



COMUNE DI ARTENA

CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

COMMISSIONE STRAORDINARIA DI LIQUIDAZIONE

Nominata con D.P.R. del 14/10/2025

DELIBERAZIONE N. 1 del 22 ottobre 2025

OGGETTO: Insediamento O.S.L. - Nomina Presidente - Pianificazione lavoro nell'ambito del potere di autorganizzazione.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventidue del mese di ottobre alle ore 10,00, presso la sede del Comune di Artena, si è riunita la Commissione Straordinaria di Liquidazione, nominata con D.P.R. del 14 ottobre 2025, su proposta del Ministro dell'interno, ai sensi dell'art. 252, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 (di seguito TUOEL), composta

	Presente	Assente
Dott. Jean Francois de Martino Rosaroll	X	
Dott. Arturo Accolla	X	
Rag. Donatella Pollastri	X	

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 25 dell'8 agosto 2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato dichiarato il "dissesto finanziario" del Comune di Artena, ai sensi dell'art. 246 del TUOEL;
- con decreto del Presidente della Repubblica del 14 ottobre 2025 è stata nominata la Commissione Straordinaria di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 17 e 20 ottobre 2025 si è perfezionata la procedura di notifica del suindicato decreto ai componenti della Commissione dott. Jean Francois de Martino Rosaroll, dott. Arturo Accolla e rag. Donatella Pollastri;
- l'Organo straordinario di liquidazione, ai sensi dell'art. 252, comma 2, del D. Lgs n. 267/2000, deve insediarsi entro cinque giorni dalla notifica del decreto di nomina;
- l'art. 252, comma 1, del citato Decreto legislativo dispone che la Commissione straordinaria di liquidazione sia presieduta, se presente, dal magistrato a riposo della Corte dei Conti o della magistratura ordinaria o del Consiglio di Stato e che, nel diverso caso, la stessa provvede ad eleggere nel suo seno il presidente;
- in data odierna si è regolarmente insediata presso la sede del Comune di Artena;



COMUNE DI ARTENA

CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

PROVVEDE

ai sensi dell'art. 252, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ad eleggere il Presidente, scelto all'unanimità, nella persona Jean François de Martino Rosaroll;

CONSIDERATO CHE

l'Organo straordinario della liquidazione:

- non ha personalità giuridica autonoma, per cui non può essere intestatario di una propria partita I.V.A. e/o di un codice fiscale, dovendosi, quindi, avvalere della personalità giuridica dell'Ente;
- seppur straordinario, è un Organo del Comune, finalizzato all'interesse pubblico generale, parimenti, non è Organo dello Stato e di conseguenza non può avvalersi del patrocinio dell'Avvocatura dello Stato e, pertanto, in caso di giudizio, può decidere se avvalersi dei legali dell'Ente o procedere ad apposito incarico;
- opera in posizione di autonomia e totale indipendenza dalle strutture e dagli altri organi dell'Ente;
- è legittimato a sostituirsi agli Organi istituzionali esclusivamente nell'attività propria della liquidazione e può, ai sensi dell'art. 253 del D.lgs.18 agosto 2000, n. 267, auto-organizzarsi;
- può dotarsi di personale, acquisire consulenze ed attrezzature le quali, al termine dell'attività di ripiano dei debiti, rientrano nel patrimonio dell'Ente;

DATO ATTO CHE

il Comune di Artena (RM) ha approvato il bilancio di previsione 2025/2027, con deliberazione della Consiglio Comunale n. 6 del 28 febbraio 2025, per i termini iniziali di questa Commissione si applica la disposizione contenuta nell'articolo 246, comma 4, del TUOEL: *“Se, per l'esercizio nel corso del quale si renda necessaria la dichiarazione di dissesto, è stato validamente deliberato il bilancio di previsione, tale atto continua ad esplicare la sua efficacia per l'intero esercizio finanziario, intendendosi operanti per l'ente locale i divieti e gli obblighi previsti dall'articolo 191, comma 5. In tal caso, la deliberazione di dissesto può essere validamente adottata, esplicando gli effetti di cui all'articolo 248. Gli ulteriori adempimenti e relativi termini iniziali, propri dell'organo straordinario di liquidazione e del consiglio dell'ente, sono differiti al 1° gennaio dell'anno successivo a quello in cui è stato deliberato il dissesto. Ove sia stato già approvato il bilancio di previsione per il triennio successivo, il consiglio provvede alla revoca dello stesso.”*

STABILISCE CHE

- la propria attività sarà ispirata:
 - ai principi ed alle disposizioni della parte II, titolo VIII, del D.lgs. 18 agosto 2000, n.267 che disciplina il risanamento finanziario degli Enti locali in stato di dissesto finanziario;
 - alle disposizioni, in quanto compatibili, contenute nel decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378;
 - alle norme del Codice Civile che, per analogia, possano interessare la propria attività;



COMUNE DI ARTENA

CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

- ogni componente può agire individualmente, fatto salvo l'obbligo di notiziare in merito gli altri alla prima riunione collegiale della Commissione, la quale, ai sensi dell'art. 252, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, delibera a maggioranza dei suoi componenti;
- in caso di impossibilità riguardante la contemporanea presenza fisica dei componenti la Commissione straordinaria, le deliberazioni della medesima potranno essere adottate anche da remoto, in modalità videoconferenza;
- gli eventuali atti della Commissione straordinaria che non possano essere sottoscritti in presenza, potranno essere sottoscritti, da remoto, dai componenti la Commissione con l'utilizzo della firma digitale.
- Il piano di lavoro sarà avviato, con la collaborazione dell'Amministrazione ordinaria, con la rilevazione dello stato di fatto *"ex interno"* in tutte le sue componenti;
- ai sensi dell'articolo 252, comma 4, del TUOEL ha competenza relativamente a fatti ed atti di gestione verificatisi entro il 31 dicembre 2025 e, conseguentemente, provvede alla:
 - rilevazione della massa passiva;
 - acquisizione e gestione dei mezzi finanziari disponibili ai fini del risanamento, anche mediante alienazione dei beni patrimoniali;
 - liquidazione e pagamento della massa passiva, dando atto che quella di propria competenza, ai sensi dell'articolo 254, comma 3, del TUOEL, è costituita da:
 - ❖ debiti di bilancio al 31 dicembre 2025;
 - ❖ debiti fuori bilancio al 31 dicembre 2025;
 - ❖ debiti derivanti da procedure esecutive estinte;
 - ❖ debiti derivanti da transazioni.
 - che la determinazione della massa attiva sarà effettuata sulla base:
 - ❖ del fondo di cassa al 31 dicembre 2025, determinato con le riscossioni dei residui attivi e, fino alla concorrenza della cassa, con i pagamenti dei residui passivi effettuati dall'Ente prima della dichiarazione di dissesto, così come disposto dall'art. 6, comma 2, lett. A), del decreto del Presidente della Repubblica 24 agosto 1993, n. 378, con conseguente necessità di riversare tutte le somme incassate dal giorno successivo alla dichiarazione di dissesto, a valere sulla gestione residui attivi, a favore dell'Organo straordinario di liquidazione;
 - ❖ dei residui attivi, riferiti al 31 dicembre 2025, certi e revisionati dall'Ente;
 - ❖ dei ratei di mutui disponibili, in quanto non utilizzati dall'Ente e confermati dall'Istituto erogante;
 - ❖ delle altre entrate, tra le quali anche quelle straordinarie, quelle derivanti da recupero di evasione ed elusione dei tributi locali, fitti, interessi attivi sul conto della liquidazione, risorse da recuperare in via giudiziale, risorse percepite da terzi illegittimamente o illecitamente, proventi da alienazione di beni del patrimonio disponibile non indispensabile;
 - ❖ dei proventi da alienazione di beni mobili non indispensabili;
 - ❖ dei proventi della cessione di attività produttive;
 - ❖ delle risorse finanziarie liquide da ritrovare nel bilancio corrente e nei bilanci futuri dell'Ente;



COMUNE DI ARTENA

CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

- ❖ delle eventuali quote degli avanzi di amministrazione non vincolati;
- ❖ di eventuali contributi straordinari;
- che non è fissato alcun termine iniziale per l'avvio delle procedure dirette all'accertamento della massa attiva e, conseguentemente, acquisirà tutti i dati relativi al sistema entrate, anche dai concessionari e dalle strutture dell'Ente. Al riguardo, richiede, in particolare, la disponibilità di un funzionario esperto in informatica che, unitamente al Responsabile dell'Ufficio demografico ed al Responsabile dell'Ufficio tributi, acquisite le banche dati, provveda ad avviare tutti i possibili incroci al fine di determinare la consistenza delle entrate tributarie e gli eventuali margini di manovra per il periodo ante 31 dicembre 2025.

Tutto ciò premesso e considerato, con voti unanimi favorevoli resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. di dichiarare validamente insediata in data odierna la Commissione straordinaria di liquidazione del Comune di Artena, nominata con decreto del Presidente della Repubblica del 14 ottobre 2025 nelle persone del dott. Jean François de Martino Rosaroll, dott. Arturo Accolla e rag. Donatella Pollastri;
2. di eleggere, all'unanimità Presidente della Commissione straordinaria di liquidazione Jean François de Martino Rosaroll;
3. di chiedere all'amministrazione comunale, ai sensi dell'art. 253 commi 1 e 2 D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 4, commi 8 e 8bis, del D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378:
 - la disponibilità di locali idonei per l'espletamento del proprio mandato nonché di garantire l'accesso a tutti gli atti dell'ente;
 - le attrezzature strumentali ed il personale necessario da individuare con separato e formale atto;
 - la predisposizione di un'apposita area nel sito web istituzionale del Comune di Artena dedicata alla Commissione straordinaria di liquidazione, al fine di garantire il rispetto della normativa in materia di trasparenza;
 - la predisposizione di uno specifico indirizzo PEC dedicato alla citata Commissione.
 - di garantire senza riserva la massima collaborazione da parte di tutti gli organi e dipendenti dell'ente;

4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 4, comma 6, del D.P.R. 24 agosto 1993, n. 378;
5. di trasmettere la presente deliberazione a cura del Segretario Generale:
 - al Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali – Direzione Centrale per la Finanza Locale – Ufficio I – Consulenza per il risanamento degli enti locali dissestati;
 - al Prefetto di Roma;
 - Al Presidente del Tribunale di Velletri;
 - Alla Corte dei Conti – sezione regionale di controllo del Lazio;
 - Alla Corte dei Conti – Procura regionale per il Lazio;



COMUNE DI ARTENA

CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

- al Sindaco, al Presidente del Consiglio Comunale, all'Organo di Revisione, ai responsabili di Area del Comune di Artena (RM);
- al Tesoriere del Comune di Artena (RM);
- al Segretario Generale, per quanto di competenza.

6. di demandare agli uffici preposti dell'Ente la pubblicazione della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del TUOEL, sull'Albo Pretorio informatico dell'ente.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale di deliberazione.

La Commissione Straordinaria di Liquidazione:

Il Presidente: Dott. Jean François de Martino Rosaroll

Componente: Dott. Arturo Accolla

Componente: Rag. Donatella Pollastri

Il Segretario Generale

verbalizzante Dott. Enrico Conigli

