



COMUNE DI MISINTO

Provincia di Monza e della Brianza

Piazza P. Mosca n. 9 – 20826 MISINTO

tel. 02.96721010 – fax 02.96328437 C.F. 03613110158 – P.IVA 00758690960

e-mail: info@comune.misinto.mb.it

P.E.C.: comune.misinto@pec.regione.lombardia.it

www.comune.misinto.mb.it

MODULISTICA DI GARA

**AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE
DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE
TERRENO RESIDENZIALE DI VIA DEL CAVO**

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE UNICA

**Spett.le
COMUNE DI MISINTO**

**o g g e t t o : AVVISIO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AREA DI PROPRIETA'
COMUNALE - TERRENO RESIDENZIALE DI VIA DEL CAVO**

Il sottoscritto
nato il a Cod. Fisc.
residente in Via
codice fiscale n.
tel..... Fax e-mail
posta elettronica certificata
con la presente

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445 del 28/12/2000, ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto;

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

- 1)** Di possedere la piena e completa capacità di agire.
- 2)** Di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- 3)** Che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D.Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 67 del D.Lgs n. 159/2011.
- 4)** Di avere preso conoscenza dell'avviso di gara e di accettarne tutte le condizioni, termini e clausole in esso contenute.
- 5)** Di aver preso visione e perfetta conoscenza dell'immobile/terreno alienando, delle condizioni locali, delle normative urbanistiche, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni

contrattuali e di aver giudicato congruo il prezzo offerto, di accettare le condizioni di vendita stabilite nel l'avviso d'asta.

- 6) Di accettare che l'indizione e l'espletamento dell'asta non vincolano ad alcun titolo il Comune di Misinto, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.
- 7) Di accettare che l'immobile/terreno verrà venduto al miglior offerente nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova.
- 8) Di accettare che tutte le spese contrattuali e quelle inerenti il trasferimento, ivi comprese quelle notarili, per frazionamenti e/o tutte le pratiche catastali, le imposte e le tasse sono a carico dell'acquirente.
- 9) Di accettare che il mancato o incompleto versamento del prezzo della compravendita, quale risultante dall'aggiudicazione in misura pari al 100%, entro il termine stabilito e/o la mancata stipulazione del contratto dipendente da causa e/o volontà dell'aggiudicatario comporta l'incameramento della cauzione presentata in sede d'asta, oltre al rimborso di tutte le spese sostenute per il contratto.
- 10) Di essere informato, a norma dell'art. 13 del D.Lgs n.196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Misinto, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di essere a conoscenza dei diritti previsti dall'art. 7 dello stesso decreto.
- 11) Di accettare che i termini dei versamenti previsti, nonché il termine per la stipula di cessione dell'area di cui trattasi, devono intendersi perentori, non derogabili, pena la decadenza dell'aggiudicazione.
- 12) *(solo in caso di partecipazione congiunta)* che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è: *(indicare nome, cognome, residenza, recapiti telefonici, e-mail)*

.....
.....

Per qualsiasi notificazione o comunicazione si elegge il seguente domicilio:

.....

.....,/...../.....
Luogo e data

.....
firma per esteso

NOTA BENE:

Allegare fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.

Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva deve essere prodotta da tutti i soggetti, a pena di esclusione.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE E DICHIARAZIONE UNICA

**Spett.le
COMUNE DI MISINTO**

**o g g e t t o : AVVISIO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AREA DI PROPRIETA'
COMUNALE - TERRENO RESIDENZIALE DI VIA DEL CAVO**

Il sottoscritto
nato il a Cod. Fisc.
in qualità di *Legale Rappresentante / Procuratore* della Società:

.....
con sede legale in Via
codice fiscale n..... partita IVA n
tel..... Fax e-mail
posta elettronica certificata
con la presente

CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445 del 28/12/2000, ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto;

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

1) Che la Società è iscritta alla C.C.I.A.A della Provincia di:
per le seguenti attività:

-
.....
.....
- data e numero di iscrizione
 - forma giuridica
 - codice attività

- 2) Che il sottoscritto dichiarante ricopre la carica di: *(segnare con una X il caso che ricorre)*
- legale rappresentante
 - procuratore speciale con poteri di rappresentanza.
- 3) Che le seguenti persone sono i componenti degli organismi di amministrazione / soci / direttore tecnico:

N.B. ciascun soggetto indicato, diverso dal firmatario della presente dichiarazione, dovrà rendere **personalmente** dichiarazione sostitutiva, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 46,47, 75 e 76 del DPR n. 445/2000, compilando o riproducendo lo **schema Allegato A/3** della modulistica di gara

COGNOME E NOME	NATO A	IN DATA	CARICA RICOPERTA

- 4) Che la Società non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che nei riguardi della stessa non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni; e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale.
- 5) Che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;
- 6) Che nei propri confronti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti, la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- 7) Che nei confronti della Società non è stata applicata alcuna sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- 8) Di avere preso conoscenza dell'avviso di gara e di accettarne tutte le condizioni, termini e clausole in esso contenute.
- 9) Di aver preso visione e perfetta conoscenza dell'immobile/terreno alienando, delle condizioni locali, delle normative urbanistiche, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali e di aver giudicato congruo il prezzo offerto, di accettare le condizioni di vendita stabilite nel l'avviso d'asta.
- 10) Di accettare che l'indizione e l'espletamento dell'asta non vincolano ad alcun titolo il Comune di Misinto, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere all'aggiudicazione.
- 11) Di accettare che l'immobile/terreno verrà venduto al miglior offerente nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova.

- 12)** Di accettare che tutte le spese contrattuali e quelle inerenti il trasferimento, ivi comprese quelle notarili, per frazionamenti e/o tutte le pratiche catastali, le imposte e le tasse sono a carico dell'acquirente.
- 13)** Di accettare che il mancato o incompleto versamento del prezzo della compravendita, quale risultante dall'aggiudicazione in misura pari al 100%, entro il termine stabilito e/o la mancata stipulazione del contratto dipendente da causa e/o volontà dell'aggiudicatario comporta l'incameramento della cauzione presentata in sede d'asta, oltre al rimborso di tutte le spese sostenute per il contratto.
- 14)** Di essere informato, a norma dell'art. 13 del D.Lgs n.196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Misinto, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di essere a conoscenza dei diritti previsti dall'art. 7 dello stesso decreto.
- 15)** Di accettare che i termini dei versamenti previsti, nonché il termine per la stipula di cessione dell'area di cui trattasi, devono intendersi perentori, non derogabili, pena la decadenza dell'aggiudicazione.
- 16)** *(solo in caso di partecipazione congiunta)* che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è: *(indicare nome, cognome, residenza, recapiti telefonici, e-mail)*

.....

Per qualsiasi notificazione o comunicazione si elegge il seguente domicilio:

.....

...../...../.....
Luogo e data

.....
firma per esteso

NOTA BENE:
Allegare fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore.
Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva deve essere prodotta da tutti i soggetti, a pena di esclusione.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE – ATTO DI NOTORIETA',

o g g e t t o : **AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE - TERRENO RESIDENZIALE DI VIA DEL CAVO**

N.B. Le seguenti dichiarazioni devono essere rese personalmente da:

- dal titolare e dal direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- dai soci e dal direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo;
- dai soci accomandatari e dal direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice;
- dai membri del Consiglio di Amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, da tutti i soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, dal direttore tecnico e dal socio unico persona fisica, ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altri tipi di società o consorzi.

Il sottoscritto

nato il a Cod. Fisc.

in qualità di: *direttore tecnico / socio / legale rappresentante / amministratore con poteri di rappresentanza* della Società:

.....
con sede legale in Via

Ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del d.p.r. 445 del 28/12/2000, ai fini della partecipazione alla procedura in oggetto;

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

- 1)** Che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs n. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto;
- 2)** Che nei propri confronti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti, la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione
- 3)** Di essere informato, a norma dell'art. 13 del D.Lgs n.196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Misinto, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di essere a conoscenza dei diritti previsti dall'art. 7 dello stesso decreto.

.....,/...../.....
Luogo e data

.....
firma per esteso

NOTA BENE:

Allegare fotocopia del documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore..

OFFERTA ECONOMICA

o g g e t t o : A V V I S O D I A S T A P U B B L I C A P E R L ' A L I E N A Z I O N E D I A R E A D I P R O P R I E T A ' C O M U N A L E - T E R R E N O R E S I D E N Z I A L E D I V I A D E L C A V O

Il sottoscritto

nato il a Cod. Fisc.

persona fisica

residente in via

in qualità di: legale rappresentante/ procuratore speciale/ generale

della Società

con sede legale in Via

presenta la seguente offerta economica:

prezzo offerto per l'immobile sopra indicato

€(comprensivo del prezzo a base d'asta e dell'aumento)

(in lettere) euro

e si impegna

ad assoggettarsi a tutte le condizioni fissate nell'avviso di asta pubblica.

La presente offerta economica è incondizionata, ferma, vincolante, irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione delle offerte prevista nell'avviso di asta pubblica.

.....
luogo e data *firma per esteso*

**EVENTUALI ALTRI OFFERENTI
IN CASO DI OFFERTA CONGIUNTA**

.....
firma

.....
firma