

**BANDO DI GARA PROCEDURA EUROPEO APERTA TELEMATICA - SERVIZIO DI
GESTIONE E TUTELA DEL VERDE NELLE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE
TRIENNIO 2026/2029**

(importo pari o superiore ai 221.000,00 euro)

.....

criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Bando di gara

Direttiva 2014/24/UE

Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione europea
Info e formulari on-line: <http://simap.ted.europa.eu>

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi ¹ (di tutte le amministrazioni aggiudicatrici responsabili della procedura)

Denominazione ufficiale: COMUNE DI LACCHIARELLA			Numero di identificazione nazionale: ²
Indirizzo postale: PIAZZA RISORGIMENTO 1			
Città: LACCHIARELLA	Codice NUTS: ITC4C Milano	Codice postale: 20084	Paese: ITALIA
Persona di contatto: ROSSINI MASSIMILIANO			Tel.: 02/905783236
E-mail: ufficio.tecnico@comune.lacchiarella.mi.it			Fax: 02/90076622
Indirizzi Internet			
Indirizzo principale: www.comune.lacchiarella.mi.it			
Indirizzo del profilo di committente: www.comune.lacchiarella.mi.it			

I.2) Appalto congiunto

<input type="checkbox"/> Il contratto prevede un appalto congiunto Nel caso di appalto congiunto che coinvolge diversi paesi - normative nazionali sugli appalti in vigore: <input type="checkbox"/> L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

<input checked="" type="radio"/> I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: (URL) ovvero su www.comune.lacchiarella.mi.it <input type="radio"/> L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: (URL)
Ulteriori informazioni sono disponibili presso <input checked="" type="radio"/> l'indirizzo sopraindicato <input type="radio"/> altro indirizzo: (fornire altro indirizzo)
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate <input checked="" type="radio"/> in versione elettronica: (URL) attraverso la piattaforma telematica SINTEL/ARIA DI REGIONE LOMBARDIA all'indirizzo internet www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home <input type="checkbox"/> all'indirizzo sopraindicato <input type="checkbox"/> al seguente indirizzo: (fornire altro indirizzo)

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: *(URL)*

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

- Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale
- Agenzia/ufficio nazionale o federale
- Autorità regionale o locale
- Agenzia/ufficio regionale o locale
- Organismo di diritto pubblico
- Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
- Altro tipo:

I.5) Principali settori di attività

- Servizi generali delle amministrazioni pubbliche
- Difesa
- Ordine pubblico e sicurezza
- Ambiente
- Affari economici e finanziari
- Salute
- Edilizia abitativa e strutture per le collettività
- Protezione sociale
- Servizi ricreativi, cultura e religione
- Istruzione
- Altre attività:

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione: CIG BAFD17F483 - CUI S80094250158202100003 - CPV 7731000-6	Numero di riferimento: ²
II.1.2) codice CPV principale: 77313000-7 Codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][]	
II.1.3) Tipo di appalto <input type="radio"/> Lavori <input type="radio"/> Forniture <input checked="" type="radio"/> Servizi	
II.1.4) Breve descrizione: SERVIZIO DI GESTIONE E TUTELA DEL VERDE NELLE AREE DI PROPRIETA' COMUNALE TRIENNIO 2026/2029	
II.1.5) Valore totale stimato ² Valore, IVA esclusa: 578.550,00 Valuta: Euro <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione - valore massimo totale stimato per l'intera durata dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione)</i>	
II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto è suddiviso in lotti <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Le offerte vanno presentate per <input type="radio"/> tutti i lotti <input type="radio"/> numero massimo di lotti: [] <input type="radio"/> un solo lotto <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: []<input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare i contratti d'appalto combinando i seguenti lotti o gruppi di lotti:	

II.2) Descrizione ¹

II.2.1) Denominazione: ²	Lotto n.: ²
II.2.2) Codici CPV supplementari ² Codice CPV principale: ¹ 7731000-6 codice CPV supplementare: ^{1,2} [][][][]	
II.2.3) Luogo di esecuzione Codice NUTS: 1 ITC4C Luogo principale di esecuzione: COMUNE DI LACCHIARELLA (MI)	
II.2.4) Descrizione dell'appalto: <i>(natura e quantità di lavori, forniture o servizi o indicazione di esigenze e requisiti)</i>	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione <input type="radio"/> I criteri indicati di seguito <input type="checkbox"/> Criterio di qualità – Nome: / Ponderazione: ^{1, 2, 20} <input type="checkbox"/> Costo – Nome: / Ponderazione: ^{1, 20} <input type="checkbox"/> Prezzo – Ponderazione: ²¹ <input checked="" type="radio"/> Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara	
II.2.6) Valore stimato Valore, IVA esclusa: 578.550,00 Valuta: Euro <i>(in caso di accordi quadro o sistema dinamico di acquisizione – valore massimo totale stimato per l'intera durata di questo lotto)</i> Importo complessivo dell'appalto <i>(compresi oneri per la sicurezza)</i> euro <i>(in cifre ed in lettere)</i> 577.380,00 (cinquecento settantasettemila trecento ottanta/00) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso euro <i>(in cifre ed in lettere)</i> 7.380,00 (settemila trecento ottanta/00) Importo al netto degli oneri di sicurezza euro <i>(in cifre ed in lettere)</i>	
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione Durata in mesi: 36 oppure Durata in giorni: [] oppure Inizio: (gg/mm/aaaa) / Fine: (gg/mm/aaaa) Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo <input checked="" type="radio"/> sì <input type="radio"/> no Descrizione dei rinnovi: rinnovo tecnico in caso di necessità per l'espletamento della nuova gara	
II.2.9) Informazioni relative ai limiti al numero di candidati che saranno invitati a partecipare <i>(ad eccezione delle procedure aperte)</i> Numero previsto di candidati: [] oppure Numero minimo previsto: [] / Numero massimo ² Criteri obiettivi per la selezione del numero limitato di candidati:	
II.2.10) Informazioni sulle varianti Sono autorizzate varianti <input checked="" type="radio"/> sì <input type="radio"/> no	
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni Opzioni <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Descrizione delle opzioni:	
II.2.12) Informazioni relative ai cataloghi elettronici <input type="checkbox"/> Le offerte devono essere presentate in forma di cataloghi elettronici o includere un catalogo elettronico	
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no Numero o riferimento del progetto:	
II.2.14) Informazioni complementari:	

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni: I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità di cui all'art. 100 del D.Lgs. 36/2023.

In particolare i concorrenti dovranno essere iscritti alla Camera di commercio per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: Fatturato globale maturato nel triennio precedente Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

Requisiti previsti dall'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 come sotto specificati (la scelta dei requisiti inerenti spetta alla stazione appaltante):

- Fatturato globale maturato nel triennio precedente almeno pari € 550.000,00 IVA esclusa

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

- Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: Servizi svolti nel quinquennio precedente

Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: ²

Requisiti previsti dall'art. 100 del D.Lgs. 36/2023 come sotto specificati (la scelta dei requisiti inerenti spetta alla stazione appaltante):

- Avere svolto negli ultimi cinque anni, con riferimento alla data di invio della lettera d'invito, servizi/forniture di Manutenzione del verde presso enti e aziende pubbliche e private, per un importo complessivo di Euro 500.000,00 (IVA esclusa).

III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati ²

- Il contratto d'appalto è limitato a laboratori protetti e operatori economici il cui obiettivo sia l'integrazione sociale e professionale delle persone disabili e svantaggiate
- L'esecuzione del contratto d'appalto avviene nel contesto di programmi di lavoro protetti

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto ²

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione (solo per contratti di servizi)

- La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione
Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

- Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto
- Responsabile del progetto è il geom. Rossini Massimiliano

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

- Procedura aperta
 - Procedura accelerataMotivazione:
- Procedura ristretta
 - Procedura accelerataMotivazione:
- Procedura competitiva con negoziazione
 - Procedura accelerata

<p>Motivazione:</p> <p><input type="radio"/> Dialogo competitivo</p> <p><input type="radio"/> Partenariato per l'innovazione</p>
<p>IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione</p> <p><input type="checkbox"/> L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro</p> <p><input type="radio"/> Accordo quadro con un unico operatore</p> <p><input type="radio"/> Accordo quadro con diversi operatori</p> <p>Numero massimo di partecipanti all'accordo quadro previsto: ² []</p> <p><input type="checkbox"/> L'avviso comporta l'istituzione di un sistema dinamico di acquisizione</p> <p><input type="checkbox"/> Il sistema dinamico di acquisizione può essere utilizzato da altri committenti</p> <p>In caso di accordi quadro – giustificazione per una durata superiore a 4 anni:</p>
<p>IV.1.4) Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo</p> <p><input type="checkbox"/> Ricorso ad una procedura in più fasi al fine di ridurre progressivamente il numero di soluzioni da discutere o di offerte da negoziare</p>
<p>IV.1.5) Informazioni relative alla negoziazione <i>(solo per procedure competitive con negoziazione)</i></p> <p><input type="checkbox"/> L'amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di aggiudicare il contratto d'appalto sulla base delle offerte iniziali senza condurre una negoziazione</p>
<p>IV.1.6) Informazioni sull'asta elettronica</p> <p><input type="checkbox"/> Ricorso ad un'asta elettronica</p> <p>Ulteriori informazioni sull'asta elettronica:</p>
<p>IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)</p> <p>L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici <input type="radio"/> sì <input type="radio"/> no</p>

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

<p>IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura ²</p> <p>Numero dell'avviso nella GU S: [][][][][]/S [][][]-[][][][][][][]</p> <p><i>(Uno dei seguenti: Avviso di preinformazione; Avviso relativo al profilo di committente)</i></p>
<p>IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione</p> <p>entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24 APRILE 2026</p>
<p>IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare ⁴</p> <p>Data: (gg/mm/aaaa)</p>
<p>IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano ¹</p>
<p>IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta</p> <p>Durata in mesi: sei <i>(dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)</i></p>
<p>IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte</p> <p>27 APRILE 2026, alle ore 10.00 presso la sala riunioni dell'ufficio tecnico comunale sito in piazza Risorgimento 24, Lacchiarella (MI) terzo piano</p> <p>Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: <i>(sedute di gara aperte ai legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega)</i></p>

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

<p>Si tratta di un appalto rinnovabile <input type="radio"/> sì <input checked="" type="radio"/> no</p> <p>Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi: ²</p>

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica
- Sarà accettata la fatturazione elettronica
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari: ²

- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023;
- La gara verrà gestita con la piattaforma SINTEL/ARIA di Regione Lombardia
- Tutte le informazioni necessarie sono disponibili nel disciplinare di gara, oppure all'indirizzo www.comune.lacchiarella.mi.it
- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.
- Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliono partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni del medesimo articolo.
- L'operatore economico può dichiarare all'atto dell'offerta le prestazioni che intende subappaltare in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del codice; in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato.
- Ai sensi dell'art. 119, comma 1 del codice non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni.
- Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 119, comma 3 del codice.
- Il pagamento diretto al subappaltatore è ammesso nei casi previsti dall'art. 119, comma 11 del D.Lgs. 36/2023.
- Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati inerenti il servizio (in autodichiarazione).
- Dovrà essere versata la somma di euro 77,00 (euro settantasette/00) a favore dell'Autorità nazionale anticorruzione. A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: BAFD17F483
- Il contratto di appalto conterrà *non conterrà* la clausola arbitrale.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia sezione di Milano

Indirizzo postale: Filippo Corridoni, 39

Città: Milano	Codice postale: 20122	Paese: Italia
E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it		Tel.: +39 02760531
Indirizzo Internet: (URL) http://www.giustizia-amministrativa.it		Fax: +39 02760531

VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione ²

Denominazione ufficiale:

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
E-mail:		Tel.:
Indirizzo Internet: (URL)		Fax:

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso ²

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia sezione di Milano (vedi sopra)

Indirizzo postale:

Città:	Codice postale:	Paese:
--------	-----------------	--------

E-mail:	Tel.:
Indirizzo Internet: <i>(URL)</i>	Fax:

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: (25/03/2026)