

Comune di Fara Gera d'Adda



Provincia di Bergamo

*Parere dell'organo di revisione
sul Rendiconto della gestione
e documenti allegati ANNO 2025*

**L'ORGANO DI REVISIONE
Dott. Paolo Roscio**



COMUNE DI FARA GERA D'ADDA

ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 5 del 31/03/2026

Oggetto: Parere sul Rendiconto 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del COMUNE DI FARA GERA D'ADDA che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Sondrio, li 31/03/2026

L'ORGANO DI REVISIONE
Dott. Paolo Roseio



Indice

Sommario

1. INTRODUZIONE	4
1.1 Verifiche preliminari	5
2. CONTO DEL BILANCIO	7
2.1 Il risultato di amministrazione.....	7
2.2. Utilizzo nell'esercizio delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio precedente	9
2.3 Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione.....	9
2.4. Verifica degli equilibri	11
2.5 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio	11
2.6 Analisi della gestione dei residui.....	14
2.7 Servizi conto terzi e partite di giro	16
3. GESTIONE FINANZIARIA	16
3.1 Fondo di cassa	16
3.2 Tempestività pagamenti.....	17
3.3 Analisi degli accantonamenti	18
3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità.....	18
3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate	18
3.3.3 Fondo anticipazione liquidità	18
3.4 Fondi spese e rischi futuri.....	18
3.4.1 Fondo contenzioso.....	18
3.4.2 Fondo indennità di fine mandato	18
Le quote accantonate <i>risultano</i> congrue.	18
3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali	19
3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica	19
3.4.5 Altri fondi e accantonamenti	19
3.5 Analisi delle entrate e delle spese.....	19
3.5.1 Entrate	19
3.5.2 Spese.....	23
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	29
4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	25
4.2 Strumenti di finanza derivata.....	27
5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA	27
6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	28
6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	28
6.2 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie.....	28
6.3 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche.....	28
6.4 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati.....	28
7. CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE	28
8. PNRR E PNC	31
9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	31
10. CONCLUSIONI	



1. INTRODUZIONE

Il sottoscritto Dott. Roscio Paolo revisore del Comune di Fara Gera d'Adda nominato con delibera dell'Organo consiliare n. 38 del 10/12/2025,

Ricevuta in data 26/03/2025 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n. 44 del 26/03/2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali - di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

Visto:

- il bilancio di previsione degli esercizi 2025 / 2027 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- il d.lgs. 118/2011;
- i principi contabili applicabili agli enti locali;
- il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 32 del 26/11/2025

TENUTO CONTO CHE

- lo scrivente ha iniziato le proprie funzioni con il gennaio 2026 e che durante l'esercizio il precedente Revisore ha svolto le proprie funzioni in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento, il tutto come risulta agli atti dell'Ente, senza sollevare rilievi;
- il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio 2025;
- In particolare, ai sensi art. 239, comma 1, lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:



<i>Deliberazioni del Consiglio comunale</i>		
N.	DATA	OGGETTO
4	20/02/2025	variazione n. 1 al bilancio di previsione 2025/2027
14	27/05/2025	variazione n. 2 al bilancio di previsione 2025/2027 - applicazione avanzo di amministrazione
18	30/07/2025	approvazione variazione n.3 e assestamento generale del bilancio. applicazione avanzo al bilancio di previsione 2025-2027. controllo della salvaguardia degli equilibri finanziari - art. 193 d.lgs. n. 267/00.
25	25/09/2025	variazione n. 4 al bilancio di previsione 2025/2027 - applicazione avanzo di amministrazione
31	26/11/2025	variazione n. 5 al bilancio di previsione 2025/2027
<i>Deliberazioni della Giunta comunale</i>		
Non effettuate		

➤ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta agli atti dell'Ente;

Riporta i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1 Verifiche preliminari

L'Ente registra, ai sensi dell'art.156, comma 2, del Tuel una popolazione al 01.01.2025 così composta:

Rilevazione	Numero
Abitanti al 01/01/2025	8062

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha attivato** il piano di riequilibrio finanziario pluriennale;

L'Organo di revisione precisa che:

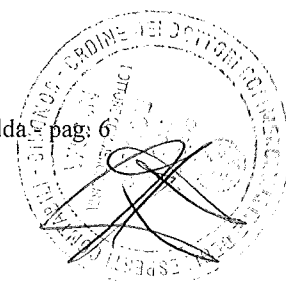
- l'Ente **non è istituito** a seguito di processo di unione;
- l'Ente **non è istituito** a seguito di processo di fusione per incorporazione;

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.



L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente **ha** provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "approvato dalla Giunta"; (al fine di verificare l'esistenza di errori bloccanti e adottare azioni correttive prima dell'approvazione da parte del Consiglio);
- l'Ente **ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-bis del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-bis del D.l. 113/2024.
- l'Ente non ha dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024:
- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, **sono state** rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL, anche alla luce di eventuali deroghe previste dalla normativa emergenziale e dalle conseguenti ordinanze di protezione civile;
- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153, comma 6, del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione degli articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 28/02/2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233;
- I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera **favorevole** alla loro approvazione;
- l'Ente **ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;
- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio per il sociale;
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;



- scheda di monitoraggio e rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025);
 - scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità (da non allegare al rendiconto 2025).
- l'Ente **ha** raggiunto i propri obiettivi di servizio;
 - l'Ente **non rientra** tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 – All. A;
 - dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente **non è** da considerarsi strutturalmente deficitario;
 - l'Ente ha assicurato per l'anno 2025, la copertura minima dei costi dei servizi a domanda individuale, acquedotto e smaltimento rifiuti.

Rendiconto 2025	Proventi	Costi	Saldo	% di copertura realizzata
Uso locali non istituzionali	3.955,00 €	31.800,00 €	- 27.845,00 €	12,43%
Servizi Cimiteriali	14.511,20 €	15.850,00 €	- 1.338,00 €	91,55%
Asilo nido	187.235,38 €	232.000,00 €	- 44.764,62 €	80,70%
Sezione Primavera	10.000,00 €	65.000,00 €	-55.000,00 €	15,38 %
Totali	215.701,58 €	344.650,00 €	-128.948,42 €	62,58 %

2. CONTO DEL BILANCIO

2.1 Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo** di euro **753.643,95**, come risulta dai seguenti elementi:

Voce		2025
Fondo cassa al 1° gennaio		1.524.303,14 €
RISCOSSIONI	(+)	6.603.604,98 €
PAGAMENTI	(-)	7.537.607,77 €
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)	590.300,35 €
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)	0,00 €
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)	590.300,35 €
RESIDUI ATTIVI	(+)	4.021.794,99 €



di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze		0,00 €
di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale		0,00 €
RESIDUI PASSIVI	(-)	1.651.876,00 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI	(-)	163.771,38 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE	(-)	2.042.804,01 €
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA FINANZIARIE	(-)	0,00 €
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE (A)	(=)	753.643,95 €

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **non ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari;

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Anno di riferimento	2023	2024	2025
Risultato di Amministrazione (A)	1.482.771,97 €	1.306.912,36 €	753.643,95 €
Parte accantonata (B)	765.835,14 €	509.600,20 €	558.083,91 €
Parte vincolata (C)	197.114,87 €	404.587,80 €	42.140,19 €
Parte destinata agli investimenti (D)	0,00 €	40.779,38 €	15.777,31 €
Totale parte disponibile (E=A-B-C-D)	519.821,96 €	351.944,98 €	137.642,54 €

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al D. Lgs.118/2011 e s.m.i. non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.

L'organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** vincolato le eventuali risorse da restituire allo Stato per la mancata corresponsione degli aumenti riferiti alle indennità degli amministratori e sono stati mantenuti a residuo.



2.2. Utilizzo nell'esercizio delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio precedente

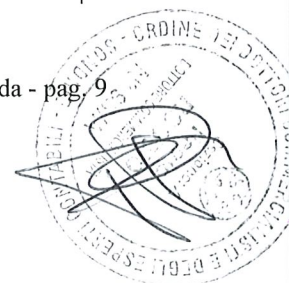
Utilizzo delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio n-1.										
Valori e Modalità di utilizzo del risultato di amministrazione anno n-1	Totali	Parte disponibile	Parte accantonata			Parte vincolata				Parte destinata agli investimenti
			FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Ex lege	Trasfer.	mutuo	Ente	
Copertura dei debiti fuori bilancio	- €	- €								
Salvaguardia equilibri di bilancio	- €	- €								
Finanziamento spese di investimento	134.720,62 €	134.720,62 €								
Finanziamento di spese correnti non permanenti	82.500,00 €	82.500,00 €								
Estinzione anticipata dei prestiti	- €	- €								
Altra modalità di utilizzo	- €	- €								
Utilizzo parte accantonata	0,00 €		- €	- €	0,00 €					
Utilizzo parte vincolata	364.774,92 €	- €				345.341,85 €	10.450,07 €	- €	8.983,00 €	
Utilizzo parte destinata agli investimenti	40.779,38 €									40.779,38 €
Valore delle parti non utilizzate	684.137,43 €	134.724,35 €	462.005,20 €	- €	47.595,00 €	6.518,17 €	29.712,59 €	- €	3.582,12 €	0,00 €
Valore monetario della parte	1.306.912,35 €	351.944,97 €	462.005,20 €	- €	47.595,00 €	351.860,02 €	40.162,66 €	- €	12.565,12 €	40.799,38 €

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 Tuel oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis Tuel e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3 Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	-1.128.229,53 €
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	2.858.678,11 €
Fondo pluriennale vincolato di spesa	2.206.575,39 €
SALDO FPV	652.102,72 €
Gestione dei residui	2025
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	10.000,00 €
Minori residui attivi riaccertati (-)	- 118.689,46 €
Minori residui passivi riaccertati (+)	- 31.547,86 €
SALDO GESTIONE RESIDUI	- 77.141,60 €



Riepilogo

SALDO GESTIONE COMPETENZA	-1.128.229,53 €
SALDO FPV	652.102,72 €
SALDO GESTIONE RESIDUI	- 77.141,60 €
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	622.774,92 €
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	684.137,43 €
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	753.643,95 €

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo/disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		COMPETENZA (accertamenti e impegni imputati al 2025)
01) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		73.001,76 €
Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	48.483,71 €
Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	12.498,58 €
02) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		12.019,47 €
Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto	(-)	0,00 €
03) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		12.019,47 €
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		73.646,35 €
Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025	(-)	0,00 €
Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	9.862,38€
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		63.783,97 €
Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto	(-)	0,00 €
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		63.783,97 €
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (01+Z1)		146.648,11 €
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio 2025		48.483,71 €
Risorse vincolate nel bilancio		22.360,96 €
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO		75.803,44 €
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		0,00 €
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO		75.803,44 €



2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

2025	
W1) RISULTATO DI COMPETENZA (O1+Z1)	146.648,11 €
W2) EQUILIBRIO DI BILANCIO (O2+Z2)	75.803,44 €
W3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO (O3+Z3)	75.803,44 €

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

2.5 Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento:

- la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e partite finanziarie;
- la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	130.673,78 €	163.771,38 €
FPV di parte capitale	2.728.004,33 €	2.042.804,01 €
FPV per partite finanziarie	0,00 €	0,00 €



L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31/12	243.674,94 €	130.673,78 €	163.771,38 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	121.682,94 €	130.673,78 €	151.918,03 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	121.992,00 €	0,00 €	11.853,35 €
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €

Il FPV in spesa c/capitale è *stato* attivato in presenza di entrambe le seguenti condizioni: entrata esigibile e tipologia di spesa rientrante nelle ipotesi di cui al punto 5.4 del principio applicato della contabilità finanziaria.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato anche alla luce della FAQ 53/2023 di Arconet) del Principio contabile della contabilità finanziaria, *sono* confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	126.588,09 €
Trasferimenti correnti	0,00 €
Incarichi a legali	11.853,35 €
Altri incarichi	5.058,20 €



Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	0,00 €
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio 4/2	20.271,74 €
Altro	0,00 €
TOTALE FPV 2025 spesa corrente	163.771,38 €

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è **stato** attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, *sono* confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- a) vincolato
- b) destinato ad investimenti
- c) libero

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31/12	2.492.630,11 €	2.728.004,33 €	2.042.804,01 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	751.200,86 €	1.067.834,94 €	298.328,08 €
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	1.741.429,25 €	1.660.169,39 €	1.744.475,93 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato per incremento di attività finanziarie è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato per incremento di attività finanziarie accantonato al 31/12	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate finanziarie accertate in c/competenza	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV alimentato da entrate finanziarie accertate in anni precedenti	0,00 €	0,00 €	0,00 €
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00 €	0,00 €	0,00 €



2.6 Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n.35 del 19/03/2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.3 del 11/03/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **non persistono** residui passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 35 del 19/03/2026 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi/Pagati	Inseriti nel Rendiconto	Variazioni
Residui Attivi	3.582.730,21 €	1.164.640,39 €	2.309.400,36 €	-108.689,46 €
Residui Passivi	941.442,88 €	784.807,23 €	125.087,79 €	-31.547,86 €

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	-90.530,37 €	-23.792,11 €
Gestione corrente vincolata	0,00 €	0,00 €
Gestione in conto capitale vincolata	0,00 €	0,00 €
Gestione in conto capitale non vincolata	-27.997,00 €	-6.605,75 €
Gestione servizi c/terzi	-162,09 €	-1.150,00 €
Minori residui	-118.689,46 €	-31.547,86 €

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebito o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è **stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- indicando le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.



L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è *stato* adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è *stato effettuato* dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente è *stata effettuata* la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'anzianità dei residui attivi e passivi è riportata nelle tabelle seguenti:

attivi	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	0,00 €	534,17 €	34.827,20 €	99.705,54 €	131.881,36 €	1.234.839,59 €	1.501.787,86 €
Titolo 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2.100,00 €	187.945,59 €	190.045,59 €
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	10.668,64 €	39.871,59 €	29.596,55 €	257.330,48 €	337.467,26 €
Titolo 4	0,00 €	0,00 €	1.371.713,70 €	18.854,00 €	47.680,56 €	30.000,00 €	1.468.248,26 €
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 6	0,00 €	0,00 €	0,00 €	15.506,80 €	500.000,00 €	0,00 €	515.506,80 €
Titolo 7	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 9	0,00 €	2.203,00 €	2.986,68 €	802,00 €	468,57 €	2.278,97 €	8.739,22 €
Totale	0,00 €	2.737,17 €	1.420.196,22 €	174.739,93 €	711.727,04 €	1.712.394,63 €	4.021.794,99 €

passivi	2020 e precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo 1	161,40 €	0,00 €	0,00 €	7.602,20 €	30.637,56 €	1.199.052,38 €	1.237.453,54 €
Titolo 2	0,00 €	0,00 €	0,00 €	28.548,00 €	56.654,22 €	309.287,42 €	394.489,64 €
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 4	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Titolo 7	0,00 €	0,00 €	0,00 €	351,41 €	1.133,00 €	18.448,41 €	19.932,82 €
Totale	161,40 €	0,00 €	0,00 €	36.501,61 €	88.424,78 €	1.526.788,21 €	1.651.876,00 €

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:



Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Residui conservati al 31/12/2025	FCDE al 31/12/2025
IMU / TASI recupero evasione	Residui iniziali	0,00 €	0,00 €	0,00 €	110.021,03 €	149.379,38 €	1.286.621,00 €	262.581,05 €	189.061,65 €
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00 €	0,00 €	0,00 €	33.578,74 €	44.976,93 €	1.204.884,69 €		
TARI ordinaria	Residui iniziali	93,00 €	60.428,47 €	50.786,58 €	33.352,22 €	129.576,34 €	799.257,00 €	277.099,61 €	183.758,24 €
	Riscosso c/residui al 31.12	93,00 €	23.833,93 €	16.030,82 €	10.088,97 €	102.097,43 €	608.189,48 €		
Sanzioni per violazioni CDS	Residui iniziali	0,00 €	149,67 €	14.343,47 €	20.578,43 €	27.003,46 €	112.048,75 €	105.482,63 €	59.770,55 €
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00 €	149,67 €	3.674,83 €	1.356,30 €	3.637,18 €	59.823,17 €		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00 €	0,00 €	0,00 €	19.633,38 €	12.396,38 €	640.317,51 €	122.522,72 €	44.135,19 €
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	11.577,23 €	538.226,80 €		

2.7 Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano *essere* equivalenti. L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. GESTIONE FINANZIARIA

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1 Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

	Importo
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	590.300,35 €
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	590.300,35 €



Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	1.344.653,51 €	1.524.303,14 €	590.300,35 €
di cui cassa vincolata	343.162,52 €	162.844,52 €	53.900,70 €

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 Dl.155/2024;
- **ha** aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025 con deliberazione n. 2 del 10/01/2025 ma che non sono state richieste in quanto non necessarie.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

3.2 Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

L'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

- o tempo medio ponderato di pagamento (annuale) **18gg**
- o tempo medio ponderato di ritardo (annuale) - **12gg**



3.3 Analisi degli accantonamenti

3.3.1 Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato la regolarità della metodologia di calcolo del fondo crediti di dubbia esigibilità.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha seguito il seguente livello di analisi "tipologie/categorie/capitoli";
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e s.m.i.;

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto è così definito complessivamente:

Anno	Importo
2025	480.501,91 €

Dai prospetti predisposti dall'Ente non risultano crediti inesigibili.

3.3.2 Fondo perdite aziende e società partecipate

L'organo di revisione, con riferimento alle perdite delle società partecipate, prende atto che **nessuna** società risulta in perdita.

3.3.3 Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

3.4 Fondi spese e rischi futuri

3.4.1 Fondo contenzioso

L'organo di revisione **ha verificato** che il risultato di amministrazione non presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso

3.4.2 Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione **ha verificato** che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

	Importo
Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	2.595,00 €
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	4.345,00 €
- Utilizzi	0,00 €
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITÀ FINE MANDATO	6.940,00 €

Le quote accantonate **risultano** congrue.



3.4.3 Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente **non** è soggetto ad accantonamento.

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** concorso agli obiettivi di finanza pubblicati fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025:

- **ha** fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- **ha** correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali **sono** congrue.

Anno	Importo
2025	57.000,00 €

L'Organo di revisione ha verificato la congruità degli accantonamenti in uno specifico fondo per le passività potenziali probabili.

Natura del Fondo	Importo
Accantonamento spese potenziali	2.000,00 €

3.5 Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1 Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali (%)	Accert.ti /Previsioni definitive (%)
Titolo 1	3.747.000,00 €	3.919.162,96 €	3.796.557,09 €	101,32%	96,87%
Titolo 2	314.550,00 €	335.173,42 €	339.369,31 €	107,89%	101,25%
Titolo 3	856.673,00 €	926.161,05 €	941.250,86 €	109,87%	101,63%
Titolo 4	4.415.074,00 €	1.046.543,50 €	983.273,53 €	22,27%	93,95%
Titolo 5	0,00 €	300.000,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	9.333.297,00 €	6.527.040,93 €	6.060.450,79 €	64,93%	92,85%



Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali (%)	Accert.ti /Previsioni definitive (%)
Titolo 1	3.872.559,66 €	4.133.829,62 €	3.935.332,79 €	101,62%	95,20%
Titolo 2	326.000,00 €	398.923,37 €	330.539,57 €	101,39%	82,86%
Titolo 3	941.373,00 €	1.060.829,46 €	967.542,21 €	102,78%	91,21%
Titolo 4	1.051.000,00 €	1.218.750,00 €	1.155.179,32 €	109,91%	94,78%
Titolo 5	550.000,00 €	550.000,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	6.740.932,66 €	7.362.332,45 €	6.388.593,89 €	94,77%	86,77%

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali (%)	Accert.ti /Previsioni definitive (%)
Titolo 1	4.087.257,00 €	4.310.257,00 €	3.977.979,38 €	97,33%	92,29%
Titolo 2	510.680,00 €	558.754,86 €	451.017,54 €	88,32%	80,72%
Titolo 3	1.053.700,00 €	1.368.800,00 €	1.277.097,53 €	121,20%	93,30%
Titolo 4	341.600,00 €	506.512,18 €	403.197,26 €	118,03%	79,60%
Titolo 5	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	5.993.237,00 €	6.744.324,04 €	6.109.291,71 €	101,94%	90,58%

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	X	X
TARSU/TIA/TARI/TARES	X	X
Sanzioni per violazioni Codice della Strada	X	X
Fitti Attivi e Canoni Patrimoniali	X	X

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 (€ 1.286.621,00) sono *diminuite rispetto all'anno 2024*. Il trend rimane comunque buono, molti incassi dell'IMU a saldo sono pervenuti a questo Ente successivamente al 31.12.2025, pertanto si può imputare la leggera flessione a questa motivazione. Per quanto riguarda gli accertamenti, in relazione a una ottimizzazione della banca dati tributaria, revisionata negli anni, si registra una buona % di incasso rispettivamente agli accertamenti effettuati. Per quanto riguarda la riscossione coattiva, l'Ente incassa in linea rispetto a quanto trasmesso alla Società Concessionaria Agenzia Delle Entrate - Riscossione. L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 **hanno confermato** quanto previsto dal piano finanziario



dei rifiuti periodo regolatorio - biennio 2024/2025 approvato con delibera di consiglio 22 del 24/04/2024.

Il tasso di copertura dalle tariffe dei costi è del 100%

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha** provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa è **stato** effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	401.774,47 €	1.095.896,66 €	270.755,08 €
Riscossione	401.774,47 €	1.095.896,66 €	270.755,08 €

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Sanzioni ex art.208 co 1	2023	2024	2025
accertamento	98.877,10 €	53.219,36 €	99.322,48 €
riscossione	70.213,00 €	27.005,68 €	52.948,50 €
% di riscossione	71,01%	50,75%	53,31%

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	
Sanzioni ex art.208 co 1	Accantonamento 2025
Sanzioni Codice della strada	99.322,48 €
Fondo svalutazione crediti corrispondente	59.770,55 €
Entrata Netta	39.551,93 €
Destinazione a spesa corrente vincolata	39.551,93 €
% per spesa corrente	100,00%
Destinazione a spesa per investimenti	0,00 €
% per spesa capitale	0,00%



Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

	Andamento
Accertamenti Proventi dei beni	Le entrate accertate nell'anno 2025 (pari a 640.317,51 €) sono aumentate di 211.606,14 € rispetto a quelle dell'esercizio 2024 (pari a 428.711,37 €)

Il netto miglioramento è imputabile alla risoluzione della controversia con una Società privata di telefonia che ha dato ragione all'Ente il quale ha incassato le annualità in causa.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che *sono* stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamento competenza 2025	FCDE Rendiconto 2025
IMU	182.950,41 €	110.650,54 €	133.200,85 €	133.200,85 €
Totale evasione	182.950,41 €	110.650,54 €	133.200,85 €	133.200,85 €

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, *ha /non ha* rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario *è/non è* avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	219.377,72 €	
Residui riscossi nel 2025	38.532,98 €	17,56%
Residui (da residui) al 31/12/2025	180.844,74 €	82,44%
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	0,00 €	0,00%
Residui della competenza	72.299,87 €	
Residui Totali	253.144,61 €	
FCDE al 31/12/2025	189.061,65 €	74,69%



3.5.2 Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate + FPV	Impegnate /Previsioni iniziali (%)	Impegnate /Previsioni definitive (%)
Titolo 1	4.900.024,46 €	5.289.729,93 €	4.505.489,11 €	91,95%	85,17%
Titolo 2	7.415.410,90 €	5.307.961,24 €	5.144.986,57 €	69,38%	96,93%
Titolo 3	0,00 €	300.000,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	12.315.435,36 €	10.897.691,17 €	9.650.475,68 €	78,36%	88,56%

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate + FPV	Impegnate /Previsioni iniziali (%)	Impegnate /Previsioni definitive (%)
Titolo 1	5.049.472,01 €	5.829.748,43 €	5.096.183,89 €	100,93%	87,42%
Titolo 2	1.719.534,15 €	4.678.069,56 €	4.107.914,05 €	238,90%	87,81%
Titolo 3	550.000,00 €	550.000,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	7.319.006,16 €	11.057.817,99 €	9.204.097,94 €	125,76%	83,24%

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate + FPV	Impegnate /Previsioni iniziali (%)	Impegnate /Previsioni definitive (%)
Titolo 1	5.399.302,00 €	6.209.100,71 €	5.604.384,79 €	103,80%	90,26%
Titolo 2	1.707.921,35 €	3.854.891,36 €	3.677.930,09 €	215,35%	95,41%
Titolo 3	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00%	0,00%
TOTALE	7.107.223,35 €	10.063.992,07 €	9.282.314,88 €	130,60%	92,23%

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	Variazione
101	1.051.261,85 €	1.037.957,47 €	-13.304,38 €
102	90.585,78 €	84.959,15 €	-5.626,63 €
103	3.136.792,37 €	3.613.578,90 €	476.786,53 €
104	445.562,34 €	522.953,47 €	77.391,13 €
105	0,00 €	0,00 €	0,00 €
106	0,00 €	0,00 €	0,00 €
107	150.190,15 €	54.264,05 €	-95.926,10 €
108	0,00 €	0,00 €	0,00 €
109	9.510,89 €	6.858,17 €	-2.652,72 €
110	81.606,73 €	120.042,20 €	38.435,47 €
TOTALE	4.965.510,11 €	5.440.613,41 €	475.103,30 €



Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5 quater del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 910.127,60;
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;
- che l'Ente **ha** incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione **ha verificato** che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione **ha** asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

L'asseverazione è stata resa in maniera distinta dal parere sul bilancio e sul fabbisogno

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557 quater, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

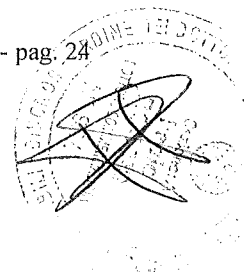
L'organo di revisione **ha** certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente **non è stato** istituito un ufficio di avvocatura interna.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli



ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	Variazione
201	0,00 €	0,00 €	0,00 €
202	1.261.012,11 €	1.594.785,56 €	333.773,45 €
203	79.731,93 €	0,00 €	-79.731,93 €
204	0,00 €	0,00 €	0,00 €
205	39.165,68 €	40.340,52 €	1.174,84 €
TOTALE	1.379.909,72 €	1.635.126,08 €	255.216,36 €

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) *sono state* destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento
- per l'attivazione degli investimenti sono/non sono state utilizzate tutte le fonti di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *non ha provveduto* nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio

4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, *ha* rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto e in tali casi l'Ente *ha* provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento;

4.1 Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *non ha in essere* garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

L'Organo di revisione ha verificato che fra i prestiti concessi dall'amministrazione a qualsiasi titolo, *non risultano* casi di prestiti in sofferenza (pagamenti di interesse o capitale scaduti da almeno 90 giorni oppure capitalizzati, rifinanziati o ritardati di comune accordo,



pagamenti scaduti da meno di 90 giorni per i quali, considerate le circostanze del debitore, sia in dubbio il recupero anche parziale).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato **non sono** riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che **non esistono** somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha rispettato** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
1,63%	2,88%	1,07%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	3.796.557,09 €	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	339.369,31 €	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	941.250,86 €	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO 2023	5.077.177,26 €	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	507.717,73 €	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	54.264,05 €	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	0,00 €	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	0,00 €	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	453.453,68 €	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	54.264,05 €	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A) *100		1,07%

1) La lettera C) comprende: ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati fino al 31/12/2023 e ammontare interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL autorizzati nell'esercizio in corso - *Nota Esplicativa - Il rispetto del limite è verificato facendo riferimento anche agli interessi riguardanti i finanziamenti contratti e imputati contabilmente agli esercizi successivi. Non concorrono al limite di indebitamento le garanzie prestate per le quali l'Ente ha accantonato l'intero importo del debito garantito.*



Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		Importo
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	2.450.088,55 €
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	367.331,75 €
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	155.550,00 €
TOTALE DEBITO	=	2.238.306,80 €

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	2.387.861,34 €	2.306.514,20 €	2.450.088,55
Nuovi prestiti (+)	250.000,00 €	500.000,00 €	155.550,00
Prestiti rimborsati (-)	331.347,14 €	356.452,65 €	367.331,75
Estinzioni anticipate (-)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Totale fine anno	2.306.514,20 €	2.450.088,55 €	2.238.306,80 €
Nr. Abitanti al 31/12	8074	8052	8121
Debito medio per abitante	285,67 €	304,28 €	275,62 €

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
Oneri finanziari	75.605,52 €	150.190,15 €	54.264,05 €
Quota capitale	331.347,14 €	356.452,65 €	367.331,75 €
Totale fine anno	406.952,66 €	456.642,80 €	371.595,80 €

L'Ente nel 2025 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

4.2 Strumenti di finanza derivata

L'Ente **non ha** in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, sulla base delle risultanze del conguaglio finale di cui al DM febbraio 2024 (allegati C e D), **risulta essere a zero**.



6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI

6.1 Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

6.2 Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

6.3 Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione **prevede** il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, TUSP, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP.

6.4 Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

7. CONTABILITA' ECONOMICO-PATRIMONIALE

L'Organo di Revisione **ha verificato** che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione (facoltativa), pubblicata sul sito Arconet per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.



L'Organo di revisione ha verificato che gli inventari *sono aggiornati* con riferimento al 31/12/2025.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	24/03/2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	24/03/2025
- <i>inventario dei beni immobili</i>	24/03/2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	24/03/2025
Immobilizzazioni finanziarie	24/03/2025
Rimanenze	24/03/2025

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

Stato Patrimoniale	2025	2024	Differenza
TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)	- €	- €	- €
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)	21.227.218,61 €	20.386.916,70 €	840.301,91 €
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)	4.612.095,34 €	5.107.303,14 €	- 495.207,80 €
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)	- €	0,00	- €
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	25.839.313,95 €	25.493.950,04 €	345.363,91 €
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)	22.970.473,41 €	22.908.481,78 €	61.991,63 €
TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)	- €	- €	- €
TOTALE T.F.R. (C)	- €	- €	- €
TOTALE DEBITI (D)	2.705.069,16 €	2.454.794,48 €	250.274,68 €
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)	163.771,38 €	130.673,78 €	33.097,60 €
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	25.839.313,95 €	25.493.950,04 €	345.363,91 €
TOTALE CONTI D'ORDINE	2.437.293,65 €	2.929.667,28 €	- 492.373,63 €

Evoluzione e dettaglio dei crediti nel biennio:

Dettaglio	2025	2024
Crediti di natura tributaria	1.501.794,99 €	1.236.780,66 €
Crediti per trasferimenti e contributi	190.045,59 €	60.423,57 €
Crediti verso clienti ed utenti	337.467,26 €	121.915,98 €
Altri Crediti	1.992.494,28 €	2.163.609,99 €
TOTALE CREDITI	4.021.794,99 €	3.582.730,20 €



Evoluzione e dettaglio dei debiti nel biennio:

Dettaglio	2025	2024
Debiti da finanziamento	1.447.682,80 €	1.715.014,55 €
Crediti per trasferimenti e contributi	1.237.453,54 €	695.125,80 €
Crediti verso clienti ed utenti	19.932,82 €	44.654,13 €
TOTALE DEBITI	2.705.069,16 €	2.454.794,48 €

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

	Importo
I) Fondo di dotazione	2.704.332,41 €
II) Riserve	20.493.530,83 €
b) da capitale	0,00 €
c) da permessi di costruire	20.493.530,83 €
d) riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali	0,00 €
e) altre riserve indisponibili	0,00 €
f) altre riserve disponibili	0,00 €
III) Risultato economico dell'esercizio	- 187.992,57 €
IV) Risultati economici di esercizi precedenti	-39.387,26 €
V) Riserve negative per beni indisponibili	0,00 €
TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	22.970.473,41 €

Il fondo svalutazione crediti è ricordato con il Fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di Amministrazione come da prospetto allegato al rendiconto (si rimanda alla check list) I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

	Importo
Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	0,00 €
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	0,00 €
Fondo perdite partecipate (non va rilevato qualora le partecipate siano rilevate al metodo del PN)	0,00 €
FGDC (in base a quanto previsto dal 14° correttivo non va rilevato)	0,00 €
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	0,00 €



Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	5.823.883,49 €	5.489.535,07 €	334.348,42 €
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	6.029.320,90 €	5.473.128,69 €	- 556.192,21 €
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	- 23.103,02 €	- 107.366,96 €	84.263,94 €
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00 €	0,00 €	0,00 €
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	31.547,86 €	51.573,32 €	-20.025,46 €
IMPOSTE	0,00 €	0,00 €	0,00 €
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	- 187.992,57 €	- 39.387,26 €	- 157.605,31 €

8. PNRR E PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente *ha* rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art. 11, comma 6 del d.lgs. 118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da:

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.



10. CONCLUSIONI

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025 del Comune di Fara Gera D'Adda.

Sondrio, lì 31/03/2026

L'ORGANO DI REVISIONE

Dott. Paolo Roscio

