



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. **439**/Generale del **20/05/2026**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 "BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE)". AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGI PERTINENZIALI IN BORGO CASTELLO - LOTTO B - DETERMINA A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE - CIG: BBB8E03C1D

L'anno 2026 addì venti del mese di Maggio;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco con Decreto n. 7 del 18/02/2025 ha attribuito all'Arch. Nicola Maiorano l'incarico di Dirigente dell'AREA IV con autonomi poteri di spesa;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025 è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano, Dirigente dell'Area IV - PNRR;

- che con deliberazione n. 14 del 27/02/2026, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- che con deliberazione n. 15 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 53 del 04/03/2026 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 80 del 25/03/2026 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che testualmente recita: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RICHIAMATO l'art. 192, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 15/03/2022 ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto *“Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)”*;
- con Decreto SG n. 453/2022 è stata approvata l'assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura

per il progetto “Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (*remember the past to build the future*)”, debitamente sottoscritto;

- il comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal comune di Andora riferita all'intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria e trasmessa al Ministero competente, era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare d'obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all'approvazione ministeriale;
- lo “studio di fattibilità” trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d'obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

PRESO ATTO che, nell'ambito dei lavori necessari alla realizzazione degli interventi finalizzati alla rigenerazione di Borgo Castello, come previsti dal Progetto pilota, si rende necessario, per l'attuazione dell'intervento 2.4, affidare ad una ditta specializzata i lavori in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che con Delibera di Giunta n. 116 del 06/05/2026 è stato approvato il progetto relativo alla «realizzazione di parcheggi pertinenziali in Borgo Castello»

DATO ATTO che a seguito della Determinazione Dirigenziale n. 403 del 12/05/2026 il Quadro Economico approvato risulta essere il seguente:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Q.E. approvato con D.D. 403 del 12/05/2026
a) LOTTO A - Lavori preliminari (soggetti a ribasso d'asta)	€ 19.523,00
b1) LOTTO B - Realizzazione parcheggi pertinenziali (soggetti a ribasso d'asta)	€ 97.605,13
b2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.452,80
Totale importo dei lavori in appalto	€ 121.580,93
Somme a disposizione	
c1) Progetto di fattibilità e DL (compresi oneri fiscali e IVA) - Imp. n. 410/2026	€ 5.002,00
c2) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (compresi oneri fiscali e IVA) - Imp. n. 412/2026	€ 5.002,00
c3) Spese di collaudo statico (compresi oneri fiscali e IVA)	€ -
c4) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla	€ -

progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	
c5) Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7, del Codice (RUP 2%)	€ 2.452,17
c6) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
c7) Spese per pubblicità	€ -
c8) Spese per collaudo tecnico-amministrativo e altri eventuali collaudi specialistici	€ -
c9) Contributo ANAC	€ 35,00
c10) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 7.260,71
c11) IVA totale sui lavori (10%)	€ 12.158,09
Somme a disposizione	€ 31.909,97
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 153.490,90

e che l'importo, per complessivi € 153.490,90 trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006"*; precisando che sono stati già affidati i seguenti incarichi propedeutici:

- € 5.002,00 a favore dell'arch. Matteo Ercole con det. 332/2026 del 27/04/2026 - Impegno 410/2026;
- € 5.002,00 a favore dell'ing. Francesca Pellegrino con det. 333/2026 del 27/04/2026 - Impegno 412/2026;

CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

VISTO l'Allegato II.1 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTA la necessità di procedere all'affidamento diretto ad una ditta in possesso di capacità ed esperienza adeguate a svolgere al meglio i lavori in oggetto;

CONSIDERATO che l'importo a base di gara per la trattativa diretta è stato determinato in € 97.605,13 al netto di IVA ed eventuali oneri di legge non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che è stato richiesto tramite la Piattaforma TRASPARE con prot. n. 0002009/2026 del 14/05/2026 a una Ditta il preventivo in merito ai lavori in oggetto;

VISTA l'offerta acquisita tramite la Piattaforma TRASPARE con prot. n. 0002017/2026 del 14/05/2026, della Ditta GLORIO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA: 01060380084, di € 96.629,08 al netto di IVA e oneri di legge, riguardante i lavori in oggetto;

PRESO ATTO che in esito alla trattativa diretta la Ditta GLORIO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA: 01060380084, con sede in Via Faraldi sn, 18016 San Bartolomeo al Mare (IM), ha offerto, rispetto all'importo previsto dall'ufficio di € 97.605,13, al netto di IVA ed eventuali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, un ribasso di € 976,05, per complessivi € 111.190,07 inclusi oneri della sicurezza e IVA al 10%;

CONSIDERATO che ciò determina un aumento delle somme destinate agli “Imprevisti”, da € 7.260,71 a € 8.334,36;

DATO ATTO che a seguito della trattativa diretta il quadro economico risulta modificato come segue:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Q.E. approvato con D.D. 403 del 12/05/2026	Q.E. dopo offerta
a) LOTTO A - Lavori preliminari (soggetti a ribasso d'asta)	€ 19.523,00	€ 19.523,00
b1) LOTTO B - Realizzazione parcheggi pertinenziali (soggetti a ribasso d'asta)	€ 97.605,13	€ 96.629,08
b2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.452,80	€ 4.452,80
Totale importo dei lavori in appalto	€ 121.580,93	€ 120.604,88
Somme a disposizione		
c1) Progetto di fattibilità e DL (compresi oneri fiscali e IVA) - Imp. n. 410/2026	€ 5.002,00	€ 5.002,00
c2) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (compresi oneri fiscali e IVA) - Imp. n. 412/2026	€ 5.002,00	€ 5.002,00
c3) Spese di collaudo statico (compresi oneri fiscali e IVA)	€ -	€ -
c4) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ -	€ -
c5) Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7, del Codice (RUP 2%)	€ 2.452,17	€ 2.452,17
c6) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	€ -
c7) Spese per pubblicità	€ -	€ -
c8) Spese per collaudo tecnico-amministrativo e altri eventuali collaudi specialistici	€ -	€ -
c9) Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
c10) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 7.260,71	€ 8.334,36
c11) IVA totale sui lavori (10%)	€ 12.158,09	€ 12.060,49
Somme a disposizione	€ 31.909,97	€ 32.886,02
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 153.490,90	€ 153.490,90

e che l'importo, per complessivi € 153.490,90 trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - “PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”; precisando che sono stati già affidati i seguenti incarichi propedeutici:

- € 5.002,00 a favore dell'arch. Matteo Ercole con det. 332/2026 del 27/04/2026 - Impegno 410/2026;

- € 5.002,00 a favore dell'ing. Francesca Pellegrino con det. 333/2026 del 27/04/2026 - Impegno 412/2026;

RITENUTO di affidare alla Ditta GLORIO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA: 01060380084, i lavori in oggetto;

CONSIDERATO:

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: BBB8E03C1D (CUP: F94F22000110006);
- che si procede all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici secondo quanto previsto al citato art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- che nulla osta riguardo alla compatibilità del responsabile di procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;

ACQUISITO il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema "DURC online" messo a disposizione dal portale INPS-INAIL, con scadenza 02/07/2026;

CONSIDERATE, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

VISTO l'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale";

DATO ATTO che relativamente al presente procedimento concernente l'affidamento dei lavori di realizzazione di parcheggi pertinenziali in Borgo Castello - LOTTO B, il sottoscritto Responsabile del Servizio con la sottoscrizione del presente atto certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare l'esito della procedura di aggiudicazione dei lavori di realizzazione di parcheggi pertinenziali in Borgo Castello - LOTTO B, con trattativa diretta effettuata con la Ditta GLORIO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA: 01060380084, che ha offerto un importo netto pari a € 96.629,08 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.452,80 e IVA di legge al 10% pari a € 10.108,19, per un totale di € 111.190,07;
- 3) Di affidare alla Ditta GLORIO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA: 01060380084, con sede in Via Faraldi sn, 18016 San Bartolomeo al Mare (IM), i lavori di realizzazione di parcheggi pertinenziali in Borgo Castello - LOTTO B;
- 4) Di dare atto che a seguito della trattativa diretta il quadro economico risulta modificato come segue:

Importo per l'esecuzione delle lavorazioni	Q.E. dopo offerta
a) LOTTO A - Lavori preliminari (soggetti a ribasso d'asta) - Sub. imp. n. 495/2026	€ 19.523,00
b1) LOTTO B - Realizzazione parcheggi pertinenziali (soggetti a ribasso d'asta)	€ 96.629,08
b2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.452,80
Totale importo dei lavori in appalto	€ 120.604,88
Somme a disposizione	
c1) Progetto di fattibilità e DL (compresi oneri fiscali e IVA) - Imp. n. 410/2026	€ 5.002,00
c2) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione (compresi oneri fiscali e IVA) - Imp. n. 412/2026	€ 5.002,00
c3) Spese di collaudo statico (compresi oneri fiscali e IVA)	€ -
c4) Spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP e di verifica e validazione	€ -
c5) Spese di cui all'art. 45, commi 6 e 7, del Codice (RUP 2%)	€ 2.452,17
c6) Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -
c7) Spese per pubblicità	€ -
c8) Spese per collaudo tecnico-amministrativo e altri eventuali collaudi specialistici	€ -
c9) Contributo ANAC	€ 35,00
c10) Imprevisti ed arrotondamenti	€ 8.334,36
c11) IVA totale sui lavori (10%)	€ 12.060,49
Somme a disposizione	€ 32.886,02
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 153.490,90

che l'importo, per complessivi € 153.490,90 trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *“PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*; precisando che sono stati già affidati i seguenti incarichi propedeutici:

- € 5.002,00 a favore dell'arch. Matteo Ercole con det. 332/2026 del 27/04/2026 - Impegno 410/2026;
 - € 5.002,00 a favore dell'ing. Francesca Pellegrino con det. 333/2026 del 27/04/2026 - Impegno 412/2026;
- 5) Di sub impegnare (impegno padre 494/2026) a favore della Ditta GLORIO COSTRUZIONI S.R.L., P.IVA: 01060380084, con sede in Via Faraldi sn, 18016 San Bartolomeo al Mare (IM) a seguito del presente affidamento l'importo complessivo pari a € **111.190,07** che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - *“PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*;
- 6) Di sub impegnare (impegno padre 494/2026) l'importo complessivo di € **35,00**, che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora n. 20200000 - *“PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*, quale contributo ANAC;
- 7) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
- 8) Di dare atto che il codice CIG è BBB8E03C1D;
- 9) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 10) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione *“Amministrazione trasparente”*.

Il Responsabile del Servizio

Maiorano Nicola / InfoCamere S.C.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
S	2026	U.2.02.01.10.001	533 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	BBB8E03C1D	F94F22000110006	GLORIO COSTRUZIONI S.R.L.	111.190,07
S	2026	U.2.02.01.10.001	534 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006	ANAC - AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE	35,00

Somma totale Impegni : € 111.225,07

Somma totale Accertamenti :