



COMUNE DI GESSATE
(Città Metropolitana di Milano)

BANDO PER
L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI COMUNALI

In attuazione della delibera del Consiglio Comunale n. 15 del 21/02/2018 con la quale è stato approvato il Regolamento per l'assegnazione degli orti comunali è bandito il bando per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali.

In esecuzione della determina di approvazione del bando n. 64 del 29/01/2026.

REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI AI PENSIONATI

Per poter partecipare al bando, per l'assegnazione di un orto Comunale di cui all'articolo 4, lettera A) e art 5 del Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali – Orti ai pensionati - gli interessati dovranno possedere, entro la data di scadenza della pubblicazione, tutti i seguenti requisiti inderogabili:

- a) avere la residenza nel Comune;
- b) essere pensionato/a;
- c) non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri appezzamenti di terreno coltivabili nel territorio comunale e nella provincia di Milano;
- d) assumere l'impegno di coltivare personalmente l'orto assegnato;
- e) avere di godimento dei diritti civili e politici.

REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI AI CITTADINI MAGGIORENNI

Per poter partecipare al bando, per l'assegnazione di un orto Comunale di cui all'articolo 4, lettera B) e art. 6 del Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli orti comunali - Orti ai cittadini maggiorenni, gli interessati dovranno possedere, entro la data di scadenza della pubblicazione, tutti i seguenti requisiti inderogabili:

- a) avere la residenza nel Comune;
- b) essere maggiorenne;
- c) non essere pensionato/a;
- d) non avere la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri appezzamenti di terreno coltivabili nel territorio comunale e nella provincia di Milano;
- e) non essere imprenditore agricolo;
- f) assumere l'impegno di coltivare personalmente l'orto assegnato;
- g) essere in possesso dell'indicatore ISEE in corso di validità;
- h) avere il godimento dei diritti civili e politici.

DURATA DELL'ASSEGNAZIONE

La durata dell'assegnazione è fissata in 6 anni, alla scadenza verrà tacitamente rinnovata per ulteriore 4 anni, dopo i quali l'appezzamento potrà essere assegnato ad altro soggetto avente diritto dei richiedenti in graduatoria.

Nel caso l'assegnatario intenda rinunciare alla coltivazione dell'orto, ne deve dare comunicazione scritta al Comune con preavviso di almeno 30 giorni. Rimarranno a beneficio del Comune i lavori, gli impianti e le colture eseguite durante il periodo della assegnazione, senza che il Comune sia tenuto a corrispondere indennità o compenso alcuno.

BANDO DI GARA E CRITERI PER L'ASSEGNAZIONE

Le domande di assegnazione, redatte su apposito modulo prestampato, dovranno essere presentate all'ufficio protocollo dal **30 gennaio 2026 al 27 febbraio 2026**.

Gli orti comunali saranno assegnati prioritariamente secondo la graduatoria formulata per l'assegnazione orti ai pensionati.

Qualora esaurita la graduatoria per l'assegnazione orti ai pensionati dovessero risultare orti ancora disponibili questi saranno assegnati ai maggiorenni residenti a Gessate che ne abbiano fatto richiesta secondo la relativa graduatoria.

Il possesso dei requisiti indicati agli articoli 5 e 6 del Regolamento comunale, dovrà essere certificato all'atto della domanda, anche mediante autocertificazione.

Nel caso di dichiarazione non veritiera, oltre alle sanzioni previste per legge l'interessato sarà escluso dalla concessione e decade dalla concessione eventualmente già conseguita.

L'ufficio si riserva di effettuare, ai sensi di legge, controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni nelle autocertificazioni prodotte dagli assegnatari.

Apposita Commissione, composta dal personale degli uffici comunali, avrà il compito di esaminare le domande dei cittadini per la concessione degli orti, di redigere la graduatoria di assegnazione e di dare pubblica informazione sull'esito della procedura.

Verranno formulate due graduatorie:

- A. graduatoria per l'assegnazione di orti a pensionati;
- B. graduatoria per l'assegnazione di orti a maggiorenni residenti in Gessate.

Per la formulazione della graduatoria di cui alla lettera A. saranno tenuti in considerazione i seguenti criteri di attribuzione del punteggio:

- I. ANZIANITA' DEL RICHIEDENTE – max punti 10
verrà assegnato maggior punteggio al richiedente più anziano secondo la formula sotto indicata
- II. ANZIANITA' DI RESIDENZA – max punti 5
verrà assegnato maggior punteggio al richiedente che è residente a Gessate da più anni secondo la formula sotto indicata
- III. COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE – max punti 5
verrà assegnato maggior punteggio al richiedente il cui nucleo familiare è meno numeroso secondo la formula sotto indicata

In caso di ulteriore parità si seguirà l'ordine di presentazione della domanda.

Formula attribuzione punteggio

Verrà attribuito un punteggio determinato in proporzione secondo la seguente formula:

- per le voci “anzianità del richiedente” e “anzianità di residenza”:

$$X = \frac{P_o}{P_i} \times \text{Punteggio massimo attribuibile}$$

Dove:

X = punteggio da attribuire alla domanda

Pi = maggiore anzianità di anni/maggiore anzianità di residenza

Po = parametro della domanda in esame

- per la valutazione della voce “composizione del nucleo familiare”

$$X = \frac{P_i}{P_o} \times \text{Punteggio massimo attribuibile}$$

Dove:

X = punteggio da attribuire alla domanda

Pi = minore numero di componenti il nucleo familiare

Po = parametro della domanda in esame

Per la formulazione della graduatoria di cui alla lettera B. saranno tenuti in considerazione i seguenti criteri:

I. ATTIVITA' LAVORATIVA – max punti 10

verranno assegnati:

- Punti 10 a chi non svolge alcuna attività lavorativa
- Punti 0 a chi svolge attività lavorativa

II. REDDITO (in relazione al valore ISEE del nucleo familiare – Isee ordinario) – max punti 5

verrà assegnato maggior punteggio al richiedente con reddito più basso secondo la formula sotto indicata

Alle domande con Isee 0,00 verrà assegnato il punteggio massimo.

III. COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE – max punti 5

verrà assegnato maggior punteggio al richiedente il cui nucleo familiare è più numeroso secondo la formula sotto indicata

In caso di ulteriore parità si seguirà l'ordine di presentazione della domanda.

Formula attribuzione punteggio

Verrà attribuito un punteggio determinato in proporzione secondo la seguente formula:

- per la valutazione della voce “reddito“

$$X = \frac{P_i}{P_o} * \text{Punteggio massimo attribuibile}$$

Dove:

X = punteggio da attribuire alla domanda

P_i = reddito più basso

P_o = parametro della domanda

- per la voce “composizione del nucleo familiare”

$$X = \frac{P_o}{P_i} * \text{Punteggio massimo attribuibile}$$

Dove:

X = punteggio da attribuire alla domanda

P_i = punteggio relativo alla voce “composizione del nucleo familiare”

P_o = parametro della domanda

I punteggi conseguiti per ogni elemento di valutazione verranno sommati per ottenere il punteggio totale conseguito da ogni domanda.

Gli orti disponibili verranno concessi:

- a) secondo l'ordine della graduatoria
- b) secondo la numerazione dell'orto.

La graduatoria verrà pubblicata all'Albo pretorio del Comune e sarà consultabile dagli interessati per 15 giorni durante i quali potranno essere presentati eventuali ricorsi avverso la mancata ammissione o la posizione raggiunta nella graduatoria provvisoria.

Nei successivi 15 giorni, esaminati gli eventuali ricorsi, il Responsabile di Servizio approva la graduatoria definitiva che viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune.

Ai fini della tutela di eventuali dati sensibili, trova applicazione il vigente Regolamento comunale in merito.

Può essere assegnato un solo orto per ciascun nucleo familiare anagrafico.

Ciascun assegnatario di orto comunale è tenuto a versare l'importo forfetario lordo annuo di € 40,00=

L'Amministrazione Comunale, quando lo riterrà opportuno, potrà procedere alla pubblicazione di un nuovo bando per l'assegnazione degli orti liberi e per la stesura della nuova graduatoria.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di assegnazione deve essere redatta compilando e sottoscrivendo il modulo reperibile sul sito internet del Comune.

La domanda deve essere inoltrata al protocollo del Comune protocollo@comune.gessate.mi.it , nel periodo decorrente dalle ore 9:00 del 30 gennaio 2026 alle ore 12:00 del 27 febbraio 2026.

Gessate li, 30/01/2026

Il Responsabile del Settore Socio Culturale

Dott. Michele Panariello

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82