STUDIO TECNICO
DOTT. ARCH.
AGATA VALLE

STUDIO TECNICO
DOTT. ARCH. ING.
GIOVANNI VALLE

**COMUNE DI DALMINE**
Provincia di Bergamo

Progetto:
**PIANO ATTUATIVO R37**

Committenti:
**SABE IMMOBILIARE SRL, CAVALLERI ALESSANDRO, CAVALLERI GREGORIO, VALOTI ELISA e COMUNE DI DALMINE**

**I Committenti**

SABE IMMOBILIARE SRL

CAVALLERI ALESSANDRO

CAVALLERI GREGORIO

VALOTI ELISA

AMMINISTRAZIONE COMUNALE COMUNE DI DALMINE

**I Progettisti**

Dott. Arch. Ing. Giovanni Valle

Dott. Arch. Agata Valle

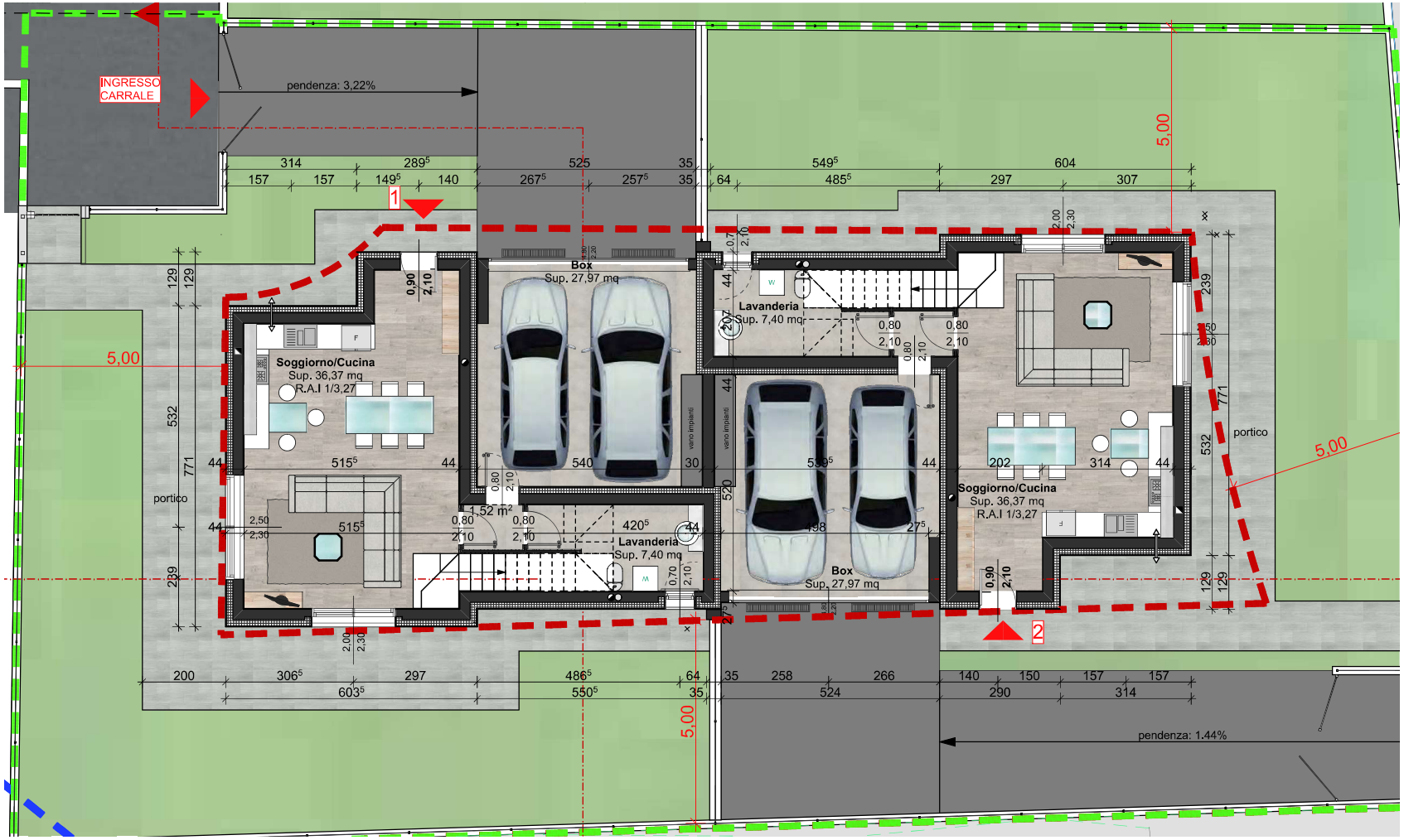
# Tipologie edifici

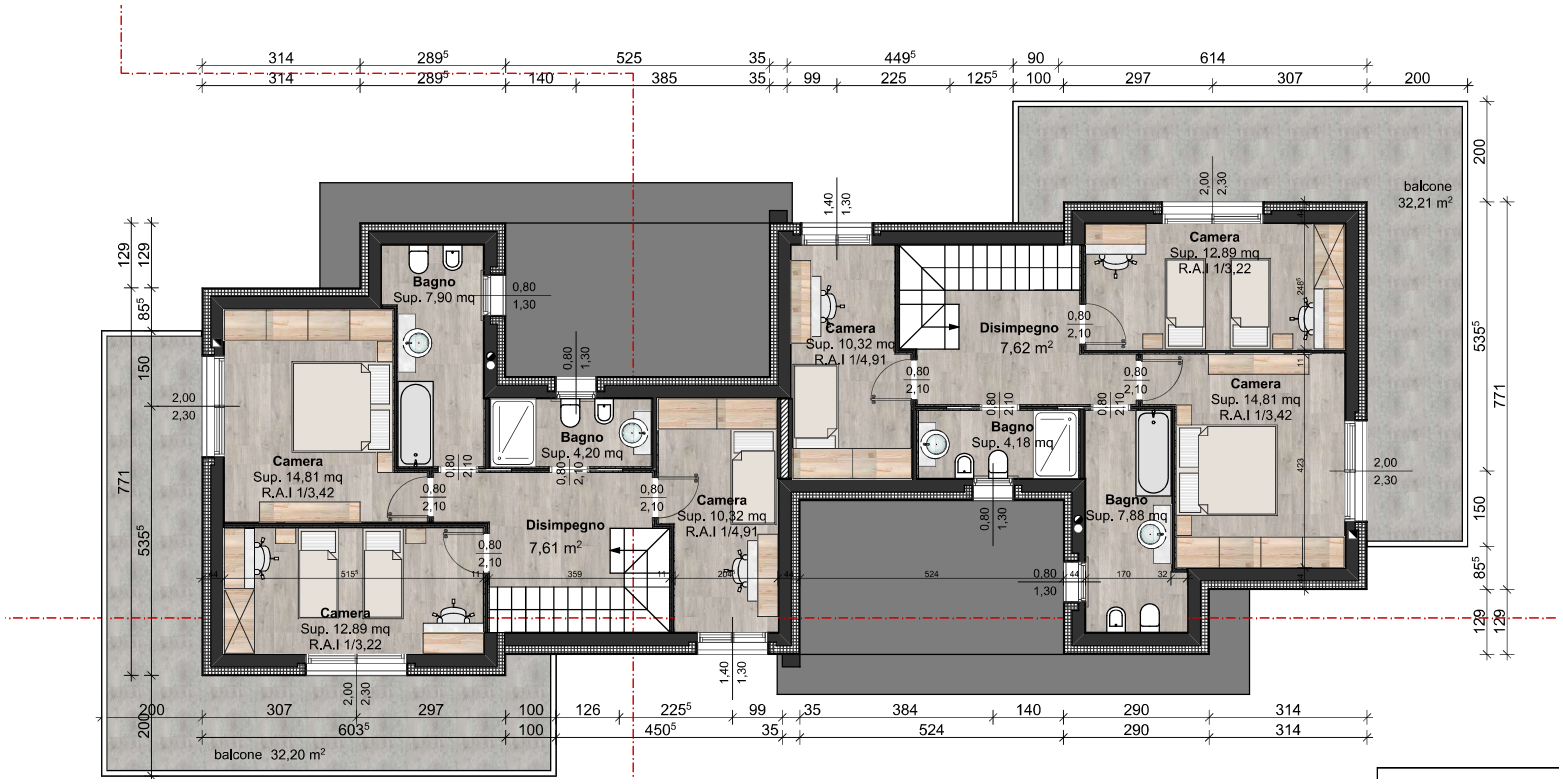


allegato L

Trescore Balneario, 14 Settembre 2026

# BIFAMILIARE


INGRESSO CARRALE
pendenza: 3,22%
pendenza: 1.44%
Soggiorno/Cucina
Sup. 36,37 mq
R.A.I 1/3,27
Box
Sup. 27,97 mq
Lavanderia
Sup. 7,40 mq
1,52 m²
portico
5,00
1
2


Bagno
Sup. 7,90 mq
Camera
Sup. 14,81 mq
R.A.I 1/3,42
Bagno
Sup. 4,20 mq
Disimpegno
7,61 m²
Camera
Sup. 10,32 mq
R.A.I 1/4,91
Camera
Sup. 12,89 mq
R.A.I 1/3,22
balcone 32,20 m²
Camera
Sup. 10,32 mq
R.A.I 1/4,91
Disimpegno
7,62 m²
Bagno
Sup. 4,18 mq
Camera
Sup. 12,89 mq
R.A.I 1/3,22
Camera
Sup. 14,81 mq
R.A.I 1/3,42
Bagno
Sup. 7,88 mq
balcone
32,21 m²













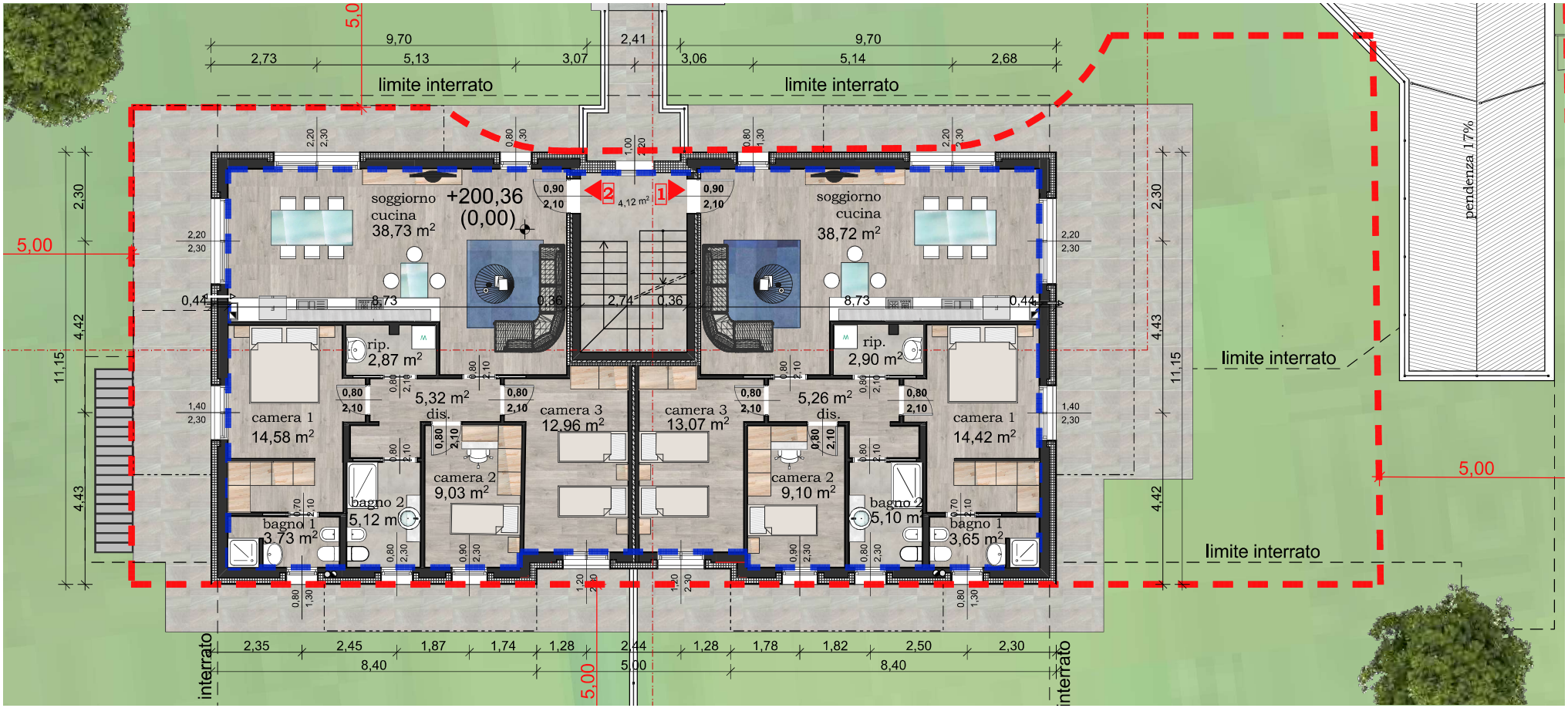




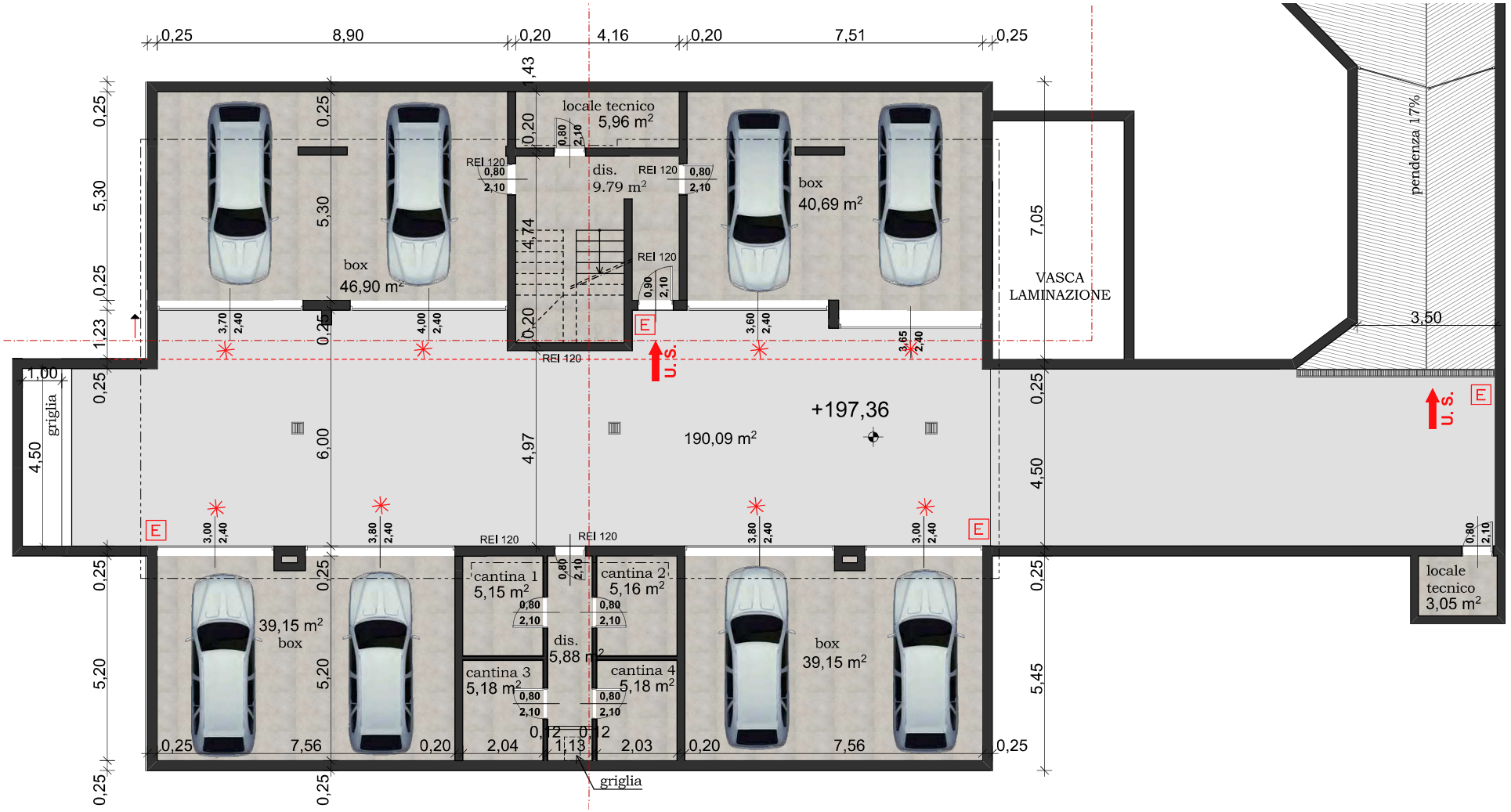




# PALAZZINA 4 APPARTAMENTI


limite interrato
limite interrato
limite interrato
limite interrato
pendenza 17%
soggiorno
cucina
38,73 m²
+200,36
(0,00)
soggiorno
cucina
38,72 m²
rip.
2,87 m²
rip.
2,90 m²
5,32 m²
dis.
5,26 m²
dis.
camera 1
14,58 m²
camera 3
12,96 m²
camera 3
13,07 m²
camera 1
14,42 m²
camera 2
9,03 m²
camera 2
9,10 m²
bagno 2
5,12 m²
bagno 2
5,10 m²
bagno 1
3,73 m²
bagno 1
3,65 m²
9,70
2,73
5,13
3,07
2,41
3,06
9,70
5,14
2,68
5,00
11,15
4,42
4,43
2,30
2,20
2,30
0,44
8,73
0,36
2,74
0,36
8,73
0,44
1,40
2,30
0,90
2,10
0,80
2,10
4,12 m²
2,35
2,45
1,87
1,74
1,28
2,44
1,28
1,78
1,82
2,50
2,30
8,40
5,00
8,40


soggiorno
cucina
38,73 m²
+203,56
soggiorno
cucina
38,72 m²
balcone 1
26,38 m²
balcone 2
26,29 m²
rip.
2,87 m²
rip.
2,90 m²
5,32 m²
dis.
5,26 m²
dis.
camera 1
14,58 m²
camera 3
12,96 m²
camera 3
13,07 m²
camera 1
14,42 m²
loc. tec.
loc. tec.
camera 2
9,03 m²
camera 2
9,10 m²
bagno 1
3,73 m²
bagno 2
5,12 m²
bagno 2
5,10 m²
bagno 1
3,65 m²
balcone 4
6,58 m²
balcone 3
6,58 m²
3,49 m²
2,74
0,36
8,73
8,73
0,44
0,44
2,00
6,00
9,80
6,00
2,00
2,73
5,13
3,06
3,07
5,14
2,68
2,35
2,45
1,87
3,02
2,44
3,06
1,82
2,50
2,30
2,00
2,92
5,48
5,00
5,48
2,92
2,00


0,25
8,90
0,20
4,16
0,20
7,51
0,25
1,43
locale tecnico
5,96 m²
dis.
9,79 m²
box
40,69 m²
box
46,90 m²
REI 120
0,80
2,10
0,90
2,10
4,74
7,05
VASCA
LAMINAZIONE
pendenza 17%
3,50
U.S.
E
+197,36
190,09 m²
griglia
1,00
4,50
6,00
4,97
cantina 1
5,15 m²
cantina 2
5,16 m²
cantina 3
5,18 m²
cantina 4
5,18 m²
dis.
5,88 m²
39,15 m²
box
box
39,15 m²
locale
tecnico
3,05 m²
7,56
2,04
1,13
2,03
griglia













