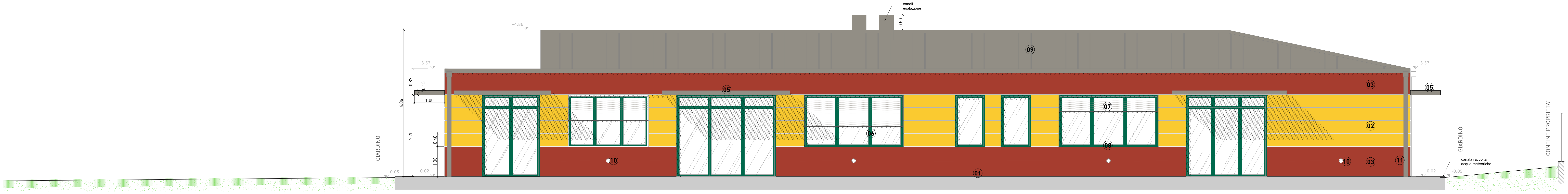
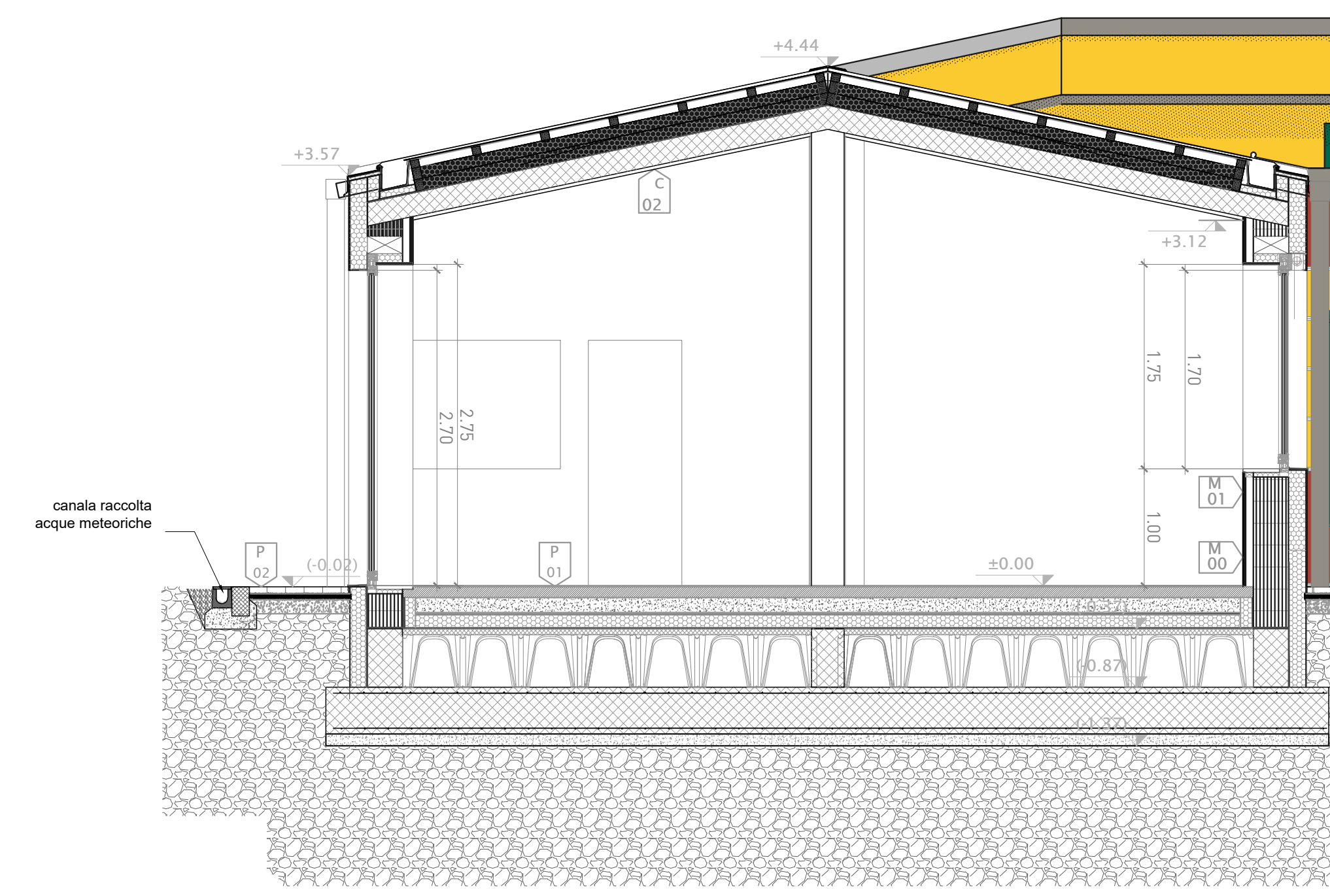
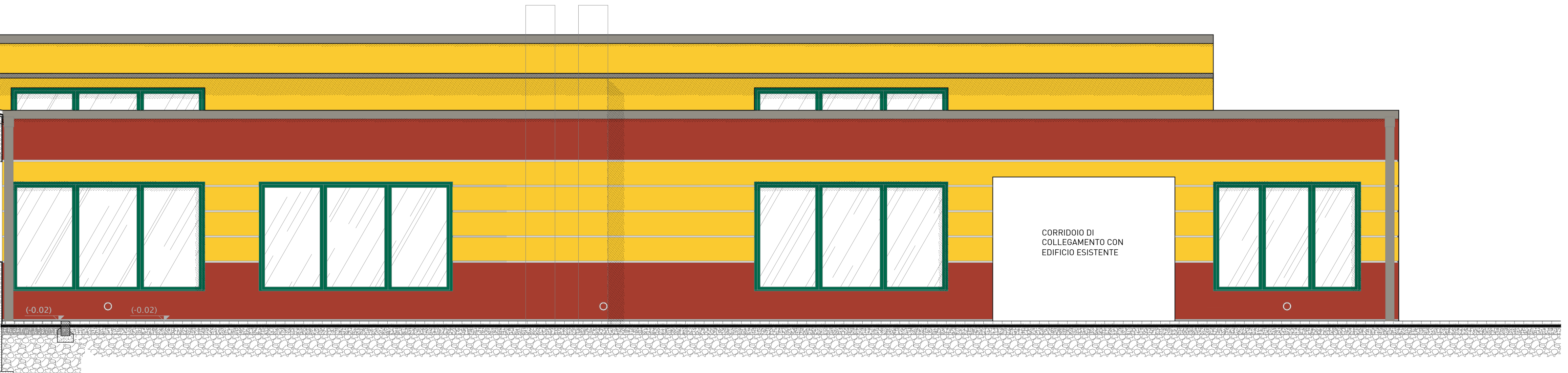


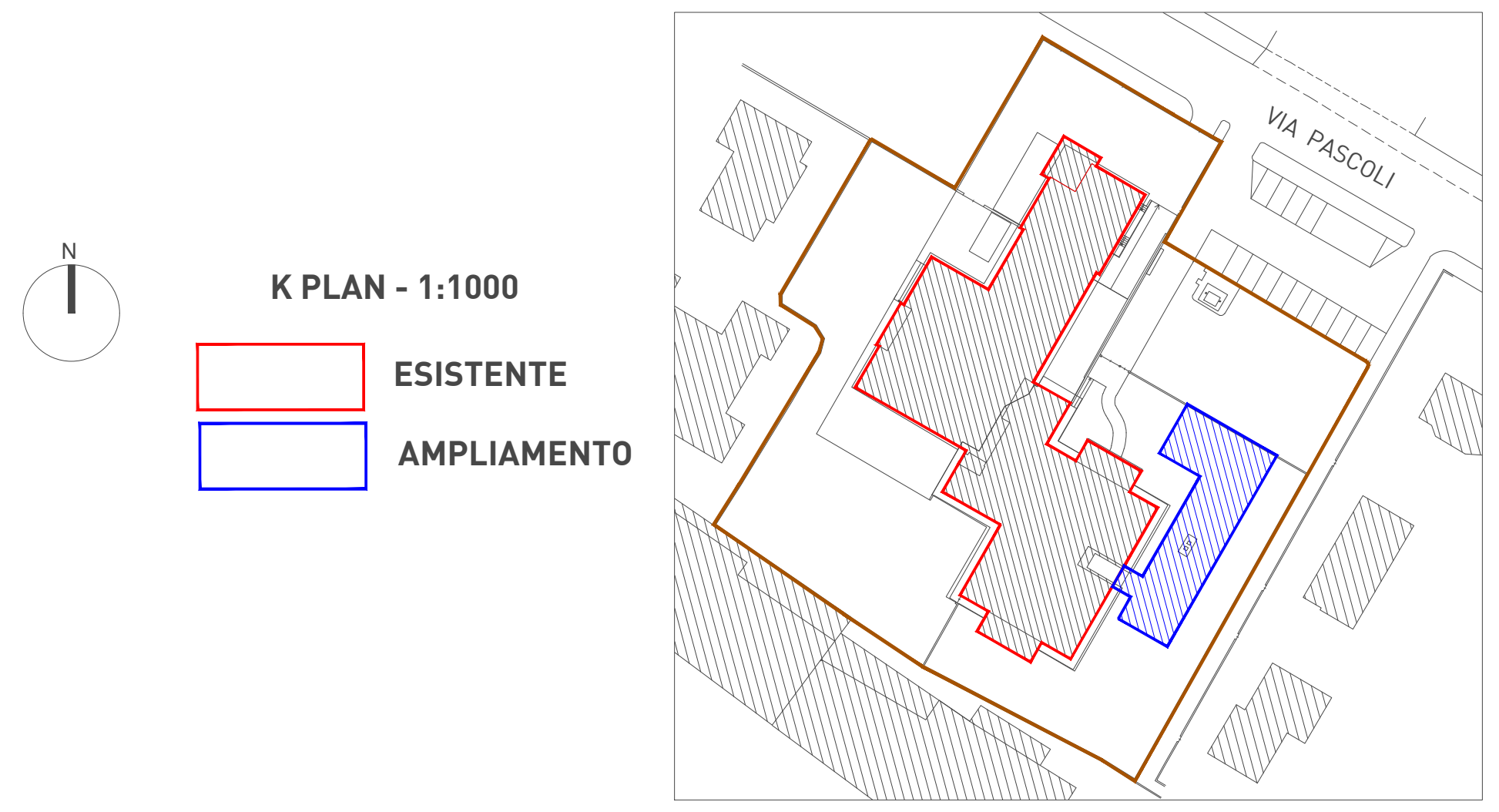
PROSPETTO SUD-EST



SEZIONE DD



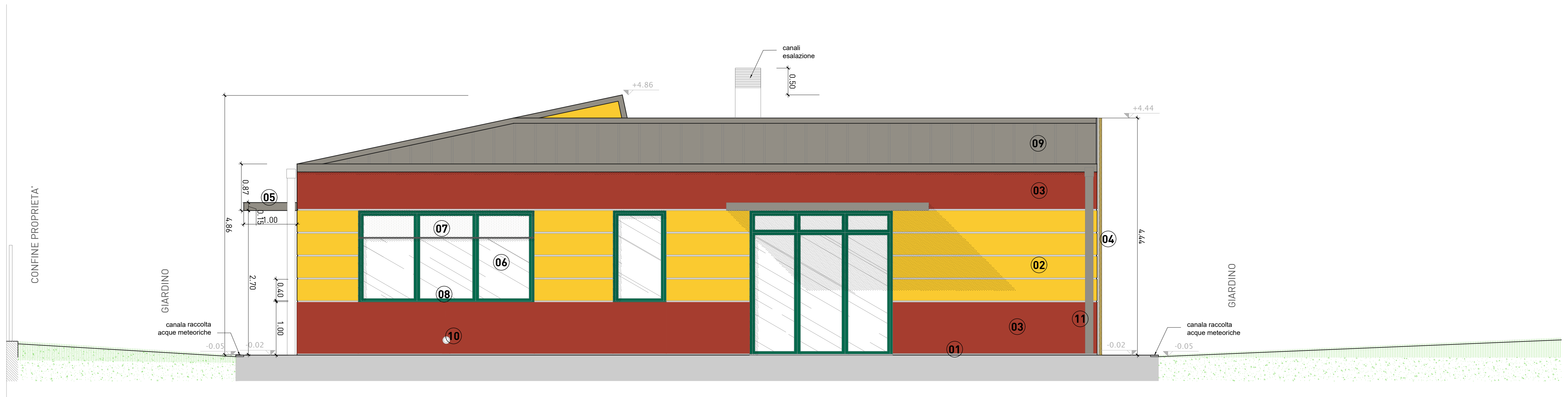
PROSPETTO NORD-OVEST



K PLAN - 1:1000

🟥 **ESISTENTE**

🟦 **AMPLIAMENTO**



PROSPETTO NORD-EST

LEGENDA

⓪① 01	Zoccolino in gres grigio RAL 7010 altezza 5cm
02	Intonaco di facciata colore giallo paglierino RAL 1018 liscio con fresate orizzontali triangolari
03	Intonaco di facciata colore rosso mattone RAL 3016 liscio
04	Grigliati frangisole in materiale composito effetto legno TECK
05	Pensilina metallica con rivestimento in lamiera colore grigio RAL 7030
06	Serramenti in alluminio colore verde RAL 6016 con vetro doppia camera
07	Tende avvolgibili in PVC con con guida in bacchetta metallica colore grigio RAL 7030
08	Davanzale in lamiera metallica colore verde RAL 6016
09	Copertura e scossaline in lamiera/alluminio preverniciato colore grigio RAL 7030
10	Griglia di areazione
11	Pluviali in lamiera metallica colore grigio RAL 7030

CARATTERISTICHE DEI MATERIALI E PRESCRIZIONI ESECUTIVE:

GIUNTI SEPARATORI STRUTTURE E MANUFATTI
Nella realizzazione di qualsiasi opera, è necessario riservare particolare attenzione al rispetto dei distacchi fra elementi collegati alla struttura esistente e quelli realizzati su supporti desolidarizzati. Onde evitare intasamenti di tali spazi, anche se non indicato esplicitamente sugli elaborati di progetto, i giunti dovranno essere riempiti con appositi materiali: neoprene, lana di roccia.

CAMPIONATURE E COLORI
Tutte le opere di finitura dovranno essere adeguatamente campionate ed approvate dalla DL e dalla DA, prima della messa in opera, con particolare riferimento ai colori previsti. La rispondenza alle norme dei vetri stratificati e dei relativi fissaggi, dovrà essere verificata e certificata dal fornitore.

IMPIANTI
La posizione e il dimensionamento degli impianti riportato negli elaborati architettonici è di carattere indicativo. Per tutto ciò che concerne gli impianti sia meccanici che elettrici fanno fede gli elaborati specialistici

PIANI DI COPERTURA
Le canne di esalazione, ventilazione e fumarie e i relativi comignoli devono essere conformi alla legge 1033171 NORME UNI CIG 7129 e successivi D.M. ex art. RI. 3.4.28.

SCALE E STRUTTURE
I disegni, le quote e le caratteristiche di tutti i vani scala, ascensori e strutture in generale che sono riportati sugli elaborati architettonici, non hanno prevalenza in tal senso sugli elaborati strutturali. Medesime note valgono in merito alle scale di nuova realizzazione e per le carpenterie metalliche.

Le rappresentazioni grafiche relative ai retini indicanti texture di qualsiasi genere (es. griglie) sono indicative della natura dell'elemento ma non delle sue caratteristiche dimensionali.
Le quote in generale sono riferite alle murature al finito, pertanto sarà cura dell'Impresa esecutrice garantire il rispetto di tali misure.

FOROMETRIA IMPIANTI E APPARECCHI ILLUMINANTI
Prima dell'esecuzione di ogni opera dovranno essere verificate con la DL e DA: posizione, dimensione e tipologia delle forometrie da realizzare per il passaggio degli impianti. Per posizionamento ed esecuzione incassi degli apparecchi illuminanti a soffitto vedere documentazione illuminotecnica e relative specifiche di messa in opera.

Le informazioni riportate sulla presente tavola gli elementi strutturali ed impiantistici sono di carattere architettonico. Per l'esatta definizione delle componenti ingegneristiche si faccia riferimento alle tavole dei progetti specialistici.
Le prestazioni statiche, acustiche, termiche ed illuminotecniche dei componenti dovranno essere verificate dall'impresa appaltatrice.

Pendenze e salti di quota, ove non specificato nei disegni e comunque in ogni caso, dovranno garantire l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Controsoffitti posti in corrispondenza delle finestre non dovranno in alcun modo e per nessuna ragione interferire con l'apertura delle stesse.

Gli arredi non sono compresi nell'appalto.

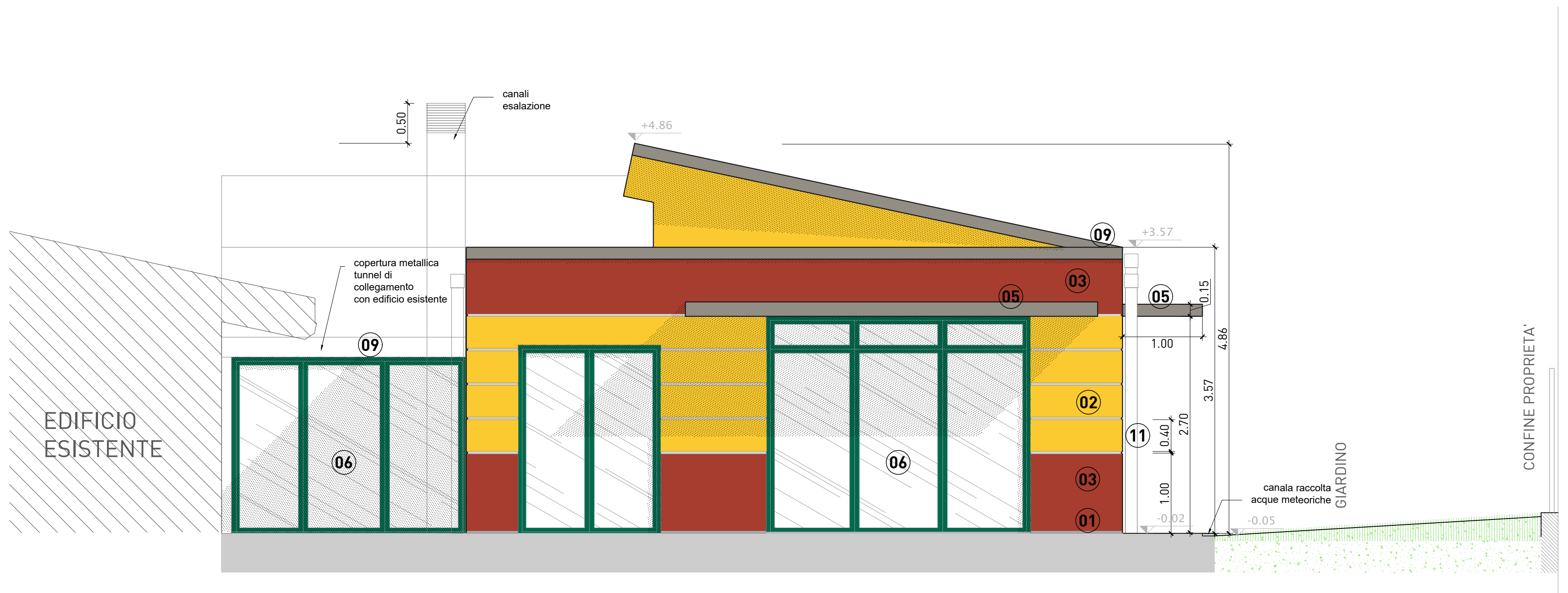
Tutte le superfici che risulteranno lacunose e o danneggiate dalle demolizioni dovranno essere risarcite e integrate al fine di un completo ripristino funzionale e architettonico /geometrico.

Nelle tavole dei controsoffitti non sono riportati gli elementi incassati e o interferenti. Per la completa comprensione dell'impiantistica cfr. tavole impianti.

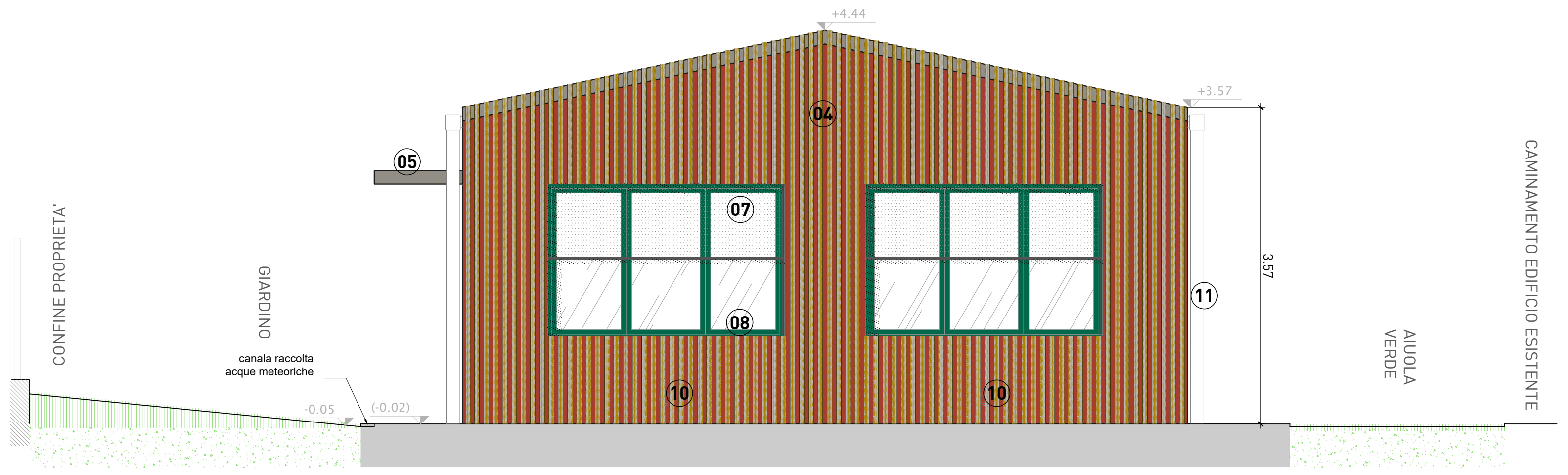
I serramenti motorizzati ai fini antincendio sono indicati in pianta e non sull'abaco dei serramenti, in quanto non si tratta di caratteristiche dimensionali e/o di finitura.

In generale in merito ai serramenti il riferimento per il montaggio e la quotatatura è dato dalla mezzeria dello stesso. Profili, dettagli, agganci hanno valore in senso architettonico, ovvero stabiliscono prestazioni estetiche e non meramente tecnico-tecnologiche, che verranno verificate e sviluppate dall'impresa esecutrice a suo carico. Il dettaglio di ogni singolo serramento dovrà essere sottoposto ad insindacabile giudizio per approvazione alla DL e DA.

NOTA BENE
TUTTE LE MISURE VANNO VERIFICATE IN CANTIERE



PROSPETTO SUD-OVEST



PROSPETTO NORD-OVEST

Comune di Concesio
- Provincia di Brescia -
Cap 25062 Piazza Paolo VI, 1 Tel. 030.2184000
P. IVA n. 00350520177
Email:protocollo@comune.concesio.brescia.it
Pec: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU
MINISTERO DELL'INTERNO
Italiadomani

AGZ lab Architetto Gianluca Zambotti
Via Franchetti, 2 - 20124 Milano - Italy
U. + 39 02.84713.019 M +39 347.6072.102
progetto@agzlab.it - gzambotti@agzlab.it

OPTIMO IoT
Via Sant'Anna 16, Osnago (LC) - Italy
+39 039 596 9780 - info@optimoiot.it

TITOLO

AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA, PER OPERA "NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO ASILO NIDO VIA PASCOLI " - FINANZIATO CON PNRR -M4-C1-1.1

CODICE IDENTIFICATIVO GARA
CIG:
CUP: D48H24000720001

RESPONSABILE SETTORE TECNICO
RUP. Arch. Flavia Gusberti
P.za Paolo VI, 1 Concesio (BS)
Firma

OGGETTO	Cartella	Fase	Cat.	N°	R
VARIANTE PROGETTO ESECUTIVO PROSPETTI E SEZ DD Via Pascoli 10, Concesio (BS)	2406	E	VR	109	00

Formato A0
Scala 1:50

N

PROGETTO ARCHITETTONICO
Arch. Gianluca Zambotti — Progettazione definitiva
Progettazione esecutiva
Firma

PROGETTO STRUTTURALE
Arch. Gianluca Zambotti — Progetto e D.L.
Geol. Francesco Serra — Prog. Geologico-Geotecnico

PROGETTO IMPIANTI
Ing. Carlo Pennati — Progetto Energetico e Meccanico
Ing. Mauro Pozzi — Progetto Elettrico

DIREZIONE LAVORI
Arch. Gianluca Zambotti
Firma

C.S.P
Arch. Gianluca Zambotti

ESECUTORE OPERE
Firma

PROGETTO VVF
Ing. Carlo Pennati
Firma

Note

Compilato	Verificato	Approvato
Data: 23/07/2025 Firma: AP	Data: 23/07/2025 Firma: GZ	Data: 23/07/2025 Firma: GZ

Revisione	Descrizione	Storico compilazione		Verificato	Approvato
Rev:	Descr:	Data:	Firma:	Firma:	Firma:
Rev:	Descr:	Data:	Firma:	Firma:	Firma:
Rev:	Descr:	Data:	Firma:	Firma:	Firma:

A NORMA DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE IL PRESENTE DISEGNO NON PUO' ESSERE RIPRODOTTO NE' DIVULGATO A TERZI SENZA IL NOSTRO CONSENSO - TRIBUNALE COMPETENTE DI MILANO

297>
210>