COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

Determinazione nr. 336 Del 09/11/2026

TECNICO

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI ALCUNE LAVORAZIONI ALLA DITTA RE DAVIDE CON SEDE A SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 16.12.2024 sono stati approvati il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025, nel quale è compreso con il CUI L00123380313202200003 l'intervento denominato "Manutenzione straordinaria, miglioramento sismico ed efficientamento energetico della biblioteca comunale" – codice CUP F72F22000750007, per un importo di euro 800.008,00;
- l'opera è finanziata
  - per € 650.000,00 con un contributo concesso con Decreto n. 25218/GRFVG del 30/05/2023 del Servizio beni culturali e affari giuridici della Direzione centrale cultura e sport della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
  - per € 150.008,00 con fondi propri del bilancio comunale;

VISTA la Determinazione n. 346 del 11.12.2023 con cui è stato affidato allo studio PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA di Udine l'incarico per lo svolgimento dei seguenti serviti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica economica compresi vulnerabilità sismica ed efficientamento energetico ex L. 10/91;
- progettazione esecutiva edile, impiantistica e strutturale;
- direzione lavori, contabilità, liquidazione, CRE;
- coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;
- programmazione, assistenza all'esecuzione, interpretazione dei risultati della campagna di indagini delle strutture esistenti;

verso il corrispettivo di € 59.788,07 (pari ad un ribasso del 16,95% sull'importo della parcella), oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% così per una spesa complessiva di € 75.859,10;

DATO ATTO che con la sopra citata Determinazione è stato anche contestualmente assunto l'impegno di spesa di € 35,00 nei confronti dell'ANAC per il contributo di gara in riferimento al CIG A0306F97E6;

VISTA la Determinazione n. 396 del 27.12.2023 con cui è stato affidato alla ditta IN SITU SRL di

Trieste l'incarico per lo svolgimento di una campagna di indagini sulle strutture esistenti del fabbricato in argomento, verso il corrispettivo di € 4.707,10 più IVA 2%% e così per complessivi € 5.742,66;

VISTA la Determinazione n. 64 del 14.03.2024 con cui è stato affidato allo studio ROSELLI ASSOCIATI di Udine l'incarico per lo svolgimento dei seguenti serviti tecnici:

- progetto di fattibilità tecnica economica, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità, liquidazione, CRE dell'impianto termico;
- progettazione antincendio e SCIA per i VV.FF.;

verso il corrispettivo di € 13.028,72 (pari ad un ribasso del 10,00% sull'importo della parcella), oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% così per una spesa complessiva di € 16.530,84;

VISTA la Determinazione n. 137 del 13.05.2024 con cui è stato assunto l'impegno di spesa di € 150,00 nei confronti del Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di Gorizia per la pratica di "valutazione progetto" inerente all'intervento in argomento;

DATO ATTO che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 16.10.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) dell'importo complessivo di € 800.000,00 di cui € 593.797,15 per lavori;

DATO ATTO che con Determinazione n. 271 del 18.10.2024 è stato nominato RUP dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 5 comma 8 della L.R. 14/2002 e s.m.i., il geom. Gianni Regeni con studio a Carlino (UD), a far data dal 07.11.2024, verso il corrispettivo di € 19.114,67.-, oltre a cassa 5% (esente I.V.A.) e così per una spesa complessiva di € 20.070,40.-, in virtù del ribasso offerto ed accettato del -3,00% sull'importo posto a base di offerta pari ad € 19.705,85;

VISTA la scrittura privata, acquisita al protocollo n. 8048 del 11.12.2024, con cui gli studi professionali coinvolti nella progettazione hanno definito i ruoli che qui di seguito si riportano:

- ing. Alessio Modolo dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Progettista architettonico e strutturale
  - Coordinatore delle prestazioni per l'integrazione delle prestazioni specialistiche
  - Direttore dei lavori
- ing. Michela Diracca dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Coordinatore della sicurezza nella progettazione
  - Coordinatore della sicurezza nell'esecuzione
- ing. Alessio Modolo dello studio PUNTEL CAPPELLARI & ASSOCIATI assume i seguenti ruoli:
  - Progettista degli impianti elettrici e meccanici
  - Direttore operativo dei lavori afferenti agli impianti elettrici e meccanici
  - Progettazione antincendio e redazione della pratica per l'ottenimento del parere dei VVF, per l'emissione della SCIA e la richiesta di C.P.I.

DATO ATTO che con Determinazione n. 1 del 17.01.2025, divenuta esecutiva il 20.02.2025, sono stati assunti i seguenti impegni di spesa integrativi nei confronti dei sopra citati progettisti in conseguenza dell'aumentato importo per lavori rispetto a quanto quantificato in sede di incarico originario di cui alle sopra citate Determinazioni nn. 346/2023 e 64/2024:

- PUNTEL CAPELLARI & ASSOCIATI INGEGNERIA - € 10.079,35.-, oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% e così per una spesa complessiva di € 12.788,68;
- ROSELLI ASSOCIATI - € 3.951,59.-, oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% e così per una spesa complessiva di € 5.013,78;

DATO ATTO che con Determinazione n. 36 del 24.02.2025 è stato nominato collaudatore statico in

corso d'opera delle strutture in cemento armato l'ing. Silvano Iacomella di Udine, verso il corrispettivo netto di € 5.500,00.-, oltre a cassa 4% ed I.V.A. 22% e così per una spesa complessiva di € 6.978,40.-, in virtù del ribasso offerto ed accettato del -10,489% sull'importo posto a base di offerta pari ad € 6.144,55;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 19.03.2025 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento, come depositato dai citati professionisti al protocollo comunale n. 1510 in data 25.02.2025 e, per la parte strutturale, al prot. 1834 del 10.03.2025, che presenta un importo per lavori pari ad € 564.000,00 di cui € 45.000,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e un importo complessivo di quadro economico pari ad € 800.000,00;

VISTA la Determinazione n. 130 del 23.04.2025 con cui sono stati riapprovati il Capitolato Speciale d'Appalto e lo Schema di contratto nella versione revisionata ed adeguata al cosiddetto "correttivo" al Codice dei contratti, approvato con D.Lgs. 209/2024;

VISTA la Determinazione n. 134 del 30.03.2025 con cui si è disposto di contrarre per l'affidamento dei lavori in oggetto e di conferire mandato alla Centrale Unica di Committenza della Comunità Riviera Friulana per l'indizione e la gestione della gara;

VISTA la Determinazione n. 253 del 06.08.2025.2025 con cui l'appalto in oggetto è stato aggiudicato alla ditta MERLUZZI EDILIMPIANTI SRL (c.f. 02737760302), con sede legale in via XXV Aprile n. 30/B - 33059 Fiumicello Villa Vicentina (UD), verso il corrispettivo di € 533.482,80 in virtù del ribasso, offerto ed accettato, del 5,88% sull'importo posto a base di gara, pari ad € 564.000,00 compresi gli oneri della sicurezza

VISTO il contratto d'appalto stipulato in data 09.10.2025 ed annoto al Rep n. 37/S.P.;

VISTA la seguente richiesta di subappalto presentata dalla ditta appaltatrice, acquisita al protocollo rispettivamente con il n. 8285 del 05.11.2026:

Categoria	Operatore economico	Importo subappalto	Di cui per oneri di sicurezza	Oggetto del subappalto
OG1 (prevalente)	RE DAVIDE - CF REXDVD80P16E473O P.IVA 04470050271 - via Agnolina n. 24/A - 30028 San Michele al Tagliamento (VE)	€ 3.105,00	€ 100,00	Posa in opera pavimentazione in SPC

ACCERTATO che, contestualmente all'offerta, l'Impresa suddetta ha dichiarato, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, che avrebbe subappaltato parte delle opere per le quali chiede il presente subappalto come riportato nel DGUE prodotto in sede di gara;

PRESO ATTO che le categorie ed i limiti subappaltabili sono quelli di seguito indicati come desumibili dal progetto esecutivo approvato e depurati dal ribasso d'asta:

Categoria	Totale Categoria al netto del ribasso d'asta	Quota Subappaltabile	Importo Subappaltabile
OG1 (prevalente)	€ 478.417,06	49,99%	€ 239.160,69
OS28 (scorporabile)	€ 55.065,74	100%	€ 55.065,74

DATO ATTO che alla data attuale sono già stati autorizzati i seguenti subappalti:

Categoria	Operatore economico	Importo subappalto	Di cui per oneri di sicurezza	Oggetto del subappalto

OG1 (prevalente)	S.C.A. MONTAGGI SRL - CF P.IVA 01111200315 - via Bugatto n. 7 - Ronchi dei Legionari (GO)	€ 8.000,00	€ 1.200,00	Montaggio e smontaggio ponteggio
OG1 (prevalente)	EDIL FABIANI DI FABIANI FABIO - CF FBNFBA82T19L195Z P.IVA 02479910305 - via Notaio Sartori n. 33 - 33027 Paularo (UD)	€ 15.000,00	€ 1.000,00	Esecuzione di carotaggi
OS28 (scorporabile)	TARDIVO NICOLA - CF TRDNCL70R05G284D P.IVA 02160640302 - via Caiù n. 55/1 - 33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 12.000,00	€ 400,00	Posa in opera impianto idrico-sanitario e condizionamento
OG1 (prevalente)	AR-HA EDILE DI KJAZIMOSKI NEIM - CF KJZNME82H30Z148D P.IVA 01266010311 - via Redipuglia n. 146 - 34070 Ronchi dei Legionari (GO)	€ 4.000,00	€ 100,00	Posa in opera cartongessi
OG1 (prevalente)	KAZIMOSKI ENSAR - CF KZMNSR00A10Z148J P.IVA 01266030319 - via Marziale n. 5 - 34074 Monfalcone (GO)	€ 4.000,00	€ 100,00	Posa in opera cartongessi
OG1 (prevalente)	IRIDE IMPIANTI S.R.L. - CF e P.IVA 02047230301 - via della Ferrovia vecchia n. 9/3 - 33052 Cervignano del Friuli (UD)	€ 19.000,00	€ 500,00	Realizzazione impianto elettrico
OG1 (prevalente)	MORETTI POSE di Moretti Alessandro - CF MRTLSN77M31G888A P.IVA 01956600934 - piazza Armando Diaz n. 7/A - 33081 Aviano (PN)	€ 3.350,00	€ 100,00	Posa in opera piastrelle e marmi

VISTA la documentazione presentata a corredo della domanda di subappalto e depositata agli atti d'ufficio ed accertata la regolarità della stessa;
DATO ATTO che nessuna delle lavorazioni per cui si richiede il presente subappalto ricade nell'elenco di cui alla Legge n. 190/2012 ritenute essere esposta a maggior rischio di infiltrazione mafiosa, e che quindi non risulta essere necessaria l'iscrizione nella "white list" della Prefettura competente per territorio;

VISTO il contratto di subappalto sottoscritto tra l'appaltatore ed il subappaltatore e depositato agli atti d'ufficio, il quale all'art. 4 dispone che i pagamenti nei confronti del subappaltatore saranno eseguiti direttamente dall'appaltatore;

ACCERTATA la rispondenza della richiesta di subappalto in questione alle opere indicate in sede di offerta come subappaltabili;

ATTESO che la presente determinazione non implica l'assunzione di impegni di spesa e non ha alcun altro riflesso contabile e che quindi non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile;

RITENUTO di poter autorizzare il richiesto subappalto;

- VISTO il Decreto del Sindaco n. 4 del 01/09/2025 avente per oggetto: "Conferimento incarichi

di Posizione Organizzativa dal 01/09/2025, fino a fine mandato;

- VISTO il bilancio di previsione 2026-2028 regolarmente approvato con delibera C.C. n. 31 di data 17/12/2025;
- VISTA la deliberazione giuntale n. 4 del 21/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Risorse Obiettivi per l'esercizio finanziario 2026;
- VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;
- VISTO il vigente Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento di Contabilità;
- VISTA la relazione in premessa;

D E T E R M I N A

Per i motivi e alle condizioni in premessa indicati che formano parte integrante e sostanziale del presente atto di:

1. AUTORIZZARE l'impresa MERLUZZI EDILIMPIANTI SRL (c.f. 02737760302), con sede legale in via XXV Aprile n. 30/B – 33059 Fiumicello Villa Vicentina (UD), appaltatrice dei lavori di che trattasi, a subappaltare quanto segue:

Categoria	Operatore economico	Importo subappalto	Di cui per oneri di sicurezza	Oggetto del subappalto
OG1 (prevalente)	RE DAVIDE - CF REXDVD80P16E473O P.IVA 04470050271 - via Agnolina n. 24/A - 30028 San Michele al Tagliamento (VE)	€ 3.105,00	€ 100,00	Posa in opera pavimentazione in SPC

2. DARE ATTO che l'importo totale dei subappalti sin qui autorizzati, compreso il presente, non supera i limiti stabiliti così come riportato nella tabella che segue

Categoria	Totale Categoria AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA	Quota Subappaltabile	Importo Subappaltabile
OG1 (prevalente)	€ 478.417,06	49,99%	€ 239.160,69
	Totale autorizzato	€ 56.455,00	
	Restano da autorizzare	€ 182.705,69	

OS28 (scorporabile)	€ 55.065,74	100%	€ 55.065,74
	Totale autorizzato	€ 12.000,00	
	Restano da autorizzare	€ 43.065,74	

3. DARE ATTO che il contratto di subappalto sottoscritto tra l'appaltatore ed il subappaltatore e depositato agli atti d'ufficio, il quale all'art. 4 dispone che i pagamenti nei confronti del subappaltatore saranno eseguiti direttamente dall'appaltatore,
4. SUBORDINARE l'ingresso in cantiere e l'effettiva esecuzione delle opere previste nei subappalti in argomento, alla validazione del P.O.S. ed alle disposizioni impartite dal Direttore dei lavori e dal Coordinatore della sicurezza nell'esecuzione;
5. DARE ATTO che la presente determinazione non implica l'assunzione di impegni di spesa e non ha alcun altro riflesso contabile e che quindi non necessita l'acquisizione del parere di regolarità contabile;

6. DARE ATTO che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2023, è il Responsabile il geom. Gianni Regeni, libero professionista esterno nominato ai sensi dell’art. 5 comma 8 della L.R. 14/2002 con Determinazione 120 del 17.05.2024;
7. DARE ATTO che il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa viene espresso con la sottoscrizione dell'atto;
8. DEMANDARE al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
9. DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo pretorio online ai sensi dell’art.1 co. 15 della L.R.21/2003, così come modificato dall’art. 11 co. 1 della L.R. 5/2013, laddove si prevede che le determinazioni degli enti locali siano pubblicate entro 7 giorni dalla data di adozione per 15 giorni consecutivi, salvo specifiche disposizioni di legge;
10. PROCEDERE alle pubblicazioni del provvedimento nelle forme previste dagli articoli 20 e 28 del D. Lgs. n. 36/2023.

Il Responsabile
F.to dott.ssa CRISTIANA PISANO

COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
336	**09/11/2026**	**TECNICO**	**09/11/2026**

***OGGETTO*: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON AMPLIAMENTO PER IL MIGLIORAMENTO SISMICO E L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA BIBLIOTECA COMUNALE - CUP F72F22000750007. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI ALCUNE LAVORAZIONI ALLA DITTA RE DAVIDE CON SEDE A SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE).**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 09/11/2026 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 24/11/2026.

Addì 09/11/2026

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Dott. Andrea Sever

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.