

Davide Sartori

CONTATTI

+393884683435
davidesartori992@gmail.com
Albano Laziale RM
in [linkedin.com/in/davidesartori](https://www.linkedin.com/in/davidesartori)

SU DI ME

Imprenditore edile con oltre 15 anni di esperienza. Orientato ai risultati, forte capacità organizzativa e gestione di team. Appassionato di innovazione nei processi costruttivi e sostenibilità edilizia.

LINGUE

Italiano - Madrelingua

CERTIFICAZIONI

RSPP - Responsabile Sicurezza

COMPETENZE TECNICHE

Gestione Cantiere
Ristrutturazioni edili
Gestione Appalti Pubblici/Privati
Sicurezza D.Lgs 81/2008

Davide Sartori

IMPRENDITORE EDILE & RESPONSABILE DI CANTIERE

ESPERIENZA PROFESSIONALE

Titolare & Direttore Tecnico di Cantiere

- Ristrutturazione di edifici pubblici e privati, ville e palazzine di civile abitazione (Cielo terra), con budget sino a €2,5M per commessa.
- Coordinamento di squadre fino a 18 operai specializzati; gestione di subappalti e forniture con negoziazione diretta dei contratti.
- Opere di finitura: pavimentazioni, murature, tinteggiature interne ed esterne, posa serramenti e impianti.
- Gestione di appalti privati e accordi quadro con enti pubblici locali (Comune di Albano Laziale, Provincia di Roma).
- Controllo costi di produzione e redazione di computi metrici estimativi con scostamento medio <4%.

Capo Cantiere Senior

- Supervisione di interventi di ristrutturazione su immobili di pregio storico nel centro di Roma.
- Coordinamento di 12 operai e 3 imprese specializzate in impianti elettrici e idraulici.
- Interfaccia con la Soprintendenza per le pratiche di autorizzazione paesaggistica.

Assistente di Cantiere

- Supporto alla direzione lavori per nuove costruzioni residenziali e interventi di consolidamento strutturale.
- Redazione ordini del giorno di cantiere e controllo avanzamento lavori (SAL).

CAPACITÀ RELAZIONALI E ORGANIZZATIVE

- Leadership e coordinamento team multidisciplinari in cantiere
- Negoziazione con fornitori, subappaltatori e stazioni appaltanti
- Gestione relazioni con clienti privati e enti pubblici
- Problem solving operativo in contesti ad alta pressione
- Pianificazione e controllo cronogrammi (Gantt)

