



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. **796**/Generale del **17/10/2025**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 "BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE) - AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO E COMPLETAMENTO DEGLI EDIFICI CATASTALMENTE IDENTIFICATI AL FG. 43 MAPP. 183 188-1116 IDENTIFICATI CON LE SIGLE AR1, ER2, ER3, ER4, RD7 A BORGO CASTELLO, ANDORA (SV) - LOTTO 0 - CIG B80D7545B9- DETERMINAZIONE DI PRESA D'ATTO DELL'AGGIUDICAZIONE E CONTESTUALE IMPEGNO DI SPESA.

L'anno 2025 addì diciassette del mese di Ottobre;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco, con Decreto n. 7 del 18/02/2025, ha attribuito all'Arch. Nicola Maiorano l'incarico di Dirigente dell'Area IV, con autonomi poteri di spesa;

- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025, è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano, Dirigente dell'Area IV - PNRR;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28/02/2025, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2025-2027;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 28/02/2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027;
- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 50 del 05/03/2025, ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2025-2027;
- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 73 del 27/03/2025, ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2025-2027;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO:

- che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 175 del 15/03/2022, ha approvato - ai soli fini del bando ministeriale - lo studio di fattibilità del progetto *“Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)”*;
- che, con Decreto SG n. 453/2022, è stata approvata l'assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi”, finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;
- che il Ministero della Cultura - Segretariato Generale, Servizio VIII - Attuazione PNRR e Coordinamento della Programmazione Strategica, ha trasmesso al Comune di Andora, con nota prot. n. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso per il progetto *“Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)”*, debitamente sottoscritto;
- che il Comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il suddetto disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO:

- che la proposta progettuale del Comune di Andora relativa all'intervento in oggetto, approvata dalla Giunta Regionale della Liguria e trasmessa al Ministero competente, era corredata di un cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- che, ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare d'obblighi sopra richiamato, ogni variazione o aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinato all'approvazione ministeriale;

- che lo “studio di fattibilità” trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli fini del bando ministeriale, e non in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d’obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (Contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale, con deliberazione n. 181 del 21/09/2022, ha recepito il progetto e il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 15/01/2025, con la quale è stato approvato il Disciplinare d’incarico in house a favore di Infrastrutture Recupero Energia - Agenzia Regionale Ligure (I.R.E. S.p.A.) per lo svolgimento delle attività di Centrale di Committenza, Stazione Appaltante e RUP per la realizzazione degli interventi infrastrutturali (nn. 1.1 - 1.8 - 2.1 - 2.2 - 2.3 e nn. 1.2 - 1.3 - 1.5 - 1.6 - 1.7 - 2.4 - 2.5 - 2.6);

RICHIAMATA altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 11/08/2025, con la quale è stato approvato l’*Addendum* al Disciplinare d’incarico in house a favore di I.R.E. S.p.A., per le medesime attività di Centrale di Committenza, Stazione Appaltante e RUP;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 19/06/2025, con la quale è stato approvato, in linea tecnica, il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo agli interventi edilizi sui fabbricati denominati AR1, ER2, ER3, ER4, RD7 - Lotto 0;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 183 del 23/07/2025, con la quale è stato approvato il quadro economico del Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai medesimi interventi edilizi sui fabbricati denominati AR1, ER2, ER3, ER4, RD7 - Lotto 0;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 194 del 13/08/2025, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo degli interventi edilizi sui fabbricati denominati AR1, ER2, ER3, ER4, RD7 - Lotto 0;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 233 del 08/10/2025, a rettifica delle D.G.C. n. 194 del 13/08/2025 con la quale è stato approvato il Quadro Economico rettificato che risulta così articolato:

		QUADRO ECONOMICO LOTTO 0	D.G.C. n.
A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1		Importo dei lavori	2.997.524,36 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	135.397,42 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A2)	3.132.921,78 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 99/2025	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		progetto fattibilità tecnico economica (PFTE) UNA2 - Lotto 0+1 (LORDO IVA)	696.002,30 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Rilevi, accertamenti e indagini	90.000,00 €
		IVA 22%	19.800,00 €
		SUBTOTALE B.1	805.802,30 €

B.2		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA DET. N. 655/2025	
	B.2.1	PROGETTAZIONI/LAVORI	
		Importo LORDO IVA	322.519,24 €
	B.2.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Importo LORDO IVA	363.638,25 €
		SUBTOTALE B.2	686.157,49 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.000,00 €
		IVA 22%	3.300,00 €
		SUBTOTALE B.3	18.300,00 €
B.4		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.4.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	296.014,94 €
		SUBTOTALE B.4	296.014,94 €
B.5		Spese ANAC e pareri	500,00 €
		SUBTOTALE B.5	500,00 €
B.6		Imprevisti IVA compresa	
	B.6.1	Somma già accantonata in QE Comune IVA COMPRESA	153.199,97 €
	B.6.2	Somma derivante da ribassi	
		SUBTOTALE B.6	153.199,97 €
B.7		Incentivo di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	61.279,87 €
B.8		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa	91.000,61 €
		SUBTOTALE somme a disposizione (B.1+ ... +B.8)	2.112.255,18 €
B.9		IVA	
	B.9.1	IVA sui lavori 10%	313.292,18 €
		SUBTOTALE B.9	313.292,18 €
B		Totale somme a disposizione dell'amministrazione	2.425.547,36 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO A+B	5.558.469,14 €

e che l'importo complessivo trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"*;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 655 del 13/08/2025, con la quale si è stabilito di procedere, ai sensi dell'art. 7, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., all'affidamento diretto in house a favore di I.R.E.

S.p.A. per il servizio di assistenza tecnico-specialistica, come meglio specificato nell'*Addendum* al disciplinare di incarico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 dell'11/08/2025;

CONSIDERATO che l'affidamento dei lavori relativi al LOTTO 0, riguardanti la riqualificazione degli edifici Ar1, Er2, Er3, Er4 e Rd7, sarà effettuato tramite I.R.E. S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza per conto del Comune di Andora, mediante procedura negoziata sottosoglia comunitaria, in conformità alla normativa vigente;

VISTA la nota prot. n. 0027532-2025 del 30/09/2025, trasmessa da I.R.E. S.p.A. (REGISTRO UFFICIALE n. 0010723.INTERNA del 26/09/2025), con la quale:

- il RUP, dott.ssa Teodora Buzzanca, propone, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, di affidare l'appalto in oggetto al concorrente Quintino Costruzioni S.p.A. per l'importo contrattuale complessivo di € 2.490.732,16, di cui € 2.355.334,74 per lavori, comprensivi dei costi della manodopera stimati in € 1.409.368,76, ed € 135.397,42 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- il Direttore di I.R.E. S.p.A. approva gli atti relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di recupero e completamento degli edifici catastalmente identificati al Fg. 43 Mapp. 183, 188, 1116 - identificati con le sigle AR1, ER2, ER3, ER4 e RD7, situati a Borgo Castello, Andora (SV) - Lotto 0 - CUP F94F22000110006, CIG B80D7545B9;
- vengono approvati, in particolare, i verbali di gara relativi alla procedura di affidamento sopra indicata, da intendersi parte integrante del presente provvedimento, ancorché non materialmente allegati;
- viene accolta la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Quintino Costruzioni S.p.A., che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 21,42400% sull'importo a base di gara ribassabile pari a € 2.997.524,36;
- si aggiudica l'appalto dei lavori all'impresa Quintino Costruzioni S.p.A. (CF/P.IVA 08896090019), con sede legale in Via Tunisia 3, Collegno (TO), per l'importo contrattuale complessivo di € 2.490.732,16, di cui € 2.355.334,74 per lavori (comprensivi dei costi della manodopera) ed € 135.397,42 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- si dichiara che, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, l'aggiudicazione diverrà efficace a seguito della verifica dei requisiti prescritti;
-
- si autorizza la consegna anticipata dei lavori, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D.L. n. 13/2023, convertito in Legge n. 41/2023, il quale richiama le disposizioni dell'art. 8 del "Decreto Semplificazioni", secondo cui, per le gare finanziate con fondi PNRR: *"è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via d'urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del medesimo decreto, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura"*;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "*DURC online*" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza 03/02/2026;

DATO ATTO che, a seguito della nota sopra richiamata e dell'aggiudicazione dell'appalto all'impresa Quintino Costruzioni S.p.A., con sede legale in Via Tunisia n. 3, Collegno (TO), per un importo contrattuale

complessivo di € 2.490.732,16 (di cui € 2.355.334,74 per lavori, comprensivi dei costi della manodopera, ed € 135.397,42 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge), il Quadro Economico dell'intervento risulta essere il seguente:

		QUADRO ECONOMICO LOTTO 0	D.G.C. n.	POST GARA
A. Importo dei Lavori e delle forniture				
A.1		Importo dei lavori	2.997.524,36 €	2.355.334,74 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	135.397,42 €	135.397,42 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A2)	3.132.921,78 €	2.490.732,16 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 99/2025		
	B.1.1	PROGETTAZIONI		
		Progetto fattibilità tecnico economica (PFTE) UNA2 - Lotto 0+1 (LORDO IVA)	696.002,30 €	696.002,30 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE		
		Rilievi, accertamenti e indagini	90.000,00 €	90.000,00 €
		IVA 22%	19.800,00 €	19.800,00 €
		SUBTOTALE B.1	805.802,30 €	805.802,30 €
B.2		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA DET. N. 655/2025		
	B.2.1	PROGETTAZIONI/LAVORI		
		Importo LORDO IVA	322.519,24 €	322.519,24 €
	B.2.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE		
		Importo LORDO IVA	363.638,25 €	363.638,25 €
		SUBTOTALE B.2	686.157,49 €	686.157,49 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze		
	B.3.1	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.000,00 €	15.000,00 €
		IVA 22%	3.300,00 €	3.300,00 €
		SUBTOTALE B.3	18.300,00 €	18.300,00 €
B.4		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025		
	B.4.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	296.014,94 €	296.014,94 €
		SUBTOTALE B.4	296.014,94 €	296.014,94 €
B.5		Spese ANAC e pareri	500,00 €	500,00 €
		SUBTOTALE B.5	500,00 €	500,00 €
B.6		Imprevisti IVA compresa		
	B.6.1	Somma già accantonata in QE Comune IVA COMPRESA	153.199,97 €	153.199,97 €
	B.6.2	Somma derivante da ribassi		706.408,58 €
		SUBTOTALE B.6	153.199,97 €	859.608,55 €
B.7		Incentivo di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	61.279,87 €	61.279,87 €

B.8		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa	91.000,61 €	91.000,61 €
		SUBTOTALE somme a disposizione (B.1+ ... +B.8)	2.112.255,18 €	2.818.663,76 €
B.9		IVA		
	B.9.1	IVA sui lavori 10%	313.292,18 €	249.073,22 €
		SUBTOTALE B.9	313.292,18 €	249.073,22 €
B		Totale somme a disposizione dell'amministrazione	2.425.547,36 €	3.067.736,98 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO A+B	5.558.469,14 €	5.558.469,14 €

e che l'importo, per complessivi 5.558.469,14 €, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *“PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*;

VISTO l'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012, che ha introdotto l'art. 6-bis nella Legge n. 241/1990, rubricato “Conflitto di interessi”, il quale dispone che *“il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”*;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

tutto ciò esposto e considerato in premessa:

DETERMINA

1. DI PRENDERE ATTO che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. DI PRENDERE ATTO del provvedimento decisorio prot. n. 0027532-2025 del 30/09/2025, trasmesso da I.R.E. S.p.A. (REGISTRO UFFICIALE n. 0010723.INTERNA del 26/09/2025), con il quale:
 - il RUP, dott.ssa Teodora Buzzanca, propone, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, di affidare l'appalto in oggetto al concorrente Quintino Costruzioni S.p.A. per l'importo contrattuale

complessivo di € 2.490.732,16, di cui € 2.355.334,74 per lavori, comprensivi dei costi della manodopera stimati in € 1.409.368,76, ed € 135.397,42 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;

- il Direttore di I.R.E. S.p.A. approva gli atti relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di recupero e completamento degli edifici catastalmente identificati al Fg. 43 Mapp. 183, 188, 1116 - identificati con le sigle AR1, ER2, ER3, ER4 e RD7, situati a Borgo Castello, Andora (SV) - Lotto 0 - CUP F94F22000110006, CIG B80D7545B9;
 - viene accolta la proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa Quintino Costruzioni S.p.A. (CF/P.IVA 08896090019), con sede legale in Via Tunisia n. 3, Collegno (TO), che ha presentato la migliore offerta con un ribasso del 21,42400% sull'importo a base di gara ribassabile pari a € 2.997.524,36, e alla quale si aggiudica l'appalto dei lavori per un importo contrattuale complessivo di € 2.490.732,16, di cui € 2.355.334,74 per lavori (comprensivi dei costi della manodopera) ed € 135.397,42 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
3. DI DARE ATTO che, a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto all'impresa Quintino Costruzioni S.p.A., con sede legale in Via Tunisia n. 3, Collegno (TO), il Quadro Economico dell'intervento risulta rimodulato come segue:

		QUADRO ECONOMICO LOTTO 0	POST GARA
A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1		Importo dei lavori	2.355.334,74 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	135.397,42 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A2)	2.490.732,16 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 99/2025	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		Progetto fattibilità tecnico economica (PFTE) UNA2 - Lotto 0+1 (LORDO IVA)	696.002,30 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Rilievi, accertamenti e indagini	90.000,00 €
		IVA 22%	19.800,00 €
		SUBTOTALE B.1	805.802,30 €
B.2		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA DET. N. 655/2025	
	B.2.1	PROGETTAZIONI/LAVORI	
		Importo LORDO IVA	322.519,24 €
	B.2.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Importo LORDO IVA	363.638,25 €
		SUBTOTALE B.2	686.157,49 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.000,00 €
		IVA 22%	3.300,00 €
		SUBTOTALE B.3	18.300,00 €

B.4		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.4.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	296.014,94 €
		SUBTOTALE B.4	296.014,94 €
B.5		Spese ANAC e pareri	500,00 €
		SUBTOTALE B.5	500,00 €
B.6		Imprevisti IVA compresa	
	B.6.1	Somma già accantonata in QE Comune IVA COMPRESA	153.199,97 €
	B.6.2	Somma derivante da ribassi	706.408,58 €
		SUBTOTALE B.6	859.608,55 €
B.7		Incentivo di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	61.279,87 €
B.8		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa	91.000,61 €
		SUBTOTALE somme a disposizione (B.1+ ... +B.8)	2.818.663,76 €
B.9		IVA	
	B.9.1	IVA sui lavori 10%	249.073,22 €
		SUBTOTALE B.9	249.073,22 €
B		Totale somme a disposizione dell'amministrazione	3.067.736,98 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO A+B	5.558.469,14 €

e che l'importo, per complessivi 5.558.469,14 €, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *“PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*;

4. 4. DI IMPEGNARE l'importo di € 3.770.494,41, pari al totale del Quadro Economico al netto degli impegni già assunti con le Determina n. 99/2025, n. 655/2025 e n. 91/2025 come evidenziale nel quadro stesso;
5. DI SUB IMPEGNARE a favore della Ditta Quintino Costruzioni S.p.A. (CF/P.IVA 08896090019), con sede legale in Via Tunisia n. 3, Collegno (TO), la somma complessiva di € 2.490.732,16, relativa all'appalto dei lavori, comprensiva di € 2.355.334,74 per lavori (inclusivi dei costi della manodopera) e € 135.397,42 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
6. DI DARE ATTO che l'importo, per complessivi 3.770.494,41 €, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora cod. n. 20200000 - *“PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*;
7. DI DARE ATTO che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;

8. DI DARE ATTO che il codice CIG assunto da I.R.E. S.p.A. nella sua qualità di Centrale unica di Committenza in nome e per conto dell'Ente è il seguente: CIG B80D7545B9;
9. DI DARE ATTO che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
10. DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione "*Amministrazione trasparente*".
11. DI DARE ATTO che, in riferimento al presente procedimento relativo all' "*affidamento dei lavori di recupero e completamento degli edifici catastalmente identificati al Fg. 43 Mapp. 183, 188, 1116 – identificati con le sigle ARI, ER2, ER3, ER4 e RD7 – siti in Borgo Castello, Andora (SV) – Lotto 0*", il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la sottoscrizione del presente atto, attesta l'assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi che possano comportare l'obbligo di astensione dall'adozione del provvedimento finale.

Il Responsabile del Servizio

Maiorano Nicola / InfoCamere S.C.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
P	2025	U.2.02.01.10.001	1002 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006		3.770.494,41
P	2025	U.2.02.01.10.001	1002 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006		-2.739.805,38
S	2025	U.2.02.01.10.001	1003 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	B80D7545B9	F94F22000110006	QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.	2.739.805,38

Somma totale Impegni : € 3.770.494,41

Somma totale Accertamenti :