COMUNE DI LACCHIARELLA

Città Metropolitana di Milano

Piazza Risorgimento, 1 – C.A.P. 20084 - Tel. 02 905 78 31 – Fax 02 900 76 622
www.comune.lacchiarella.mi.it – E-mail: protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it
C.F. 80094250158 - P. I.V.A. 04958350151

Oggetto: VARIANTE GENERALE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) DEL COMUNE DI LACCHIARELLA – PROCEDIMENTO DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) – CONVOCAZIONE DELLA SECONDA E CONCLUSIVA CONFERENZA DI VALUTAZIONE (CONFERENZA FINALE) IN FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA.

Visti:

- la Direttiva 2001/42/CE;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i., con particolare riferimento agli artt. 13, 14 e 15;
- la L.R. Lombardia 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., con particolare riferimento all'art. 4;
- la D.C.R. n. VIII/351 del 13 marzo 2007;
- la D.G.R. n. IX/761 del 10 novembre 2010 e s.m.i., con particolare riferimento al modello metodologico, procedurale e organizzativo di cui all'Allegato 1a;
- la L. 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., per quanto applicabile ai principi di semplificazione, economicità ed efficacia dell'azione amministrativa;
- il D.P.R. 357/1997 e la normativa regionale in materia di Valutazione di Incidenza;

Premesso che:

- Con Deliberazione n. 152 del 7 novembre 2024 l'Amministrazione Comunale ha dato mandato di avviare il percorso di revisione del Piano di Governo del Territorio del Comune di Lacchiarella e relativa Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della Legge regionale 11 marzo 2005, n. 12.;
- Con la medesima deliberazione vengono individuate, relativamente al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica:
    - Autorità procedente: Responsabile del Settore Gestione del Territorio geom. Massimiliano Rossini;
    - Autorità competente per la VAS: Responsabile del Settore Sicurezza dei Cittadini e del Territorio dr. Vittorio Spano;
- Con Deliberazione n. 38 del 7 marzo 2025 la Giunta Comunale ha provveduto a fissare le Linee Guida che dovranno indirizzare la redazione del nuovo PGT promuovendo l'evoluzione della città in termini di sostenibilità. Con lo stesso provvedimento sono stati inoltre individuati gli obiettivi strategici che le scelte del PGT dovranno perseguire.

COMUNE DI LACCHIARELLA
Comune di Lacchiarella
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0018617/2026 del 06/11/2026
Class / Fasc 6.1 N.2/2024
Firmatario: VITTORIO SPANO, MASSIMILIANO ROSSINI

TUTTO CIO' PREMESSO L'AUTORITA' PROCEDENTE, D'INTESA CON L'AUTORITA' COMPETENTE

Considerato che:

- nell'ambito del procedimento sono state individuate l'Autorità procedente, l'Autorità competente per la VAS, i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- si è svolta la prima Conferenza di valutazione (fase di scoping), finalizzata alla definizione dell'ambito di influenza del Piano e dei contenuti del Rapporto Ambientale;
- è stata successivamente predisposta la proposta di Variante generale al PGT, comprensiva del Documento di Piano, del Piano dei Servizi e del Piano delle Regole, unitamente al Rapporto Ambientale, alla Sintesi non tecnica e alla documentazione relativa alla Valutazione di Incidenza (VIncA);
- la suddetta documentazione è stata messa a disposizione del pubblico e degli enti interessati mediante pubblicazione sul portale regionale SIVAS e sul sito istituzionale del Comune, secondo le modalità e i termini indicati nell'apposito avviso di deposito;

Visto che:

- la seconda Conferenza di valutazione costituisce un momento di confronto e acquisizione delle valutazioni dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati, ai fini della successiva espressione del parere motivato VAS;
- la documentazione di Piano e il Rapporto Ambientale sono integralmente disponibili in formato digitale e liberamente consultabili;
- l'acquisizione dei contributi e dei pareri mediante comunicazioni telematiche consente agli enti coinvolti di esprimere compiutamente le proprie valutazioni, senza necessità di partecipazione contestuale a una seduta;
- la modalità asincrona risponde a esigenze di semplificazione ed economicità procedimentale, ferma restando la possibilità di attivare momenti di confronto diretto qualora emergano specifiche necessità istruttorie;
- tale modalità non comporta alcuna limitazione delle prerogative degli enti coinvolti né modifica i termini previsti dalla normativa per la consultazione pubblica;

Dato atto che le modalità di svolgimento della seconda Conferenza di valutazione sono state definite d'intesa con l'Autorità competente per la VAS;

CONVOCA

la seconda e conclusiva Conferenza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) relativa alla Variante generale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Lacchiarella, coincidente con la Conferenza finale prevista dal modello metodologico, procedurale e organizzativo regionale di cui alla D.G.R. IX/761/2010, Allegato 1a.

COMUNE DI LACCHIARELLA
Comune di Lacchiarella
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0018617/2026 del 06/11/2026
Class / Fasc 6.1 N.2/2024
Firmatario: VITTORIO SPANO, MASSIMILIANO ROSSINI

La Conferenza si svolgerà in forma semplificata e modalità asincrona, mediante acquisizione telematica dei pareri e dei contributi dei soggetti competenti in materia ambientale e degli enti territorialmente interessati, senza necessità di riunione contestuale dei partecipanti.

A tal fine,

COMUNICA CHE

1. Modalità di svolgimento

La Conferenza si svolgerà senza riunione contestuale dei partecipanti, mediante esame della documentazione pubblicata e trasmissione dei pareri e dei contributi scritti da parte degli enti coinvolti.

2. Documentazione disponibile

La proposta di Variante generale al PGT, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non tecnica e la documentazione relativa alla VIncA sono consultabili:

- sul portale regionale SIVAS, al collegamento: https://www.sivas.servizirl.it/
- sul sito istituzionale del Comune di Lacchiarella: www. www.comune.lacchiarella.mi.it

3. Termini per la presentazione dei contributi

I soggetti destinatari della presente sono invitati a trasmettere i propri pareri, osservazioni e contributi di competenza **entro e non oltre il giorno 21.12.2026**, mediante PEC all'indirizzo istituzionale del Comune di Lacchiarella.

Il termine è individuato nel rispetto del periodo di consultazione pubblica previsto dall'art. 14 del D.Lgs. 152/2006.

4. Oggetto della valutazione

I contributi dovranno riguardare, in particolare:

- la sostenibilità ambientale delle scelte urbanistiche della Variante generale al PGT;
- la coerenza con gli strumenti di pianificazione sovraordinata e settoriale;
- gli effetti ambientali delle previsioni di Piano, anche di carattere cumulativo;
- il consumo di suolo, la tutela del sistema agricolo e paesaggistico e la salvaguardia della rete ecologica;
- gli aspetti relativi alla qualità dell'aria, alle risorse idriche, al clima acustico, alla mobilità e alle infrastrutture;
- le eventuali misure di mitigazione, compensazione e monitoraggio;
- le possibili interferenze con il sito Natura 2000 ZSC IT2050010 – Oasi di Lacchiarella, per gli aspetti di rispettiva competenza.

COMUNE DI LACCHIARELLA
Comune di Lacchiarella
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0018617/2026 del 06/11/2026
Class / Fasc 6.1 N.2/2024
Firmatario: VITTORIO SPANO, MASSIMILIANO ROSSINI

5. Coordinamento con la Valutazione di Incidenza

In considerazione della presenza sul territorio comunale della ZSC IT2050010 – Oasi di Lacchiarella, il procedimento di VAS è coordinato con la Valutazione di Incidenza (VIncA).

Si precisa che l'acquisizione dei contributi nell'ambito della presente Conferenza non sostituisce il procedimento di VIncA né il relativo provvedimento dell'autorità competente, il cui esito sarà considerato nell'ambito della valutazione ambientale complessiva del Piano.

6. Eventuali approfondimenti

Qualora gli enti coinvolti ravvisino la necessità di approfondimenti istruttori o di un confronto diretto sulle questioni ambientali emergenti, potranno farne richiesta motivata entro il termine sopra indicato.

L'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità competente per la VAS, valuterà l'opportunità di organizzare uno specifico incontro, anche in videoconferenza, per l'esame delle questioni segnalate.

7. Conclusione della Conferenza

Alla scadenza del termine fissato per la presentazione dei contributi, le Autorità procedente e competente per la VAS procederanno alla ricognizione dei pareri e delle osservazioni pervenuti, nonché alla verifica delle eventuali questioni istruttorie ancora da approfondire.

Gli esiti della seconda Conferenza saranno formalizzati mediante apposito **verbale conclusivo**, nel quale saranno riportati i contributi acquisiti, le valutazioni formulate e le eventuali indicazioni da considerare nelle successive fasi del procedimento.

Il verbale e i contributi acquisiti costituiranno elementi istruttori ai fini della successiva espressione del parere motivato VAS, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 152/2006.

Con la redazione del verbale conclusivo si intenderà esaurita la fase di confronto istituzionale relativa alla seconda e finale Conferenza di valutazione VAS, fatti salvi gli eventuali approfondimenti istruttori necessari alla successiva espressione del parere motivato.

DISPONE INFINE

- la trasmissione della presente convocazione a tutti i soggetti competenti in materia ambientale e agli enti territorialmente interessati già individuati nell'ambito del procedimento;
- la pubblicazione della convocazione sul portale regionale SIVAS e sul sito istituzionale del Comune;
- la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente nell'apposita sezione Trasparenza e all'albo pretorio.
- l'acquisizione al fascicolo del procedimento di tutti i contributi e dei pareri pervenuti.

COMUNE DI LACCHIARELLA
Comune di Lacchiarella
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0018617/2026 del 06/11/2026
Class / Fasc 6.1 N.2/2024
Firmatario: VITTORIO SPANO, MASSIMILIANO ROSSINI

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento è possibile contattare il Geom. Massimiliano Rossini (Responsabile del Settore Gestione del Territorio e del Procedimento - tel. 02/905783236 m.rossini@comune.lacchiarella.mi.it).

L'AUTORITA' PROCEDENTE
PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS
(Geom. Massimiliano Rossini)

L'AUTORITA' COMPETENTE
PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' ALLA VAS
(Dr. Vittorio Spano)

Copia documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

COMUNE DI LACCHIARELLA
Comune di Lacchiarella
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0018617/2026 del 06/11/2026
Class / Fasc 6.1 N.2/2024
Firmatario: VITTORIO SPANO, MASSIMILIANO ROSSINI

.