Firmato digitalmente da:
Azzurra Tranchida
Firmato il 14/09/2026 11:52
Seriale Certificato: 4578609973504145054
Valido dal 06/07/2026 al 05/07/2029
UANATACA Qualified eIDAS CA 2020

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI ERICE
Libero Consorzio Comunale di Trapani

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME
L.R. 15/2005, L.R. 3/2016 art.39 e D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 319/GAB del 05.08.2016
come modificato ed integrato dal D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 152/GAB dell'11.04.2019

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.53 del 26.06.2026

Elenco degli elaborati

COLLABORATORI:
Ing. Andrea Politi
Arch. Claudia Seminara
Ing. Giulio Maggio

Palermo, luglio 2026

IL R.U.P.
Ing. Azzurra Tranchida

Firmato digitalmente da
MICHELE BONAFEDE
C = IT

IL PROGETTISTA:
Ing. Michele Bonafede

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI ERICE
Libero Consorzio Comunale di Trapani

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME

L.R. 15/2005, L.R. 3/2016 art.39 e D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 319/GAB del 05.08.2016 come modificato ed integrato dal D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 152/GAB dell'11.04.2019

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.53 del 26.06.2026

ELENCO DEGLI ELABORATI

1. RELAZIONI

1.1 Relazione tecnica

1.2 Norme tecniche di attuazione

1.3 Relazione di incidenza

1.4 Relazione illustrativa della proposta di revisione della dividente demaniale

2. CARTOGRAFIA DELLO STATO DI FATTO

2.1 Stato di fatto

Corografia – scala 1:25.000

2.2 Stato di fatto

Carta nautica – scala 1:50.000

2.3 Stato di fatto

Carta Tecnica Regionale

Unione Sezioni fascia costiera del Comune di Erice – scala 1:10.000

2.4 Stato di fatto

Immagine satellitare – scala 1:10.000 (appross.)

2.5.1 Stato di fatto

Spiaggia di S. Giuliano

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.1bis Stato di fatto

Spiaggia di S. Giuliano

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.2.1 Stato di fatto

Tonnara San Cusumano

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.2.1bis Stato di fatto

Tonnara San Cusumano

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.2.2 Stato di fatto

Da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20

(ingrandimento dalla scala 1:10.000)

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.2.2bis Stato di fatto

Da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20

(ingrandimento dalla scala 1:10.000)

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.2.3 Stato di fatto

Dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.2.3bis Stato di fatto

Dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.3.1 Stato di fatto

Dal km 6,5 della S.P.20 alla via Eurialo

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.3.1bis Stato di fatto

Dal km 6,5 della S.P.20 alla via Eurialo

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.3.2 Stato di fatto

Dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:1.000

2.5.3.2bis Stato di fatto

Dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:1.000

2.5.4.1 Stato di fatto

Dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello

Planimetria su base cartografica tecnica - scala 1:2.000

2.5.4.1bis Stato di fatto

Dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello

Planimetria su base cartografica catastale - scala 1:2.000

2.5.4.2 Stato di fatto

Da Crocefissello al confine Comunale con Valderice

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

2.5.4.2 bis Da Crocefissello al confine Comunale con Valderice

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

2.6 Stato di fatto

Cartografia catastale

Unione fogli fascia costiera con linea di costa e dividente demaniale – scala 1:10.000

2.7 Stato di fatto

Carta dei vincoli – scala 1:10.000

2.8.1 Stato di fatto

Documentazione fotografica

Planimetria indicante punti e direzione di ripresa – scala 1:10.000

2.8.2 Stato di fatto

Documentazione fotografica: riprese fotografiche (panoramiche e particolari)

3. CARTOGRAFIA DELLE PREVISIONI DI PIANO

3.1.1 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree)

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:10.000

3.1.2 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree)

Immagine satellitare – scala 1:10.000 (appross.)

3.1.3 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree)

Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:10.000

3.1.4 Cartografia delle previsioni di piano

Tavola di insieme con zonizzazione generale (aree e zone) e Fronte Demaniale Marittimo

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:10.000

3.2.1.1 Cartografia delle previsioni di piano

Area 1: Spiaggia di S. Giuliano

Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.1.1 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 1: Spiaggia di S. Giuliano
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.2.1 Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Zona 1: Tonnara San Cusumano
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.2.1 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Zona 1: Tonnara San Cusumano
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.2.2 Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Zona 2: da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.2.2 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Zona 2: da Tonnara San Cusumano al km 6,0 della S.P. 20
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.2.3 Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Zona 3: dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.2.3 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Zona 3: dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P.20
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.3.1 Cartografia delle previsioni di piano
Area 3: Pizzo Lungo
Zona 1: dal km 6,5 della S.P. 20 alla via Eurialo
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.3.1 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 3: Pizzo Lungo
Zona 1: dal km 6,5 della S.P. 20 alla via Eurialo
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.3.2 Cartografia delle previsioni di piano
Area 3: Pizzo Lungo
Zona 2: dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.3.2 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 3: Pizzo Lungo
Zona 2: dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.4.1 Cartografia delle previsioni di piano
Area 4: Crocefissello
Zona 1: dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:2.000

3.2.4.1 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 4: Crocefissello
Zona 1: dal km 8,5 della S.P. 20 a Crocefissello
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:2.000

3.2.4.2 Cartografia delle previsioni di piano
Area 4: Crocefissello
Zona 2: da Crocefissello al confine Comunale con Valderice
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:1.000

3.2.4.2 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 4: Crocefissello
Zona 2: da Crocefissello al confine Comunale con Valderice
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:1.000

3.2.5 Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Strada pedonale costiera di larghezza 2 m: modifiche in relazione
alla presenza di popolamenti attuali di calendula marittima
Planimetria su base cartografica tecnica – scala 1:2.000

3.2.5 bis Cartografia delle previsioni di piano
Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo
Strada pedonale costiera di larghezza 2 m: modifiche in relazione
alla presenza di popolamenti attuali di calendula marittima
Planimetria su base cartografica catastale – scala 1:2.000

4. DETTAGLIO DELLE STRUTTURE PREVISTE

4.1 Planimetrie di dettaglio delle strutture previste

Area 1: Spiaggia di S. Giuliano

Lotto AB1 – scala 1:200

4.2 Planimetrie di dettaglio delle strutture previste

Area 2: da Tonnara San Cusumano a Pizzo Lungo

Zona 3: dal km 6,0 della S.P. 20 al km 6,5 della S.P. 20

Lotto SB1 – scala 1:200

4.3 Caratteristiche tipologiche ed architettoniche dei manufatti

Piante, prospetti, sezioni – scala 1:20

5. DATI VETTORIALI DEL PUDM IN FORMATO *SHAPEFILE*, FORNITI SU SUPPORTO MAGNETICO CD

5.1 Cartella *Cartografia di base*:

SID_SiciliaLineaCosta2k (shp)

SID_SiciliaDividenteDemaniale2k (shp)

RiserveNaturali (shp)

Parchi (shp)

SIC_ZPS (shp)

LimitiAmmComunali10k (shp)

AreePortuali10k (shp)

5.2 Cartella *PUDM_D423*:

5.2.1 Cartella *PUDM_D423_Accessi e aree inaccessibili*

D423_AccessoDemanio (shp)

D423_AreeDemInac (shp)

D423_AreeInacFoceFiume (shp)

D423_PercorsoPedAccesso (shp)

5.2.2 Cartella *PUDM_D423_Cartografia di base*

D423_LineaCostaSID (shp)

D423_LimiteAmmComunale (shp)

D423_DividenteDemanialeSID (shp)

D423_DividenteDemanialeRev (shp)

D423_AreePortuali (shp)

D423_SIC_ZPS (shp)

5.2.3 Cartella *PUDM_D423_ Fasce di Rispetto*

D423_Fascia1,5mLibTrans (shp)

D423_Fascia5mLibTrans (shp)

D423_FasciaRispBosco (shp)

D423_FasciaRispFiume (shp)

D423_FasciaRispSIC (shp)

D423_FasciaRispSP20 (shp)

5.2.4 Cartella *PUDM_D423_ Manufatti*

D423_Manufatti dentro il dem maritt senza concessione (shp)

D423_Parcheggi da PRG (shp)

D423_PercorsoPedonale (shp)

5.3 Cartella *PUDM_D423_Struttura dati*:

5.3.1 Cartella *D423_Aree*

D423_AreaOmogenea1Pudm (shp)

D423_AreaOmogenea2Pudm (shp)

D423_AreaOmogenea3Pudm (shp)

D423_AreaOmogenea4Pudm (shp)

D423_LimiteAreaOmogeneaPudm (shp)

5.3.2 Cartella *D423_ Concessioni esistenti*

D423_ConcessioneEsistenteAreale (shp)

5.3.3 Cartella *D423_ Lotti*

D423_LottoPudm (shp)

5.3.4 Cartella *D423_Zone*

D423_Zona2.1Pudm (shp)

D423_Zona2.2Pudm (shp)

D423_Zona2.3Pudm (shp)

D423_Zona3.1Pudm (shp)

D423_Zona3.2Pudm (shp)

D423_Zona4.1Pudm (shp)

D423_Zona4.2Pudm (shp)

D423_LimiteZonaPudm (shp)

5.4 *D423_CatastalePudm* (dxf)

5.5 *D423_CatastalePudm_Metadato* (pdf)

5.6 *Raccolta stampe metadati* (pdf)