



PRC - Piano Regolatore Comunale

Articolo 12 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

PAT - Piano Assetto del Territorio - Variante n. 2

Articolo 13 Legge Regionale 23 aprile 2004, n°11

4 - Carta della Trasformabilità

scala 1:10.000

PROGETTAZIONE PI

Studio MG Pianificazione
Matteo Gobbo
con
Alessia Rosin

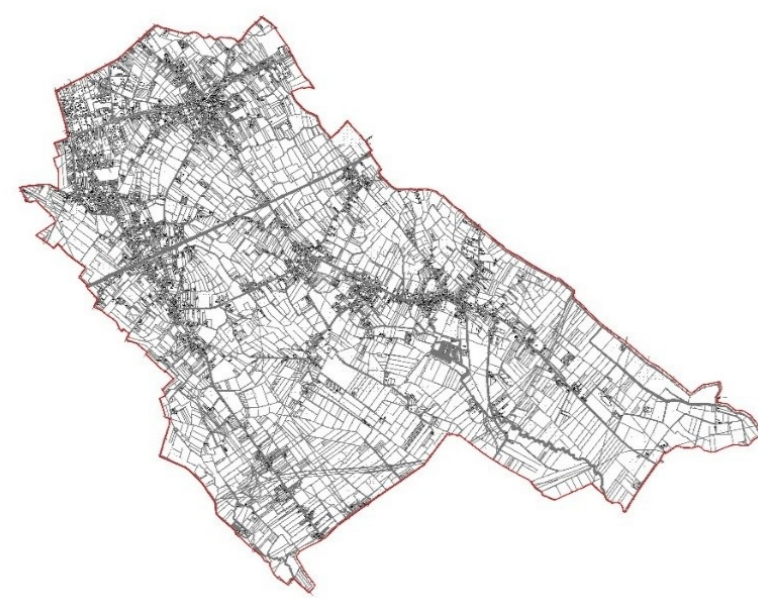
COMUNE DI GODEGA DI SANT'URBANO

SINDACO
Paola Guzzo

SETTORE URBANISTICA
Roberto Veneziano

SEGRETARIO
Paolo Orso

settembre 2025



LEGENDA

- Confini comunali
- AMBITI TERRITORIALI OMOGENEI (ATO) - art. 3**
- AMBITI TERRITORIALI DEI CENTRI URBANI**
 - ATO 1 - Capoluogo - art. 4
 - ATO 2 - Campardo - Pianzano - Baver - art. 5
 - ATO 3 - Borgo nobili - Bibano di sopra e Bibano di sotto - art. 6
 - ATO 4 - Salvarotonda - art. 7
- AMBITI TERRITORIALI PRODUTTIVI**
 - ATO 5 - Quattro strade - art. 8
 - ATO 6 - Godega est - art. 9
 - ATO 7 - Allevamenti e agroindustriale - art. 10
- AMBITO TERRITORIALE AGRICOLO**
 - ATO 8 - Ambito agricolo - art. 11
- AZIONI E STRATEGIE**
- Urbanizzazione consolidata - art. 3
- Edificazione diffusa - art. 11
- Aree di riqualificazione e/o trasformazione - art. 3
- Aree di riqualificazione e riconversione - art. 5
- Limiti fisici alla nuova edificazione - art. 3
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - art. 3
- Principali servizi di interesse comunale
- Principali attrezzature (fiera)
- INFRASTRUTTURE DI MAGGIORE RILEVANZA ESISTENTI**
- Statale Pontebba - art. 12 e 18
- Ferrovia Pordenone - Treviso art. 12 e 18
- Stazione - art. 12 e 18
- INFRASTRUTTURE DI MAGGIORE RILEVANZA DI PROGETTO**
- Brettele di collegamento - art. 12 e 18
- Autostrada A28 - art. 12 e 18
- Casello autostradale - art. 12 e 18
- VALORI E TUTELE**
- Ambiti dei centri storici - art. 2
- Edifici testimoniali - art. 2
- Corridoi ecologici - rete idrografica principale
- Cunei verdi - art. 2
- AMBITI TERRITORIALI DA TUTELARE E QUALIFICARE**
- Aree di interesse paesaggistico (Elementi di pregio naturalistico e parchi di villa) - art. 2
- Aree di riqualificazione attraverso riforestazione (ambiti dei corsi d'acqua) - art. 18
- Connessioni verdi con l'ambito extraurbano - art. 18

