

## COMUNE DI LOANO – SERVIZIO PATRIMONIO – LOCAZIONI PASSIVE (agg. Maggio 2026)

LOCATORE	IMMOBILE			CONTRATTO			CANONE DI LOCAZIONE ANNUO IVA ESCLUSA	CANONE DI LOCAZIONE ANNUO dal 01/07/2014 rid. 15%
	DESTINAZIONE	INDIRIZZO	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI CONTRATTO	DECORRENZA	SCADENZA		
Burlando Giovanni	Terreno destinato a sede di impianti sportivi (campi tennis)	Via Aurelia n. 66	Foglio 14 Mapp. 439 (mq 2690) - Mapp. 1181 (mq 1195) - Mapp. 576 (mq 665)	Ag. Entrate Albenga n. 3397 - 3T del 27/06/19	01/06/2019	31/05/2031	€ 11.900,24	
Burlando Caterina								
Dijk Elisabeth								
Maglio Angela								
Allemandi Donà Francesca								
Fondazione "S.Stella-L.Grossi"	Porzione di immobile destinato a scuola dell'infanzia	Via delle Caselle n. 2	Foglio 18 Mapp. 942	Ag. Entrate Albenga n.530 del 16/07/09	01/07/2021	30/06/2027	€ 80.000,00	€ 68.000,00
Fondazione "S.Stella-L.Grossi"	Porzione di immobile destinato a sede della Polizia Municipale	Via dei Gazzini n. 7	Foglio 18 Mapp. 83/84	Ag. Entrate Albenga n.532 del 16/07/09	12/07/2021	30/06/2027	€ 25.000,00	€ 21.250,00
Fondazione "S.Stella-L.Grossi"	Porzione di immobile destinato a Centro ricreativo "P.Ugolino"	Via Petrarca n. 7	Foglio 18 Mapp. 83/84	Ag. Entrate Albenga n.161 serie 3 del 11/01/11	01/01/2023	30/12/2026	€ 12.000,00	€ 10.200,00
Lanaro Vincenzo e Gandolfo Emilia	Porzione di area e di traliccio RAI in Loc. Ranzi in Pietra Ligure	Loc. Ranzi – Pietra Ligure	Foglio 6 Mapp. 9	CC 33/2007	01/06/2016	31/05/2027	€ 1.200,00	€ 1.200,00
FS Sistemi Urbani srl	Parcheggio pubblico	Piazzale Guglielmo 1 (Via della Stazione Vecchia)	Foglio 18 Mapp.1626/p - Mapp. 1625 - Mapp. 1622	Ag. Entrate Torino 3 n. 7381 serie 3T del 28/07/2017	01/11/22	31/10/2030	€ 27.710,00	Canone derivante dal valore congruito da Agenzia Demanio di € 32.600,00 ridotto del 15%