COMITATO DI QUARTIERE VECCHIAZZANO MASSA LADINO

Sede: Polisportivo N. Treossi, Vecchiazzano, via Pigafetta 19 – Forlì FC

COMUNE DI FORLI'

OGGETTO: VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA del 2/11/2026

In data 2 novembre 2026, alle ore 20:30 il comitato di quartiere Vecchiazzano-Massa-Ladino si è riunito presso la sala del Polisportivo "N. Treossi" in Via Pigafetta, 19 - Vecchiazzano (Forlì).

Consiglieri presenti:

- Carla Cappelli (Coordinatrice)
- Andrea Panzavolta (Vice)
- Franco Severi
- Piero Prati
- Matteo Casetti
- Umberto Monti

Consiglieri assenti: Pier Luigi Maltoni

OdG

1. INSTALLAZIONE CONTATORE e LUMINARIE NATALE VECCHIAZZANO

Chiediamo in ERRATA CORRIGE, l'installazione delle luminarie nel quartiere di Vecchiazzano, in particolare, **sull'albero nel parcheggio di via Castel Latino**, davanti l'ingresso scuola elementare Peroni, pronte per **ACCENSIONE IN DATA 5 DICEMBRE 2026**, anziché in data 6 dicembre, come precedentemente richiesto.

Contemporaneamente chiediamo l'installazione da parte di HERA, del contatore dedicato all'accensione delle luci sull'albero indicato.

Chiediamo altresì, correzione del permesso di **occupazione suolo pubblico, da domenica 6 dicembre a SABATO 5 DICEMBRE, dalle ore 12:00 alle 20:00.**

2. Viabilità ciclo pedonale interrotta via Forlanini - SOLLECITO

In relazione alla precedente comunicazione su verbale del 5 ottobre 2026, alleghiamo la mappa catastale, con regolamento del comune (elenco destinazione urbanistiche e vincoli), chiedendo entro la prima settimana di dicembre una risposta esaustiva in merito alla presunta mancanza di distanza di sicurezza dal piano stradale che impedisce passaggio pedonale sicuro. In caso non dovesse pervenire una risposta, ci vedremo costretti ad informare la popolazione tramite gli organi di stampa.

3. Pulizia sfalci rotonda via castel latino / via tomba, monumento ai caduti.

In relazione ad alcune segnalazioni pervenute, si chiede intervento di pulizia urgente per eliminare l'ingente accumulo di sfalci all'interno del giardino che ospita il monumento ai caduti 1° guerra mondiale. Di seguito dettaglio fotografico.



4. Controllo del vicinato

Il comitato di quartiere approva e condivide la serata con la polizia locale per illustrazione del progetto controllo del vicinato.

La data verrà comunicata a breve dalla polizia locale.

5. Pulizia e ripristino camminamenti pedonali zona artigianale Via Ettore Benini

Chiediamo la pulizia e lo sfalcio di erbacce e piante infestanti su tutta la via ETTORE BENINI, in particolare sui camminamenti pedonali (marciapiedi) della zona artigianale di Vecchiazzano, come da dettaglio fotografico sotto riportato.



6. MONITORAGGIO assistenti civici

Il comitato di quartiere aderisce al progetto “volontari al servizio dei cittadini” da parte degli assistenti civici, ogni 3° mercoledì del mese, dalle 17 alle 19, c/o centro commerciale Famila, via del cavone, Vecchiazzano. I volontari effettueranno servizio di monitoraggio come deterrente per tutelare la sicurezza pubblica e informare i cittadini.

Alle ore 22:30 la coordinatrice dichiara conclusa la riunione.

Il Segretario
Matteo Casetti

La Coordinatrice
Carla Cappelli

Comune di Forlì

AREA SERVIZI ALL'IMPRESA E AL TERRITORIO

Servizio Pianificazione Urbanistica e Politiche per l'Ambiente

******

ELENCO
DESTINAZIONI URBANISTICHE E VINCOLI

(*metro_template_mappa*)

Il terreno avente la superficie di **mq. 839** distinto al Catasto del Comune di Forlì al

Foglio – Mappali:
217 - 762
217 - 763

nello **Strumento Urbanistico vigente** risulta avere la seguente **destinazione urbanistica** :

- Sottozona POLO_PTM - Parco urbano e Territoriale del Montone - art.119 delle norme di POC;
- Sottozona E6.2 - Aree di tutela e valorizzazione del territorio rurale di particolare pregio ambientale e storico-culturale - Ambiti delle valli e dei terrazzi fluviali - art.97 delle norme di RUE;
- Sottozona E6.2 - (Art. 97, 2) - Aree di tutela e valorizzazione del territorio rurale di particolare pregio ambientale e storico-culturale - Ambiti delle valli e dei terrazzi fluviali - art.97 delle norme di RUE;
- Sottozona POLO_PTM - Parco urbano e territoriale del Montone - art.79 delle norme di RUE;
- Sottozona IM6a - Strade di interesse urbano ed extra urbano esistenti - art.146 delle norme di RUE

ed, inoltre, è soggetto ai seguenti vincoli e alle classificazioni non tematizzate nello strumento urbanistico comunale:

- Zone di tutela del paesaggio fluviale - art. 17 del PTCP delle norme di EXT;
- Classe III tipo misto - art. Classifica Acustica delle norme di EXT;
- 35 VECCHIAZZANO MASSA LADINO - art. Del.CC86/15-L244/07 delle norme di EXT;
- (VP) Fasce di tutela dei corsi d'acqua, ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (codice Urbani) - art. 31 delle norme di PSC;
- (VP) Ambiti preferenziali per la connessione delle reti ecologiche - art. 34 delle norme di PSC;
- (VP) Zone di tutela del paesaggio fluviale: aree sottoposte a tutela dal PTCP, Art. 17 (Zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua - in zona di tutela del paesaggio fluviale: fiume Montone) - art. 34 delle norme di PSC;
- Sezione di censimento n. 1368 - art. ISTAT delle norme di EXT;
- Invarianza idraulica: compensazioni idrauliche necessarie per le trasformazioni territoriali - art. 33 delle norme di PSC;
- (ST) Parco Urbano e Territoriale del Montone - art. 19 delle norme di PSC;
- (VA) Aree di rispetto stradale derivate dalle tavole dei Vincoli Antropici - art. 45 delle norme di PSC;

- Fascia di pertinenza acustica delle infrastrutture viarie (D.P.R. 142/2004) - art. Classifica Acustica delle norme di EXT;
- M4I - ZONA PERIFERICA - art. Delib. CC. n. 65/04 delle norme di EXT;
- (VA) Settori specifici per la valutazione di compatibilita' dei potenziali ostacoli e pericoli per la navigazione aerea (Settore 4) - art. 45 delle norme di PSC;
- (VN) Acquiferi profondi amalgamati di alta pianura - art. 51 delle norme di PSC;
- (VN) Area a Vulnerabilita' alta - art. 50 delle norme di PSC;
- (VN) Ambiti di tutela ambientale e paesaggistica - Unita' Fluviali - art. 53 delle norme di PSC;
- (VN) Elementi vegetazionali del paesaggio - Unita' di paesaggio - art. 54 delle norme di PSC;
- (VN) Ambito fluviale del sistema fluviale Rabbi - Corridoio fluviale, delimitante a sud-ovest l'ambito urbano - art. 54 delle norme di PSC;
- (VA) Territorio urbanizzato - art. 35 delle norme di PSC

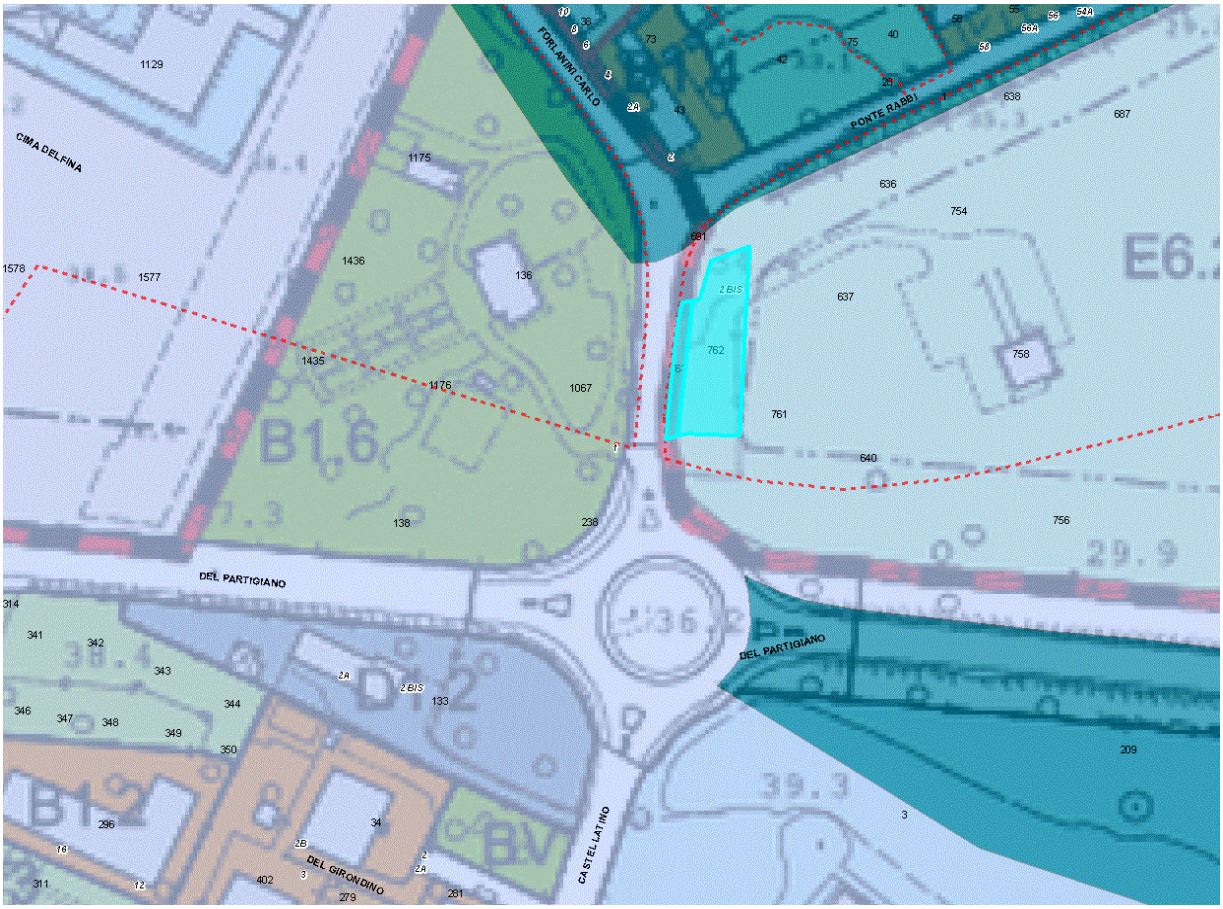
-

! ATTENZIONE !

Previsioni insediative del POC (ambiti soggetti a PUA/Progetto unitario)
Sono decadute a seguito della decorrenza del termine di validità quinquennale (15/06/2021) e ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 della LR n. 24/2017.

Vincoli preordinati a esproprio del POC
Sono decaduti se entro il termine di validità quinquennale non è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ovvero non è stato avviato il procedimento di approvazione di uno degli atti che comporta dichiarazione di pubblica utilità secondo la legislazione vigente.

Mappa:



CIMA DELFINA
FORLANINI CARLO
PONTE RABBI
DEL PARTIGIANO
DEL PARTIGIANO
DEL GIRONDINO
CASTELLATINO
B1.6
B1.2
D1.2
E6.
2 BIS



Comune: (FO) FORLI
Foglio: 217

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m.Protcollo pratica T255391/2026

2-Nov-2026 16:22:26