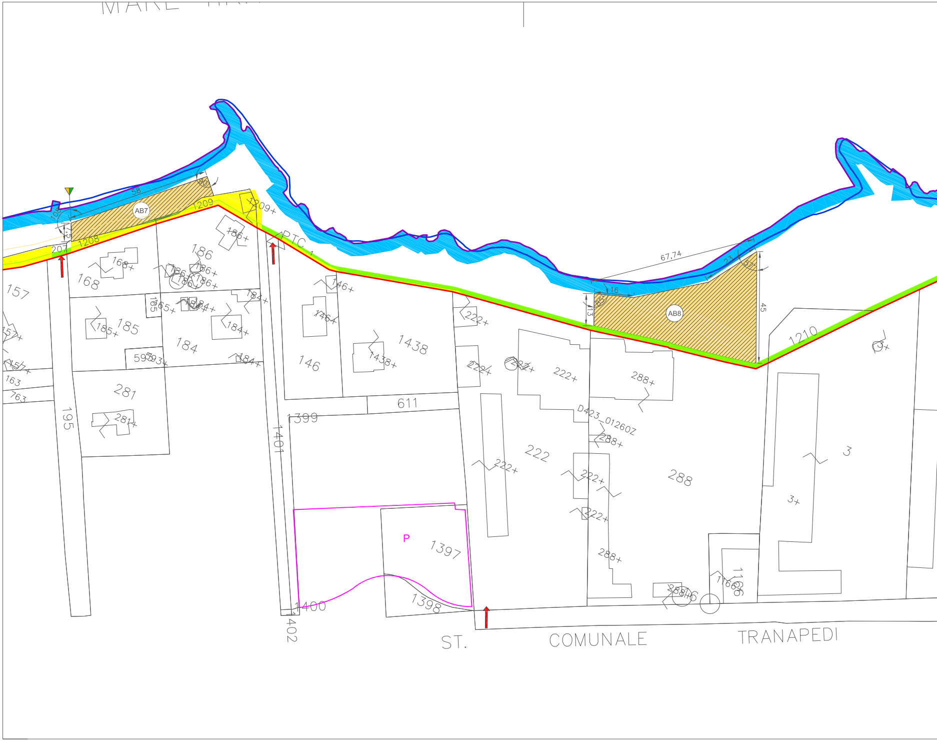
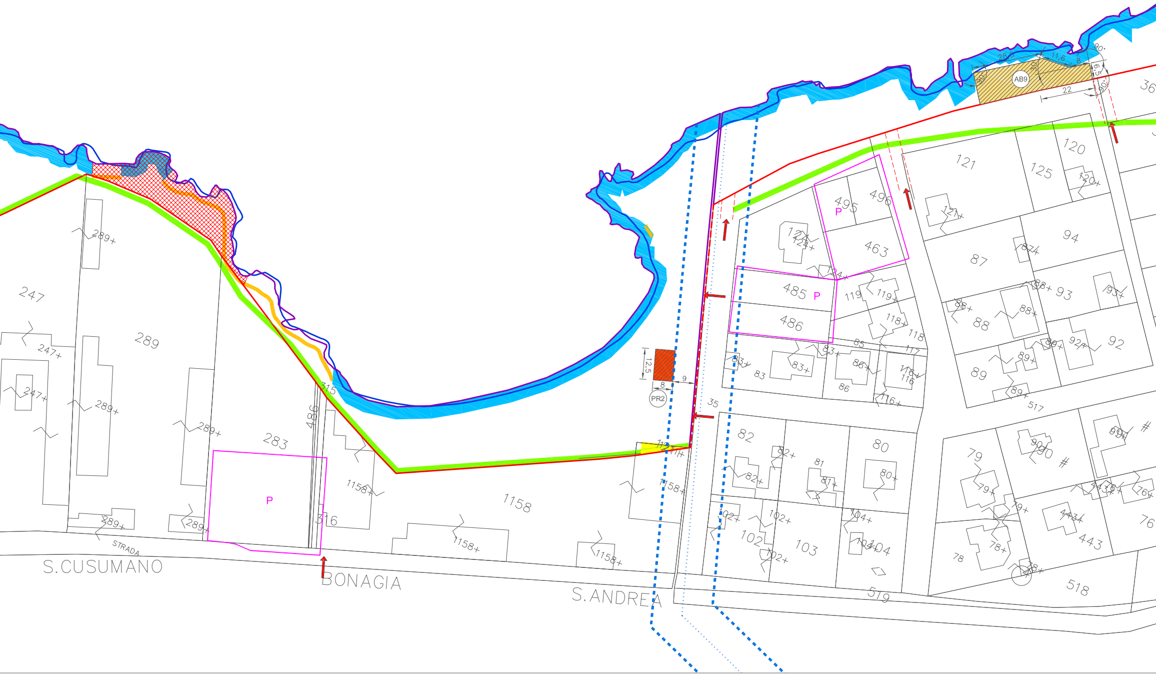
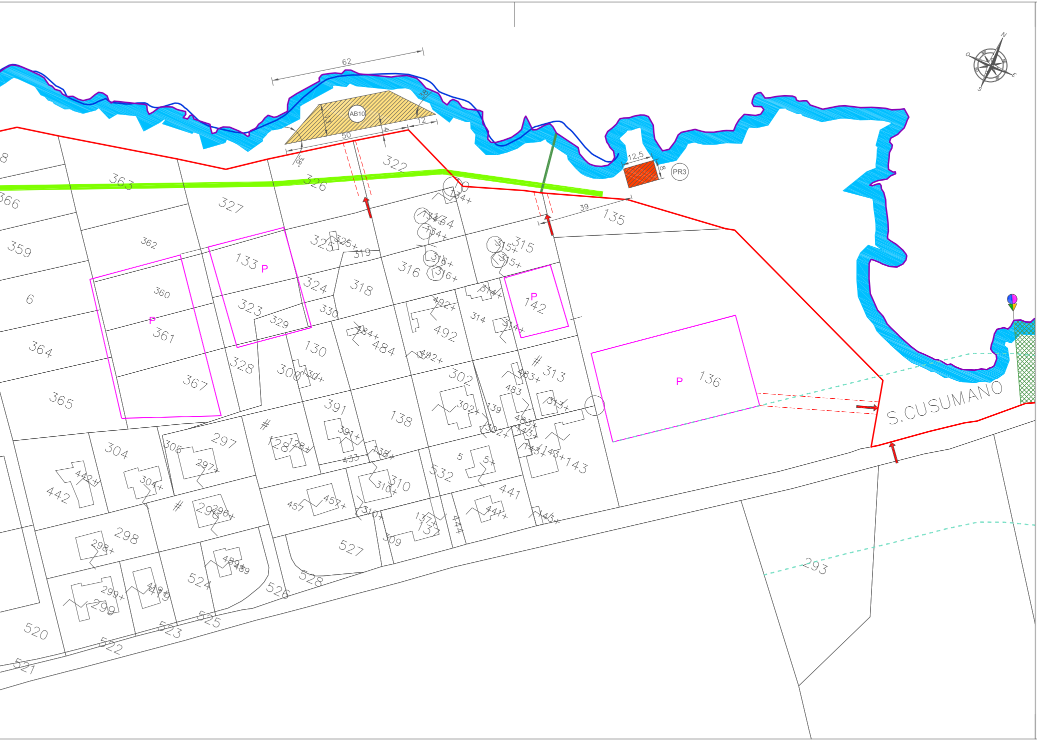

MARE
AB7
AB8
58
1209
1209+
1208
207
186+
186
168+
168
157
157+
186+
165
165+
184+
185+
185
184
593+
595
163
763
281
281+
195
PTC
1401
1399
1402
146+
146
1438
1438+
611
222+
222
D423_01260Z
288+
288
67,74
16
13
45
23
1210
3+
3
P
1397
1398
1400
1166
286
ST. COMUNALE TRANAPEDI


AB9
28,5
11,6
30
8
6,5
90°
22
36
PR2
12,5
8
9
P
121
120
125
120+
127+
495
496
463
124
124+
485
486
119
119+
118+
118
117
83
83+
85
86
86+
116
116+
35
94
87
87+
88
88+
93
93+
89
89+
92
92+
517
82
82+
81
81+
80
80+
79
79+
90
90+
443
443+
76
76+
78
78+
518
102
102+
103
104
104+
519
247
247+
289
289+
283
315
316
486
1158
1158+
113
S.CUSUMANO
STRADA
BONAGIA
S.ANDREA


62
AB10
50
12
PR3
12,5
8
39
S.CUSUMANO
P
322
326
363
366
327
359
362
133
325
319
324
318
316
315
134
135
360
361
323
329
330
6
364
367
328
130
484
492
314
142
136
313
302
300
365
391
138
483
139
143
304
297
305
128
433
5
532
442
310
441
457
296
298
527
137
309
444
145
299
419
524
489
528
526
525
523
520
522
521
293
N
S
E
O

LEGENDA

- ━ Linea di costa indicata nella cartografia tecnica comunale o regionale
- ━ Linea di costa indicata nella cartografia del SIDERSI
- ━ Dividente demaniale indicata nella cartografia del SIDERSI
- ╌ Proposta di revisione della dividente demaniale
- ▬ Fascia di libero transito di profondità 1,5 m misurata dal ciglio dei terreni elevati sul mare
- 🟦 Fascia di libero transito di profondità 5 m misurata dalla battigia media (arenile o scogliere basse)
- → Accessi al demanio marittimo
- ╌ Corridoio di accesso al demanio marittimo di larghezza 5,00 m
- ▩ Demanio marittimo inaccessibile
- ▩ Demanio marittimo che ricade all'interno della perimetrazione di parchi, riserve naturali e aree vincolate SIC o ZPS (nel quale il rilascio di concessioni non è consentito)
- ━ Fascia esterna di influenza di larghezza 200 m relativa alle aree vincolate SIC o ZPS
- ▒ Fascia di rispetto di larghezza 200 m dai boschi art.10 L.R. n. 16/96
- ╌ Fascia di rispetto S.P. 20 ex. art. 26 comma 2) D.P.R. 16.12.1992 n. 495
- ╌ Canali di gronda esistenti
- ┈ Canali di gronda in progetto
- ╍ Fascia di rispetto dei corsi d'acqua ex. art. 96 comma f) R.D. 25.07.1904 n. 523
- 🟦 Demanio fluviale o demanio marittimo in corrispondenza di foci di corsi d'acqua (divieto di balneazione)
- ⇨ Punto di recapito della rete urbana di drenaggio delle acque meteoriche
- ☐ Demanio marittimo lasciato alla libera fruizione
- ▨ Demanio marittimo che può essere dato in concessione
- 🟨 Manufatti che ricadono all'interno del demanio marittimo per i quali non risulta rilasciata concessione o altro titolo
- P Aree destinate a parcheggio da PRG
- 🟩 Strada pedonale costiera di larghezza 2 m
- ● Limite tra due aree/zone contigue

DESTINAZIONE D'USO
DELLE AREE OGGETTO DI CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME (LOTTI)

- ⬚ CL - Corridoio di lancio (La campitura indica la destinazione d'uso della concessione demaniale a terra alla quale è collegata)
- 🟫 SB - Stabilimenti balneari
- 🟨 AB - Aree attrezzate per la balneazione
- 🟪 AA - Aree attrezzate per l'accesso di animali di affezione
- 🟧 AN - Aree di ormeggio, rimessaggio e noleggio natanti
- 🟥 PR - Punti di ristoro
- 🟪 AC - Attività commerciali - Esercizi di ristorazione e somministrazione in bevande, cibi precotti e generi di monopolio
- XY1 Destinazione d'uso XY lotto n.1

DATI METRICI LOTTI

LOTTI	SUPERFICIE [m2]	LUNGHEZZA FRONTE MARE [m]
AB7	518,22	58,00
AB8	1585,57	65,86
AB9	505,36	46,55
AB10	589,69	62,00
PR2	100,00	12,50
PR3	100,00	12,50

REGIONE SICILIANA

COMUNE DI ERICE
Libero Consorzio Comunale di Trapani

PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEMANIALI MARITTIME

L.R. 15/2005, L.R. 3/2016 art.39 e D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 319/GAB del 05.08.2016
come modificato ed integrato dal D.A. TERRITORIO ED AMBIENTE 152/GAB dell'11.04.2019

Approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.53 del 26.06.2026

All.3.2.3.2 bis - Cartografia delle previsioni di piano
Area 3: Pizzo Lungo
Zona 2: dalla via Eurialo al km 8,5 della S.P. 20
Planimetria su base cartografica catastale
Foglio n.126 Sviluppo Z - Foglio n.127 Sviluppo Z

scala 1:1000

COLLABORATORI:
Ing. Andrea Politi
Arch. Claudia Seminara
Ing. Giulio Maggio

Palermo, luglio 2026

IL R.U.P.
Ing. Azzurra Tranchida

Firmato digitalmente da
MICHELE BONAFEDE
C = IT

IL PROGETTISTA:
Ing. Michele Bonafede

Ing. MICHELE BONAFEDE n. 4652

Michele Bonafede