



CITTÀ DI DESIO

**AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO
SERVIZIO GESTIONE DEL PATRIMONIO**

ALLEGATO 2A

**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA E DICHIARAZIONE
SOSTITUTIVA PER LE PERSONE FISICHE**

Marca da Bollo € 16,00

**Al Comune di Desio
SERVIZIO PATRIMONIO – AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO
Piazza Giovanni Paolo II snc
20832 Desio
MB
protocollo.comune.desio@legalmail.it
in alternativa **BREVI MANU****

Oggetto: Domanda di partecipazione all'asta pubblica per l'alienazione di immobile di proprietà comunale sito in Desio, via Galeno n. 45.

Il sottoscritto _____

nato a _____, Prov. _____ il _____

residente a _____, Prov. _____

Via _____, n. _____

C.F. _____

tel. _____

PEC _____

e-mail _____

specificare regime patrimoniale (se coniugato) _____

CHIEDE

di partecipare all'asta per la vendita del lotto in oggetto, consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/00

DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 94 e ss d.lgs. 36/2023 (tra cui, a titolo esemplificativo, di non aver riportato condanne definitive che gli interdicano, al momento della presentazione dell'offerta e fino alla stipula del contratto, la possibilità di contrarre con la pubblica amministrazione; di non incorrere in una delle cause di divieto, decadenza, sospensione di cui all'art. 67 d.lgs. 159/2011 e di non essere a conoscenza dell'esistenza di tali cause nei confronti dei soggetti indicati nell'art. 85 d.lgs. 159/2011);
- di non trovarsi in stato di fallimento e di non essere incorso negli ultimi cinque anni in procedure concorsuali;
- di avere piena capacità legale, ovvero di non trovarsi in stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione e che non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- di non essere debitore del Comune di Desio per somme accertate in modo definitivo con iscrizione a ruolo, ingiunzione fiscale o sentenza per un importo superiore ad € 2.500,00;
- di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 1471 c.c. per le quali è vietata la partecipazione alla presente procedura.

DICHIARA ALTRESÌ

- di aver preso conoscenza e di accettare incondizionatamente le prescrizioni riportate nell'avviso d'asta;
- di aver preso conoscenza dei documenti disponibili presso il Comune di Desio in relazione al lotto oggetto di vendita ed in particolare dei dati ed elementi, indicazioni e prescrizioni risultanti dalla perizia di stima riferita al lotto medesimo, e di accettarli incondizionatamente;
- di aver preso conoscenza e di accettare integralmente la situazione di fatto e di diritto del lotto posto in vendita, anche in riferimento alla situazione degli impianti.
- di aver preso conoscenza e di accettare che l'offerta presentata è comunque vincolante, valida ed irrevocabile per l'offerente, mentre per ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti del Comune consegue solo dall'aggiudicazione definitiva;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione del lotto non produce alcun effetto traslativo e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto di compravendita e comunque solo ad avvenuto ed integrale pagamento del prezzo di acquisto con le modalità precisate nell'Avviso d'asta pubblica;

- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo, spesa, (ivi incluso imposte, tasse e spese notarili) relativi alla vendita dell'unità immobiliare saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che, in caso di aggiudicazione del lotto oggetto della vendita, **la mancata sottoscrizione del contratto entro il termine di 90 giorni dalla data di esecutività della determinazione dirigenziale di approvazione del verbale di gara**, e in ogni caso dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva coincidente con l'accertamento del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, salvo eventuali proroghe, per fatto dell'aggiudicatario e il mancato pagamento del prezzo di acquisto, comporteranno la decadenza dal diritto all'acquisto e la conseguente perdita del diritto alla restituzione del deposito cauzionale infruttifero.

Ai fini della presente proposta elegge il seguente domicilio (solo se diverso dalla residenza/sede legale): Via _____

Tel. _____

P.E.C o email _____

Luogo _____

Data _____

Il Richiedente

(firma leggibile e per esteso)

Il Coniuge (*)

(firma leggibile e per esteso)

*In caso di concorrente singolo persona fisica coniugato in regime di comunione dei beni.

In tal caso occorre allegare alla domanda una dichiarazione, resa su carta libera da parte di entrambi i coniugi con la quale gli stessi attestino se l'acquisto debba avvenire o meno in comunione dei beni.

ALLEGATI ALLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:

- fotocopia integrale di valido documento di identità del sottoscrittore della domanda o, in caso di offerte per procura, del delegante e del delegato o, in caso di offerta per persona da nominare, dell'offerente;
- procura speciale in originale o copia autentica, se necessario;
- informativa ai sensi del d.lgs. 193/2003 e ss.mm.ii. in materia di trattamento di dati personali e relativo consenso informato, debitamente datati e sottoscritti secondo il modulo presente sul sito istituzionale.