APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO "R37"

OSSERVAZIONE N. 1 – Ing. Giovanni Valle in rappresentanza della Società SABE IMMOBILIARE S.r.l..

Data presentazione: 27/10/2026

Protocollo: 46204

CONTENUTI :

L'Ing. Valle notifica il cambio di proprietà delle particelle identificate catastalmente ai Mappali n. 672, 1126 del Fg. 204 - Sez. Cens. SA a seguito della compravendita effettuata da SABE IMMOBILIARE S.r.l.

CONTRODEDUZIONI:

Si dà atto che allegata all'osservazione è pervenuta la bozza della Convenzione aggiornata in seguito alla compravendita. Inoltre prende atto che le tavole e gli altri allegati all'adozione del Piano Attuativo "R37" non sono stati aggiornati in seguito alle compravendite.

Visto che le tavole e gli altri allegati all'adozione del Piano Attuativo "R37" non sono stati sostituiti si prende atto che

- nel cartiglio delle tavole allegate all'approvazione del Piano Attuativo "R37" vengano ancora riportati i soggetti C. G., V. E. G., C. A.
- negli elaborati non aggiornati allegati all'approvazione del Piano Attuativo "R37" la società SABE IMMOBILIARE S.r.l. si sostituisce ai soggetti G., V. E. G., C. A. negli obblighi indicati in capo a loro.

Per l'Ufficio Edilizia Privata e Urbanistica le compravendite assumono un carattere positivo perché l'Ente si deve confrontare con un solo soggetto attuatore e la presenza di meno soggetti rende più agevolo sottoscrivere la convenzione nei termini previsti nella deliberazione di approvazione.

SI PROPONE :

X **Accoglimento**

Non accoglimento

Accoglimento parziale

Dalmine, 04/11/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO[1]
Arch. Roberto Piantadosi
(documento firmato digitalmente)

ROBERTO
PIANTADOSI
04.11.2026
16:30:37
GMT+01:00

[1] incaricato con decreto dirigenziale n. 33 del 31 dicembre 2025