



Spett.le
COMUNE DI GRAGNANO T.SE
Via Roma 121
29010 Gragnano Trebbiense (Pc)

Oggetto : Procedimento Unico (art 53 L.R. 24/2017) per la realizzazione del piazzale sud per Baie di Carico Insediamiento Produttivo Steriltom srl – Integrazione Relazione

La ditta Steriltom s.r.l. è proprietaria di uno stabilimento per la trasformazione del pomodoro da industria in Comune di Gragnano Trebbiense (Provincia di Piacenza} – località Casaliggio, via Provinciale n° 90

La ditta Steriltom s.r.l. rappresenta un importante punto di riferimento dell'agro-industria di Piacenza, nello specifico della filiera del pomodoro da industria

Tale stabilimento, realtà ormai consolidata del territorio, offre da sempre opportunità lavorative ad operai e maestranze residenti nel Comune stesso di Gragnano Trebbiense

Nello spirito di ammodernamento del complesso industriale esistente, la Proprietà ha eseguito negli anni scorsi adeguamenti finalizzati al miglioramento dello standard qualitativo di lavorazione con adeguamento alle nuove normative europee ed ai sempre maggiori clienti internazionali.

Per poter realizzare i programmi di sviluppo aziendale e rispondere alle richieste di mercato, l'Azienda necessita di realizzare una superficie pavimentata a ridosso all'attuale sede operativa, finalizzata alla creazione di accesso alle baie di carico in fase di realizzazione nel costruendo capannone deposito attiguo.

L'Azienda per la realizzazione di tale progetto ha ottenuto un finanziamento con piano industriale approvato dai fondi PNRR, per le quali le tempistiche di realizzazione e che richiedono la conclusione entro il mese di maggio 2026.

La Ditta ha individuato la possibile allocazione nei terreni localizzati in aderenza allo stabilimento, a sud dell'abitato di Casaliggio, attualmente censiti all'Agenzia delle Entrate di Piacenza, casato terreni del Comune Censuario di Gragnano Trebbiense al foglio 24 mappali 59 {intero) e 677 {parte) e attualmente già classificati come terreno residenziale.

STERILTOM S.r.l.

Via Provinciale, 90 - 29010 Casaliggio di Gragnano Trebbiense (PC) Italy
tel. +39 0523 789811 - fax +39 0523 788323 - P.IVA: IT 01072770330

www.steriltom.com



Pertanto, la Ditta, con la massima urgenza, con l'applicazione dell'art. 53, lettera b) della L.R. 24/2017, chiede l'avvio del procedimento unico nel rispetto delle procedure di legge, finalizzato alla variante dello strumento urbanistico classificandolo come unità produttiva al fine della realizzazione di un ampliamento legato alla realizzazione delle baie di carico deprese.

Si fa altresì presente che sulla nuova area non sono previsti a livello progettuale strutture coperte ed interventi finalizzati all'attività produttiva diretta (quali strutture, corpi di fabbrica ecc.) in quanto già ben collocate nella parte esistente dello stabilimento stesso.

La grande esigenza sorge in relazione alla mancanza di spazi adeguati per la realizzazione di baie di carico deprese.

Il progetto di realizzazione del piazzale per la realizzazione di baie di carico favorirebbe una notevole razionalizzazione dello stazionamento dei mezzi all'interno della fabbrica, una migliore gestione logistica con un incremento della sicurezza legata al fine di un minor utilizzo di carrelli elevatori con un minor rischio di infortuni diminuendo il numero dei lavoratori addetti al carico dei mezzi potendo lavorare con una piattaforma di programmazione dei carichi stessi.

Casaliggio di Gragnano T.se , Aprile 2026

Steriltom srl
Il Legale Rappresentante
Dario Squeri

STERILTOM S.r.l.

Via Provinciale, 90 - 29010 Casaliggio di Gragnano Trebbiense (PC) Italy
tel. +39 0523 789811 - fax +39 0523 788323 - P.IVA: IT 01072770330

www.steriltom.com