



# CITTÀ DI DESIO

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO  
SERVIZIO PATRIMONIO**

Desio, aprile 2026

**OGGETTO: FAQ relative a “Avviso di asta pubblica per l’alienazione di beni immobili di proprietà comunale siti in Desio alla via Garibaldi n. 99-101”.**

**1) È disponibile la perizia di stima relativa alle unità immobiliari identificate ai subalterni 7 e 713, nonché al box identificato al subalterno 47?**

La perizia di stima relativa agli immobili indicati è pubblicata sulla pagina ufficiale del Servizio Patrimonio, ove è riportata come Allegato 1A.

**2) A quanto ammontano le spese condominiali annue?**

In base all’ultimo consuntivo disponibile, le spese condominiali annue risultano, allo stato, quantificabili in via indicativa in un importo pari ad Euro 2.000,00 comprensivo del servizio di riscaldamento, essendo lo stesso di tipo centralizzato.

**3) A chi deve essere intestato l’assegno circolare a titolo di deposito cauzionale?**

L’assegno circolare deve essere intestato a “Tesoreria Comunale di Desio” – Banca Monte dei Paschi di Siena.