

APPARTAMENTO AMMOBILIATO AD USO TURISTICO

AL COMUNE DI _____

Pec _____

Oggetto: Comunicazione di locazione delle strutture ricettive di tipo APPARTAMENTI AMMOBILIATI AD USO TURISTICO a valere dal _____ (L.R. art.19 n° 34 del 7 agosto 2018) da presentarsi entro il 31 marzo/31 ottobre*.

l sottoscritt _____ codice fiscale _____

nat_ il _____ a _____ : Prov. _____

residente a _____ Prov. _____ CAP _____

Indirizzo _____ n. _____

Cellulare _____ Tel. _____ E-mail@ _____

in qualità di:

proprietario

altro (descrivere) _____

del/degli appartamento/i appresso specificati

Consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate all'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, e della decadenza dai benefici conseguiti al provvedimento eventualmente emanato sulla base di dichiarazione non veritiera, ai sensi dell'art. 76 dello stesso D.P.R., sotto la sua personale responsabilità:

Comunica

ai sensi e per l'effetto dell'art. 19 della Legge Regionale n° 34 del 7 agosto 2018, la locazione di N° __ appartamento/i ammobiliato/i ad uso turistico di seguito elencati:

Appartamento ammobiliato n. 1: denominato _____

- Indirizzo: _____ Foglio nr. _____ p.lla _____ sub: _____
- Camere _____ Posti letto _____ Bagni _____.

Appartamento ammobiliato n. 2: denominato _____

- Indirizzo: _____ Foglio nr. _____ p.lla _____ sub: _____
- Camere _____ Posti letto _____ Bagni _____.

Periodo di Apertura

Annuale

Stagionale dal _____ al _____

Dichiara

- ✓ che non detiene un numero di appartamenti/case ammobiliati ad uso turistico superiore a due per l'intero territorio regionale;
- ✓ che il contratto di locazione per ciascuno degli immobili non supera i sei mesi consecutivi nel corso di una o più stagioni turistiche;
- ✓ che l'attività non prevede fornitura di servizi aggiuntivi e non è organizzata sotto forma di impresa;
- ✓ di aver prodotto la "Segnalazione certificata di agibilità" (art. 24, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 19 legge 7 agosto 1990, n.241).

Data _____

Firma _____

Note.

*Coloro che intendono dare alloggio a turisti secondo le modalità previste dall'art. 19 c. 1, L.R. n. 34/2018, ne danno comunicazione al Comune in cui è ubicato l'immobile entro il 31 marzo, nelle località a vocazione turistico-balneare, ed entro il 31 ottobre nelle restanti località. In ogni caso tale comunicazione è inviata almeno una settimana prima dall'arrivo degli ospiti in relazione alla prima locazione.

E' obbligatoria l'osservanza della normativa in materia di pubblica sicurezza, nonché quella relativa alla comunicazione dei flussi turistici (arrivi e partenze) per le finalità statistiche.

INFORMAZIONI OPERATIVE AI FINI DELL'OTTENIMENTO DEL CIR

A seguito della comunicazione formale al Comune territorialmente competente, il dichiarante dovrà procedere a registrare l'avvenuta attivazione della presente comunicazione su piattaforma SIRDAT Ross 1000 della Regione Calabria raggiungibile attraverso il seguente link: <https://sirdat.regione.calabria.it/locazioni/#/landing>