



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. 788/Generale del 27/08/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHII" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHII A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 "BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE). LOTTO 1: SUB IMPEGNO LAVORI RELATIVI AL SUB AMBITO 1.1 E SPESE PER RILIEVI E INDAGINI - CIG: B8C5CFD8AE

L'anno 2026 addì ventisette del mese di Agosto;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco con Decreto n. 21 del 01/07/2026 ha affidato al Segretario Generale dott.ssa Mariacristina Torre l'incarico ad interim di Dirigente dell'area IV con autonomi poteri di spesa;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025 era stato nominato RUP (Responsabile Unico del Progetto) l'Arch. Nicola Maiorano;
- che l'Arch. Maiorano ha cessato il servizio presso questo Ente in data 30/06/2026 e dal 01/07/2026 presta servizio come dipendente presso l'Agenzia delle Entrate;
- che con prot. n. 0017645 del 7 luglio 2026 l'Agenzia delle Entrate ha autorizzato ai sensi dell'art. 15, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 il dottor Nicola Maiorano a portare a termine il progetto in oggetto in qualità di RUP;
- con deliberazione n. 14 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione n. 15 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 53 del 04/03/2026 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 80 del 25/03/2026 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che testualmente recita: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RICHIAMATO l'art. 192, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 15/03/2022 ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto “*Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)*”;
- con Decreto SG n. 453/2022 è stata approvata l’Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall’Unione europea - NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d’obblighi connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto “*Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)*”, debitamente sottoscritto;
- il comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal comune di Andora riferita all’intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria e trasmessa al Ministero competente, era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell’articolo 2 del disciplinare d’obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all’approvazione ministeriale;
- lo “studio di fattibilità” trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d’obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;

VISTO l’Allegato II.1 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta n. 200 del 10/08/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “*lavori di recupero e completamento degli edifici identificati con le sigle Rc3, Rd3, Rd2 (sub - lotto I.I.)*” e che il quadro economico risulta aggiornato come segue:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1	
	Q.E. approvato con Delibera di Giunta n. 200 del

			10/08/2026
A. Importo dei Lavori, delle forniture e dei servizi (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)			
A.1		Importo "a corpo" dei lavori comprensivo dei costi della manodopera	3.445.160,01 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	166.108,57 €
A.3		Spese di progettazione esecutiva e CSP al netto degli oneri previdenziali - in appalto	
	A.3.1	SUB-AMBITO 1.1	109.170,63 €
	A.3.2	SUB-AMBITO 1.2	108.875,55 €
		SUBTOTALE A.3	218.046,18 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi in appalto (A.1+A2+A3)	3.829.314,76 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDUM D.C.C. N. 4/2026 (IMPEGNO 386/2026 D.D. 296/2026)	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		Spese di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzione UNA2) lotto 1 (al lordo contributo previdenziale e IVA)	245.129,79 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Stima Assistenza archeologica in fase esecutiva	70.000,00 €
		IVA 22%	15.400,00 €
		verifica PE LOTTO 1 - BIM	112.153,72 €
		IVA 22%	24.673,82 €
		Spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale impianti lotto 1.1	87.794,79 €
		IVA 22%	19.314,85 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ex art. 116 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 nonché eventuale monitoraggio - sulla stima del PFTE	20.000,00 €
		IVA 22%	4.400,00 €
		Attestato Prestazione energetica (APE)	11.054,28 €
		IVA 22%	2.431,94 €
		SUBTOTALE B.1	612.353,19 €
B.2		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.2.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	244.172,28 €
		SUBTOTALE B.2	244.172,28 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Importo stimato sulla base del PFTE	50.000,00 €
		IVA	11.000,00 €

		SUBTOTALE B.3	61.000,00 €
B.4		PE CSP RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI	
	B.4.1	Stima Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nell'ambito del PE a cura dell'appaltatore - compresi adempimenti prescrizioni SABAP relativi allo sviluppo della progettazione esecutiva	
		LOTTO 1.1	
		Indagini prima milestone	29.635,75 €
		Indagini seconda milestone	59.886,43 €
		IVA 22%	19.694,88 €
		LOTTO 1.2	
		Indagini prima milestone	4.387,85 €
		Indagini seconda milestone	10.981,29 €
		IVA 22%	3.381,21 €
		SUBTOTALE B.4	127.967,41 €
B.5		Spese ANAC e pareri	
	B.5.1		5.630,00 €
	B.5.2		35,00 €
	B.5.3		35,00 €
		SUBTOTALE B.5	5.700,00 €
B.6		Imprevisti IVA COMPRESA	300.451,87 €
B.7		Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	77.222,97 €
B.8		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa (3,10%)	119.695,60 €
		Sub totale somme a disposizione (B1+...+B8)	1.548.563,32 €
B.9		Oneri previdenziali (PE) (in appalto) (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)	8.721,85 €
B.10		IVA (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)	
	B.10.1	IVA Lavori (sub ambito 1.1 in appalto)	361.126,86 €
	B.10.2	IVA PE (sub ambiti 1.1, 1.2 in appalto)	49.888,97 €
		SUBTOTALE B.10 (IVA lavori+PE)	411.015,83 €
B.11		SERVIZI PERTINENTI	
	B.11.1	Servizio di produzione di contenuti multimediali per il progetto "Andora Experience" (IVA 22% inclusa) (IMPEGNO 304/2026 D.D. 212/2026)	139.000,00 €
	B.11.2	Restauro e manutenzione del portone della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	14.960,00 €
	B.11.3	Fornitura e trasporto di n. 2 veicoli elettrici (IVA 22% inclusa)	50.020,00 €

	B.11.4	Fornitura e posa di ampliamento dell'impianto di climatizzazione presso il Castello dei Clavesana (IVA 22% inclusa)	40.382,00
	B.11.5	Fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente (IVA 10% inclusa)	14.157,00
	B.11.6	Restauro e manutenzione del portoncino della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	4.620,00
		SUBTOTALE B.11	263.139,00 €
B		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	2.231.440,00 €
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			6.060.754,76 €

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi **6.060.754,76 €**, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"*, precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 244.172,28 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 del 26/02/2025 - Impegno 181/2025;
- € 3.801.035,57 a favore del Consorzio Leonardo Servizi con det. 1135/2025 del 31/12/2025 - Impegno 1559/2025;
- € 612.353,19 a favore di IRE S.P.A. con det. 296/2026 del 16/04/2026 - Impegno 386/2026;

CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: MIC3-12 e MIC3-16;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

VISTO l'Allegato II.1 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che:

- con D.D. n. 1135 del 31/12/2025 sono stati affidati i *"lavori relativi al sub ambito 1.1 e per la progettazione esecutiva dei sub ambiti 1.1 e 1.2, Borgo Castello, Andora (SV) - Lotto 1 - CUP F94F22000110006, CIG B8C5CFD8AE"* al Consorzio Leonardo Servizi, avente sede legale in Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, a favore del quale è stata impegnata (Impegno 1559/2025) la somma complessiva di € 3.801.035,57;
- a seguito della Delibera di Giunta n. 201 del 10/08/2026 con cui è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai *"lavori di recupero e completamento degli edifici identificati con le sigle Rc3, Rd3, Rd2 (sub -lotto 1.1.)"* si rende necessario sub impegnare (impegno padre 303/2026) a favore del Consorzio Leonardo Servizi l'importo di **396.810,06 €** (voce A.1 "Importo "a corpo" dei lavori comprensivo dei costi della manodopera", IVA inclusa), dando atto che lo stesso è stato già dedotto dalle somme destinate agli imprevisti nel Q.E. approvato con Delibera n. 200 del 10/08/2026 e aggiunto alle voci A.1. e B.10.2, e trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto*

pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”

RITENUTO ALTRESÌ necessario sub impegnare (impegno padre 303/2026) a favore del Consorzio Leonardo Servizi l'importo di **127.967,41 €** (voce B.4 “pe csp rilievi accertamenti ed indagini”), che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora cod. n. 20200000 - “PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1				
				Q.E. approvato con Delibera di Giunta n. 200 del 10/08/2026
A. Importo dei Lavori, delle forniture e dei servizi (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)				
A.1		Importo “a corpo” dei lavori comprensivo dei costi della manodopera		3.445.160,01 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		166.108,57 €
A.3		Spese di progettazione esecutiva e CSP al netto degli oneri previdenziali - in appalto		
	A.3.1	SUB-AMBITO 1.1		109.170,63 €
	A.3.2	SUB-AMBITO 1.2		108.875,55 €
		SUBTOTALE A.3		218.046,18 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi in appalto (A.1+A2+A3)		3.829.314,76 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDUM D.C.C. N. 4/2026 (IMPEGNO 386/2026 D.D. 296/2026)		
	B.1.1	PROGETTAZIONI		
		Spese di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzione UNA2) lotto 1 (al lordo contributo previdenziale e IVA)		245.129,79 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE		
		Stima Assistenza archeologica in fase esecutiva		70.000,00 €
		IVA 22%		15.400,00 €
		verifica PE LOTTO 1 - BIM		112.153,72 €
		IVA 22%		24.673,82 €
		Spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale impianti lotto 1.1		87.794,79 €
		IVA 22%		19.314,85 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ex art. 116 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 nonché eventuale monitoraggio - sulla stima del PFTE		20.000,00 €
		IVA 22%		4.400,00 €

		Attestato Prestazione energetica (APE)	11.054,28 €
		IVA 22%	2.431,94 €
		SUBTOTALE B.1	612.353,19 €
B.2		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.2.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	244.172,28 €
		SUBTOTALE B.2	244.172,28 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Importo stimato sulla base del PFTE	50.000,00 €
		IVA	11.000,00 €
		SUBTOTALE B.3	61.000,00 €
B.4		PE CSP RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI	
	B.4.1	Stima Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nell'ambito del PE a cura dell'appaltatore - compresi adempimenti prescrizioni SABAP relativi allo sviluppo della progettazione esecutiva	
		LOTTO 1.1	
		Indagini prima milestone	29.635,75 €
		Indagini seconda milestone	59.886,43 €
		IVA 22%	19.694,88 €
		LOTTO 1.2	
		Indagini prima milestone	4.387,85 €
		Indagini seconda milestone	10.981,29 €
		IVA 22%	3.381,21 €
		SUBTOTALE B.4	127.967,41 €
B.5		Spese ANAC e pareri	
	B.5.1		5.630,00 €
	B.5.2		35,00 €
	B.5.3		35,00 €
		SUBTOTALE B.5	5.700,00 €
B.6		Imprevisti IVA COMPRESA	300.451,87 €
B.7		Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	77.222,97 €
B.8		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa (3,10%)	119.695,60 €
		Sub totale somme a disposizione (B1+...+B8)	1.548.563,32 €

B.9		Oneri previdenziali (PE) (in appalto) (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)	8.721,85 €
B.10		IVA (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)	
	B.10.1	IVA Lavori (sub ambito 1.1 in appalto)	361.126,86 €
	B.10.2	IVA PE (sub ambiti 1.1, 1.2 in appalto)	49.888,97 €
		SUBTOTALE B.10 (IVA lavori+PE)	411.015,83 €
B.11		SERVIZI PERTINENTI	
	B.11.1	Servizio di produzione di contenuti multimediali per il progetto "Andora Experience" (IVA 22% inclusa) (IMPEGNO 304/2026 D.D. 212/2026)	139.000,00 €
	B.11.2	Restauro e manutenzione del portone della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	14.960,00 €
	B.11.3	Fornitura e trasporto di n. 2 veicoli elettrici (IVA 22% inclusa)	50.020,00 €
	B.11.4	Fornitura e posa di ampliamento dell'impianto di climatizzazione presso il Castello dei Clavesana (IVA 22% inclusa)	40.382,00
	B.11.5	Fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente (IVA 10% inclusa)	14.157,00
	B.11.6	Restauro e manutenzione del portoncino della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	4.620,00
		SUBTOTALE B.11	263.139,00 €
B		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	2.231.440,00 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)	6.060.754,76 €

il cui importo, per complessivi **6.060.754,76 €**, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"*, precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 244.172,28 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 del 26/02/2025 - Impegno 181/2025;
- € 3.801.035,57 a favore del Consorzio Leonardo Servizi con det. 1135/2025 del 31/12/2025 - Impegno 1559/2025;
- € 612.353,19 a favore di IRE S.P.A. con det. 296/2026 del 16/04/2026 - Impegno 386/2026;

CONSIDERATO

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: B8C5CFD8AE (CUP: F94F22000110006) relativo ai *"lavori relativi al sub ambito 1.1 e per la progettazione esecutiva dei sub ambiti 1.1 e 1.2, Borgo Castello, Andora (SV) - Lotto 1"*;

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: BCCBFB50F6 (CUP: F94F22000110006) ai soli fini della tracciabilità relativo alle spese per rilievi accertamenti ed indagini già previste in sede di affidamento dei lavori;
- che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- che nulla osta riguardo alla compatibilità del responsabile del procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto al presente procedimento;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contabile tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza 30/09/2026;

CONSIDERATE, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

VISTO l'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che *"Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;

DATO ATTO che relativamente al presente procedimento, il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la sottoscrizione del presente atto, certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di sub-impegnare (Impegno padre 303/2026), a favore del Consorzio Leonardo Servizi, avente sede legale in Pistoia (PT), Via degli Orafi n. 2, a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo del cd LOTTO 1, l'importo complessivo di **524.777,47 €** così suddiviso:

- 396.810,06 € (voce A.1. IVA inclusa) CIG: B8C5CFD8AE;

- 127.967,41 € (voce B.4 “pe csp rilievi accertamenti ed indagini”) CIG, ai soli fini della tracciabilità, BCCBFB50F6

dando atto che l’importo trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora cod. n. 20200000 - “PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”;

3) Di dare atto che il quadro economico dell’intervento è il seguente:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1				
				Q.E. approvato con Delibera di Giunta n. 200 del 10/08/2026
A. Importo dei Lavori, delle forniture e dei servizi (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)				
A.1		Importo “a corpo” dei lavori comprensivo dei costi della manodopera		3.445.160,01 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		166.108,57 €
A.3		Spese di progettazione esecutiva e CSP al netto degli oneri previdenziali - in appalto		
	A.3.1	SUB-AMBITO 1.1		109.170,63 €
	A.3.2	SUB-AMBITO 1.2		108.875,55 €
		SUBTOTALE A.3		218.046,18 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi in appalto (A.1+A2+A3)		3.829.314,76 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDUM D.C.C. N. 4/2026 (IMPEGNO 386/2026 D.D. 296/2026)		
	B.1.1	PROGETTAZIONI		
		Spese di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzione UNA2) lotto 1 (al lordo contributo previdenziale e IVA)		245.129,79 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE		
		Stima Assistenza archeologica in fase esecutiva		70.000,00 €
		IVA 22%		15.400,00 €
		verifica PE LOTTO 1 - BIM		112.153,72 €
		IVA 22%		24.673,82 €
		Spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale impianti lotto 1.1		87.794,79 €
		IVA 22%		19.314,85 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ex art. 116 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 nonché eventuale monitoraggio - sulla stima del PFTE		20.000,00 €
		IVA 22%		4.400,00 €
		Attestato Prestazione energetica (APE)		11.054,28 €

		IVA 22%	2.431,94 €
		SUBTOTALE B.1	612.353,19 €
B.2		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.2.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	244.172,28 €
		SUBTOTALE B.2	244.172,28 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Importo stimato sulla base del PFTE	50.000,00 €
		IVA	11.000,00 €
		SUBTOTALE B.3	61.000,00 €
B.4		PE CSP RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI	
	B.4.1	Stima Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nell'ambito del PE a cura dell'appaltatore - compresi adempimenti prescrizioni SABAP relativi allo sviluppo della progettazione esecutiva	
		LOTTO 1.1	
		Indagini prima milestone	29.635,75 €
		Indagini seconda milestone	59.886,43 €
		IVA 22%	19.694,88 €
		LOTTO 1.2	
		Indagini prima milestone	4.387,85 €
		Indagini seconda milestone	10.981,29 €
		IVA 22%	3.381,21 €
		SUBTOTALE B.4	127.967,41 €
B.5		Spese ANAC e pareri	
	B.5.1		5.630,00 €
	B.5.2		35,00 €
	B.5.3		35,00 €
		SUBTOTALE B.5	5.700,00 €
B.6		Imprevisti IVA COMPRESA	300.451,87 €
B.7		Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	77.222,97 €
B.8		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa (3,10%)	119.695,60 €
		Sub totale somme a disposizione (B1+...+B8)	1.548.563,32 €
B.9		Oneri previdenziali (PE) (in appalto) (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)	8.721,85 €

B.1 0		IVA (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)	
	B.10.1	IVA Lavori (sub ambito 1.1 in appalto)	361.126,86 €
	B.10.2	IVA PE (sub ambiti 1.1, 1.2 in appalto)	49.888,97 €
		SUBTOTALE B.10 (IVA lavori+PE)	411.015,83 €
B.1 1		SERVIZI PERTINENTI	
	B.11.1	Servizio di produzione di contenuti multimediali per il progetto "Andora Experience" (IVA 22% inclusa) (IMPEGNO 304/2026 D.D. 212/2026)	139.000,00 €
	B.11.2	Restauro e manutenzione del portone della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	14.960,00 €
	B.11.3	Fornitura e trasporto di n. 2 veicoli elettrici (IVA 22% inclusa)	50.020,00 €
	B.11.4	Fornitura e posa di ampliamento dell'impianto di climatizzazione presso il Castello dei Clavesana (IVA 22% inclusa)	40.382,00
	B.11.5	Fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente (IVA 10% inclusa)	14.157,00
	B.11.6	Restauro e manutenzione del portoncino della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	4.620,00
		SUBTOTALE B.11	263.139,00 €
B		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	2.231.440,00 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)	6.060.754,76 €

e che l'importo, per complessivi 6.060.754,76 €, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"*, precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 244.172,28 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 del 26/02/2025 - Impegno 181/2025;
- € 3.801.035,57 a favore del Consorzio Leonardo Servizi con det. 1135/2025 del 31/12/2025 - Impegno 1559/2025;
- € 612.353,19 a favore di IRE S.P.A. con det. 296/2026 del 16/04/2026 - Impegno 386/2026;

- 4) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
- 5) Di dare atto che il codice CIG relativo ai *"lavori relativi al sub ambito 1.1 e per la progettazione esecutiva dei sub ambiti 1.1 e 1.2, Borgo Castello, Andora (SV) - Lotto 1"* è B8C5CFD8AE;
- 6) Di dare atto che il codice CIG, ai soli fini della tracciabilità, relativo alle spese per rilievi accertamenti ed indagini, già previste in sede di affidamento dei lavori, è CIG: BCCBFB50F6;
- 7) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- 8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Segretario Generale

MARIACRISTINA TORRE / ArubaPEC S.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
S	2026	U.2.02.01.10.001	892 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	B8C5CFD8AE	F94F22000110006	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	396.810,06
S	2026	U.2.02.01.10.001	893 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	BCCBFB50F6	F94F22000110006	CONSORZIO LEONARDO SERVIZI	127.967,41

Somma totale Impegni : € 524.777,47

Somma totale Accertamenti :