

COMUNE DI LOANO – SERVIZIO PATRIMONIO – LOCAZIONI ATTIVE (agg. Maggio 2026)

LOCATARIO	IMMOBILE			CONTRATTO			CANONE DI LOCAZIONE ANNUO	NOTE
	DESTINAZIONE	INDIRIZZO	ESTREMI CATASTALI	ESTREMI CONTRATTO	DECORRENZA	SCADENZA		
Ministero dell'Interno – Prefettura	Locale adibito a Stazione dei Carabinieri	Via Toti n. 6	Foglio 17 Mapp. 605	Ag. Entrate Albenga n. 103635 del 22/12/04	2005	2028	81.000,00 €	
Loano 2 Village S.r.l.	Locali adibiti ad impianti sportivi (n. 1 campo da tennis - n. 2 campi da calcetto)	Terreni adiacenti al "Residence Loano 2"	Foglio 15 Mapp. 534	Ag. Entrate Albenga n. 976 del 08/11/07	08/11/07	31/08/27	10.000,00 €	
S.A.T. srl	Capannone, spogliatoio e piattaforma lavaggio automezzi con depuratore acque reflue	Via degli Alpini snc	Foglio 15 Mapp. 1398	Ag. Entrate Albenga anno 2026	2026	2032	24.055,00 €	
Bagni Marisa – Cantiere Navale di Zunino Gianvittorio	Ex arenile antistante la stazione FS con relative volumetrie edificate (Stabilimento balneare)	Loc. Rio Gazzi	Foglio 18 Mapp. 1592 (mq. 115,62)	Ag. Entrate Albenga n. 1639 - 3T del 30/03/23	30/03/23	31/03/29	3.000,00 €	
Tiki Beach di Rubatti Claudio & C. S.a.s.	Ex arenile antistante la stazione FS con relative volumetrie edificate (Stabilimento balneare)	Loc. Rio Gazzi	Foglio 18 Mapp. 1753 e 1756 (mq. 437,33)	Ag. Entrate Albenga n. 2455 - 3T del 25/05/20	01/06/20	31/05/26	13.350,00 €	in attesa di rinnovo concessione demaniale
Bagni Souvenir di Gargiulo Gianluca & C. s.a.s.	Ex arenile antistante la stazione FS con relative volumetrie edificate (Stabilimento balneare)	Loc. Rio Gazzi	Foglio 18 Mapp. 1751 e 1755 (mq. 364,08)	Ag. Entrate Albenga n. 3639 - 3T del 26/07/17	01/07/17	30/06/29	9.200,00 €	
ASCHIERI STEFANO	Pizzeria-bar-ristorante in adiacenza alla piscina all'aperto in Loc. Fej in Loano	Via Matteotti	Foglio 17 Mapp. 698 sub 1 e 2	Ag. Entrate Albenga n. 1713 - 3T del 13/04/17	07/04/17	06/04/23	28.000,00 €	
BURASTERO DIEGO	Pizzeria-bar-ristorante in adiacenza al Campo da calcio Ellena in Loano	Viale Silvio Amico	Foglio 15 Mapp. 1700 sub 2	Ag. Entrate Albenga n. 3394 - 1T del 12/05/22	06/05/22	06/05/37	12.000,00 €	
CELLNEX ITALIA SPA	Terreno per installazione impianto di telefonia	Via Montello – Località Fornaci	Foglio 16 Mapp. 119 (mq 16)	Rep. 78 Ag. Entrate Roma 6 n. 5395 - 3T del 12/07/19	01/06/19	31/05/28	14.000,00 €	
ILIAD ITALIA S.p.A.	Terreno per installazione impianto di telefonia	Via Montello – Località Fornaci	Foglio 16 Mapp. 119 (mq 36)	Rep. 79 Ag. Entrate Roma 6 n. 5397 - 3T del 12/07/19	01/06/19	31/05/28	14.000,00 €	