



# CITTÀ DI DESIO

COMUNE DI DESIO Comune di Desio	I
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE	
Protocollo N.0027100/2026 del 20/05/2026	
Firmatario: LUCA COLOMBO	

## AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO SERVIZIO PATRIMONIO

**OGGETTO: AVVISO DI PROROGA DEI TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLO SVOLGIMENTO DELLE ASTE PUBBLICHE PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE (VIA MATTEOTTI N. 32, VIA GARIBALDI N. 99-101, VIA GALENO N. 45).**

### IL DIRIGENTE DELL'AREA GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO

**VISTI** gli Avvisi di Asta Pubblica per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale siti in:

- via Matteotti n. 32 (4 lotti)
- via Garibaldi n. 99-101 (7 lotti)
- via Galeno n. 45 (lotto unico o due lotti separati)

**RICHIAMATO** l'Articolo 6 dei suddetti Avvisi, il quale stabilisce testualmente che: "*È fatta salva la possibilità, a discrezione dell'Amministrazione Comunale, entro cinque giorni dalla data del termine ultimo previsto per la presentazione delle domande, mediante Avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'ente, prorogare il termine di presentazione delle domande*"

**DATO ATTO** che il termine ultimo originariamente previsto per la consegna *brevi manu* dei plichi contenenti le offerte è fissato, a pena di esclusione, per le ore 12.30 del giorno di mercoledì 20 maggio;

### CONSIDERATO CHE:

- È interesse primario dell'Amministrazione Comunale, in ossequio al principio del *favor participationis* e al fine di massimizzare il risultato economico derivante dalla valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare, favorire la più ampia partecipazione possibile alle procedure di evidenza pubblica;
- Un'estensione dei termini temporali consente a un maggior numero di operatori economici e cittadini interessati di predisporre adeguatamente la documentazione amministrativa e le garanzie fideiussorie richieste dai bandi di gara;
- Risulta opportuno e rispondente ai principi di efficienza, economicità e buon andamento dell'azione amministrativa mantenere una gestione unitaria delle procedure di alienazione in corso, disponendo la proroga non solo per i lotti privi di offerte, ma per l'intera procedura, garantendo al contempo la segretezza e l'integrità delle offerte già regolarmente depositate;

### RENDE NOTO CHE

#### 1. PROROGA TERMINI PRESENTAZIONE OFFERTE:

Il termine ultimo per la presentazione delle offerte (consegna *brevi manu* all'Ufficio Protocollo del Comune di Desio) per i **lotti per i quali non sono pervenute offerte** relativi agli immobili siti in Via Matteotti n. 32, Via Garibaldi n. 99-101 e Via Galeno n. 45 è prorogato al giorno di **MERCOLEDÌ 24 GIUGNO** alle ore **12.30**;

## **2. NUOVE DATE ESPERIMENTO ASTA PUBBLICA:**

Conseguentemente, le sedute pubbliche per l'apertura delle buste da parte della Commissione di Gara presso la Sala Pertini del Comune di Desio (Piazza Giovanni Paolo II), originariamente previste per giovedì 21 maggio, sono riprogrammate secondo il seguente calendario:

- **Immobili Via Matteotti n. 32:** GIOVEDÌ 25 GIUGNO alle ore 11:00;
- **Immobili Via Garibaldi n. 99-101:** GIOVEDÌ 25 GIUGNO alle ore 11:30;
- **Immobile Via Galeno n. 45:** GIOVEDÌ 25 GIUGNO alle ore 12:00;

### **PRECISA CHE**

Rimangono invariate ed integralmente confermate tutte le altre disposizioni, prescrizioni, requisiti e modalità di partecipazione contenute nei rispettivi Avvisi di Asta Pubblica originari.

Per i lotti per i quali risultano già pervenute offerte si procederà all'espletamento dell'asta pubblica nella giornata di giovedì 21 maggio, secondo quanto previsto negli Avvisi originari.

La proroga dei termini di presentazione delle offerte riguarda esclusivamente i lotti per i quali non sono pervenute offerte.

Il presente avviso viene pubblicato, come previsto dai rispettivi bandi di gara, sul sito istituzionale dell'Ente e assolve a ogni obbligo di comunicazione verso gli interessati.

Desio, lì 20/05/2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA  
GESTIONE DEL TERRITORIO E PATRIMONIO  
*Arch. Luca Colombo*  
Documento firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005  
e del DPCM 22.02.2013 e ss.mm.ii.

Per informazioni: [patrimonio@comune.desio.mb.it](mailto:patrimonio@comune.desio.mb.it) - 0362/392-369-355-306