

ALL. 1

— 47121 Forlì FC





Spett.le COMUNE DI FORLÌ

All'attenzione della Coordinatrice del Comitato di Quartiere - 15 Ronco

Sig. Montanari Emanuela

Oggetto : Richiesta di intervento da parte di questo comitato di quartiere presso l'Amministrazione Comunale di Forlì per poter rendere la Via Borghetto Rotondo un luogo dignitoso .

Il sottoscritto Agim Pjetri residente in Via Borghetto rotondo numero 2

Con la presente sono a chiedere un intervento da parte di questo comitato di quartiere presso l'Amministrazione Comunale di Forlì per poter rendere la Via Borghetto Rotondo un luogo dignitoso nel contesto della nostra Città - consapevole che la via non'è ancora stata dichiarata di uso pubblico a causa di diverse situazioni che si sono sovrapposte nel tempo .

Chiedo

*Anche a nome di alcuni proprietari prospicienti la Via di trovare un percorso virtuoso per cui si possa riqualificare il Borghetto Rotondo - che nasce come la zona più vecchia del quartiere Ronco .
Non lasciamolo nelle condizioni in cui si trova oggi - uno stato di degrado che non fa onore alla nostra città.
A tal fine allego una documentazione fotografica del 29/12/2025 per comprendere lo stato di fatto ed una piccola relazione tecnica dell'Architetto Aurelio Zambelli di Forlì .*

Forlì 29/12/2025

in fede Agim Pjetri

RELAZIONE TECNICA

Descrizione dello stato di fatto della via Borghetto Rotondo del quartiere Ronco di Forlì

La Via Borghetto Rotondo è uno dei primi nuclei del quartiere Ronco la strada è costituita da una via rettilinea centrale e da un percorso ad anello che parte e si ricongiunge sulla stessa .

Un piccolo passaggio pedonale conduce alla via Emilia .

Il percorso ad anello di servizio alle abitazioni si presenta in uno stato con pavimentazioni diverse : in marmette di graniglia , in calcestruzzo e parte in asfalto degradato con buche e ristagni d'acqua.

La via principale – quella più larga - è una strada di servizio ad abitazioni , garage , piccoli depositi e baracche in genere che si presentano in lamiera o altri materiali anche con coperture in Eternit prestandosi ad essere a volte luoghi di dimora per ratti e altri animali.

La strada in oggetto -nel solo tratto longitudinale perpendicolare alla Bidentina- è lunga 47,00 Ml con larghezze variabili di Ml. : 5,7 /5,25/4,85 /4,70/4,30 . con una superficie di circa 240 Mq. (Escludendo il tratto che disegnando una "C" parte e si ricollega al braccio principale).

L'impianto fognario è obsoleto quando piove la via si allaga (vedi foto) perché in alcuni punti mancano gli scarichi (a volte realizzati in modo improvvisato – vedi foto – senza pozzetto , griglia e con diametro inappropriato della linea) altre caditoie di raccolta sono molto vecchie in cls. murate senza controtelaio per cui non sono ispezionabili perché "annegate" nel calcestruzzo o nell'asfalto - sono "collegate" in superficie fra loro da un getto in cls frammentato e disgregato non più recuperabile alla funzione di canaletta di raccolta.

I pozzetti con coperchi in cemento faticano a sopportare il carico -alcuni sono rotti - andrebbero sostituiti con coperchi in ghisa idonei anche ai carichi semi-pesanti .

La sede stradale è in pessime condizioni , molto disgregata composta in parte con porzioni in asfalto , in parte in misto stabilizzato con buche fin troppo pericolose , in parte con piccole porzioni di calcestruzzo anche disgregato. (vedi foto)

Nonostante ciò è garantito il servizio di Alea tramite il porta a porta .

Per sistemare la via occorre scarificare la parte superficiale con trasporto a rifiuto dei materiali eccedenti (calcestruzzo – asfalto – misto) livellare e risagomare la sede stradale , mettere in quota i pozzetti sostituendo i coperchi in cemento con altri in ghisa carrabile , verificare con Hera lo stato di fatto degli impianti Fognari e degli altri impianti (dimensioni , pozzetti . allacci) ed infine riasfaltare .

Non esiste un impianto di pubblica illuminazione per cui andrebbero previsti almeno 4 punti luce con la relativa linea di alimentazione con 4/5 pozzetti di ispezione .

Per le baracche occorre una verifica autorizzativa /concordando con i proprietari una dignitosa sistemazione

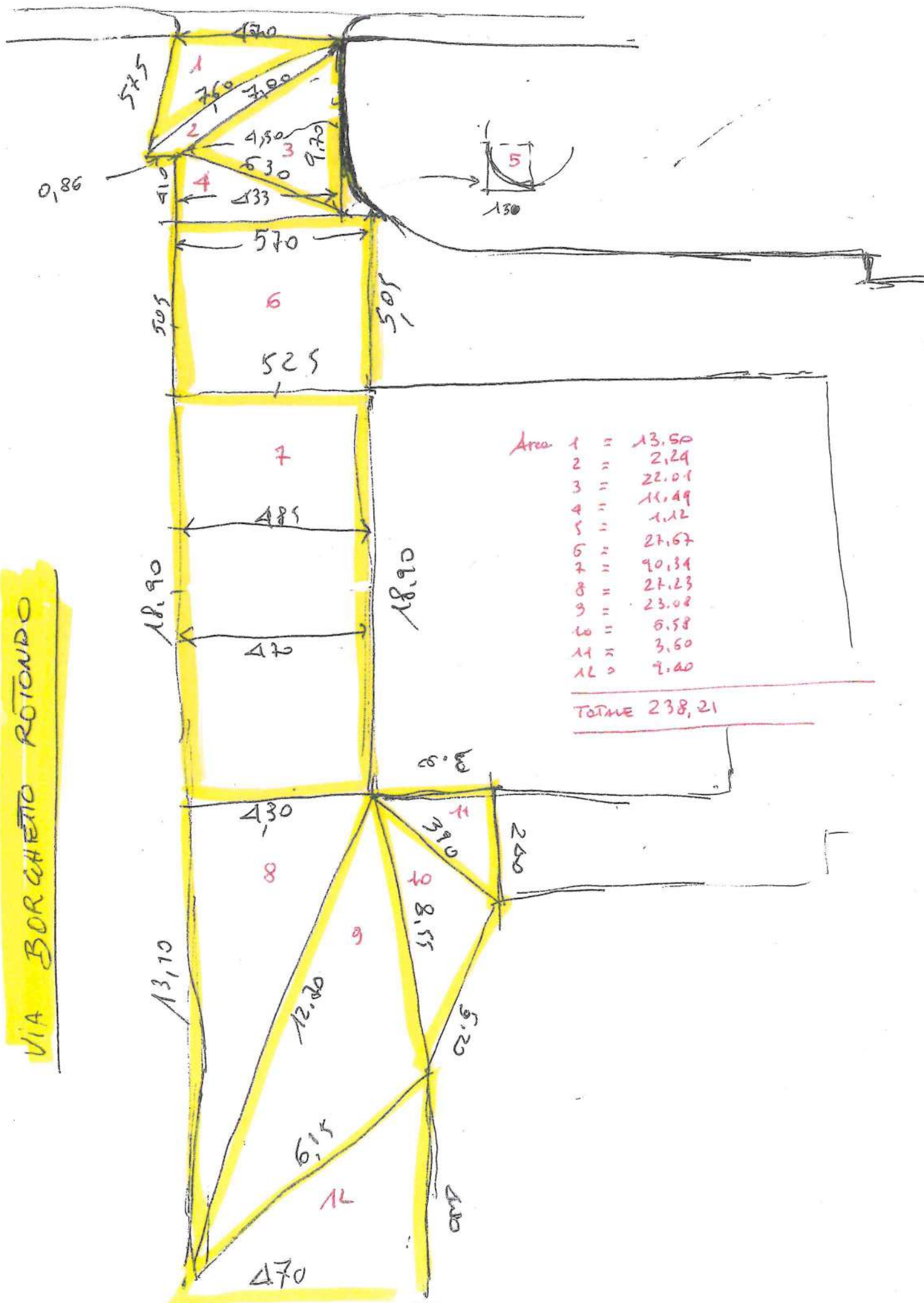
Allegato : Documentazione fotografica dello Stato di fatto della via Via Borghetto Rotondo.

Forlì 29/12/2025

Architetto Aurelio Zambelli



VIALE BIDENTE



Area	1	=	13.50
	2	=	2.29
	3	=	22.01
	4	=	11.49
	5	=	1.12
	6	=	27.67
	7	=	90.34
	8	=	21.23
	9	=	23.08
	10	=	6.58
	11	=	3.60
	12	=	7.40

Totale 238,21

VIA BORGHETTO ROTONDO

VIALE BIDENTE

