Località

Comune di LAMEZIA TERME
(Provincia di Catanzaro)
- R E G I O N E C A L A B R I A -

Committenti

"PROPRIETARI dei COMPARTI EDIFICATORI nn. 7 e 10"
del Piano Particolareggiato relativo all'Area Polifunzionale Integrata

PROGETTO URBANISTICO

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO UNITARIO
DEI COMPARTI EDIFICATORI NN. 7 E 10 DELL'AREA POLIFUNZIONALE INTEGRATA

Tavola

PU 05b
2/2

Elaborato

TAVOLA ESEMPLIFICATIVA DELLE TIPOLOGIE EDILIZIE
- Comparto n. 10 -

Data

Dicembre 2011
Rev. 01 - Giugno 2012

SETEA
SOCIETÀ DI INGEGNERIA

SETEA Srl
95/C, Via EROI DI SAPRI
88046, LAMEZIA TERME, CZ
tel0968.436199 - fax 0968 593115
www.setea.it - setea@setea.it

I Committenti

Per i Committenti:

________________ i. q.

[Vedasi Contratto di Conferimento Incarico alla società SETEA S.R.L., con relativa autorizzazione (art. 4) alla rappresentanza, allegata alla tavola PU 01]

I Progettisti

Arch. Tarquinia ALFANO

Arch. Eugenio D'AUDINO

Ing. Antonio GRECO

Ing. Giovanni RENDA

Ing. Francesco STELLA

Note ed approvazioni

LOTTO N. C1

Superficie. Lotto: 1.130 mq
Volume max realizzabile: 3.369 mc
Volume residenziale: 2.997 mc

T04.1 Edificio a schiera a funzione residenziale
Scala 1:500

Piano Terra	T04.1a	T04.1b	T04.1c	T04.1d	T04.1e	T04.1f	Totale
Superficie Lorda:	54,00 mq	54,00 mq	54,00 mq	54,00 mq	54,00 mq	54,00 mq	324,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	162 mc	162 mc	162 mc	162 mc	162 mc	162 mc	972 mc

Piano 1°	T04.1a	T04.1b	T04.1c	T04.1d	T04.1e	T04.1f	Totale
Superficie Lorda:	61,50 mq	61,50 mq	61,50 mq	61,50 mq	61,50 mq	61,50 mq	369,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	184,50 mc	184,50 mc	184,50 mc	184,50 mc	184,50 mc	184,50 mc	1.107 mc

Piano 2°	T04.1a	T04.1b	T04.1c	T04.1d	T04.1e	T04.1f	Totale
Superficie Lorda:	51,00 mq	51,00 mq	51,00 mq	51,00 mq	51,00 mq	51,00 mq	306,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	153 mc	153 mc	153 mc	153 mc	153 mc	153 mc	918 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 01

Superficie. Lotto: 554 mq
Volume Edificatorio: 1.070 mc
Volume Residenziale: 570 mc
Volume Non residenziale: 500 mc

T02.1 Edificio isolato a funzione mista
Scala 1:500

Piano Terra	T02.1a	T02.1b	Totale
Superficie Lorda:	80,60 mq	80,60 mq	161,20 mq
Altezza:	3,10 ml	3,10 ml	3,10 ml
Volume:	250 mc	250 mc	500 mc

Piano 1°	T02.1a	T02.1b	Totale
Superficie lorda:	47,60 mq	47,60 mq	95,20 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	143 mc	143 mc	286 mc

Piano 2°	T02.1a	T02.1b	Totale
Superficie lorda:	46,30 mq	46,30 mq	91,60 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	142 mc	142 mc	284 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 02

Superficie. Lotto: 586 mq
Volume Edificatorio: 1.070 mc
Volume Residenziale: 570 mc
Volume Non residenziale: 500 mc

T02.2 Edificio isolato a funzione mista
Scala 1:500

Piano Terra	T02.2a	T02.2b	Totale
Superficie Lorda:	80,60 mq	80,60 mq	161,20 mq
Altezza:	3,10 ml	3,10 ml	3,10 ml
Volume:	250 mc	250 mc	500 mc

Piano 1°	T02.2a	T02.2b	Totale
Superficie lorda:	47,60 mq	47,60 mq	95,20 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	143 mc	143 mc	286 mc

Piano 2°	T02.2a	T02.2b	Totale
Superficie lorda:	46,30 mq	46,30 mq	91,60 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	142 mc	142 mc	284 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 03

Superficie. Lotto: 576 mq
Volume Edificatorio: 570 mc
Volume Residenziale: 570 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	47,60 mq	47,60 mq	95,20 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	143 mc	143 mc	286 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	46,30 mq	46,30 mq	91,60 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	142 mc	142 mc	284 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 04

Superficie. Lotto: 590 mq
Volume Edificatorio: 570 mc
Volume Residenziale: 570 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	49,00 mq	49,00 mq	98,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	147 mc	147 mc	294 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	46,00 mq	46,00 mq	92,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	138 mc	138 mc	276 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 05

Superficie. Lotto: 565 mq
Volume Edificatorio: 570 mc
Volume Residenziale: 570 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	49,00 mq	49,00 mq	98,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	147 mc	147 mc	294 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	46,00 mq	46,00 mq	92,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	138 mc	138 mc	276 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 06

Superficie. Lotto: 494 mq
Volume Edificatorio: 490 mc
Volume Residenziale: 490 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	81,65 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	245 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	81,65 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	245 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 07

Superficie. Lotto: 432 mq
Volume Edificatorio: 440 mc
Volume Residenziale: 440 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 08

Superficie. Lotto: 425 mq
Volume Edificatorio: 430 mc
Volume Residenziale: 430 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 09

Superficie. Lotto: 430 mq
Volume Edificatorio: 430 mc
Volume Residenziale: 430 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 10

Superficie. Lotto: 410 mq
Volume Edificatorio: 690 mc
Volume Residenziale: 400 mc
Volume Non residenziale: 270 mc

T02.3 Edificio isolato a funzione mista
Scala 1:500

Piano Terra	T02.3
Superficie Lorda:	77,15 mq
Altezza:	3,50 ml
Volume:	270 mc

Piano 1°	T02.3
Superficie lorda:	66,65 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	200 mc

Piano 2°	T02.3
Superficie lorda:	66,65 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	200 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 11

Superficie. Lotto: 477 mq
Volume Edificatorio: 490 mc
Volume Residenziale: 490 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	85,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	255 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	78,33 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	235 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 12

Superficie. Lotto: 620 mq
Volume Edificatorio: 510 mc
Volume Residenziale: 510 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	86,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	258 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	84,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	252 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 13

Superficie. Lotto: 558 mq
Volume Edificatorio: 510 mc
Volume Residenziale: 510 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	83,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	251 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	86,30 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	259 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 14

Superficie. Lotto: 558 mq
Volume Edificatorio: 510 mc
Volume Residenziale: 510 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	83,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	251 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	86,30 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	259 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 15

Superficie. Lotto: 476 mq
Volume Edificatorio: 510 mc
Volume Residenziale: 510 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	80,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	240 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	90,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	270 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 16

Superficie. Lotto: 386 mq
Volume Edificatorio: 400 mc
Volume Residenziale: 400 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	71,50 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	214,50 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	61,83 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	185,50 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 17

Superficie. Lotto: 555 mq
Volume Edificatorio: 560 mc
Volume Residenziale: 560 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	44,00 mq	44,00 mq	88,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	132 mc	132 mc	264 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	49,33 mq	49,33 mq	98,66 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	148 mc	148 mc	296 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 18

Superficie. Lotto: 572 mq
Volume Edificatorio: 560 mc
Volume Residenziale: 560 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	93,30 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	280 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	93,30 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	280 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 19

Superficie. Lotto: 555 mq
Volume Edificatorio: 550 mc
Volume Residenziale: 550 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	92,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	276 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	91,33 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	274 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 20

Superficie. Lotto: 537 mq
Volume Edificatorio: 550 mc
Volume Residenziale: 550 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	90,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	270 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	96,66 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	280 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 21

Superficie. Lotto: 655 mq
Volume Edificatorio: 390 mc
Volume Residenziale: 390 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	68,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	204 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 22

Superficie. Lotto: 419 mq
Volume Edificatorio: 390 mc
Volume Residenziale: 390 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	62,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	186 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	68,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	204 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 23

Superficie. Lotto: 413 mq
Volume Edificatorio: 450 mc
Volume Residenziale: 450 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 24

Superficie. Lotto: 413 mq
Volume Edificatorio: 440 mc
Volume Residenziale: 440 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,66 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 25

Superficie. Lotto: 430 mq
Volume Edificatorio: 440 mc
Volume Residenziale: 440 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 26

Superficie. Lotto: 416 mq
Volume Edificatorio: 440 mc
Volume Residenziale: 440 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 27

Superficie. Lotto: 707 mq
Volume Edificatorio: 710 mc
Volume Residenziale: 710 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	52,65 mq	52,65 mq	105,30 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	156 mc	156 mc	316 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	65,65 mq	65,65 mq	131,30 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	197 mc	197 mc	394 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 28

Superficie. Lotto: 590 mq
Volume Edificatorio: 600 mc
Volume Residenziale: 600 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	52,30 mq	52,30 mq	104,60 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	157 mc	157 mc	314 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	49,33 mq	49,33 mq	98,66 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	148 mc	148 mc	296 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 29

Superficie. Lotto: 772 mq
Volume Edificatorio: 760 mc
Volume Residenziale: 760 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	59,00 mq	59,00 mq	118,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	177 mc	177 mc	354 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	67,65 mq	67,65 mq	135,30 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	203 mc	203 mc	406 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 30

Superficie. Lotto: 536 mq
Volume Edificatorio: 560 mc
Volume Residenziale: 560 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	48,00 mq	48,00 mq	96,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	144 mc	144 mc	288 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	45,33 mq	45,33 mq	90,66 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	136 mc	136 mc	272 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 31

Superficie. Lotto: 900 mq
Volume Edificatorio: 1.937 mc
Volume Residenziale: 1.050 mc
Volume Non residenziale: 887 mc

T02.4 Edificio isolato a funzione mista
Scala 1:500

Piano Terra	T02.4a	T02.4b	Totale
Superficie Lorda:	139,00 mq	82,75 mq	221,75 mq
Altezza:	4,00 ml	4,00 ml	4,00 ml
Volume:	556,00 mc	331,00 mc	887 mc

Piano 1° e 2°	T02.4a	T02.4b	Totale
Superficie lorda:	105,00 mq	70,00 mq	175,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	315 mc	210 mc	525 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 32

Superficie. Lotto: 853 mq
Volume Edificatorio: 885 mc
Volume Residenziale: 0 mc
Volume Non residenziale: 885 mc

T05.1 Edificio isolato a funzione non residenziale
Scala 1:500

Piano Terra	T05.1
Superficie Lorda:	150,00 mq
Altezza:	5,30 ml
Volume:	880 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 33

Superficie. Lotto: 1.183 mq
Volume Edificatorio: 1.230 mc
Volume Residenziale: 1.230 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.3 Edificio isolato trifamiliare a schiera
Scala 1:500

Piano Terra	T03.3a	T03.3b	T03.3c	Totale
Superficie Lorda:	68,30 mq	68,30 mq	68,30 mq	205,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	205 mc	205 mc	205 mc	615 mc

Piano Terra	T03.3a	T03.3b	T03.3c	Totale
Superficie Lorda:	68,30 mq	68,30 mq	68,30 mq	205,00 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	205 mc	205 mc	205 mc	615 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 34

Superficie. Lotto: 427 mq
Volume Edificatorio: 500 mc
Volume Residenziale: 500 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	83,33 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	250 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	83,33 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	250 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 35

Superficie. Lotto: 513 mq
Volume Edificatorio: 530 mc
Volume Residenziale: 530 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.2 Edificio isolato bifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie Lorda:	43,65 mq	43,65 mq	87,30 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	131 mc	131 mc	262 mc

Piano 1°	T03.2a	T03.2b	Totale
Superficie lorda:	44,60 mq	44,60 mq	89,20 mq
Altezza:	3,00 ml	3,00 ml	3,00 ml
Volume:	134 mc	134 mc	268 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 36

Superficie. Lotto: 294 mq
Volume Edificatorio: 578 mc
Volume Residenziale: 308 mc
Volume Non residenziale: 270 mc

T02.5 Edificio isolato a funzione mista
Scala 1:500

Piano Terra	T02.5
Superficie Lorda:	76,50 mq
Altezza:	3,50 ml
Volume:	270 mc

Piano 1°	T02.5
Superficie lorda:	50,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	150,00 mc

Piano 2°	T02.5
Superficie lorda:	52,65 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	158,00 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 37

Superficie. Lotto: 275 mq
Volume Edificatorio: 308 mc
Volume Residenziale: 308 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	50,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	150 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	52,65 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	158 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 38

Superficie. Lotto: 351 mq
Volume Edificatorio: 410 mc
Volume Residenziale: 410 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	65,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	195 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 39

Superficie. Lotto: 418 mq
Volume Edificatorio: 450 mc
Volume Residenziale: 450 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	78,33 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	235 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	71,60 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	215 mc

Sezioni schematiche tipo

LOTTO N. 40

Superficie. Lotto: 665 mq
Volume Edificatorio: 450 mc
Volume Residenziale: 450 mc
Volume Non residenziale: 0 mc

T03.1 Edificio isolato unifamiliare
Scala 1:500

Piano Terra	T03.1
Superficie Lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Piano 1°	T03.1
Superficie lorda:	75,00 mq
Altezza:	3,00 ml
Volume:	225 mc

Sezioni schematiche tipo

NOTE

LA PRESENTE TAVOLA HA VALORE INDICATIVO E NON PRESCRITTIVO.

IL CALCOLO DELLA SUPERFICIE EDILIZIA E LA VERIFICA DEL VOLUME AMMISSIBILE SARANNO EFFETTUATI IN FASE DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA SECONDO LE NORME TECNICHE VIGENTI.

I PROGETTI EDILIZI DOVRANNO UNIFORMARSI AI LIMITI DI CUI ALLA TAVOLA "PU05b-1/2" RECANTE L'ELABORATO "*TIPOLOGIE EDILIZIE*".

LEGENDA

- Vano scala
- Negozi
- Uffici
- Residenza
- Vani interrati
- Spazio pertinenziale
- Marciapiedi
- Verde pubblico
- Verde privato