



# COMUNE DI LACCHIARELLA

Città Metropolitana di Milano

Piazza Risorgimento, 1 – C.A.P. 20084 - Tel. 02 905 78 31 – Fax 02 900 76 622  
[www.comune.lacchiarella.mi.it](http://www.comune.lacchiarella.mi.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it)  
C.F. 80094250158 - P. I.V.A. 04958350151

## SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, ATTIVITÀ ECONOMICHE E ADEGUAMENTI TECNOLOGICI

(Tel. 02 905 783 236 – 02 905 783 249)

### Oggetto: Avviso di adozione della variante del piano di lottizzazione di iniziativa privata “RESIDENZA TITTI” ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

Premesso:

- A) il Piano di Lottizzazione Residenziale da realizzarsi in via Togliatti – Gramsci è stato presentato in data 13 giugno 2011 al prot. n. 9080 e in data 20 giugno 2011 prot.n.9115-9116 nonché l'aggiornamento del piano, atti com.li 6568 del 24.05.2013 (c.c. “Piano di Lottizzazione Carla Coppo”);
- B) con deliberazione di Consiglio Comunale n.31 del 02 ottobre 2013 veniva adottato il Piano di Lottizzazione di cui sopra;
- C) con deliberazione di Consiglio Comunale n.01 del 10 gennaio 2014 tramite la quale veniva approvato il Piano di Lottizzazione di cui sopra;
- D) in data 3 aprile 2014, a mezzo rogito notaio dott. Saverio Fossati in Milano, rep. 11.906, racc. 2.707, registrato presso l’Agenzia delle Entrate, Ufficio di Milano 2, in data 17 aprile 2014, numero 5.890, serie 1T, è stata stipulata tra il Comune e la sig.ra Carla Coppo la convenzione urbanistica inerente al Piano di Lottizzazione secondo lo schema allegato alle deliberazioni di cui alle precedenti premesse;
- E) che in data 21.12.2023 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 194 avente ad oggetto “ADOZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA “RESIDENZA TITTI” IN VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE “CARLA COPPO”, è stato adottato il piano di lottizzazione “Residenza Titti”;
- F) che in data 15.03.2024 con Deliberazione di Giunta Comunale n. 39 avente ad oggetto “AP-PROVAZIONE PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA “RESIDENZA TITTI” IN VARIANTE AL PIANO DI LOTTIZZAZIONE “CARLA COPPO”, è stato ap-provato il piano di lottizzazione “Residenza Titti”;
- G) che in data 09.05.2024 è stata stipulata la relativa Convenzione urbanistica.

Vista la richiesta di approvazione della variante del Piano di Lottizzazione di Iniziativa Privata “Residenza Titti”, con i relativi allegati redatti dal geom. Albero Blora con studio in Corso Matteotti 28 - Lacchiarella (MI) iscritto al Collegio Provinciale dei Geometri e Geometri Laureati di Pavia al n. 4379, presentata al protocollo comunale al n. 0017632/2025 del 27/10/2025, per conto della società “Immobiliare Robinia srl”,

SI AVVISA CHE:

1. La Giunta Comunale, con deliberazione n. 156 del 20.11.2025, ha adottato variante del piano di lottizzazione di iniziativa privata “RESIDENZA TITTI” ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, conforme al P.G.T. vigente.
2. Gli atti del Piano Attuativo sono depositati in libera visione al pubblico nel Palazzo Comunale, presso la Segreteria generale – primo piano – piazza Risorgimento 1, 20084 Lacchiarella (MI) a partire dal giorno 23 gennaio 2026 fino al 07 febbraio 2026 compreso, previo appuntamento telefonico al n. 02/905783234, e pubblicati per la libera consultazione sul sito [www.comune.lacchiarella.mi.it](http://www.comune.lacchiarella.mi.it);
3. Le osservazioni al Piano Attuativo adottato, ai sensi di legge, potranno essere presentate dal 08 febbraio 2026 al 23 febbraio 2026 compreso, direttamente al Protocollo Generale del Comune di Lacchiarella, redatte in duplice copia in carta semplice, o via posta raccomandata, o tramite pec all’indirizzo: [protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it);
4. Le aree oggetto di intervento sono così identificate:

U  
COMUNE DI LACCHIARELLA  
Comune di Lacchiarella  
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N. 0001143 / 2026 del 23/01/2026  
Class. / Fasc. 6.2 N.2/2023  
Firmatario: MASSIMILIANO ROSSINI



# COMUNE DI LACCHIARELLA

Città Metropolitana di Milano

Piazza Risorgimento, 1 – C.A.P. 20084 - Tel. 02 905 78 31 – Fax 02 900 76 622  
[www.comune.lacchiarella.mi.it](http://www.comune.lacchiarella.mi.it) – PEC: [protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it](mailto:protocollo@pec.comune.lacchiarella.mi.it)  
C.F. 80094250158 - P. I.V.A. 04958350151

## SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO, LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, ATTIVITÀ ECONOMICHE E ADEGUAMENTI TECNOLOGICI

(Tel. 02 905 783 236 – 02 905 783 249)

- a. foglio 17, mappali 263/557/559/560/488
5. Informazioni sul Piano potranno altresì essere richieste via telefono al n. 02/905783236 o via mail all'indirizzo [m.rossini@comune.lacchiarella.mi.it](mailto:m.rossini@comune.lacchiarella.mi.it);
  6. Ai sensi dell'art. 14 comma 2 della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i. la deliberazione di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico mediante avviso pubblicato all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO,  
LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA,  
ATTIVITÀ ECONOMICHE E ADEGUAMENTI TECNOLOGICI  
(Geom. Massimiliano Rossini)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 85/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

COMUNE DI LACCHIARELLA Comune di Lacchiarella	U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0001143/2026 del 23/01/2026	
Class / Fasc 6.2 N.2/2023	
Firmatario: MASSIMILIANO ROSSINI	