

CITTA' DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

DETERMINAZIONE

N. 38 del Reg.

Data 14/01/2026

ADOTTATA DAL DIRIGENTE

DEL SETTORE "Unita' Progetti Speciali e Attuazione PNRR"

OGGETTO: EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA GIOTTO-GIOVANNI PAOLO II – CUP J49J21004120001 - PNRR M5C2 INV 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA", FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU. APPROVAZIONE COLLAUDO STATICO, STATO FINALE, RELAZIONE SUL CONTO FINALE E DOCUMENTAZIONE PNRR/DSNH FINALE. CIG 9903767F0F.

Redatta da: Ing. Celino Adele

FIRMATO
IL RESPONSABILE
ING. CELINO ADELE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

LA DIRIGENTE

Premesso

- che, con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, del 30.12.2021, che ha fatto rientrare i progetti candidati nel quadro del DPCM del 21.01.2021 nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza - M5C2.2 - Inv.2.1, sono stati individuati i Comuni assegnatari dei contributi per la realizzazione di progetti di rigenerazione urbana, a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", al fine di ridurre fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché di migliorare il decoro urbano e il tessuto sociale e ambientale;
- che, con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 4 aprile 2022, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore, nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3 dello stesso decreto;
- che tra i cinque progetti beneficiari del suddetto finanziamento in favore del Comune di Grottaglie vi è l'intervento "*Efficientamento Energetico della scuola Giotto-Giovanni Paolo II - CUP: J49J21004120001 - PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana*" finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU, dell'importo complessivo di € 1.920.000,00;
- che, in ottemperanza all'art. 9 del suddetto decreto interministeriale del 4 aprile 2022, è stato sottoscritto dal Sindaco avv. Ciro D'Alò l'Atto d'Obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno per il progetto di che trattasi;
- che, con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30.06.2022, il contributo ottenuto è stato iscritto negli appositi capitoli del bilancio, in entrata al capitolo 3676 e in uscita al cap. 11466/0;
- che con determinazione n. 1158 del 15.11.2022 della Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni, l'incarico professionale per i servizi tecnici (aggiornamento della progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione) relativi all'intervento in oggetto è stato affidato all'ing. Giovanni Laterza, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Taranto al n. 2531;
- che il relativo contratto è stato sottoscritto dalle parti in data 07.12.2022;
- che con Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023 n. 124 è stata formalizzata, per l'intervento in oggetto, la preassegnazione del "*Fondo per l'avvio di opere indifferibili*" nella misura del 10% del contributo già assegnato, ossia pari a € 192.000,00;
- che, a seguito degli aumenti delle lavorazioni dovuti all'aggiornamento del Prezzario Regionale delle Opere Pubbliche, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 413 del 20 marzo 2023 ed efficace a decorrere dalla sua pubblicazione sul BURP, ossia dal 31.03.2023, con Delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 01.06.2023, al fine di mantenere i target previsti in sede di candidatura e di non alterare il progetto proposto, è stata garantita la copertura finanziaria dell'intervento attraverso l'utilizzo di fondi comunali per un importo pari a ulteriori € 150.000,00, iscritti in bilancio al cap. 11466/5;
- che, con Delibera di Giunta Comunale n. 186 del 22.06.2023, è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento di "*Efficientamento Energetico della scuola Giotto-Giovanni Paolo II - CUP: J49J21004120001 - PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana*", finanziato dall'Unione Europea NextGenerationEU, dell'importo di € 2.262.000,00, redatto dall'ing. Giovanni Laterza, avente il seguente quadro economico:

<i>Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giovanni Paolo II e Scuola Materna Giotto</i>			
QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
a	IMPORTO TOTALE LAVORI		
a.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso	€	1.740.896,24
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (4,24%)	€	73.747,85
	TOTALE LAVORI (a)	€	1.814.644,09
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
b.2	Rilevi, accertamenti, indagini (comprensivo di IVA)	€	-
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di IVA)	€	-
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di IVA)	2,25%	€ 40.904,11
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di IVA) - in quota cofinanziamento con ente	€	-
b.6	Accantonamento	€	-
b.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€	150.270,96
b.7.1	aggiornamento progettazione esecutiva	€	15.231,12
b.7.2	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	11.067,77
b.7.3	DLL, Misura e contabilità	€	46.020,87
b.7.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	26.670,13
b.7.5	Spese per attività di supporto al rup per servizio di verifica e validazione del progetto	€	20.587,75
b.7.6	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli	€	30.693,32
b.7.7	Spese per collaudo tecnico funzionale degli impianti	€	-
b.7.8	Spese tecniche per collaudo statico	€	-
b.7.9	Spese tecniche per attestato di prestazione energetica	€	-
b.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	32.663,59
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di IVA)		
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di IVA)		
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di IVA)	€	1.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sul totale lavori "a")	10%	€ 181.464,41
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7)		€ 40.392,83
b.12.2.1	Contributo previdenziale (4% su b.7)	€	6.010,84
b.12.2.2	IVA 22% (su b.7.1+b.12.2.1)	€	34.382,00
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	660,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri	€	-
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	€	447.355,91
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)	€	2.262.000,00
	CONTRIBUTO MINISTERIALE M5.C2.I2.1	€	1.920.000,00
	SOMME F.O.I. (PREASSEGNAZIONE 10% DECRETO)	€	192.000,00
	FONDI COMUNALI	€	150.000,00
	TOTALE	€	2.262.000,00

- che con determina n. 1285 del 18.07.2023, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021 e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, tra n. 20 (venti) operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tra gli operatori economici iscritti nell'elenco "albo fornitori" della CUC dell'Unione dei Comuni Montedoro, i lavori per l'“Efficientamento Energetico della scuola Giotto-Giovanni Paolo II– CUP: J49J21004120001 - PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana”, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU, sono stati aggiudicati, sotto riserva di efficacia, in favore dell'operatore economico BARDIA WALTER Srls – P.IVA 02448920732, con sede in Taranto, che offre il ribasso più alto, pari a 15,00 %, e quindi un importo pari a € 1.479.761,80, a cui vanno aggiunti € 73.747,85 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 1.553.509,65, oltre IVA al 10%;
- che, con determina n. 1823 del 10.10.2023:
 - si è preso atto dell'avvenuto perfezionamento, con esito positivo, della verifica dei requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario dei lavori in oggetto, e si è dichiarata l'efficacia, ai sensi dell'art. 32 – comma 7 – del D.Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione disposta, sotto riserva di legge, con precedente determinazione n. 1285 del 18.07.2023;
 - si è rideterminato il quadro economico dell'intervento a seguito dell'espletamento della suddetta gara come di seguito:

Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giovanni Paolo II e Scuola Materna Giotto			
QUADRO TECNICO E CONOMICO RIDETERMINATO			
a	IMPORTO TOTALE LAVORI		
a.1	Importo totale lavori soggetti a ribasso		€ 1.479.761,80
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (4,98%)		€ 73.747,85
	TOTALE LAVORI (a)		€ 1.553.509,65
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura		
b.2	Rilevi, accertamenti, indagini (comprensivo di IVA)		€ -
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di IVA)		€ -
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di IVA)	2,63%	€ 40.904,11
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di IVA) - in quota cofinanziamento con ente		€ -
b.6	Accantonamento		€ -
b.7	Spese tecniche per incarichi esterni		€ 150.270,96
b.7.1	aggiornamento progettazione esecutiva	€ 15.231,12	
b.7.2	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 11.067,77	
b.7.3	DLL, Misura e contabilità	€ 46.020,87	
b.7.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€ 26.670,13	
b.7.5	Spese per attività di supporto al rup per servizio di verifica e validazione del progetto	€ 20.587,75	
b.7.6	Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale degli	€ 30.693,32	
b.7.9	Spese tecniche per attestato di prestazione energetica	€ -	
b.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016		€ 32.663,59
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di IVA)		
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di IVA)		
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di IVA)		€ 1.000,00
b.12.1	IVA sui lavori (calcolata sul totale lavori "a")	10%	€ 155.350,97
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7)		€ 40.392,83
b.12.2.1	Contributo previdenziale (4% su b.7)	€ 6.010,84	
b.12.2.2	IVA 22% (su b.7.1+b.12.2.1)	€ 34.382,00	
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP		€ 660,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri		€ -
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)		€ 421.242,46
	TOTALE (a+b)		€ 1.974.752,11
	Economie di gara		€ 287.247,89
	TOTALE (a+b) + Economie di gara		€ 2.262.000,00

- si è impegnata la somma di € 1.553.509,65 per lavori oltre € 155.350,97 per IVA al 10%, in favore della Bardia Walter Srls – P.IVA 02448920732, come di seguito ripartita:
 - € 1.595.563,16 sul cap. 11466/0 del b.c., sul quale sono iscritti i fondi del programma dell'Unione Europea NextGenerationEU, P.N.R.R., M5C2 INV 2.1 - Rigenerazione urbana, assegnati dal Ministero dell'Interno, nonché le risorse del “Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 – preassegnazione 10%” di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023 n. 124;
 - € 113.297,46 sul cap. 11466/5 del b.c., sul quale sono iscritti i fondi comunali assegnati all'intervento con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 01.06.2023;
- che il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 06.11.2023 Rep. n. 1754;
- che i lavori sono stati consegnati in data 07.11.2023 e hanno avuto concreto inizio in data 08.11.2023, giusta verbali sottoscritti in pari data e agli atti di questo Comune;
- che, con determina n. 2166 del 21.11.2023, è stata liquidata alla ditta Bardia Walter srls l'anticipazione contrattuale del 20% di importo complessivo pari a € 341.772,12 (€ 310.701,93 + € 31.070,19 per IVA al 10% in split payment);
- che con determina n. 2310 del 11.12.2023 l'incarico per il servizio tecnico di “Collaudo statico, collaudo tecnico amministrativo e collaudo tecnico-funzionale per gli impianti” in corso d'opera relativo all'intervento di che trattasi è stato affidato all'ing. Giuseppe Marangi, P.IVA 06306060721, iscritto nell'Albo degli ingegneri della Provincia di Bari con il n. A7476;
- che, con determina n. 843 del 15.05.2024, è stato approvato il 1° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto

il 08.05.2024 dell'importo netto di € 301.772,10 (€ 266.373,13 + € 35.398,97 per oneri della sicurezza), ed è stato liquidato il 1° Certificato di Pagamento di € 263.890,00 (€ 239.900,00 + € 23.990,00 per IVA al 10%), al netto dell'anticipazione corrisposta e della ritenuta dello 0,5%;

- che, con determina n. 1128 del 25.06.2024, la ditta appaltatrice Bardia Walter Srls è stata autorizzata a subappaltare all'operatore economico Klima Energy srl l'esecuzione delle lavorazioni di *“Fornitura e posa in opera di nuovo impianto di climatizzazione (in particolare dalla voce n. 77/80 alla voce n. 117/131 del computo metrico)”*, appartenenti alla categoria scorporabile OS28 *“Impianti termici e di condizionamento”*, per un importo pari ad € 70.000,00 oltre IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a 3.500,00 ed € 25.000,00 per costi della manodopera, come previsto dal contratto di subappalto datato 15.05.2024;
- che, con determina n. 1129 del 25.06.2024, la ditta appaltatrice Bardia Walter Srls è stata autorizzata a subappaltare all'operatore economico Electrical System srls l'esecuzione delle lavorazioni di *“Fornitura e posa in opera delle alimentazioni elettriche delle pompe di calore con quadristica e linee dedicate”*, appartenenti alla categoria scorporabile OS30 *“Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”*, per un importo pari ad € 15.000,00, oltre IVA, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a 400,00 ed € 4.300,00 per costi della manodopera, come previsto dal contratto di subappalto datato 15.05.2024;
- che, con determina n. 1565 del 30.08.2024, è stato approvato il 2° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 26.07.2024 dell'importo netto di € 605.789,13 (€ 558.590,50 + € 47.198,63 per oneri della sicurezza), ed è stato liquidato il 2° Certificato di Pagamento di € 265.870,00 (€ 241.700,00 + € 24.170,00 per IVA al 10%);
- che, con determina n. 112 del 20.01.2025, è stato approvato il 3° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 07.01.2025 dell'importo netto di € 925.565,23 (€ 870.254,34 + € 55.310,89 per oneri della sicurezza), ed è stato liquidato il 3° Certificato di Pagamento di € 279.620,00 (€ 254.200,00 + € 25.420,00 per IVA al 10%);
- che, con nota prot. n. 8996 del 03. 03.2025, il direttore dei lavori, l'ing. Giovanni Laterza, ha richiesto l'autorizzazione alla redazione di una perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, a seguito di alcune situazioni impreviste e imprevedibili riscontrate durante l'esecuzione dei lavori e dettagliatamente descritte nella relazione tecnica di accompagnamento, che hanno reso necessaria una modifica progettuale senza alterare la natura generale del contratto;
- che, con determina n. 535 del 10.03.2025, la direzione dei lavori è stata autorizzata a redigere una perizia di variante in corso d'opera e suppletiva per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016;
- che, con determina n. 659 del 27.03.2025, è stato approvato il 4° Stato d'Avanzamento dei Lavori a tutto il 11.03.2025 dell'importo netto di € 1.234.413,37 (€ 1.173.940,13 + € 60.473,24 per oneri della sicurezza), ed è stato liquidato il 4° Certificato di Pagamento di € 270.050,00 (€ 245.500,00 + € 24.550,00 per IVA al 10%);
- che, con determina n. 961 del 09.05.2025, si è proceduto ad approvare la perizia di variante in corso d'opera redatta dalla direzione dei lavori, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 106, comma 1 lettera c), del D.lgs. 50/2016, e il relativo quadro economico dell'importo complessivo autorizzato e finanziato, comunque invariato, di € 2.262.000,00, di seguito riportato:

Efficientamento energetico della Scuola Elementare Giovanni Paolo II e Scuola Materna Giotto			
QUADRO ECONOMICO - VARIANTE			
a	IMPORTO TOTALE LAVORI		
a.1	Importo totale lavori progetto a base d'asta soggetti a ribasso	€	1.740.896,24
a.2	Importo totale lavori progetto al netto del ribasso d'asta del 15%	€	1.479.761,80
a.3	Oneri della sicurezza progetto non soggetti a ribasso	€	73.747,85
a.4	Importo lavori in variante, a base d'asta	€	64.185,85
a.5	Importo lavori in variante al netto del ribasso d'asta del 15%	€	54.557,97
a.6	Oneri della sicurezza in variante non soggetti a ribasso	€	1.843,23
a.7	Importo lavori variante a base d'asta	€	1.805.082,09
a.9	Oneri della sicurezza variante non soggetti a ribasso	€	75.591,08
	Importo totale lavori variante	€	1.880.673,17
a.8	Importo totale lavori variante al netto del ribasso d'asta del 15%	€	1.534.319,77
	TOTALE LAVORI (a)		€ 1.609.910,85
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di		
b.2	Rilievi, accertamenti, indagini (comprensivo di IVA)		
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di IVA)		
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di IVA)	€	-
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di IVA) - in quota cofinanziamento con ente		
b.6	Accantonamento		
b.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€	160.459,61
b.7.1	aggiornamento progettazione esecutiva	€	15.231,12
b.7.2	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	11.067,77
b.7.3	DLL, Misura e contabilità	€	46.020,87
b.7.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	26.670,13
b.7.5	Spese per attività di supporto al rup per servizio di verifica e validazione del progetto esecutivo	€	20.587,75
b.7.6	Spese per collaudo tecn.amm.vo, collaudo tecn.fun.le degli impianti, collaudo statico, APE +	€	30.693,32
b.7.7	Spese tecniche per variante (variante, DL, CSE e collaudo) di cui:	€	10.188,65
	b.7.7.1 Redazione variante	€	4.036,26
	b.7.7.2 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	779,13
	b.7.7.3 DL, Misura e contabilità	€	2.119,37
	b.7.7.4 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	1.947,13
	b.7.7.5 Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale impianti, collaudo	€	1.306,76
b.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	33.852,12
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di IVA)		
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di IVA)		
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di IVA)	€	1.000,00
b.12.0	Sorveglianza archeologica	€	1.900,00
b.12.1	IVA sui lavori (10%)	10%	€ 160.991,09
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7)		€ 43.131,54
	b.12.2.1 Contributo previdenziale 4% su b.7.1-b.7.6	€	6.010,84
	b.12.2.2 IVA 22% su b.7.1-b.7.6	€	34.382,00
	b.12.2.3 Contributo previdenziale 4% su b.7.7	€	407,55
	b.12.2.3 IVA 22% su b.7.7	€	2.331,16
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	660,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)		€ 401.994,36
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)		€ 2.011.905,21
	economie di gara		€ 250.094,79
	TOTALE		€ 2.262.000,00
	INCIDENZA DELLA MANODOPERA		€ 712.522,67

- che con la medesima determina n. 961 del 09.05.2025:
 - si è dato atto che l'approvazione della perizia di variante non comporta un differimento del termine di ultimazione lavori;
 - è stata impegnata la maggiore spesa per i lavori, pari a complessivi € 62.041,32 (€ 56.401,20 + € 5.640,12 per Iva al 10%), a favore della ditta Bardia Walter s.r.l., P.IVA 02448920732, come di seguito:
 - € 57.927,98 sul cap. 11466/0 sul quale sono iscritti i fondi P.N.R.R. M5C2 INV 2.1 - *Rigenerazione urbana*, assegnati dal Ministero dell'Interno, nonché le risorse del "Fondo per l'avvio delle opere indifferibili 2023 – preassegnazione 10%" di cui al Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 13 marzo 2023 n. 124;
 - € 4.113,34 sul cap. 11466/5 sul quale sono iscritti i fondi comunali assegnati all'intervento con delibera di Consiglio Comunale n. 32 del 01.06.2023;
- che, con determina n. 1357 del 01.07.2025, è stato approvato il 5° Stato d'Avanzamento dei Lavori a

tutto il 11.03.2025 dell'importo netto € 1.572.985,11 (€ 1.502.412,59 + € 70.572,52 per oneri della sicurezza), IVA esclusa, ed è stato liquidato il 5° Certificato di Pagamento di € 300.410,00 (€ 273.100,00 + € 27.310,00 per IVA al 10%);

- che con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n. 25792 del 07.07.2025 la ditta appaltatrice ha comunicato l'avvenuta ultimazione dei lavori in data 04.07.2025, come certificato dal direttore dei lavori in data 08.07.2025, giusta nota acquisita al protocollo comunale al n. 26342 del 10.07.2025;
- che con nota prot. n. 28984 del 29.07.2025, come integrata con nota prot. 41411 del 28.10.2025, la ditta Bardia Walter srls ha richiesto l'“*adeguamento dei prezzi contrattuali*”, ai sensi di quanto disposto dal contratto sottoscritto e dal suo allegato C.S.A.;
- che, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 43558 del 12.11.2025, il direttore dei lavori ha trasmesso la documentazione relativa all'adeguamento dei prezzi contrattuali, costituita dalla “relazione tecnica revisione prezzi” e dal “quadro revisione prezzi”;
- che con determina n. 2620 del 14.11.2025, ai sensi del combinato disposto dall'art. 29, comma 1, del D.L. n. 4/2022, dall'articolo 106, comma 1 lett. a), primo periodo, e lett.c), del D.Lgs n. 50/2016, e dall'art. 7, comma 2-ter, del D.L. n. 36/2022, è stata approvata la revisione dei prezzi riconosciuta dalla D.L ai sensi dell'art. 29 del citato D.L. 4/2022 e del C.S.A., che quantifica l'importo dovuto a tale titolo all'Impresa Bardia Walter Srls in € 55.268,56 oltre IVA 10% ed è stato rimodulato il quadro economico complessivo di spesa dell'intervento in oggetto, già riapprovato con determina 961 del 09.05.2025, utilizzando per la suddetta revisione dei prezzi l'importo della voce “*Economie di gara*”, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO con revisione prezzi			
a	IMPORTO TOTALE LAVORI		
a.1	Importo totale lavori progetto a base d'asta soggetti a ribasso	€	1.740.896,24
a.2	Importo totale lavori progetto al netto del ribasso d'asta del 15%	€	1.479.761,80
a.3	Oneri della sicurezza progetto non soggetti a ribasso	€	73.747,85
a.4	Importo lavori in variante, a base d'asta	€	64.185,85
a.5	Importo lavori in variante al netto del ribasso d'asta del 15%	€	54.557,97
a.6	Oneri della sicurezza in variante non soggetti a ribasso	€	1.843,23
a.7	Importo lavori variante a base d'asta	€	1.805.082,09
a.9	Oneri della sicurezza variante non soggetti a ribasso	€	75.591,08
	Importo totale lavori variante	€	1.880.673,17
a.8	Importo totale lavori variante al netto del ribasso d'asta del 15%	€	1.534.319,77
a.9	Importo revisione prezzi al netto del ribasso	€	55.268,56
	TOTALE LAVORI (a)	€	1.665.179,41
b	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (comprensivo di		
b.2	Rilevi, accertamenti, indagini (comprensivo di IVA)		
b.3	Allacciamenti ai pubblici servizi (comprensivo di IVA)		
b.4	Imprevisti sui lavori (comprensivo di IVA)	€	-
b.5	Acquisizione aree o immobili (comprensivo di IVA) - in quota cofinanziamento con ente		
b.6	Accantonamento		
b.7	Spese tecniche per incarichi esterni	€	160.459,61
b.7.1	aggiornamento progettazione esecutiva	€	15.231,12
b.7.2	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	11.067,77
b.7.3	DLL, Misura e contabilità	€	46.020,87
b.7.4	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	26.670,13
b.7.5	Spese per attività di supporto al rup per servizio di verifica e validazione del progetto esecutivo	€	20.587,75
b.7.6	Spese per collaudo tecn.amm.vo, collaudo tecn.funz.le degli impianti, collaudo statico, APE +	€	30.693,32
b.7.7	Spese tecniche per variante (variante, DL, CSE e collaudo) di cui:	€	10.188,65
	b.7.7.1 Redazione variante	€	4.036,26
	b.7.7.2 Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€	779,13
	b.7.7.3 DL, Misura e contabilità	€	2.119,37
	b.7.7.4 Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione	€	1.947,13
	b.7.7.5 Spese per collaudo tecnico amministrativo, collaudo tecnico funzionale impianti, collaudo	€	1.306,76
b.8	Spese tecniche per incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016	€	33.852,12
b.9	Spese per commissioni giudicatrici (comprensivo di IVA)		
b.10	Spese per pubblicità (comprensivo di IVA)		
b.11	Spese per accertamenti di laboratorio (comprensivo di IVA)	€	1.000,00
b.12.0	Sorveglianza archeologica	€	1.900,00
b.12.1	IVA sui lavori (10%)	10%	€ 166.517,95
b.12.2	IVA E CASSA sulle competenze tecniche (calcolata sugli importi b.7)	€	43.131,54
	b.12.2.1 Contributo previdenziale 4% su b.7.1-b.7.6	€	6.010,84
	b.12.2.2 IVA 22% su b.7.1-b.7.6	€	34.382,00
	b.12.2.3 Contributo previdenziale 4% su b.7.7	€	407,55
	b.12.2.3 IVA 22% su b.7.7	€	2.331,16
b.13	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	€	660,00
b.14	Spese per rilascio visti e pareri		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (b)	€	407.521,22
	COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (a+b)	€	2.072.700,63
	<i>economie di gara</i>	€	189.299,37
	TOTALE	€	2.262.000,00
	INCIDENZA DELLA MANODOPERA	€	712.522,67

Considerato

- che l'ing. Giuseppe Marangi ha depositato in data 27.10.2025 presso l'Archivio Informatico delle Opere Pubbliche (AINOP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, il certificato di collaudo statico delle opere strutturali, emesso in data 17.08.2025 (protocollo comunale n. 32751 del 02.09.2025), sottoscritto dal RUP e dall'impresa appaltatrice, giusta report di deposito n. 16674 del 02.09.2025 trasmesso da AINOP e acquisito al protocollo comunale al n. 32751 del 02.09.2025 (IOP: SSTAE205CFPA9JMIKG);
- che l'ing. Giovanni Laterza, direttore dei lavori in oggetto, ha compilato il conto finale dei lavori e, sottoscritto dalla ditta Bardia Walter srl senza riserva alcuna, lo ha trasmesso al RUP con note nn. 47484, 47485, 47487, 47488, 47489 e 47490 del 10.12.2025 unitamente a tutta la relativa documentazione, qui elencata:
 - atti contabili del conto finale costituiti da: Stato finale dei lavori, Libretto delle Misure finale, Sommario registro di Contabilità finale, Registro di Contabilità finale, Libretto dei sottocomputi;
 - relazione sul conto finale e documentazione relativa alla condotta dei lavori;
 - dichiarazione di non avvenuta cessione di credito e certificato sostitutivo dell'avviso ai creditori;

- dichiarazioni circa l'assolvimento degli altri obblighi assunti nel contratto di appalto, compreso il rilascio di documentazione (relazioni di verifica e allegati) attestante il rispetto delle condizionalità specifiche e del principio DNSH con la checklist n. 2, l'applicazione dei Criteri Ambientali Minimi (CAM), nonché il rispetto dei principi trasversali previsti dal PNRR;
- n. 4 elaborati relativi alle strutture *as built*;
- che con distinte note prot. n. 44854 del 20.11.2025 e n. 452 del 08.01.2026 la ditta Bardia ha trasmesso la documentazione integrativa relativa all'assolvimento degli obblighi trasversali previsti dal PNRR ai sensi dell'art. 47 del D.L. 77/2021;

Preso atto

- che il Conto Finale, trasmesso dal direttore dei lavori, è stato sottoscritto dallo stesso D.L. ing. Giovanni Laterza, dall'appaltatore Bardia Walter srl senza riserva alcuna, e dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Adele Celino;
- che dagli atti contabili dello Stato Finale dei Lavori si desume:
 - che i lavori realizzati, comprensivi di quelli previsti dalla perizia di variante, ammontano complessivamente, al netto del ribasso d'asta, a € 1.608.415,31, di cui € 74.387,92 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e oltre IVA al 10%;
 - che rispetto al totale autorizzato per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, pari a € 1.609.910,85, risulta una minore spesa per complessivi € 1.495,54;
 - che il credito dell'impresa a saldo del contratto sottoscritto in data 06.11.2023 Rep. n. 1754 e dell'Atto di sottomissione allegato alla variante approvata con determina n. 961 del 09.05.2025, è pari a € 43.313,38, oltre IVA al 10%, dedotti:
 - l'anticipazione contrattuale del 20% dell'importo contrattuale, pari a € 310.701,93, oltre IVA al 10%;
 - il Certificato di Pagamento n. 1 di importo pari a € 239.900,00, oltre IVA al 10%;
 - il Certificato di Pagamento n. 2 di importo pari a € 241.700,00, oltre IVA al 10%;
 - il Certificato di Pagamento n. 3 di importo pari a € 254.200,00, oltre IVA al 10%;
 - il Certificato di Pagamento n. 4 di importo pari a € 245.500,00, oltre IVA al 10%;
 - il Certificato di Pagamento n. 5 di importo pari a € 273.100,00, oltre IVA al 10%;
- che la somma di € 43.313,38 oltre per IVA al 10%, corrispondente al credito dell'impresa a saldo, risulta impegnata sui cap. 11466/0 e cap. 11466/5 del bilancio, in favore di Bardia Walter srl;

Preso atto, inoltre,

- che a seguito della revisione dei prezzi, approvata con determina n. 2620 del 14.11.2025, l'ulteriore credito dell'impresa a saldo per tale revisione è pari a € 55.268,56 oltre IVA al 10%;
- che la predetta somma di € 60.795,42 (€ 55.268,56+ € 5.526,86 per IVA al 10%) è stata impegnata sui cap. 11466/0 e cap. 11466/5 in favore di Bardia Walter srl;
- che il Direttore dei Lavori ha dichiarato che non risultano cessioni di credito e ha trasmesso il certificato sostitutivo all'avviso ai creditori;

Ritenuto, in ragione di quanto sopra detto, per l'intervento denominato "*Efficientamento Energetico della scuola Giotto-Giovanni Paolo II – CUP: J49J21004120001 - PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU*", di procedere, con atto formale:

- all'approvazione del certificato di collaudo statico emesso dall'ing. Giuseppe Marangi;
- all'approvazione degli atti dello Stato Finale dei lavori in oggetto;

Visti

- la Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;

- il D.Lgs. n. 36/2023, e, in particolare l'art. 225, comma 9, ai sensi del quale *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia”*;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la parte ancora vigente;

Ritenuta la propria competenza, in virtù del decreto sindacale n. 19 del 05.08.2022 con il quale il Sindaco ha conferito alla sottoscritta, ing. Adele A. Celino, l'incarico di dirigente dal 01.10.2022 e sino al 28.10.2026, assegnandole la Posizione di lavoro denominata *“Progetti Speciali e attuazione del PNRR”*;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 317 del 29.11.2022 con la quale è stata istituita la Posizione denominata *“Unità Progetti Speciali e attuazione piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”*;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 6 del 13.01.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati assegnati i PEG di competenza ai responsabili dei Settori già incaricati dei compiti gestionali con separato decreto sindacale;

Acquisito ai sensi dell'art. n. 183, settimo comma, del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

1. **di dare atto** che le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **di approvare** il collaudo statico delle strutture in c.a. realizzate per l'intervento in oggetto, emesso in data 17.08.2025 (protocollo comunale n. 32751 del 02.09.2025) dall'ing. Giuseppe Marangi, sottoscritto dal direttore dei lavori, dall'impresa appaltatrice e dalla RUP, depositato in data 27.10.2025, presso l'Archivio Informatico delle Opere Pubbliche (AINOP) del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, giusta report di deposito n. 16674 del 02.09.2025 trasmesso da AINOP e acquisito al protocollo comunale al n. 32751 del 02.09.2025 (IOP: SSTAE205CFPA9JMIKG);
3. **di approvare** i documenti tecnico-contabili dello Stato Finale, la relazione sul conto finale, nonché la documentazione finale PNRR/DNSH, le checklist ex-post DNSH e i suoi allegati, la relazione sulle verifiche dei CAM, relativi ai lavori di *“Efficientamento Energetico della scuola Giotto-Giovanni Paolo II – CUP: J49J21004120001 - PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana, finanziati dall'Unione Europea – NextGenerationEU”*, redatti dal direttore dei lavori, ing. Giovanni Laterza, trasmessi con note prot. nn. 47484, 47485, 47487, 47488, 47489 e 47490 del 10.12.2025, attestanti che i lavori realizzati ammontano, al netto del ribasso, ad € 1.608.415,31;
4. **di prendere atto**, dai suddetti documenti tecnico-contabili:
 - che il credito dell'impresa a saldo è pari a € 43.313,38, oltre IVA al 10%;
 - che rispetto al totale autorizzato per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, pari a € 1.609.910,85, risulta una minore spesa pari a € 1.495,54;
5. **di prendere atto** che il conto finale, emesso dal Direttore dei Lavori ing. Giovanni Laterza, è stato sottoscritto dall'appaltatore Bardia Walter srl senza riserva alcuna;
6. **di dare atto** che non sono state presentate richieste di cessione del Credito e che il direttore dei lavori ha trasmesso il certificato sostitutivo dell'avviso ai creditori;
7. **di dare atto** che unitamente alla documentazione dello Stato Finale il direttore dei lavori ha trasmesso:
 - la relazione di verifica del rispetto dei C.A.M., come da progetto, corredata dai relativi allegati;
 - la relazione di verifica del rispetto dei principi DNSH come da progetto, corredata di tutti gli allegati di riferimento e dalla checklist n. 2 *“Ristrutturazione e riqualificazione di edifici residenziali e non residenziali”*;
 - gli elaborati grafici allo Stato finale, *as built*;

- le dichiarazioni dell'appaltatore circa il rispetto dei principi trasversali previsti dal PNRR;
- 8. **di dare atto** che sono stati rispettati i target e le milestone associati alla Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.1 “Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale”;
- 9. **di dare atto** che, ai sensi del DM n.143 del 25 giugno 2021, per il cantiere in oggetto è stata verificata la congruità in edilizia attraverso l'attestazione trasmessa dalla Cassa Edile della Provincia Jonica, prot. TA00/5015895632/41/C del 13.10.2025 - cod. univoco di congruità CNCEC5015895632, acquisita al protocollo comunale al n. 38986 del 13.10.2025;
- 10. **di demandare** al Collaudatore tecnico-amministrativo designato Ing. Giuseppe Marangi la verifica e l'accertamento di detto credito residuo;
- 11. **di dare atto** che il CUP per l'intervento in oggetto è il seguente: **J49J21004120001**;
- 12. **di dare atto** che il CIG per l'intervento in oggetto è il seguente: **9903767F0F**;
- 13. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Adele Celino, dirigente dell'Unità “Progetti Speciali e Attuazione del PNRR”;
- 14. **di dare atto** che, in relazione alla procedura di affidamento di cui al presente atto, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente, avendo accertato nei confronti della sottoscritta RUP e degli altri soggetti richiamati nel presente provvedimento, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art.6, co 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;
- 15. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'articolo 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267. e ss.mm.ii.;
- 16. **di demandare** al settore Segreteria Generale i successivi adempimenti di competenza quali l'annotazione nel registro e l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, la pubblicazione all'albo pretorio;
- 17. **di pubblicare** il presente provvedimento ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., nonché nella sezione *Amministrazione Trasparente/Altri Contenuti/Attuazione misure PNRR*.