).



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 86
N° AREA **U 5 / 44**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 18.492,44
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

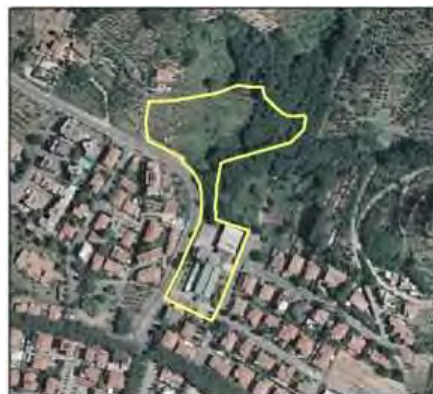
SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

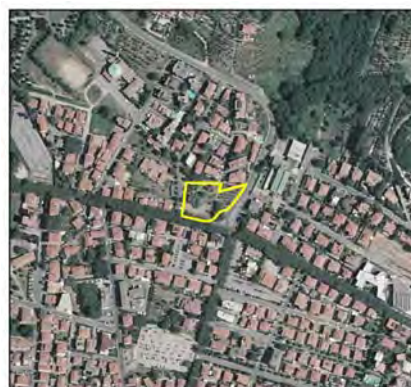
Istituto Alberghiero "Martini". Il parco afferente alla scuola appare in stato di abbandono. Area fra UTOE 4 e 5: vedi scheda U4_15

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa). Risp.Term. parte in classe 3 (media), parte in classe 4 (elevata)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 87
N° AREA **U 5 / 45**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.874,48
USO ATTUALE verde pubblico attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
 Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 88
N° AREA **U 5 / 46**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 517,65
USO ATTUALE Pertinenza privata



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

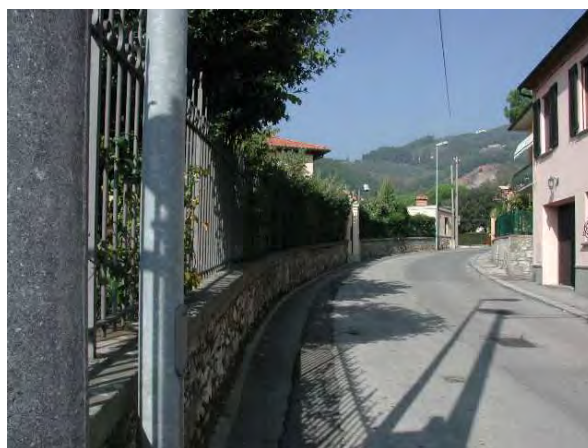
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 89
N° AREA **U 5 / 47**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 202,86
USO ATTUALE Viabilità esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 90
N° AREA **U 5 / 48**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 642,34
USO ATTUALE Viabilità esistente

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Probabile esecuzione della strada su tracciato non congruente con quello previsto dal P.R.G.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 91
N° AREA **U 5 / 49**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 388,17
USO ATTUALE Viabilità esistente

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 92
N° AREA **U 5 / 50**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 271,80
USO ATTUALE Pertinenza privata



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

L'area costituisce strada privata di accesso al parcheggio di attività commerciale



Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 93
N° AREA **U 5 / 51**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 201,05
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte, assimilabile a corredo stradale



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 94
N° AREA **U 5 / 52**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Casina Rossa
AREA (MQ) 319,39
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area inclusa nel piano di Lottizzazione privata denominato "Casina Rossa", approvato con Del. C.C. 78 del 24/07/2003. Per l'esecuzione delle opere pubbliche risulta in corso di definizione la pratica edilizia n. 2004/0687.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 95
N° AREA **U 6 / 1**
DESTINAZIONE P.R.G. F2B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 7.991,78
USO ATTUALE Grotta maona

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Interna
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

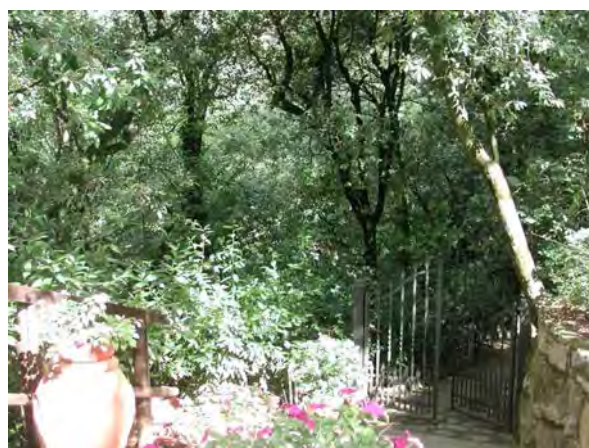
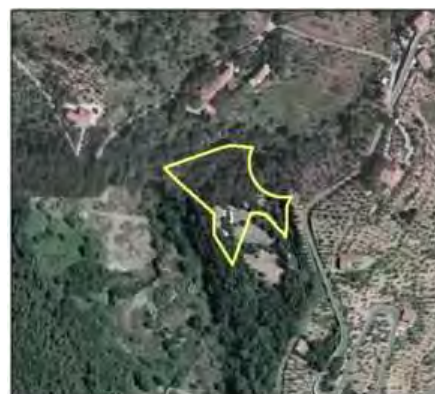
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Parco Maona - Panteraie

SISTEMA INSEDIATIVO esterna

NOTE

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	96
N° AREA	U 6 / 2
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	602,05
USO ATTUALE	Strada
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Interna
AREE BOScate	Interna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Parco Maona - Panteraie
SISTEMA INSEDIATIVO	esterna
<u>NOTE</u>	
Accesso alla grotta Maona	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	97
N° AREA	U 6 / 3
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	3.514,04
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Interna
AREE BOScate	Interna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Parco Maona - Panteraie
SISTEMA INSEDIATIVO	esterna
<u>NOTE</u>	
Parcheggio della grotta Maona	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 98
N° AREA U 6 / 4
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.608,01
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE parte in Parco Maona Panteraie

SISTEMA INSEDIATIVO esterna

NOTE

Pertinenza di edificio scolastico appartenente ad UTOE 5.
Vedere U5_36

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 99
N° AREA **U 6 / 5**
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 223.117,62
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE parte in Parco Maona Panteraia; P.R.A.T. Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO parzialmente interna

NOTE

Il verde ha caratteristiche di area boschiva

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 100
N° AREA **U 6 / 6**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 10.088,48
USO ATTUALE verde pubblico attrezzato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 101
N° AREA **U 6 / 7**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.505,25
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

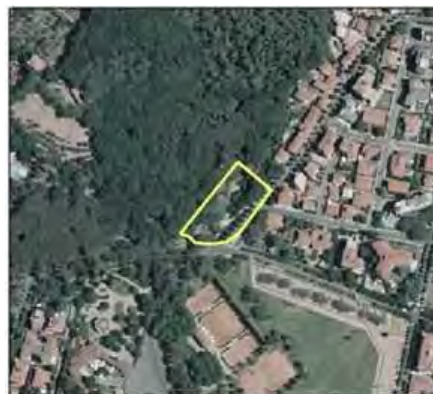
NOTE

Attuazione di LL.PP. di Manutenzione straordinaria



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 102
N° AREA **U 6 / 8**
DESTINAZIONE P.R.G. F2A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.725,33
USO ATTUALE Attrezzatura sportiva



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Porzione
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Porzione

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Impianti di Minigolf

Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 103
N° AREA **U 6 / 9**
DESTINAZIONE P.R.G. F2A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 11.778,31
USO ATTUALE Attrezzatura sportiva



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Interna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Impianti Panteraie



Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 104
N° AREA **U 6 / 10**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 536,77
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Interna

AREE BOScate Interna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

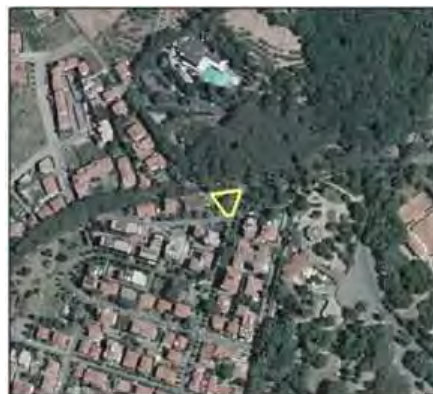
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte, collocata nella viabilità



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 105
N° AREA **U 6 / 11**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 39.442,05
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente allo stabilimento Torretta



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 106
N° AREA **U 6 / 12**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 12.245,79
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente al Padiglione dello Sport



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 107
N° AREA **U 6 / 13**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 8.017,87
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Porzione dell'area, corrispondente al Mapp. 97 del Foglio 20, risulta pertinenza di struttura turistico ricettiva



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 108
N° AREA **U 6 / 14**
DESTINAZIONE P.R.G. F3B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 24.246,86
USO ATTUALE Espansione area termale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Espansione del parco termale afferente al Padiglione sportivo, parte del quale adibito ad attrezzature sportive (tennis)

Porzione dell'area, corrispondente ai Mapp. 96 e 97 del Foglio 20, risulta pertinenza di struttura turistico ricettiva



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 109
N° AREA **U 6 / 15**
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 81.595,28
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

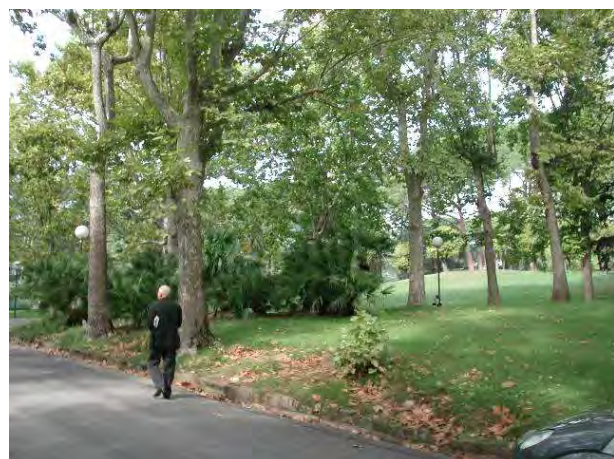
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco Termale



Porzione dell'area, corrispondente ai Mapp. 96 e 100 del Foglio 20, risulta pertinenza di struttura turistico ricettiva

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 110
N° AREA **U 6 / 16**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.634,25
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

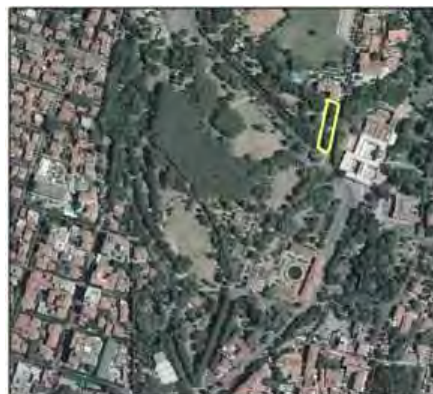
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

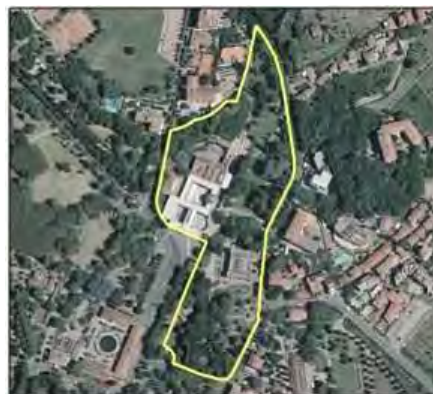
NOTE

Porzione dell'area, corrispondente ai Mapp. 13 e 100 del Foglio 20, risulta pertinenza di struttura turistico ricettiva



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 111
N° AREA **U 6 / 17**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 49.677,30
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Porzione
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente alo stabilimento Tettuccio, in parte attrezzato



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 112
N° AREA **U 6 / 18**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 9.298,04
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

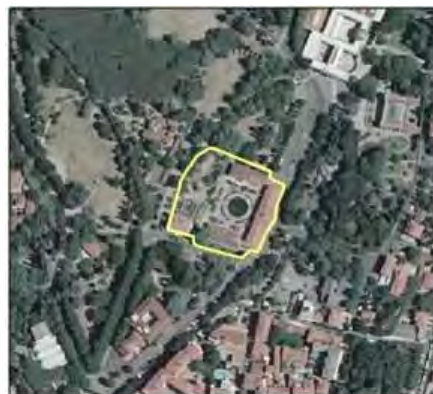
NOTE

Parco termale afferente allo stabilimento Tamerici



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 113
N° AREA **U 6 / 19**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 11.001,70
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente all'Istituto Grocco



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 114
N° AREA **U 6 / 20**
DESTINAZIONE P.R.G. F3B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.760,91
USO ATTUALE Espansione area termale

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

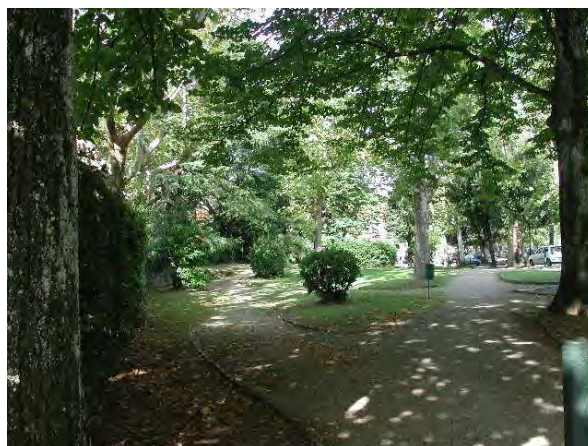
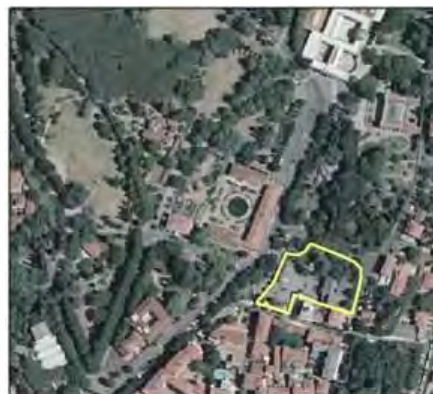
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Espansione del parco termale afferente all'imbottigliamento Acque



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 115
N° AREA **U 6 / 21**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 30.288,60
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T. Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente allo stabilimento La Salute. Verde Attrezzato. Tra UTOE 5 e UTOE 6 (Cfr U5_28).



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 116
N° AREA **U 6 / 22**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 500,63
USO ATTUALE verde terme



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

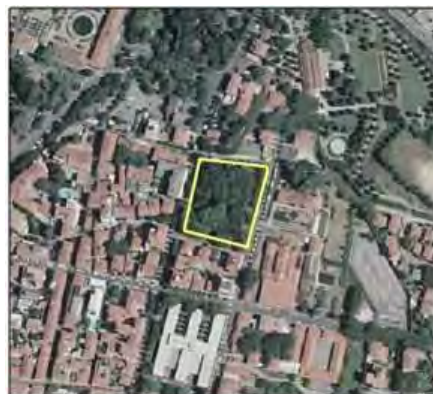
NOTE

Area pertinenziale in fregio allo stabilimento termale La Salute, con caratteristiche di giardinetto



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 117
N° AREA **U 6 / 23**
DESTINAZIONE P.R.G. F3B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.756,94
USO ATTUALE Espansione area termale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

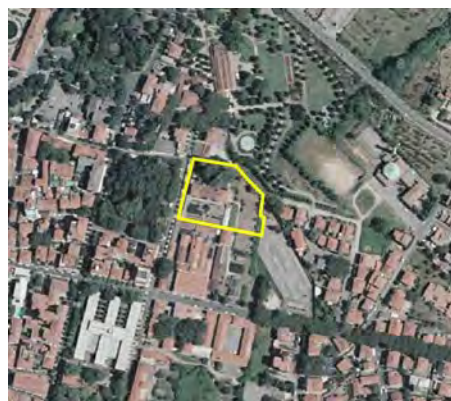
NOTE

Espansione del parco termale in parte adibita a verde attrezzato (Termeland), in parte incolta



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 118
N° AREA **U 6 / 24**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.575,45
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALe 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Area termale afferente alle Nuove Serre

Area modificata a seguito della Del. C.C. n. 42/2009



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 119
N° AREA **U 6 / 25**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A/2
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.527,57
USO ATTUALE Parcheggio / Area termale non strategica
ATTUAZIONE



VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parcheggio ad uso privato. Immobile in stato di abbandono



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 120
N° AREA **U 6 / 26**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A/2
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 18.619,50
USO ATTUALE Attrezzatura termale non strategica
ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente all'edificio della Lavanderia delle Terme



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 121
N° AREA **U 6 / 27**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 7.349,66
USO ATTUALE attrezzatura per il culto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Suore di S.Giuseppe dell'apparizione.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 122
N° AREA **U 6 / 28**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 707,01
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 123
N° AREA **U 6 / 29**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.357,25
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Porzione
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente allo stabilimento Redi



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 124
N° AREA **U 6 / 30**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 411,48
USO ATTUALE Verde pubblico e Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

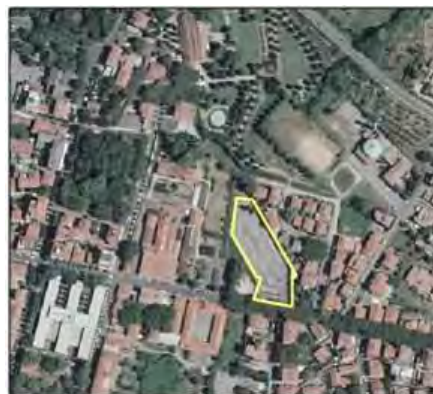
NOTE

Area incolta suddivisa tra utoe 5 e 6



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 125
N° AREA **U 6 / 31**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.690,80
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

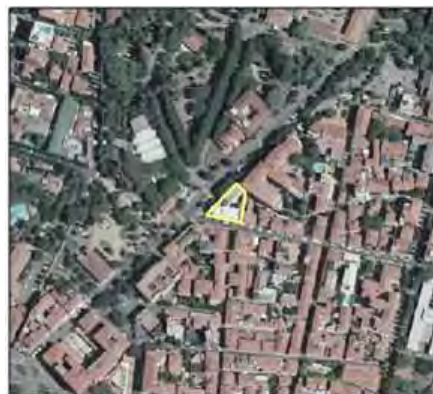
SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 126
N° AREA **U 6 / 32**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.018,42
USO ATTUALE Attrezzatura amministrativa



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

sede a.p.t.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 127
N° AREA **U 6 / 33**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.247,33
USO ATTUALE Attrezzatura amministrativa



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 128
N° AREA **U 6 / 34**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 499,79
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Sosta a pagamento



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 129
N° AREA **U 6 / 35**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 351,32
USO ATTUALE Verde di quartiere



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Attrezzato con strutture per la sosta (panchine e chiosco)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 130
N° AREA **U 6 / 36**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 499,69
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 131
N° AREA **U 6 / 37**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 8.010,52
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

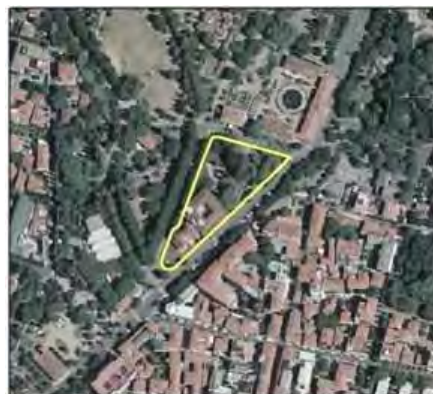
NOTE

Parco termale afferente al Teatro Verdi



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 132
N° AREA **U 6 / 38**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 8.396,01
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

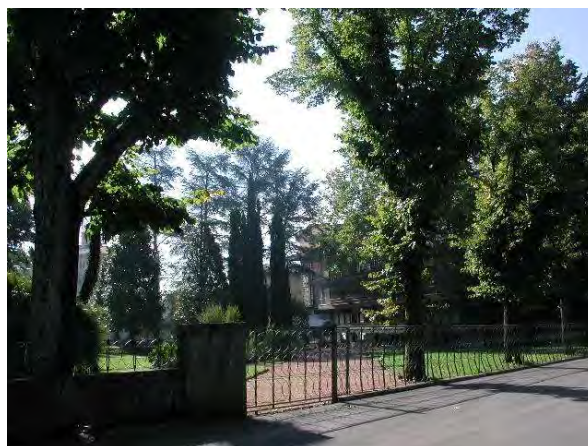
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente allo stabilimento Excelsior



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 133
N° AREA U 6 / 39
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.410,68
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Media Inferiore "G.Chini"



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 134
N° AREA **U 6 / 40**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.567,59
USO ATTUALE Attrezzatura sanitaria



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Soccorso pubblico



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 135
N° AREA **U 6 / 41**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F/A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.634,59
USO ATTUALE Attrezzatura tecnologica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Direzionale Telecom Italia SpA



Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 136
N° AREA **U 6 / 42**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 697,97
USO ATTUALE Attrezzatura sanitaria

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Casa di cura S. Rita.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 137
N° AREA **U 6 / 43**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.453,81
USO ATTUALE Piazza



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

La piazza è prevalentemente adibita ad estensione del parcheggio contiguo. Porzione centrale di zona adibita a strada di transito.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 138
N° AREA **U 6 / 44**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 922,64
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Destinazione d'uso indifferenziata con la piazza contigua



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 139
N° AREA **U 6 / 45**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.706,08
USO ATTUALE Area mercatale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Mercato Grocco



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 140
N° AREA **U 6 / 46**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.763,02
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Scuola elementare, media inferiore, media superiore, Ist. "Don Bosco".



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 141
N° AREA **U 6 / 47**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 389,09
USO ATTUALE Attrezzatura per il culto

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Chiesa dell'istituto "Don Bosco".



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 142
N° AREA **U 6 / 48**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 753,75
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Interna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte, collocata nella viabilità



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 143
N° AREA **U 6 / 49**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.589,52
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

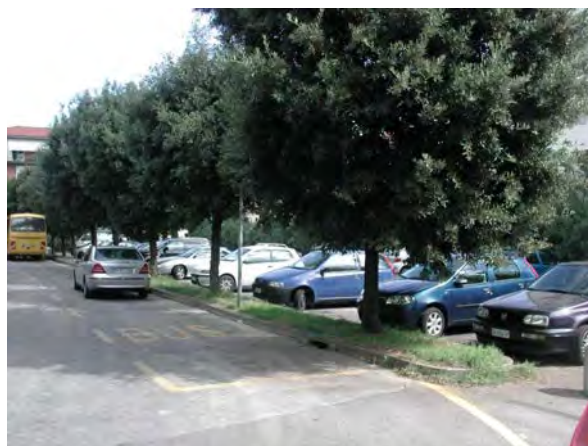
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 144
N° AREA **U 6 / 50**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.903,53
USO ATTUALE Attrezzatura per il culto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Chiesa di S. Antonio e Convento



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 145
N° AREA **U 6 / 51**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.812,59
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Scuola primaria Gambassi e Pascoli



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 146
N° AREA **U 6 / 52**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 719,05
USO ATTUALE Attrezzatura amministrativa



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

lavori pubblici



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 147
N° AREA **U 6 / 53**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.556,21
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Parco termale afferente alla Biglietteria delle Terme



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 148
N° AREA **U 6 / 54**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 659,55
USO ATTUALE Piazza



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 149
N° AREA U 6 / 55
DESTINAZIONE P.R.G. F3A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 542,55
USO ATTUALE Attrezzatura termale esistente



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

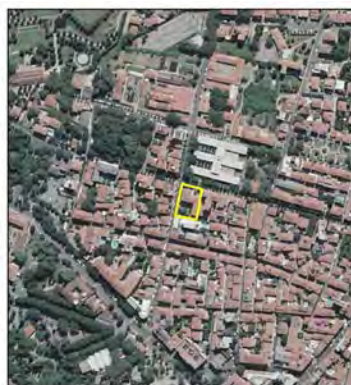
SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 150
N° AREA **U 6 / 56**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.815,83
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 2 Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 318
N° AREA **U 6 / 57**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A/1
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 8.325,02
USO ATTUALE Attrezzatura per lo spettacolo



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Teatro Verdi



Area aggiunta a seguito della Del. C.C. 45/2006



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 319
N° AREA **U 6 / 58**
DESTINAZIONE P.R.G. F3A/2
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 11.149,05
USO ATTUALE Attrezzatura termale non strategica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Interna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

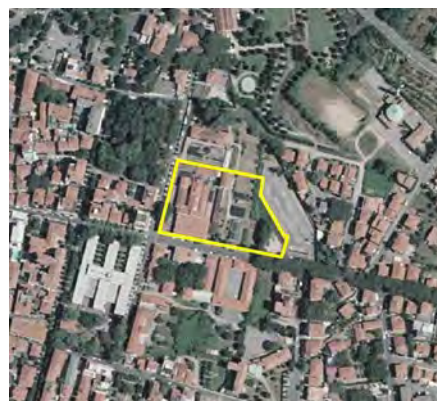
SVILUPPO TERRITORIALE P.R.A.T.

SISTEMA INSEDIATIVO interna

NOTE

Area termale afferente allo Stabilimento Sali e Derivati

Area modificata a seguito della Del. C.C. n. 42/2009



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 151
N° AREA **U 7 / 1**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Panteraie
AREA (MQ) 969,33
USO ATTUALE Verde di quartiere

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

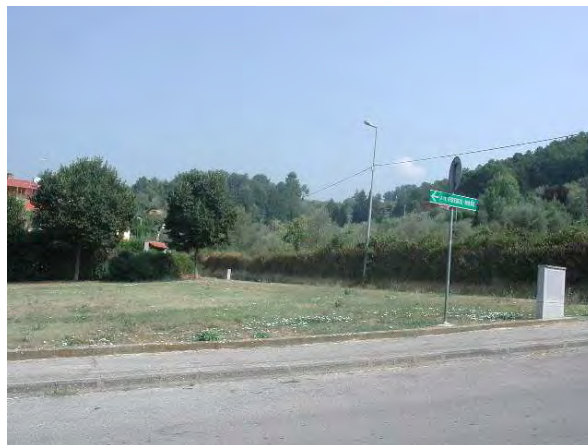
SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde, del P.L. denominato "Panteraie", approvato con D.G.M. n. 712 del 16/07/1985.

Intervento realizzato a scomputo con il Piano Attuativo.
 Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 152
N° AREA **U 7 / 2**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 455,89
USO ATTUALE Verde di quartiere



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Dislivello eccessivo per la costruzione del parcheggio



Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 153
N° AREA **U 7 / 3**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 941,47
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area solo parzialmente realizzata rispetto alle previsioni di piano. Al margine di percorso pedonale interno alla lottizzazione/parco pubblico. Privo di segnaletica. Vedi U3/04



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 154
N° AREA **U 7 / 4**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 749,90
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Per modifiche al parcheggio è stata rilasciata la C.E. 2002/0425.

Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 155
N° AREA **U 7 / 5**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.072,26
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Senza segnaletica



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 156
N° AREA **U 7 / 6**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 764,40
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 157
N° AREA **U 7 / 7**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 12.034,88
USO ATTUALE Area incolta/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 4 Elevata
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Tra UTOE 3 e UTOE 7: Vedi U3/03



Pericolosità geologica: parte in classe 4 (elevata), parte in classe 3 (media)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 158
N° AREA **U 7 / 8**
DESTINAZIONE P.R.G. F1C
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 9.133,06
USO ATTUALE Area agricola/incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Piano Paesistico Collina

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Tra UTOE 3 e UTOE 7: Vedi U3/02



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 159
N° AREA **U 7 / 9**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 20.427,51
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 160
N° AREA **U 7 / 10**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 631,15
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

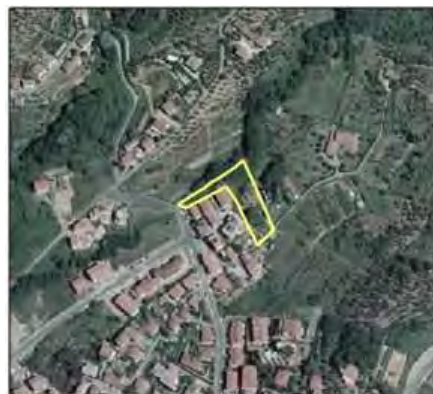
NOTE

Parcheggio di progetto non realizzato



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 161
N° AREA **U 7 / 11**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.918,52
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

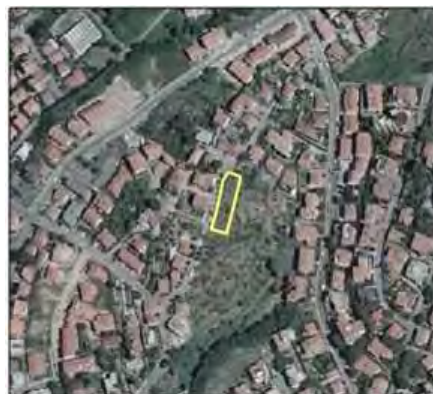
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 162
N° AREA **U 7 / 12**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.233,10
USO ATTUALE Area incolta/Oliveto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 163
N° AREA **U 7 / 13**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 178,44
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area inserita altresì nel calcolo dello standard afferente al P.L. denominato "Via Mascagni", approvato con Del. C.C. n. 250/90 (Stralcio 3).

Solo parzialmente inserita in classe 3.1 di per. idraulica e vincolo aree protette



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 164
N° AREA **U 7 / 14**
DESTINAZIONE P.R.G. C4
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Panteraie
AREA (MQ) 468,55
USO ATTUALE Strada pubblica, parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

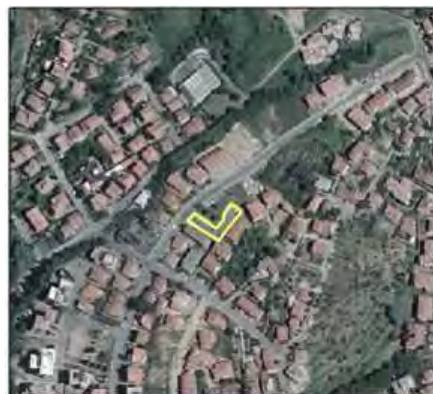
Area costituente previsione pubblica, con destinazione a viabilità, del P.E.E.P. denominato "Panteraie" approvato con Del G.R. 3479 del 23/3/1981

Solo parzialmente inserita in classe 3 di per. geomorfologica



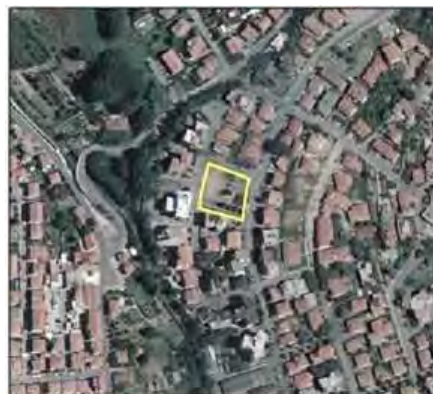
Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	165
N° AREA	U 7 / 15
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	841,73
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Interna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
<u>SVILUPPO TERRITORIALE</u>	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 166
N° AREA **U 7 / 16**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.487,43
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

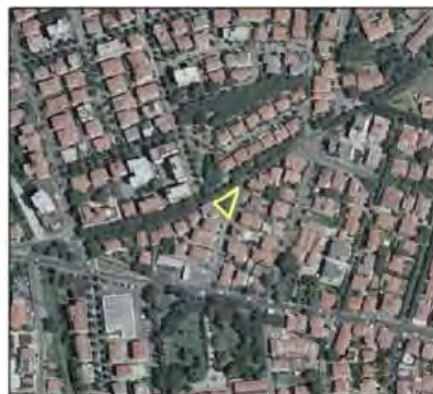
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 167
N° AREA **U 7 / 17**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 356,66
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

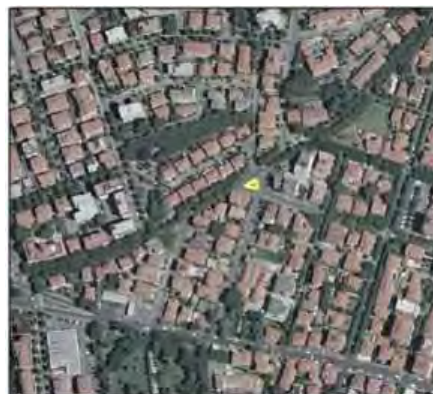
NOTE

Area di dimensioni ridotte



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 168
N° AREA **U 7 / 18**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 67,83
USO ATTUALE Corredo stradale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 169
N° AREA **U 7 / 19**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 702,25
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

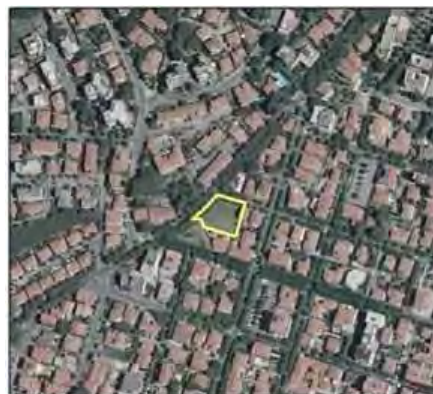
NOTE

Risp.Term. parte in classe 3 (media), parte in classe 4 (elevata)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 170
N° AREA **U 7 / 20**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.637,92
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

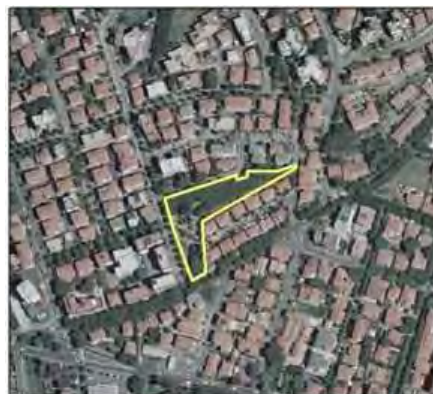
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 171
N° AREA U 7 / 21
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.365,94
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 172
N° AREA **U 7 / 22**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.225,22
USO ATTUALE Attrezzatura assistenziale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

residenza anziani



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 173
N° AREA **U 7 / 23**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.739,85
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Inserita fra le abitazioni residenziali esistenti, di difficile accesso.



Pericolosità geologica: parte in classe 3 (media), parte in classe 2 (bassa)

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 174
N° AREA **U 7 / 24**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.066,84
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

L'area, pur adibita a parcheggio, risulta di proprietà privata.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 175
N° AREA **U 7 / 25**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.817,91
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Interna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Mercato settimanale



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 176
N° AREA **U 7 / 26**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.573,59
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Mercato settimanale



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 177
N° AREA **U 7 / 27**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.157,99
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Interna

VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Mercato settimanale

Risp.Term. Piccola porzione in classe 3 (media)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 178
N° AREA **U 7 / 28**
DESTINAZIONE P.R.G. F2D
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 127.012,20
USO ATTUALE Impianti Ippodromo



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Porzione

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Greenways; Viabilità di progetto (Meridiana della Borra); Corridoio infrastrutturale

SVILUPPO TERRITORIALE PR 01. Corridoio infrastrutturale. Integrazione viabilità di progetto

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Include area adibita a parcheggio dell'ippodromo



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 179
N° AREA **U 7 / 29**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.667,40
USO ATTUALE Impianti Ippodromo



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 01

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area adibita a scuderie dell'ippodromo



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 180
N° AREA **U 7 / 30**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 9.101,86
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Viabilità di progetto (Meridiana della Borra); Corridoio infrastrutturale PR 01

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area adibita in parte a verde attrezzato.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 181
N° AREA **U 7 / 31**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 419,84
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 182
N° AREA **U 7 / 32**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.717,14
USO ATTUALE Biblioteca comunale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Villa Forini - Lippi



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 183
N° AREA **U 7 / 33**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 10.723,03
USO ATTUALE Attrezzatura sportiva



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Viabilità di progetto (Meridiana della Borra); Corridoio infrastrutturale
SVILUPPO TERRITORIALE Corridoio infrastrutturale

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	184
N° AREA	U 7 / 34
DESTINAZIONE P.R.G.	F1D
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	27.871,07
USO ATTUALE	Stadio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Porzione
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Interna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 185
N° AREA **U 7 / 35**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 7.670,64
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Porzione

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Greenways; Viabilità di progetto (Meridiana della Borra); Corridoio infrastrutturale

SVILUPPO TERRITORIALE Corridoio infrastrutturale

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



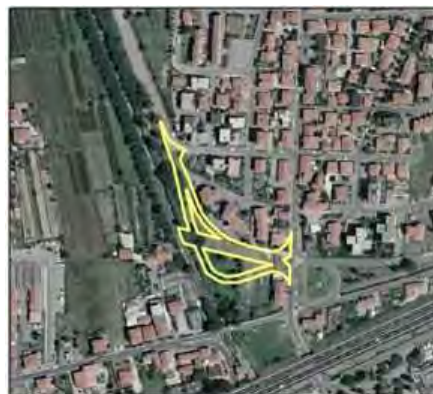
Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	186
N° AREA	U 7 / 36
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	18.568,73
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Viabilità di progetto (Meridiana della Borra); Corridoio infrastrutturale
SVILUPPO TERRITORIALE	PR 01. Corridoio infrastrutturale. Integrazione viabilità di progetto
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	187
N° AREA	U 7 / 37
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	4.622,31
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Greenways; Viabilità di progetto (Meridiana della Borra); Corridoio infrastrutturale
SVILUPPO TERRITORIALE	Corridoio infrastrutturale
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
incolto	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 188
N° AREA **U 7 / 38**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 843,77
USO ATTUALE Area agricola/vigneto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

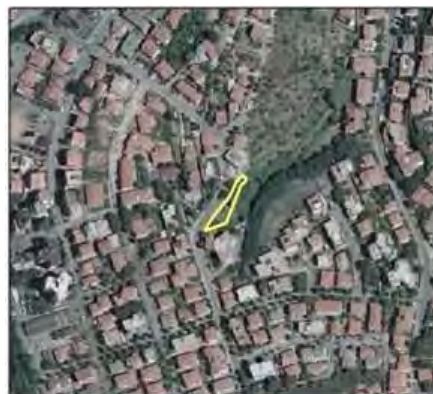
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 189
N° AREA **U 7 / 39**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 706,94
USO ATTUALE Area boschiva



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 190
N° AREA **U 7 / 40**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.482,89
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

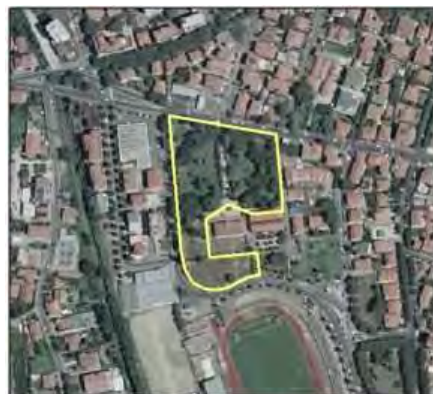
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 191
N° AREA U 7 / 41
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 15.938,78
USO ATTUALE Parco



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Parco di Villa Forini - Lippi



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 192
N° AREA U 7 / 42
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 181,61
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009



Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
Modifiche al perimetro

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	193
N° AREA	U 7 / 43
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	3.683,50
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Greenways
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
incolto	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 194
N° AREA **U 7 / 44**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.391,11
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area modificata con Del. C.C. n. 102/2009. Su due livelli; collegata mediante scaletta al parcheggio retrostante (vedere U7/XX OBJID357)

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG): Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	195
N° AREA	U 7 / 45
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	1.612,29
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Interna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Parcheggio di progetto
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
Parcheggio a servizio di supermercato	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 196
N° AREA U 7 / 46
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.472,02
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

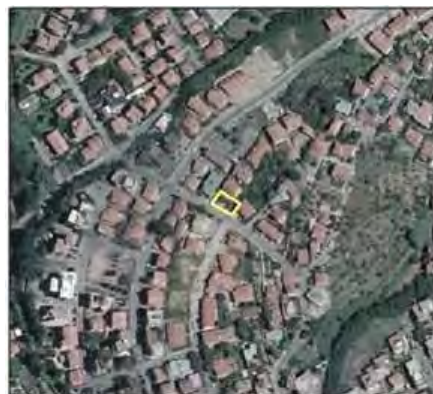
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 197
N° AREA **U 7 / 47**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 437,15
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 198
N° AREA **U 7 / 48**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 943,51
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

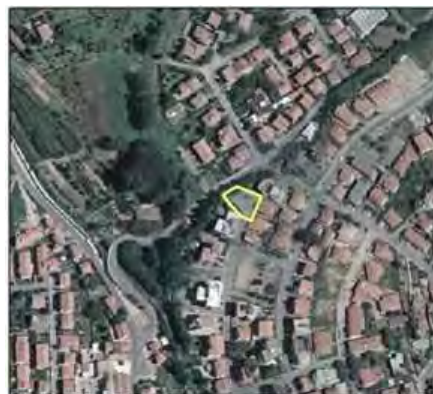
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	199
N° AREA	U 7 / 49
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	276,38
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Interna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Interna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
Strada di progetto non realizzata	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 200
N° AREA **U 7 / 50**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 134,13
USO ATTUALE Pertinenza privata



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA' Viabilità di progetto (Meridiana della Borra)

SVILUPPO TERRITORIALE Integrazione viabilità di progetto

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 201
N° AREA **U 7 / 51**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 895,38
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Strada di progetto non realizzata



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 202
N° AREA **U 7 / 52**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Panteraie
AREA (MQ) 4.378,35
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde, del P. L. denominato "Panteraie", approvato con D.G.M. n. 712 del 16/07/1985.

Solo parzialmente inserita in vincolo aree protette



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 203
N° AREA **U 7 / 53**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Panteraie
AREA (MQ) 217,62
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

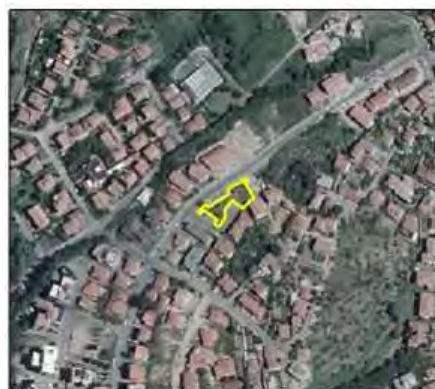
Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio e porzione a viabilità pedonale.

Inserita nel P. L. denominato "Panteraie", approvato con D.G.M. n. 712 del 16/07/1985.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 204
N° AREA **U 7 / 54**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 1)
AREA (MQ) 1.243,44
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area inserita altresì nel calcolo dello standard afferente al P. L. denominato "Via Mascagni", approvato con Del. C.C. n. 515 del 28/12/1984 (Stralcio 1).

Solo parzialmente inserita in classe 3.1 di per. idraulica



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 205
N° AREA **U 7 / 55**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 2 e 3)
AREA (MQ) 2.530,04
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area a verde, inserita nel P.L. privata denominato "Via Mascagni" approvato con Del. C.C. 249/90 (Stralcio 2) e con Del. C.C. 250/90 (Stralcio 3).

Solo parzialmente inserita in classe 3.1 di per. idraulica e vincolo aree protette



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 206
N° AREA **U 7 / 56**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 2)
AREA (MQ) 470,39
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P. L. denominato "Via Mascagni" approvato con Del C.C. 249/90 (Stralcio 2)

Solo parzialmente inserita in classe 3.1 di per. idraulica



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 207
N° AREA **U 7 / 57**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 2)
AREA (MQ) 342,66
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

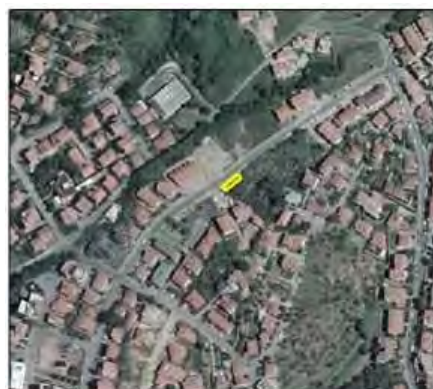
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.L. denominato "Via Mascagni" approvato con Del C.C. 249/90 (Stralcio 2)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 208
N° AREA **U 7 / 58**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 2)
AREA (MQ) 132,07
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

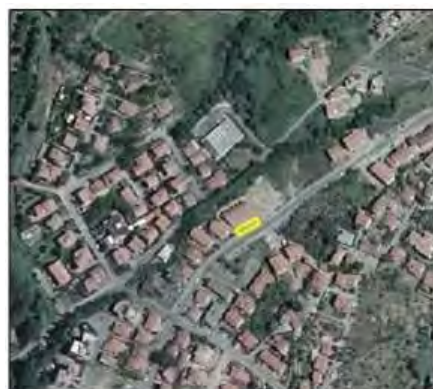
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.L. denominato "Via Mascagni" approvato con Del C.C. 249/90 (Stralcio 2)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 209
N° AREA **U 7 / 59**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 2)
AREA (MQ) 193,32
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.L. denominato "Via Mascagni" approvato con Del C.C. 249/90 (Stralcio 2)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 210
N° AREA U 7 / 60
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 1)
AREA (MQ) 187,03
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

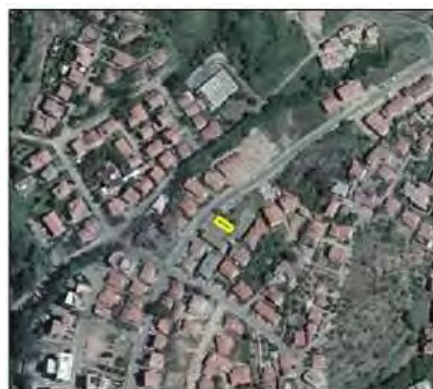
NOTE

Area inserita altresì nel calcolo dello standard afferente al P.L. denominato "Via Mascagni", approvato con Del. C.C. n. 515 del 28/12/1984 (Stralcio 1).



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 211
N° AREA **U 7 / 61**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 1)
AREA (MQ) 100,57
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area inserita altresì nel calcolo dello standard afferente al P.L. denominato "Via Mascagni", approvato con Del. C.C. n. 515 del 28/12/1984 (Stralcio 1).

Solo parzialmente inserita in classe 3.1 di per. idraulica



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 212
N° AREA **U 7 / 62**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 2)
AREA (MQ) 71,73
USO ATTUALE Corte privata

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Interna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

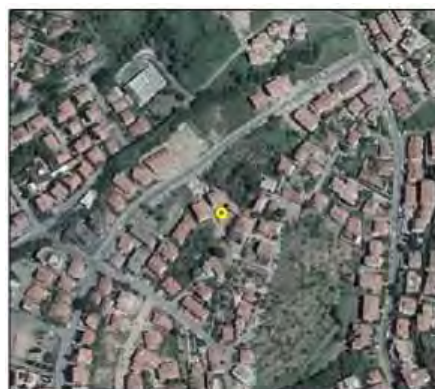
**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente verde di corredo stradale, prevista con P.L. denominato "Via Mascagni", approvato con Del. C.C. 249/90 (Stralcio 2).

Previsione di piano non attuata e in luogo della quale è stata realizzata piazzola privata.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 213
N° AREA **U 7 / 63**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Panteraie
AREA (MQ) 117,77
USO ATTUALE Viabilità



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

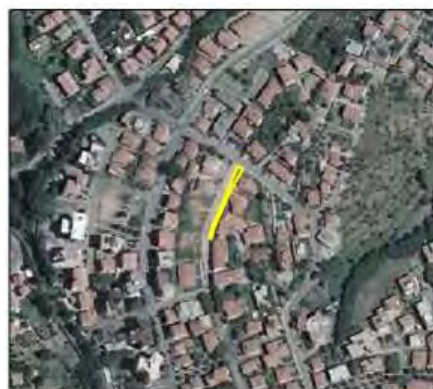
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a viabilità, del P.L. denominato "Panteraie", approvato con Del. n. 712 del 16/07/1985.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 214
N° AREA **U 7 / 64**
DESTINAZIONE P.R.G. Viabilità esistente
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Boito
AREA (MQ) 297,51
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

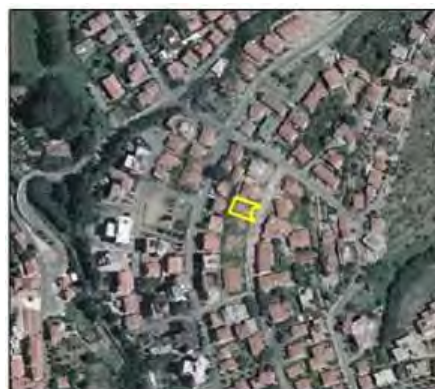
NOTE

Area inserita altresì nel calcolo dello standard afferente al P.L. denominato "Via Boito", approvato con Del C.C. 50/94



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 215
N° AREA U 7 / 65
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Boito
AREA (MQ) 465,38
USO ATTUALE Verde pubblico attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

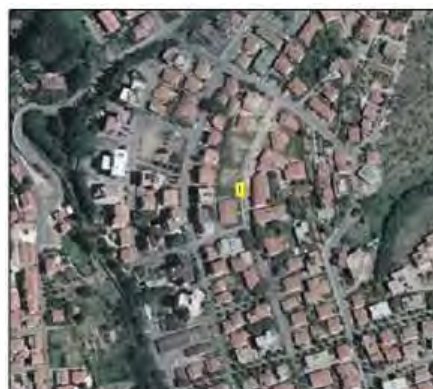
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde attrezzato, del P.L. denominato "Via Boito" approvato con Del C.C. 50/94.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 216
N° AREA **U 7 / 66**
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Boito
AREA (MQ) 69,57
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

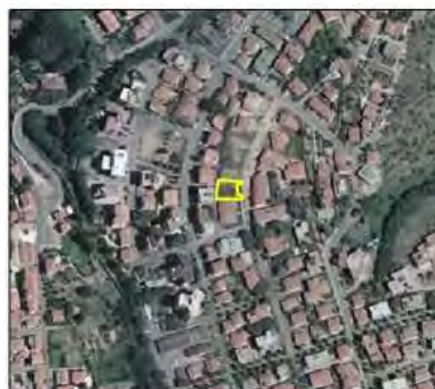
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.L. denominato "Via Boito" approvato con Del C.C. 50/94.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 217
N° AREA U 7 / 67
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Boito
AREA (MQ) 518,86
USO ATTUALE Verde pubblico attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 0
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

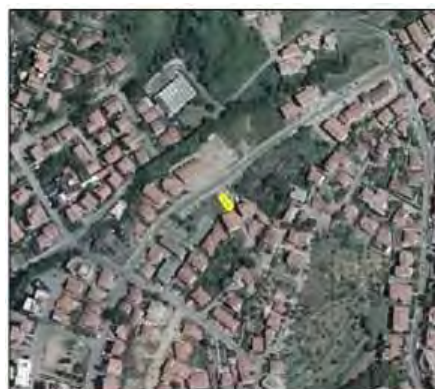
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde attrezzato, del P.L. denominato "Via Boito" approvato con Del C.C. 50/94.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 218
N° AREA **U 7 / 68**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Mascagni (Stralcio 3)
AREA (MQ) 88,03
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Interna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area inserita altresì nel calcolo dello standard, afferente al P.L. denominato "Via Mascagni", approvato con Del C.C.250/90 (Stralcio 3)

Solo parzialmente inserita in classe 3.1 di per. idraulica



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 219
N° AREA U 7 / 69
DESTINAZIONE P.R.G. C2
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via Boito
AREA (MQ) 66,18
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

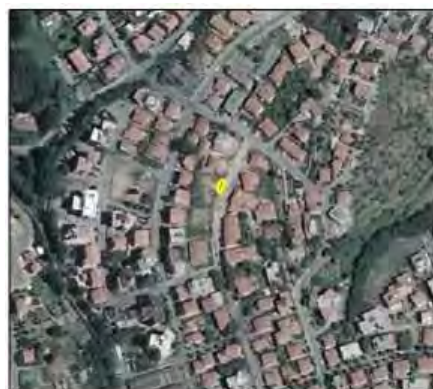
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.L. denominato "Via Boito" approvato con Del C.C. 50/94.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 220
N° AREA **U 7 / 70**
DESTINAZIONE P.R.G. C4
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Panteraie
AREA (MQ) 199,53
USO ATTUALE Parcheggio condominiale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Interna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 3 Media

CLASSE DI PER. IDRAULICA 0

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 221
N° AREA **U 8 / 1**
DESTINAZIONE P.R.G. F1D
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 12.206,66
USO ATTUALE Attrezzatura sportiva

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Porzione

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

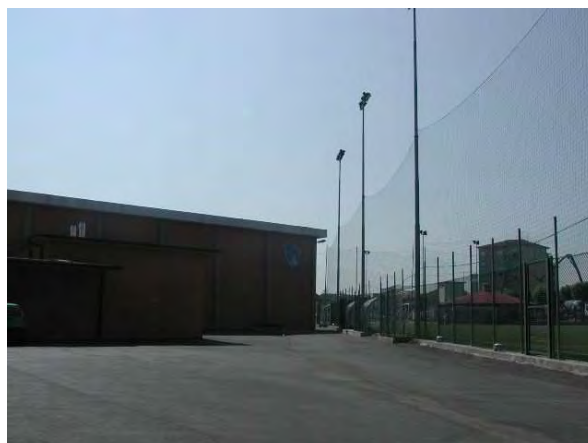
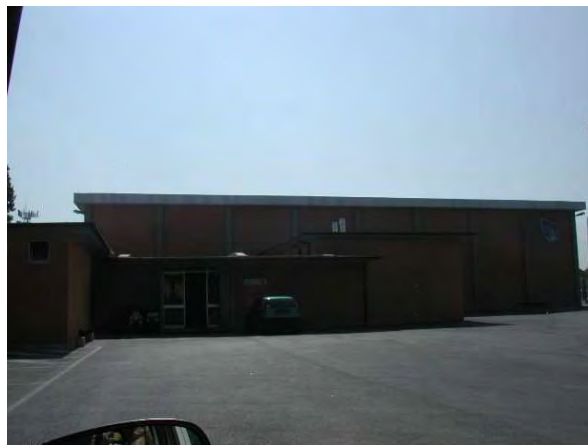
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Campetti gioco e palestra



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 222
N° AREA **U 8 / 2**
DESTINAZIONE P.R.G. F1D
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.104,88
USO ATTUALE Giardini pubblici

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

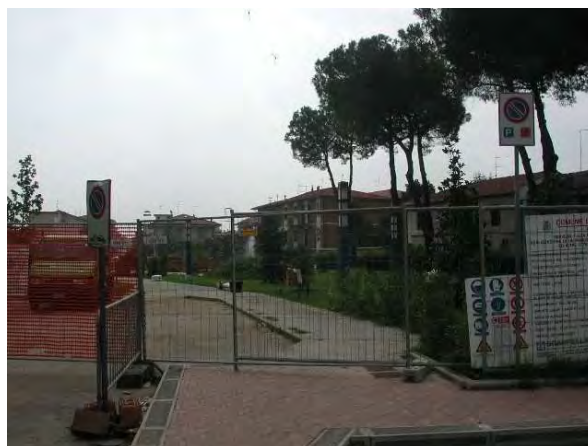
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Connessa alla scheda U8/03, essendo inesistente la strada di separazione



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 223
N° AREA **U 8 / 3**
DESTINAZIONE P.R.G. F1D
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.497,19
USO ATTUALE Giardini pubblici

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Verde Arcade

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Connessa alla U8/02. Strada di separazione inesistente



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 224
N° AREA **U 8 / 4**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.295,93
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

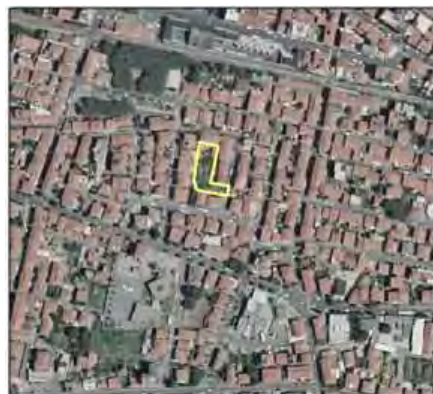
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 225
N° AREA **U 8 / 5**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 597,03
USO ATTUALE Parcheggio privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Il parcheggio insiste su proprietà privata. Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
 Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	226
N° AREA	U 8 / 6
DESTINAZIONE P.R.G.	F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	480,00
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Porzione
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
<u>SVILUPPO TERRITORIALE</u>	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 227
N° AREA **U 8 / 7**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.092,88
USO ATTUALE Parcheggio privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Porzione

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Porzione

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	228
N° AREA	U 8 / 8
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	6.574,08
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Porzione
CIMITERIALE	Porzione
RISP. ACQUE FLUV.	Porzione
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	229
N° AREA	U 8 / 9
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	7.301,55
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Porzione
RISP. ACQUE FLUV.	Porzione
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	PR 10
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



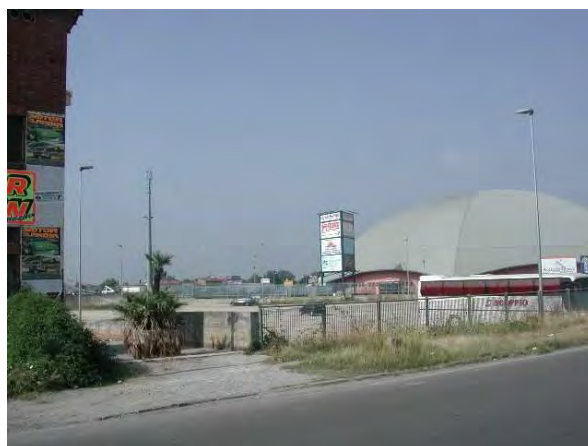
Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	230
N° AREA	U 8 / 10
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	2.118,10
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Porzione
CIMITERIALE	Interna
RISP. ACQUE FLUV.	Interna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	231
N° AREA	U 8 / 11
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	7.595,23
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Porzione
RISP. ACQUE FLUV.	Interna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	PR 10
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 232
N° AREA **U 8 / 12**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.829,30
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

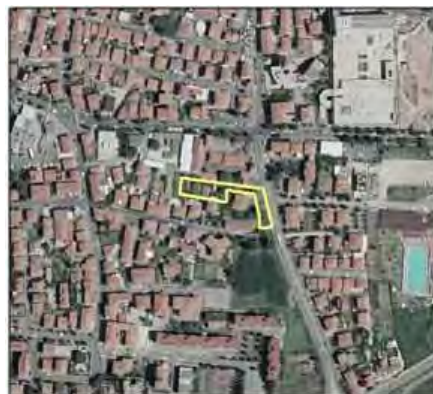
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Ingresso agli ex macelli



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 233
N° AREA **U 8 / 13**
DESTINAZIONE P.R.G. F1D
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 28.909,02
USO ATTUALE Attrezzatura sportiva

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Porzione
AREE BOScate Esterna
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

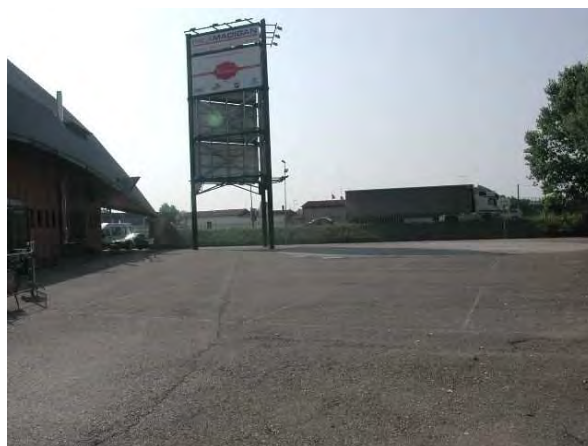
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 10

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Parcheggio del palazzetto. Verde piscina comunale



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	234
N° AREA	U 8 / 14
DESTINAZIONE P.R.G.	F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	6.443,39
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	235
N° AREA	U 8 / 15
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	797,38
USO ATTUALE	Parcheggio
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	3 Media
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
<u>SVILUPPO TERRITORIALE</u>	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 236
N° AREA **U 8 / 16**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.846,94
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	237
N° AREA	U 8 / 17
DESTINAZIONE P.R.G.	Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	15.906,71
USO ATTUALE	Verde privato
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Parcheggio di progetto
SVILUPPO TERRITORIALE	PR 06
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 238
N° AREA **U 8 / 18**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.900,94
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Prog Spec Urban Link; PR 05

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 239
N° AREA **U 8 / 19**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.305,27
USO ATTUALE Parcheggio privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 05

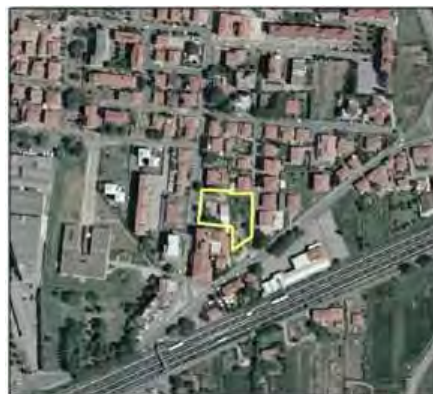
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 240
N° AREA **U 8 / 20**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.694,53
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Con capannoni



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 241
N° AREA **U 8 / 21**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 376,82
USO ATTUALE Attrezzatura amministrativa



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Polizia municipale



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 242
N° AREA **U 8 / 22**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 410,06
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 243
N° AREA **U 8 / 23**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.613,25
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 04

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09. Area Modificata con Var. PRG Avvio Proc. Del.G.C. n. 17/2009



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 244
N° AREA **U 8 / 24**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 14.033,21
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 04

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09. Area Modificata con Var. PRG Avvio Proc. Del.G.C. n. 17/2009



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 245
N° AREA **U 8 / 25**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 369,08
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna



ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 04

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Presenza di posto per disabili

Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09. Area Modificata con Var. PRG Avvio Proc. Del.G.C. n. 17/2009

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 246
N° AREA **U 8 / 26**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.123,93
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 03

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09.

Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09. Area Modificata con Var. PRG Avvio Proc. Del.G.C. n. 17/2009



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 247
N° AREA **U 8 / 27**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 783,62
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

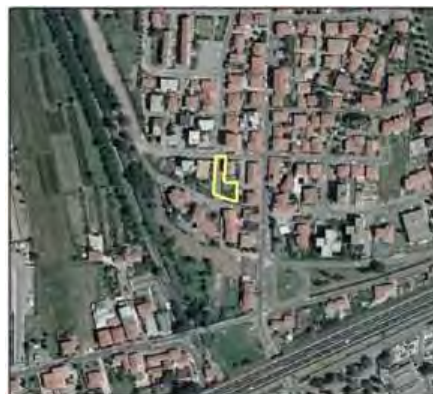
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 248
N° AREA **U 8 / 28**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 295,54
USO ATTUALE Parcheggio privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

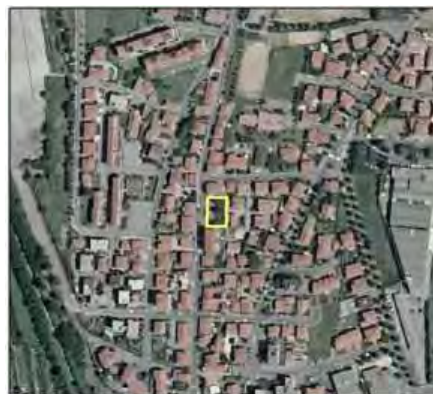
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 249
N° AREA **U 8 / 29**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 700,31
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 250
N° AREA U 8 / 30
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 916,02
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

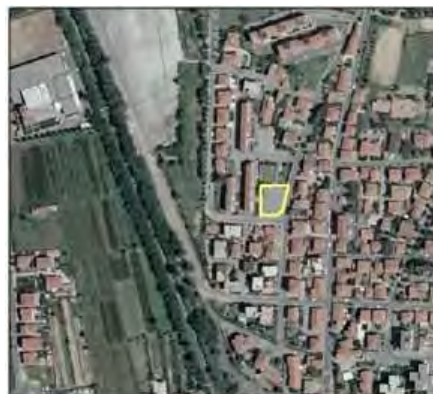
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

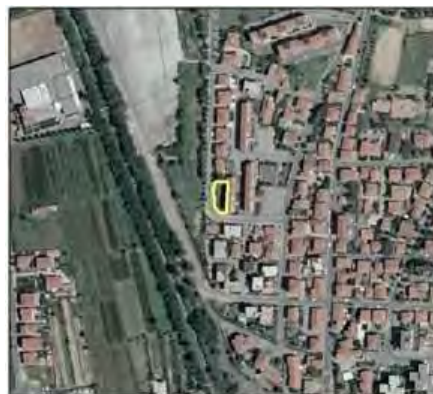
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 251
N° AREA **U 8 / 31**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 483,11
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

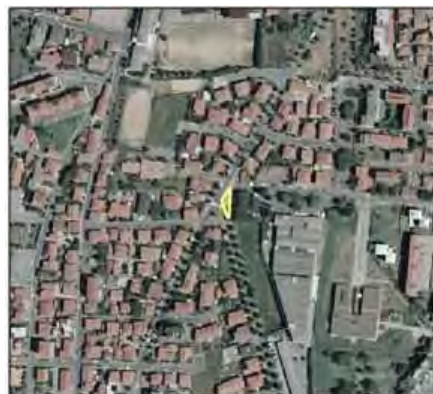
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 252
N° AREA **U 8 / 32**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 175,51
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte, collocata nella viabilità



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 253
N° AREA **U 8 / 33**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 413,49
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Connessa con U8/34, attestata su via senza sfondo (Via Adige)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 254
N° AREA **U 8 / 34**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.016,30
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Connessa con U8/33, attestata su via senza sfondo (Via Adige)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 255
N° AREA **U 8 / 35**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 945,39
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 02

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009



Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
Modifiche al perimetro

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 256
N° AREA **U 8 / 36**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 574,43
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 02

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 257
N° AREA **U 8 / 37**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 695,18
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 258
N° AREA **U 8 / 38**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 969,72
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 259
N° AREA **U 8 / 39**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.207,06
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 260
N° AREA **U 8 / 40**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 562,61
USO ATTUALE Parcheggio privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

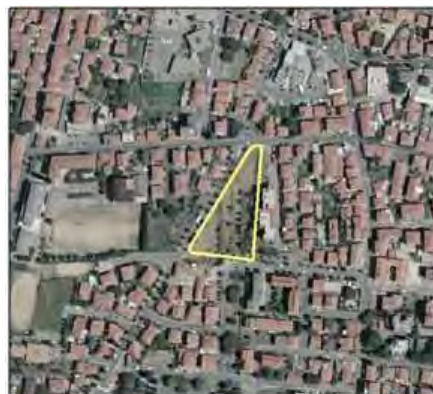
SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 261
N° AREA **U 8 / 41**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.526,46
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 262
N° AREA **U 8 / 42**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.300,40
USO ATTUALE Parcheggio privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 263
N° AREA **U 8 / 43**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.354,63
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 264
N° AREA **U 8 / 44**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.287,16
USO ATTUALE Attrezzatura sanitaria

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

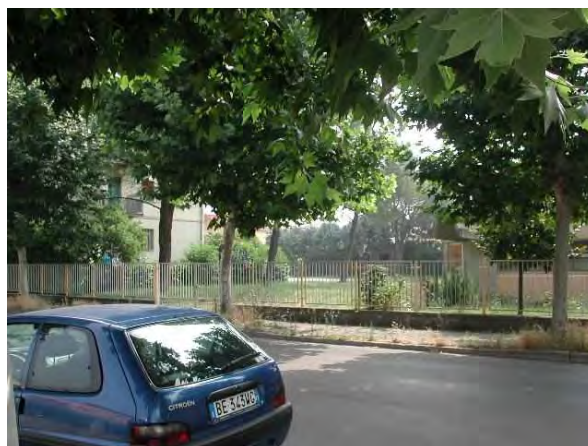
SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

centro minori usl. Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 265
N° AREA **U 8 / 45**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 466,36
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 266
N° AREA **U 8 / 46**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.110,72
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 267
N° AREA **U 8 / 47**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.887,44
USO ATTUALE Parcheggio privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Porzione

ASTE FLUVIALI

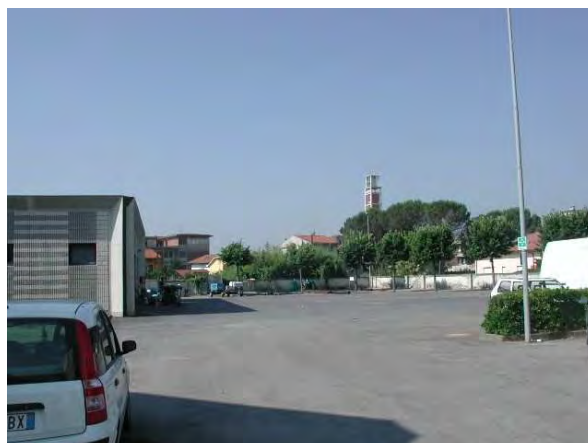
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 268
N° AREA **U 8 / 48**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.447,32
USO ATTUALE Attrezzatura amministrativa

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Interna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Uffici comunali



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 269
N° AREA **U 8 / 49**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.183,88
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 01

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	270
N° AREA	U 8 / 50
DESTINAZIONE P.R.G.	F1G parcheggio terminal
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	11.021,51
USO ATTUALE	Parcheggio e servizi complementari
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Porzione
RISP. ACQUE FLUV.	Porzione
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	0
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
<u>SVILUPPO TERRITORIALE</u>	
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 271
N° AREA **U 8 / 51**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.461,64
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 04

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Area di Perequazione a seguito di Variante al PRG Del. CC66/09. Area Modificata con Var. PRG Avvio Proc. Del.G.C. n. 17/2009

Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 272
N° AREA **U 8 / 52**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.836,49
USO ATTUALE Prato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

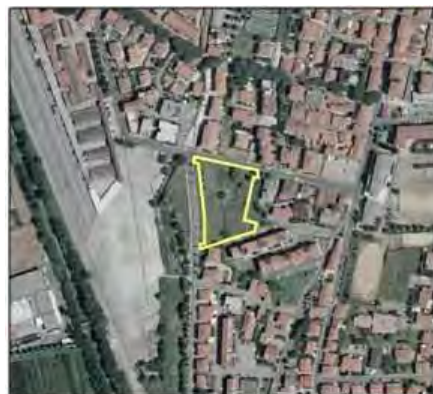
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di proprietà privata



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 273
N° AREA **U 8 / 53**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 6.644,25
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 274
N° AREA **U 8 / 54**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 704,50
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

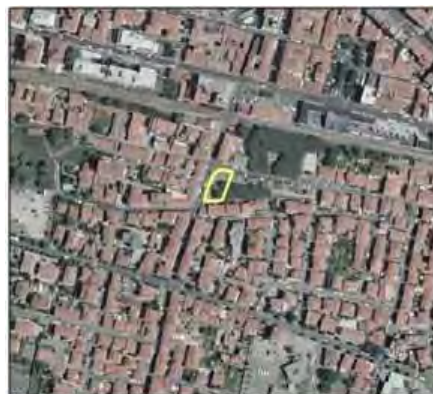
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 275
N° AREA **U 8 / 55**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 567,57
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 276
N° AREA **U 8 / 56**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 4.190,80
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

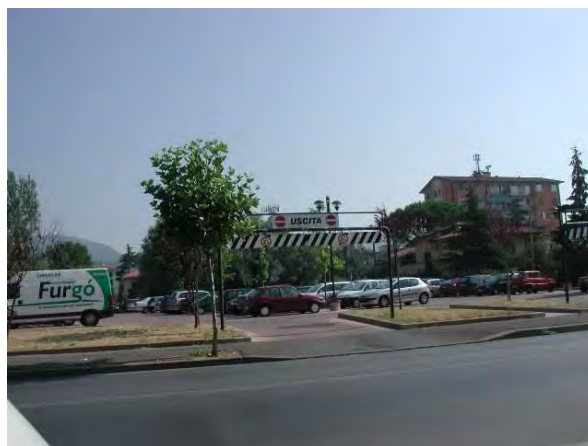
PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 277
N° AREA **U 8 / 57**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 1.052,74
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Esterna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Parcheggio prevalentemente asservito a struttura commerciale e sanitaria. In parte non realizzato.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 278
N° AREA **U 8 / 58**
DESTINAZIONE P.R.G. F1B
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 5.480,40
USO ATTUALE Attrezzatura per il culto



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 02

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 279
N° AREA **U 8 / 59**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 450,19
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 280
N° AREA **U 8 / 60**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 338,01
USO ATTUALE Verde privato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 281
N° AREA **U 8 / 61**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 246,70
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

proprietà privata



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 282
N° AREA **U 8 / 62**
DESTINAZIONE P.R.G. Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 870,97
USO ATTUALE Strada

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

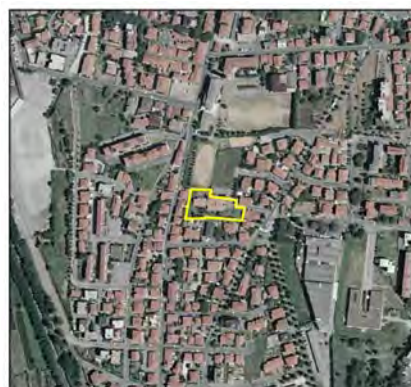
NOTE

solo parzialmente realizzata rispetto alla previsione di p.r.g.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 283
N° AREA **U 8 / 63**
DESTINAZIONE P.R.G. F1A
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 2.982,26
USO ATTUALE Attrezzatura scolastica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE PR 02

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009

Aggiornamento con Del. C.C. n. 102/2009 (Var. PRG):
 Modifiche al perimetro



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 284
N° AREA **U 8 / 64**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Ovest
AREA (MQ) 360,12
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Ovest" (Del.G.R.T. n. 3479 del 23.03.1981)

Parcheggio a prevalente utilizzo del condominio prospiciente



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 285
N° AREA U 8 / 65
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Ovest
AREA (MQ) 311,19
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Ovest" (Del.G.R.T. n. 3479 del 23.03.1981)

Parcheggio a prevalente utilizzo del condominio prospiciente



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 286
N° AREA **U 8 / 66**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Ovest
AREA (MQ) 3.115,59
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

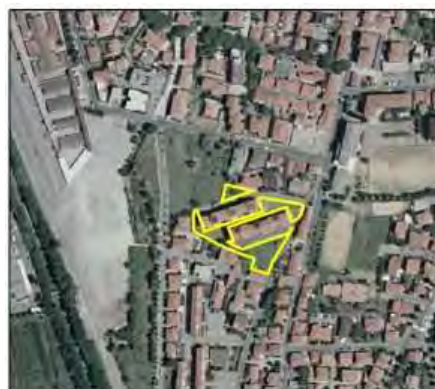
SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde attrezzato, del P.E.E.P. denominato "Marruota Ovest" (Del.G.R.T. n. 3479 del 23.03.1981)

Verde attrezzato, pertinenziale ad edifici facenti parte del P.e.e.p., del quale costituisce il tessuto connettivo



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 287
N° AREA **U 8 / 67**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Ovest
AREA (MQ) 44,97
USO ATTUALE Area incolta

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

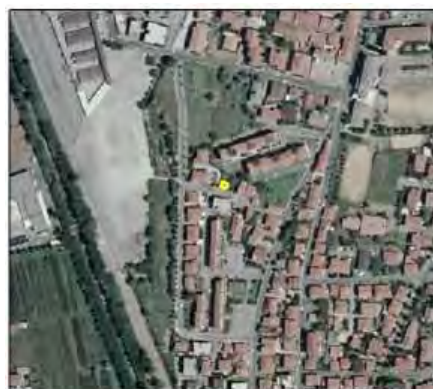
SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area destinata in parte a verde e in parte a parcheggio, inserita nel P.E.E.P. denominato "Marruota Ovest" (Del.G.R.T. n. 3479 del 23/03/1981)

L'area risulta priva di destinazione funzionale effettiva.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 288
N° AREA **U 8 / 68**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 146,04
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 289
N° AREA **U 8 / 69**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 99,46
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 290
N° AREA **U 8 / 70**
DESTINAZIONE P.R.G. C3, Rispetto stradale
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 1.508,89
USO ATTUALE Verde uso condominio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

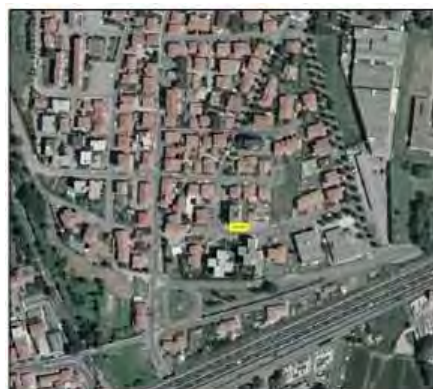
Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)

L'area risulta a prevalente uso dei condominii prospicienti.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 291
N° AREA **U 8 / 71**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 115,62
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

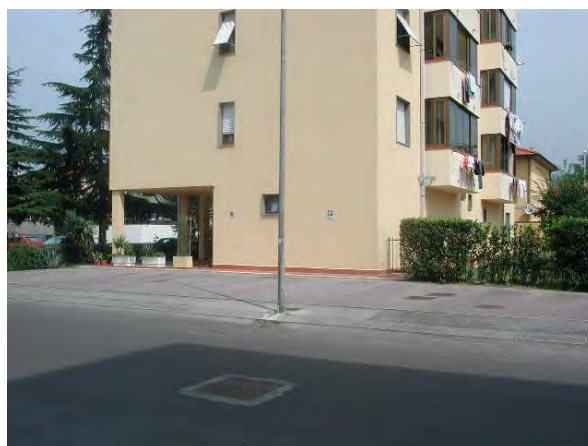
**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area non contemplata nelle previsioni progettuali del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)

Parcheggio a prevalente utilizzo del condominio prospiciente



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 292
N° AREA **U 8 / 72**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 74,88
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 293
N° AREA **U 8 / 73**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Salsero - Piemonte
AREA (MQ) 440,26
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Salsero/Piemonte" (Del. G.R.T. n.3479 del 23/03/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 294
N° AREA **U 8 / 74**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Salsero - Piemonte
AREA (MQ) 140,25
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna
AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

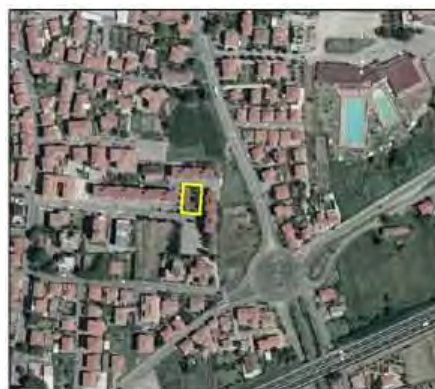
NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Salsero/Piemonte" (Del. G.R.T. n.3479 del 23/03/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 295
N° AREA **U 8 / 75**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Salsero - Piemonte
AREA (MQ) 690,35
USO ATTUALE Verde attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

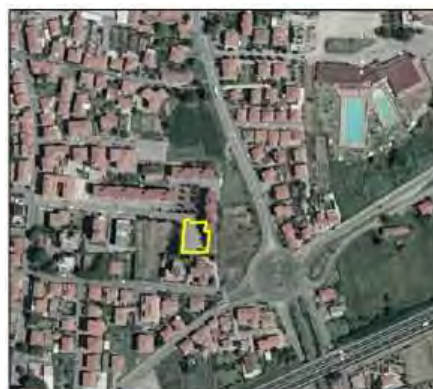
Area con destinazione a verde attrezzato e parcheggio (P.E.E.P. "Salsero/Piemonte" - Del. G.R.T. n.3479 del 23/03/1981).

Estensione superiore rispetto alle previsioni di piano. Parcheggio localizzato lungo i bordi dell'aiuola



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 296
N° AREA **U 8 / 76**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Salsero - Piemonte
AREA (MQ) 952,06
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

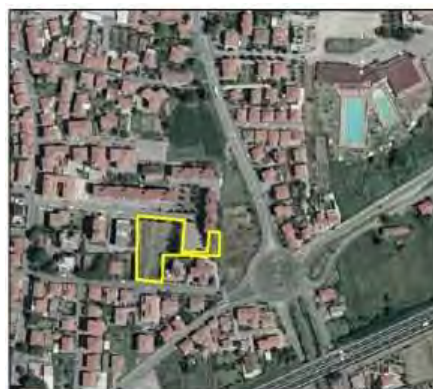
Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Salsero/Piemonte" (Del. G.R.T. n.3479 del 23/03/1981)

Area realizzata con estensione superiore alle previsioni di progetto del Piano attuativo.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 297
N° AREA **U 8 / 77**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Salsero - Piemonte
AREA (MQ) 3.512,88
USO ATTUALE Verde pubblico di quartiere



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

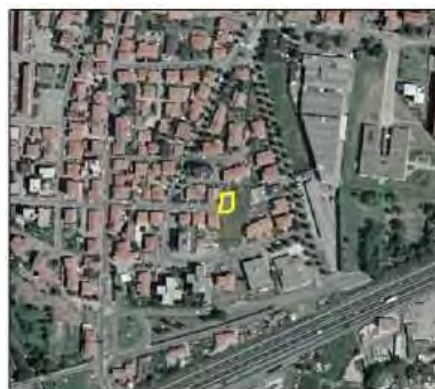
Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde attrezzato per lo sport, del P.E.E.P. denominato "Salsero/Piemonte" (Del. G.R.T. n.3479 del 23/03/1981)

Area realizzata con estensione superiore alle previsioni di progetto del Piano attuativo.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 298
N° AREA **U 8 / 78**
DESTINAZIONE P.R.G. C1
PRESENZA DI PIANO ATT. P.L. Via dei Colombi
AREA (MQ) 283,47
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.L. denominato "Via dei Colombi" (Del. C.C. n. 509 del 26/12/1989)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 299
N° AREA **U 8 / 79**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 105,75
USO ATTUALE Parcheggio



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

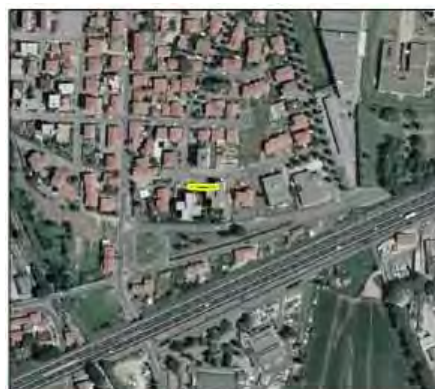
NOTE

Area pubblica, con destinazione a parcheggio, non contemplata nelle previsioni progettuali del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 300
N° AREA **U 8 / 80**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 154,44
USO ATTUALE Parcheggio condominiale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 301
N° AREA **U 8 / 81**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 94,79
USO ATTUALE Parcheggio condominiale

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti

CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media

AMBITO FLUVIALE Interna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

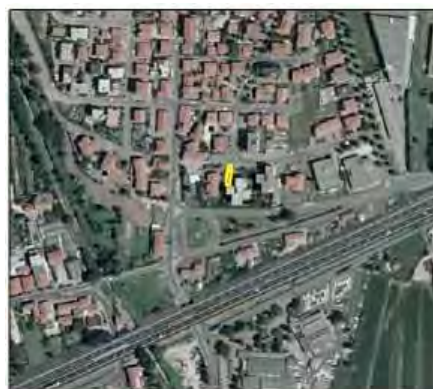
MOBILITA'

**SVILUPPO
TERRITORIALE**

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 302
N° AREA **U 8 / 82**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Sud
AREA (MQ) 114,75
USO ATTUALE Verde privato

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

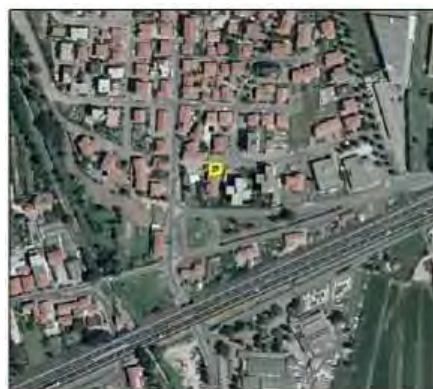
SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

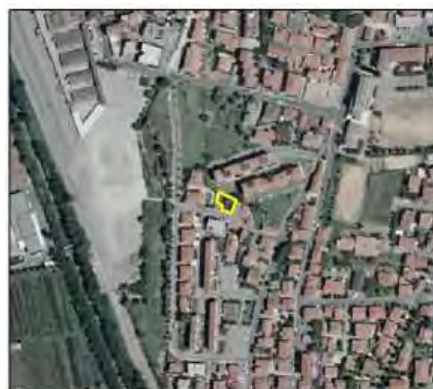
L'area costituiva previsione di verde pertinenziale agli edifici, nel P.E.E.P. denominato "Marruota Sud" (Del. G.R.T. n. 4402 del 19/04/1981)

L'area costituisce il giardino pertinenziale privato dell'edificio prospiciente



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 303
N° AREA **U 8 / 83**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Marruota Ovest
AREA (MQ) 281,41
USO ATTUALE Area incolta



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde, del P.E.E.P. denominato "Marruota Ovest" (Del.G.R.T. n. 3479 del 23.03.1981)

Area adibita a verde pubblico, priva di collegamento con la porzione a verde di pertinenza degli edifici, in stato di degrado



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 304
N° AREA **U 8 / 84**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Ex Tiro a Volo -
 Via Tevere
AREA (MQ) 493,31
USO ATTUALE Verde condominiale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 4 Elevata
CARTA AREE ALLAGATE Inondazioni Ricorrenti
CLASSE DI RISP. TERMALE 3 Media
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Area recupero 4

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde, del P.E.E.P. denominato "Marruota Ovest" (Del.G.R.T. n. 3479 del 23.03.1981)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 305
N° AREA **U 9 / 1**
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 16.064,16
USO ATTUALE Attrezzatura tecnologica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Viabilità di progetto (porzione)

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Sede della Protezione Civile, Serre Comunali, Smaltimento Rifiuti



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 306
N° AREA **U 9 / 2**
DESTINAZIONE P.R.G. Parcheggio prog.
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 247,59
USO ATTUALE Verde pubblico

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Integrazione viabilità di progetto

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area di dimensioni ridotte, collocata nella viabilità



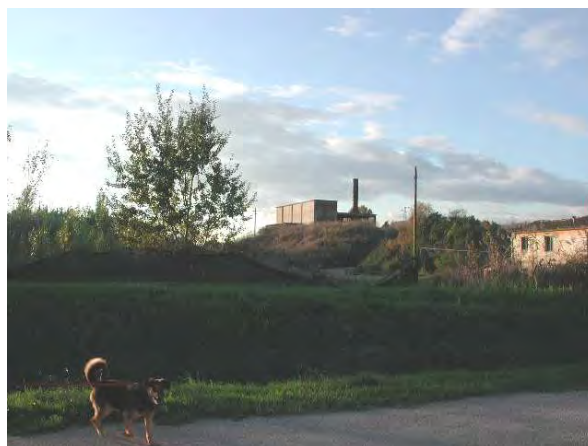
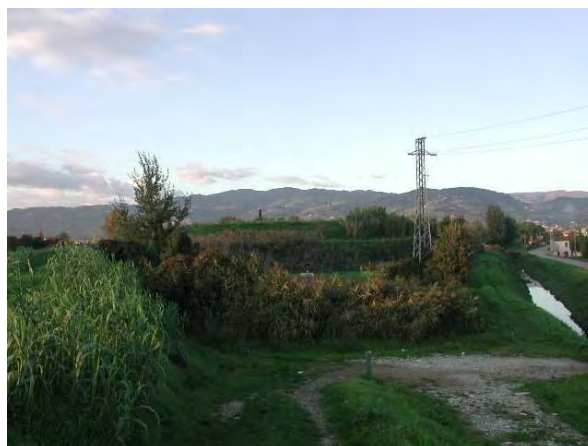
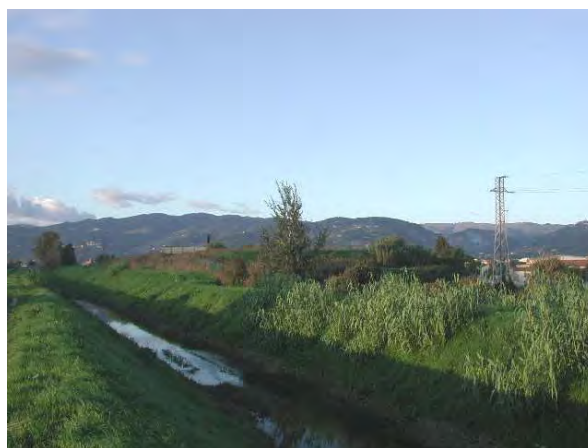
Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	308
N° AREA	U 9 / 4
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	3.397,16
USO ATTUALE	Area privata
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Fuso Protezione Civile, VV.FF.
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	309
N° AREA	U 9 / 5
DESTINAZIONE P.R.G.	F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	26.337,53
USO ATTUALE	Attrezzatura tecnologica in disuso
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	Integrazione viabilità di progetto, Corridoio infrastrutturale
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	
Area di smaltimento rifiuti (discarica ed incenerimento), in stato di abbandono	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 310
N° AREA U 9 / 6
DESTINAZIONE P.R.G. F1F
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 3.972,89
USO ATTUALE Attrezzatura tecnologica



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,2 Medio-Alta
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area dei cantieri comunali



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 311
N° AREA **U 9 / 7**
DESTINAZIONE P.R.G. F1E
PRESENZA DI PIANO ATT.
AREA (MQ) 29.950,63
USO ATTUALE Area privata polifunzionale



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 4 Elevata
AMBITO FLUVIALE Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

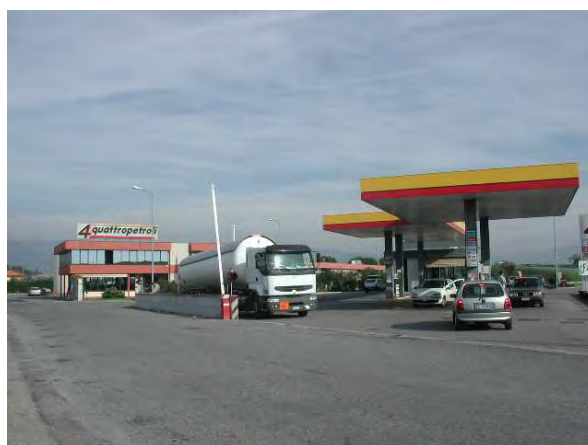
MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE Integrazione viabilità di progetto, Zona verde

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Sussistenza di molteplici destinazioni, ivi inclusa la residenza, a prevalenza commerciale-direzionale (Impianto carburanti /Autoconcessionaria)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	312
N° AREA	U 9 / 8
DESTINAZIONE P.R.G.	Viab_progetto
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	886,71
USO ATTUALE	Area privata
ATTUAZIONE	<input type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	2 Bassa
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE	
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Esterna
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	
SVILUPPO TERRITORIALE	porzione in Integrazione della viabilità
SISTEMA INSEDIATIVO	Interna
<u>NOTE</u>	



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 313
N° AREA U 9 / 9
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Biscolla
AREA (MQ) 2.942,18
USO ATTUALE Verde attrezzato



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 0
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde, del P.E.E.P. denominato "Biscolla" (Del.G.R.T. n. 6863 del 27/07/1988)

L'area, ad uso prevalente del condominio prospiciente, è stata realizzata con estensione superiore a quella prevista nel P.L. afferente. Il verde risulta attrezzato per il gioco.



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 314
N° AREA U 9 / 10
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Biscolla
AREA (MQ) 621,50
USO ATTUALE Verde pubblico



ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna
IDROGEOLOGICO Esterna
FERROVIARIO Esterna
CIMITERIALE Esterna
RISP. ACQUE FLUV. Esterna
AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0
CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa
CARTA AREE ALLAGATE
CLASSE DI RISP. TERMALE 0
AMBITO FLUVIALE Interna
VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a verde, del P.E.E.P. denominato "Biscolla" (Del.G.R.T. n. 6863 del 27/07/1988)



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA 315
N° AREA **U 9 / 11**
DESTINAZIONE P.R.G. C3
PRESENZA DI PIANO ATT. P.E.E.P. Biscolla
AREA (MQ) 257,94
USO ATTUALE Parcheggio

ATTUAZIONE

VINCOLI

PAESAGGISTICO Esterna

IDROGEOLOGICO Esterna

FERROVIARIO Esterna

CIMITERIALE Esterna

RISP. ACQUE FLUV. Esterna

AREE BOScate Esterna

AREE PROTETTE

VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE

CLASSE DI PER. GEOLOGICA 0

CLASSE DI PER. IDRAULICA 3,1 Medio-Bassa

CARTA AREE ALLAGATE

CLASSE DI RISP. TERMALE 0

AMBITO FLUVIALE Interna

VINCOLO CENTRO STORICO Esterna

ASTE FLUVIALI

PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE

MOBILITA'

SVILUPPO TERRITORIALE

SISTEMA INSEDIATIVO Interna

NOTE

Area costituente previsione pubblica, con destinazione a parcheggio, del P.E.E.P. denominato "Biscolla" (Del.G.R.T. n. 6863 del 27/07/1988)

L'area risulta a prevalente utilizzo del condominio prospiciente



Censimento delle zone verdi e dei servizi pubblici

N° SCHEDA	316
N° AREA	U10/ 1
DESTINAZIONE P.R.G.	F2A
PRESENZA DI PIANO ATT.	<input type="checkbox"/>
AREA (MQ)	115.834,48
USO ATTUALE	Attrezzatura turistico-sportiva
ATTUAZIONE	<input checked="" type="checkbox"/>
<u>VINCOLI</u>	
PAESAGGISTICO	Esterna
IDROGEOLOGICO	Esterna
FERROVIARIO	Esterna
CIMITERIALE	Esterna
RISP. ACQUE FLUV.	Esterna
AREE BOScate	Esterna
AREE PROTETTE	
<u>VINCOLI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
CLASSE DI PER. GEOLOGICA	3 Media
CLASSE DI PER. IDRAULICA	3,2 Medio-Alta
CARTA AREE ALLAGATE	Inondazioni Eccezionali
CLASSE DI RISP. TERMALE	4 Elevata
AMBITO FLUVIALE	Porzione
VINCOLO CENTRO STORICO	Esterna
ASTE FLUVIALI	
<u>PREVISIONI DA PIANO STRUTTURALE</u>	
MOBILITA'	Parcheggio di progetto
SVILUPPO TERRITORIALE	Corridoio infrastrutturale, Integrazioni della viabilità (porzione)
SISTEMA INSEDIATIVO	Esterna
<u>NOTE</u>	

