



COMUNE DI CREMA

Area 2 – Servizi finanziari, fiscalità locale, sostegno alle imprese e controllo partecipazioni
Servizi Finanziari

OGGETTO: Verbale Commissione Bilancio - seduta del 2 dicembre 2025.

Il giorno 2 dicembre 2025 alle ore 18,15 si è riunita, con seduta in presenza, la Commissione Consiliare Permanente per esaminare materie inerenti al bilancio, ai sensi del disposto di cui all'art. 16 dello Statuto del Comune di Crema, previa convocazione tramite mail del 27.11.2025.

COMMISSIONE BILANCIO

SONO PRESENTI I SIGG.	voti espressi
Savaré Danilo	7
Lopopolo Francesco	4
Ciciriello Valeriano	2
Caso Teresa	1
Chiodo Ilaria	1
De Grazia Giovanni	4
Bergamaschini Andrea	2
Beretta Simone	1
Zanibelli Laura Maria	1
TOTALE	23
SONO ASSENTI I SIGG.	voti espressi
Soccini Debora	1
TOTALE	1

Sono presenti il Dirigente Area 2 - Servizi Finanziari, Dott. Fabio Calderara, che svolge le funzioni di relatore e di Segretario, la dott.ssa Federica Franceschini che svolge le funzioni di verbalizzante e l'Assessore al Bilancio Giuseppe Bellandi.

Il Presidente della Commissione Bilancio Lopopolo Francesco, verificata la regolarità della Commissione (23/24) dichiara aperta la seduta

	Illustrazione Bilancio Preventivo 2026.2028 – Parte finanziaria
Lopopolo F.	Il Presidente introduce l'argomento e cede la parola al dott. Fabio Calderara
Calderara F	Il dott. Calderara illustra l'iter del bilancio, dal bilancio tecnico all'approvazione in Consiglio Comunale. Ricorda che va sempre garantito l'equilibrio e che il bilancio permette la gestione quotidiana delle attività comunali tramite gli stanziamenti delle voci di spesa. I decreti che regolamentano il bilancio sono il TUEL e il d.lgs. 118/2011, che stabiliscono i principi, i contenuti, la struttura del bilancio.

	<p>L'equilibrio di parte corrente è sempre più critico da raggiungere, non solo per il Comune di Crema ma in generale per tutti i comuni, a causa della continua crescita delle spese sociali. Sulla parte corrente pesano anche alcuni fondi, tra cui l'FCDE (a garanzia dei residui attivi di difficile esazione), il FGDC (che a Crema non è stanziato in quanto non necessario), il Fondo obiettivi di finanza pubblica e i fondi per la partecipazione alla finanza pubblica.</p> <p>Una novità del 2026 sarà l'inizio di Accrual con la nuova contabilità economico patrimoniale e pertanto la revisione dell'inventario e la diversa contabilizzazione dell'economico patrimoniale.</p> <p>Per quanto riguardi i tributi si confermano in sostanza le voci dell'assestato 2025. Per la TARI entro aprile andrà predisposto il PEF 2026-2029 e l'aggiornamento delle tariffe. Inoltre verrà fatta la gara per il concessionario della riscossione. Il capitolato è quasi pronto e poi si potrà partire con la gara. Altra gara da espletare sarà quella delle assicurazioni e del broker.</p> <p>Per quanto riguarda la spesa di personale, sono stati applicati al bilancio di previsione € 500.000,00 da avанzo vincolato per il pagamento degli arretrati a seguito della firma del nuovo contratto che dovrebbe avvenire entro fine anno. Viene illustrata la tabella 11, con l'importo dei redditi da lavoro, in crescita rispetto al 2025 per i rinnovi contrattuali e alcune assunzioni sia a potenziamento della struttura, sia in sostituzione dei nuovi pensionamenti e di alcune mobilità e pensionamenti del 2025.</p> <p>Si passa quindi all'illustrazione della tabella 25, relativa all'indebitamento. La capacità mutuataria del Comune è ancora molto elevata, ma bisogna sempre ricordare che eventuali nuovi mutui vanno ad incidere ancora sulla parte corrente.</p>
Beretta S.	Chiede quando termina il BOC.
Calderara F.	<p>Risponde che terminerà al 31/12/2026 e quindi i benefici si vedranno dal 2027.</p> <p>Sono quindi illustrati i servizi a domanda individuale e i relativi tassi di copertura.</p> <p>Successivamente è illustrata la tabella 23 relativa al risultato presunto di amministrazione. In particolare sono illustrate tutte le voci inserite all'interno dell'avanzo vincolato. Trattandosi di un avanzo presunto, tutte le voci dovranno essere riviste in sede di rendiconto 2025.</p>
Zanibelli L.	Chiede se si può sapere da dove arriva l'avanzo disponibile.
Calderara F.	Risponde che si tratta solo di un avanzo presunto, calcolato a inizio novembre e quindi con ancora 2 mesi importanti di attività amministrativa.
Zanibelli L.	Chiede quali azioni di mitigazione per i commercianti di S. Bernardino e Castelnuovo sono state previste a bilancio.
Bellandi G.	Risponde che al momento non è previsto nulla.
Zanibelli L.	Chiede se sono previste riduzioni delle imposte (IMU, TARI, COSAP, ICP).
Bellandi G.	Risponde che al momento non sono previste riduzioni delle imposte.
Zanibelli L.	Chiede lo stanziamento per abbattimento barriere architettoniche.
Calderara F.	Risponde che lo stanziamento previsto è di € 100.000,00.
Zanibelli L.	Chiede se lo stanziamento previsto per la coprogettazione è pari a quanto previsto dal bando.
Calderara F.	Risponde di sì.
Beretta S.	Chiede a quanto ammonta la spesa sociale.
Calderara F.	Risponde che ammonta a circa 4.151.000,00€ circa il 10% della spesa corrente.
Zanibelli L.	Chiede se la copertura per la coprogettazione viene ancora dalla presunzione di incasso di tassazione non riscossa.
Bellandi G.	Risponde che quanto stanziato per la tassazione corrisponde già all'accertato quindi copre già tutto.
De Grazia G.	Osserva che sono stati messi più stanziamenti da imposte e tasse.
Bellandi G.	Conferma aggiungendo che si tratta di cifre già consolidate.

Zanibelli L.	Chiede se è stato possibile senza dover cambiare l'aliquota di esclusione dell'addizionale Irpef.
Bellandi G.	Conferma.
Zanibelli L.	Chiede da dove arriva l'aumento TARI.
Lopopolo F.	Da adeguamenti voluti da Arera.
Beretta S.	Chiede da dove arrivano il 6,8 milioni di euro tra gli investimenti.
Calderara F.	Risponde che si tratta della permuta ex tribunale/stalloni, la cui operazione contabile va recepita anche a bilancio
Lopopolo F.	Non essendo prenotati altri interventi, il Presidente chiude la riunione alle ore 19.00 circa.
	Il Segretario della Commissione Il Dirigente Area 2 - Servizi Finanziari Dott. Fabio Calderara