Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

MINISTERO DELLA CULTURA

COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. **695**/Generale del **04/08/2026**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 “BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE). FORNITURA DI GENERATORE A SCOPPIO PER SERVIZIO DI ALIMENTAZIONE ELETTRICA IN CASO DI ASSENZA EROGAZIONE CORRENTE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO - DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG: BC98AE777E.

L’anno 2026 addì quattro del mese di Agosto;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco con Decreto n. 21 del 01/07/2026 ha affidato al Segretario Generale dott.ssa Mariacristina Torre l’incarico ad interim di Dirigente dell’area IV con autonomi poteri di spesa;

- il disciplinare d'obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022), stabilisce gli obblighi in capo all' ente quale soggetto attuatore del progetto in oggetto;
- che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16.
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025 era stato nominato RUP (Responsabile Unico del Progetto) l'Arch. Nicola Maiorano;
- che l'Arch. Maiorano ha cessato il servizio presso questo ente in data 30.6.2026 e dall'1.7 presta servizio come dipendente presso l'Agenzia delle Entrate;
- che con prot. n. 17645 del 7 luglio 2026 l'Agenzia delle Entrate ha autorizzato ai sensi dell'art.15 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il dottor Nicola Maiorano a portare a termine il progetto in oggetto in qualità di RUP;
- con deliberazione n. 14 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- con deliberazione n. 15 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 53 del 04/03/2026 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 80 del 25/03/2026 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028.

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che testualmente recita: "*le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

RICHIAMATO l'art. 192, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 15/03/2022 ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto "*Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)*";
- con Decreto SG n. 453/2022 è stata approvata l'Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.1: "Attrattività dei borghi" finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto "*Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)*", debitamente sottoscritto;
- il comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal comune di Andora riferita all'intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria e trasmessa al Ministero competente, era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare d'obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all'approvazione ministeriale;
- lo "studio di fattibilità" trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d'obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

PRESO ATTO che, nell'ambito dei lavori necessari alla realizzazione degli interventi finalizzati alla rigenerazione di Borgo Castello, previsti dal Progetto pilota, si rende necessario affidare a una Ditta la fornitura in oggetto mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

VISTO l'Allegato II.1 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che con delibera della Giunta Comunale n. 164 del 01/07/2026 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante gli interventi edilizi e infrastrutturali sui ruderi denominati Rc3, Rc3bis, Rd2 e Rd3 - Lotto 1

DATO ATTO che a seguito della D.D. 694 del 04.08.2026 il Quadro Economico risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1			
A. Importo dei Lavori, delle forniture e dei servizi (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)			**QE DD 694/2026**
A.1		Importo "a corpo" dei lavori comprensivo dei costi della manodopera	3.084.423,59 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	166.108,57 €
A.3		Spese di progettazione esecutiva e CSP al netto degli oneri previdenziali - in appalto	
	A.3.1	SUB-AMBITO 1.1	109.170,63 €
	A.3.2	SUB-AMBITO 1.2	108.875,55 €
		SUBTOTALE A.3	218.046,18 €
A		**Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi in appalto (A.1+A2+A3)**	**3.468.578,34 €**
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		**ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDUM D.C.C. N. 4/2026 (IMPEGNO 386/2026 D.D. 296/2026)**	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		Spese di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzione UNA2) lotto 1 (al lordo contributo previdenziale e IVA)	245.129,79 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Stima Assistenza archeologica in fase esecutiva	70.000,00 €
		IVA 22%	15.400,00 €
		verifica PE LOTTO 1 - BIM	112.153,72 €
		IVA 22%	24.673,82 €
		Spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale impianti lotto 1.1	87.794,79 €
		IVA 22%	19.314,85 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ex art. 116 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 nonché eventuale monitoraggio - sulla stima del PFTE	20.000,00 €
		IVA 22%	4.400,00 €
		Attestato Prestazione energetica (APE)	11.054,28 €
		IVA 22%	2.431,94 €
		SUBTOTALE B.1	**612.353,19 €**
B.2		**ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025**	
	B.2.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	**244.172,28 €**
		SUBTOTALE B.2	**244.172,28 €**
B.3		**Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze**	
	B.3.1	Importo stimato sulla base del PFTE	50.000,00 €
		IVA	11.000,00 €

		SUBTOTALE B.3	**61.000,00 €**
B.4		**PE CSP RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI**	
	B.4.1	Stima Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nell'ambito del PE a cura dell'appaltatore - compresi adempimenti prescrizioni SABAP relativi allo sviluppo della progettazione esecutiva	
		LOTTO 1.1	
		Indagini prima milestone	29.635,75 €
		Indagini seconda milestone	59.886,43 €
		IVA 22%	19.694,88 €
		LOTTO 1.2	
		Indagini prima milestone	4.387,85 €
		Indagini seconda milestone	10.981,29 €
		IVA 22%	3.381,21 €
		SUBTOTALE B.4	**127.967,41 €**
B.5		**Spese ANAC e pareri**	
	B.5.1		5.630,00 €
	B.5.2		35,00 €
	B.5.3		35,00 €
		SUBTOTALE B.5	**5.700,00 €**
B.6		**Imprevisti IVA COMPRESA**	**716.038,93 €**
B.7		**Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente**	**77.222,97 €**
B.8		**Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa (3,10%)**	**119.695,60 €**
		Sub totale somme a disposizione (B1+…+B8)	**1.964.150,38 €**
B.9		**Oneri previdenziali (PE) (in appalto) (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)**	**8.721,85 €**
B.10		**IVA (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)**	
	B.10.1	**IVA Lavori (sub ambito 1.1 in appalto)**	**325.053,22 €**
	B.10.2	**IVA PE (sub ambiti 1.1, 1.2 in appalto)**	**49.888,97 €**
		SUBTOTALE B.10 (IVA lavori+PE)	**374.942,19 €**
B.11		**SERVIZI PERTINENTI**	
	B.11.1	Servizio di produzione di contenuti multimediali per il progetto “Andora Experience” (IVA 22% inclusa) (IMPEGNO 304/2026 D.D. 212/2026)	139.000,00 €
	B.11.2	Restauro e manutenzione del portone della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	14.960,00 €
	B.11.3	Fornitura e trasporto di n. 2 veicoli elettrici (IVA 22% inclusa)	50.020,00 €
	B.11.4	Fornitura e posa di ampliamento dell'impianto di climatizzazione presso il Castello dei Clavesana (IVA 22% inclusa)	40.382,00
	B.11.5	Fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente (IVA 10% inclusa)	
		SUBTOTALE B.11	**244.362,00 €**
B		**Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione**	**2.592.176,42 €**

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			**6.060.754,76 €**

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi **6.060.754,76 €**, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "*PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*", precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 244.172,28 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 del 26/02/2025 - Impegno 181/2025;
- € 3.801.035,57 a favore del Consorzio Leonardo Servizi con det. 1135/2025 del 31/12/2025 - Impegno 1559/2025;
- € 612.353,19 a favore di IRE S.P.A. con det. 296/2026 del 16/04/2026 - Impegno 386/2026;

CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;
VISTE le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;
VISTO l'Allegato II.1 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
DATO ATTO che per garantire la continuità delle attività e il corretto funzionamento degli impianti situati a Borgo Castello, si rende necessario procedere all'acquisto di un generatore elettrico in grado di fornire un servizio di alimentazione elettrica continuo anche in caso di assenza dell'erogazione ordinaria della corrente, evitando eventuali guasti causati da interruzioni improvvise;
DATO ATTO che è stata richiesta in data 31/07/2026 l'offerta in merito alla fornitura in oggetto;
TENUTO CONTO che la procedura si è svolta sulla piattaforma TRASPARE reperibile all'indirizzo web https://comunediandora.traspare.com/;
VISTA l'offerta, acquisita al protocollo del Comune in data 31/07/2026, prot. n. 0020345, presentata dalla Ditta CLIMEL S.N.C., C.F./P.IVA. 01692680091, dell'importo di 12.870,00 € oltre IVA, relativa alla fornitura in oggetto di seguito specificata:

- generatore a scoppio marca HYUNDAI modello DPK-DDE-33 1500 giri/minuto trifase 33kw per servizio alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente;
- fornitura quadro di commutazione e quadri elettrici stagni con protezioni linee;

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi **14.157,00 €**, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora cod. n. 20200000 - "*PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*";
CONSIDERATO che ciò comporta una riduzione delle somme destinate agli "Imprevisti", da 716.038,93 € a 701.881,93 € ;
DATO ATTO che a seguito di quanto premesso, il quadro economico risulta modificato come segue:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1		

A. Importo dei Lavori, delle forniture e dei servizi (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)			**QE DD 694/2026**	**QE modificato**
A.1		Importo “a corpo” dei lavori comprensivo dei costi della manodopera	3.084.423,59 €	3.084.423,59 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	166.108,57 €	166.108,57 €
A.3		Spese di progettazione esecutiva e CSP al netto degli oneri previdenziali - in appalto		
	A.3.1	SUB-AMBITO 1.1	109.170,63 €	109.170,63 €
	A.3.2	SUB-AMBITO 1.2	108.875,55 €	108.875,55 €
		SUBTOTALE A.3	218.046,18 €	218.046,18 €
A		**Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi in appalto (A.1+A2+A3)**	**3.468.578,34 €**	**3.468.578,34 €**
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione				
B.1		**ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDUM D.C.C. N. 4/2026 (IMPEGNO 386/2026 D.D. 296/2026)**		
	B.1.1	PROGETTAZIONI		
		Spese di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzione UNA2) lotto 1 (al lordo contributo previdenziale e IVA)	245.129,79 €	245.129,79 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE		
		Stima Assistenza archeologica in fase esecutiva	70.000,00 €	70.000,00 €
		IVA 22%	15.400,00 €	15.400,00 €
		verifica PE LOTTO 1 - BIM	112.153,72 €	112.153,72 €
		IVA 22%	24.673,82 €	24.673,82 €
		Spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale impianti lotto 1.1	87.794,79 €	87.794,79 €
		IVA 22%	19.314,85 €	19.314,85 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ex art. 116 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 nonché eventuale monitoraggio - sulla stima del PFTE	20.000,00 €	20.000,00 €
		IVA 22%	4.400,00 €	4.400,00 €
		Attestato Prestazione energetica (APE)	11.054,28 €	11.054,28 €
		IVA 22%	2.431,94 €	2.431,94 €
		SUBTOTALE B.1	**612.353,19 €**	**612.353,19 €**
B.2		**ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025**		
	B.2.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	**244.172,28 €**	**244.172,28 €**
		SUBTOTALE B.2	**244.172,28 €**	**244.172,28 €**
B.3		**Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze**		
	B.3.1	Importo stimato sulla base del PFTE	50.000,00 €	50.000,00 €
		IVA	11.000,00 €	11.000,00 €
		SUBTOTALE B.3	**61.000,00 €**	**61.000,00 €**
B.4		**PE CSP RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI**		
	B.4.1	Stima Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nell'ambito del PE a cura dell'appaltatore - compresi adempimenti prescrizioni SABAP relativi allo sviluppo della progettazione esecutiva		
		LOTTO 1.1		
		Indagini prima milestone	29.635,75 €	29.635,75 €
		Indagini seconda milestone		

			59.886,43 €	59.886,43 €
		IVA 22%	19.694,88 €	19.694,88 €
		LOTTO 1.2		
		Indagini prima milestone	4.387,85 €	4.387,85 €
		Indagini seconda milestone	10.981,29 €	10.981,29 €
		IVA 22%	3.381,21 €	3.381,21 €
		SUBTOTALE B.4	**127.967,41 €**	**127.967,41 €**
B.5		**Spese ANAC e pareri**		
	B.5.1		5.630,00 €	5.630,00 €
	B.5.2		35,00 €	35,00 €
	B.5.3		35,00 €	35,00 €
		SUBTOTALE B.5	**5.700,00 €**	**5.700,00 €**
B.6		**Imprevisti IVA COMPRESA**	**716.038,93 €**	**701.881,93 €**
B.7		**Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente**	**77.222,97 €**	**77.222,97 €**
B.8		**Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa (3,10%)**	**119.695,60 €**	**119.695,60 €**
		Sub totale somme a disposizione (B1+…+B8)	**1.964.150,38 €**	**1.949.993,38 €**
B.9		**Oneri previdenziali (PE) (in appalto) (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)**	**8.721,85 €**	**8.721,85 €**
B.10		**IVA (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)**		
	B.10.1	**IVA Lavori (sub ambito 1.1 in appalto)**	**325.053,22 €**	**325.053,22 €**
	B.10.2	**IVA PE (sub ambiti 1.1, 1.2 in appalto)**	**49.888,97 €**	**49.888,97 €**
		SUBTOTALE B.10 (IVA lavori+PE)	**374.942,19 €**	**374.942,19 €**
B.11		**SERVIZI PERTINENTI**		
	B.11.1	Servizio di produzione di contenuti multimediali per il progetto “Andora Experience” (IVA 22% inclusa) (IMPEGNO 304/2026 D.D. 212/2026)	139.000,00 €	139.000,00 €
	B.11.2	Restauro e manutenzione del portone della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	14.960,00 €	14.960,00 €
	B.11.3	Fornitura e trasporto di n. 2 veicoli elettrici (IVA 22% inclusa)	50.020,00 €	50.020,00 €
	B.11.4	Fornitura e posa di ampliamento dell'impianto di climatizzazione presso il Castello dei Clavesana (IVA 22% inclusa)	40.382,00	40.382,00
	B.11.5	Fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente (IVA 10% inclusa)		14.157,00
		SUBTOTALE B.11	**244.362,00 €**	**258.519,00 €**
B		**Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione**	**2.592.176,42 €**	**2.592.176,42 €**
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			**6.060.754,76 €**	**6.060.754,76 €**

il cui importo, per complessivi **6.060.754,76 €**, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - “*PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto*

pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006", precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 244.172,28 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 del 26/02/2025 - Impegno 181/2025;
- € 3.801.035,57 a favore del Consorzio Leonardo Servizi con det. 1135/2025 del 31/12/2025 - Impegno 1559/2025;
- € 612.353,19 a favore di IRE S.P.A. con det. 296/2026 del 16/04/2026 - Impegno 386/2026;

RITENUTO di affidare alla Ditta CLIMEL S.N.C., C.F./P.IVA. 01692680091,, la fornitura in oggetto;

CONSIDERATO

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: BC98AE777E (CUP: F94F22000110006);
- che si procede all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici secondo quanto previsto al citato art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. 267/2000;
- che nulla osta riguardo alla compatibilità del responsabile di procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema "*DURC online*" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza 04/11/2026;

CONSIDERATE, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

VISTO l'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che "*Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale*";

DATO ATTO che relativamente al presente procedimento concernente l'affidamento della fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente, il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la sottoscrizione del presente atto, certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

1) Di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2) Di approvare l'esito della procedura di aggiudicazione relativa alla fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente, mediante trattativa diretta con la Ditta CLIMEL S.N.C., C.F./P.IVA. 01692680091,, che ha offerto un importo netto pari a euro 12.870,00, oltre IVA di legge al 10% pari a euro 1.287,00, per un totale complessivo di euro 14.157,00;
3) Di affidare alla Ditta CLIMEL S.N.C., C.F./P.IVA. 01692680091, con sede in Strada della Bura n.. 23/1, 17051 Andora (SV), la fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente;
4) Di dare atto che a seguito della trattativa diretta il quadro economico risulta modificato come segue:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 1			
A. Importo dei Lavori, delle forniture e dei servizi (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)			**QE aggiornato**
A.1		Importo "a corpo" dei lavori comprensivo dei costi della manodopera	3.084.423,59 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	166.108,57 €
A.3		Spese di progettazione esecutiva e CSP al netto degli oneri previdenziali - in appalto	
	A.3.1	SUB-AMBITO 1.1	109.170,63 €
	A.3.2	SUB-AMBITO 1.2	108.875,55 €
		SUBTOTALE A.3	218.046,18 €
A		**Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi in appalto (A.1+A2+A3)**	**3.468.578,34 €**
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		**ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDUM D.C.C. N. 4/2026 (IMPEGNO 386/2026 D.D. 296/2026)**	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		Spese di Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (opzione UNA2) lotto 1 (al lordo contributo previdenziale e IVA)	245.129,79 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Stima Assistenza archeologica in fase esecutiva	70.000,00 €
		IVA 22%	15.400,00 €
		verifica PE LOTTO 1 - BIM	112.153,72 €
		IVA 22%	24.673,82 €
		Spese tecniche per Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico, collaudo funzionale impianti lotto 1.1	87.794,79 €

		IVA 22%	19.314,85 €
		Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche ex art. 116 comma 11 del D.Lgs. 36/2023 nonché eventuale monitoraggio - sulla stima del PFTE	20.000,00 €
		IVA 22%	4.400,00 €
		Attestato Prestazione energetica (APE)	11.054,28 €
		IVA 22%	2.431,94 €
		SUBTOTALE B.1	**612.353,19 €**
B.2		**ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025**	
	B.2.1	affidamento IRE FASE 2 (lordo IVA)	**244.172,28 €**
		SUBTOTALE B.2	**244.172,28 €**
B.3		**Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze**	
	B.3.1	Importo stimato sulla base del PFTE	50.000,00 €
		IVA	11.000,00 €
		SUBTOTALE B.3	**61.000,00 €**
B.4		**PE CSP RILIEVI ACCERTAMENTI ED INDAGINI**	
	B.4.1	Stima Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire nell'ambito del PE a cura dell'appaltatore - compresi adempimenti prescrizioni SABAP relativi allo sviluppo della progettazione esecutiva	
		LOTTO 1.1	
		Indagini prima milestone	29.635,75 €
		Indagini seconda milestone	59.886,43 €
		IVA 22%	19.694,88 €
		LOTTO 1.2	
		Indagini prima milestone	4.387,85 €
		Indagini seconda milestone	10.981,29 €
		IVA 22%	3.381,21 €
		SUBTOTALE B.4	**127.967,41 €**
B.5		**Spese ANAC e pareri**	
	B.5.1		5.630,00 €
	B.5.2		35,00 €
	B.5.3		35,00 €
		SUBTOTALE B.5	**5.700,00 €**
B.6		**Imprevisti IVA COMPRESA**	**701.881,93 €**
B.7		**Incentivo di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente**	**77.222,97 €**
B.8		**Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice IVA compresa (3,10%)**	**119.695,60 €**
		Sub totale somme a disposizione (B1+…+B8)	**1.949.993,38 €**
B.9		**Oneri previdenziali (PE) (in appalto) (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)**	**8.721,85 €**
B.1		**IVA (IMPEGNO 1559/2025 D.D. 1135/2025)**	

0			
	B.10.1	**IVA Lavori (sub ambito 1.1 in appalto)**	**325.053,22 €**
	B.10.2	**IVA PE (sub ambiti 1.1, 1.2 in appalto)**	**49.888,97 €**
		SUBTOTALE B.10 (IVA lavori+PE)	**374.942,19 €**
B.11		**SERVIZI PERTINENTI**	
	B.11.1	Servizio di produzione di contenuti multimediali per il progetto "Andora Experience" (IVA 22% inclusa) (IMPEGNO 304/2026 D.D. 212/2026)	139.000,00 €
	B.11.2	Restauro e manutenzione del portone della Chiesa dei SS. Giacomo e Filippo (IVA 10% inclusa)	14.960,00 €
	B.11.3	Fornitura e trasporto di n. 2 veicoli elettrici (IVA 22% inclusa)	50.020,00 €
	B.11.4	Fornitura e posa di ampliamento dell'impianto di climatizzazione presso il Castello dei Clavesana (IVA 22% inclusa)	40.382,00
	B.11.5	Fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente (IVA 10% inclusa)	14.157,00
		SUBTOTALE B.11	**258.519,00 €**
B		**Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione**	**2.592.176,42 €**
TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B)			**6.060.754,76 €**

che l'importo, per complessivi 6.060.754,76 €, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "*PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*", precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 244.172,28 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 del 26/02/2025 - Impegno 181/2025;
- € 3.801.035,57 a favore del Consorzio Leonardo Servizi con det. 1135/2025 del 31/12/2025 - Impegno 1559/2025;
- € 612.353,19 a favore di IRE S.P.A. con det. 296/2026 del 16/04/2026 - Impegno 386/2026;

5) Di sub impegnare (Impegno padre 303/2026), a favore della Ditta CLIMEL S.N.C., C.F./P.IVA. 01692680091, con sede in Strada della Bura n. 23/1, 17051 Andora (SV), la fornitura di generatore a scoppio per servizio di alimentazione elettrica in caso di assenza erogazione corrente, a seguito del presente affidamento, l'importo complessivo pari a **14.157,00 €** che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora cod. n. 20200000 - "*PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*";
6) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
7) Di dare atto che il codice CIG è BC98AE777E;
8) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
9) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Segretario Generale

MARIACRISTINA TORRE / ArubaPEC S.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
S	2026	U.2.02.01.10.001	806 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	BC98AE777E	F94F22000110006	CLIMEL SNC DI CAVALLO S. E FRASCA L.	14.157,00

Somma totale Impegni : € 14.157,00

Somma totale Accertamenti :