



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. **265**/Generale del **07/04/2026**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHİ” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHİ A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 “BORGO CASTELLO – RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE)”. AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI CENTRALE DI COMMITTENZA E STAZIONE APPALTANTE A IRE S.P.A. (ATTIVITÀ ESTERNE) - IMPEGNO DI SPESA CUP: F94F22000110006 – CIG: BB052EB1E8

L’anno 2026 addì sette del mese di Aprile;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco con Decreto n. 7 del 18/02/2025 ha attribuito all’Arch. Nicola Maiorano l’incarico di Dirigente dell’AREA IV con autonomi poteri di spesa;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025 è stato nominato RUP l’Arch. Nicola Maiorano, Dirigente dell’Area IV – PNRR;

- che con deliberazione n. 14 del 27/02/2026, il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- che con deliberazione n. 15 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 53 del 04/03/2026 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 80 del 25/03/2026 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale, Atto n. 175 del 15/03/2022, ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto “*Borgo Castello – ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)*”;
- con Decreto SG n. 453 è stata approvata l’Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall’Unione europea – NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al Comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d’obblighi connesso all’accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto “*Borgo Castello - ricordare il passato per ricostruire il futuro*”, debitamente sottoscritto;
- il Comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal Comune di Andora riferita all’intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria, e trasmessa al Ministero competente era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell’articolo 2 del disciplinare d’obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all’approvazione ministeriale;
- lo “studio di fattibilità” trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d’obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

PRESO ATTO che:

- il comune di Andora è Socio di IRE S.p.A., detenendo n. 1000 azioni della stessa, corrispondenti ad una quota dello 0,02074% del capitale sociale, acquisite ai sensi della Deliberazione Consigliare n. 80 del 30 novembre 2022 confermata dalla Deliberazione Consigliare n. 21 dell’8 marzo 2023;

- IRE S.p.A., ai sensi della Legge regionale n. 6/2011 e del proprio Statuto, svolge attività di stazione appaltante e centrale di committenza per gli interventi di interesse regionale con specifico riferimento alla redazione degli studi di fattibilità e della progettazione necessaria per procedere all'appalto, nonché, alla effettuazione delle ulteriori fasi di progettazione e direzione lavori, gestione delle procedure di appalto in conformità alla normativa comunitaria e nazionale in materia di appalti di lavori, servizi e forniture ed alla effettuazione di tutte le connesse attività tecnico amministrative e strumentali;
- IRE S.p.A., ai sensi del comma 2, dell'art. 1 della L.r. n. 2 del 5 marzo 2021 recante "*Razionalizzazione e potenziamento del sistema regionale di centralizzazione degli acquisti di forniture e servizi e dell'affidamento dei lavori pubblici e strutture di missione*", costituisce articolazione funzionale della Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), e ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 2 della medesima legge le pubbliche amministrazioni hanno facoltà di avvalersi di IRE S.p.A. per l'affidamento di servizi di ingegneria e di architettura e per l'espletamento di gare di lavori;
- in ragione di quanto al punto precedente IRE S.p.A. si configura quale centrale di committenza ai sensi dell'art. 62 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 (in prosieguo definito semplicemente "Codice");
- IRE S.p.A. è iscritta, quale centrale di committenza, all'elenco istituito presso l'ANAC delle stazioni appaltanti qualificate di cui all'art. 63, 1° comma, del Codice, per la fascia di importo di terzo livello di cui all'art. 62, comma 2, lett. c) (senza limiti di importo) per la progettazione, l'affidamento e l'esecuzione di lavori e servizi;
- ai sensi dell'art. 9, comma 2, del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR, le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali possono avvalersi del supporto tecnico-operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati;

DATO ALTRESÌ che:

- ai sensi dell'articolo 7, comma 2, del Codice le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 dello stesso e che, in caso di prestazioni strumentali, il provvedimento di affidamento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici;
- l'affidamento in house ad IRE S.p.A. delle attività strumentali oggetto del presente provvedimento consente di dare attuazione all'intervento con la celerità necessaria in relazione alle tempistiche dei finanziamenti PNRR utilizzati, ed in generale di perseguire l'interesse strategico dell'Amministrazione alla rigenerazione dell'ambito urbano interessato;
- IRE S.p.A., con nota prot. n. 0003084 in data 11 aprile 2023, ha presentato una proposta attuativa contenente la preventivazione delle spese relative alle attività di stazione appaltante e centrale di

committenza necessarie per la progettazione ed attuazione del Progetto pilota, articolata nelle seguenti fasi di attività:

- FASE 1A: centrale di committenza per l'affidamento della progettazione preliminare (PFTE) degli interventi edilizi e infrastrutturali e per l'affidamento dei lavori dell'intervento 1.4 Restauro e valorizzazione edifici di interesse comune, testimonianze storico-culturali del Borgo;
 - FASE 1B: relativa alla redazione della progettazione preliminare (PFTE) da porsi a base di gara;
 - FASE 2: relativa all'affidamento e gestione dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/04/2023 è stato approvato l'affidamento ad IRE S.p.A. delle attività di Stazione Appaltante e Centrale Unica di Committenza (attività esterne) con riferimento al Progetto Pilota – Fase 1B incarico per assistenza al RUP per la gestione della fase di redazione della progettazione preliminare (PFTE) da porsi a base di gara, per una previsione di spesa complessiva pari a € 486.440,50, oltre IVA di legge, per un totale di € 593.457,41 IVA compresa, di cui € 111.368,93 al netto di IVA per le funzioni oggetto dell'affidamento in house ad IRE S.p.A., mentre le restanti somme erano destinate ai pagamenti ai terzi appaltatori da effettuarsi direttamente da parte del Comune;
 - in data 15/02/2024 veniva sottoscritto il disciplinare d'incarico, approvato con D.D. n. 69/2024, relativo all'affidamento ad IRE S.p.A. da parte del Comune, ai sensi della D.C.C. n. 33/2023 di cui al punto precedente, per lo svolgimento, in particolare, delle attività di gestione dei contratti relativi ai servizi di redazione del PFTE e di verifica della medesima progettazione da porsi a base di gara ai fini della validazione ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici;
 - con determinazione del Dirigente dell'Area IV n. 91 del 26/02/2025 sono state affidate a IRE S.p.A. le attività di centrale di committenza e stazione appaltante (risorse interne);

RICHIAMATE:

- la D.C.C. n.1 del 15/01/2025
- la D.C.C. n. 61 del 11/08/2025
- la D.D. n. 99 del 03/03/2025
- la D.D. n. 655 del 14/08/2025

PRESO ATTO che:

- in ragione della necessità di procedere celermente all'attuazione delle previsioni del progetto pilota si è resa necessaria una rimodulazione ed integrazione delle attività, che contempli in particolare lo svolgimento da parte di IRE S.p.A. di tutte le attività di centrale di committenza e stazione appaltante degli interventi edilizi ed infrastrutturali di cui al punto precedente sino al collaudo degli stessi, ivi compreso il ruolo di RUP ex art. 15 del Codice, come da iniziale proposta attuativa (fase 1B), oltre a centrale di committenza per le procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture necessarie alla realizzazione delle attività culturali facenti parte del progetto pilota;
- IRE S.p.A. ha presentato al Comune, con propria nota acquisita al protocollo n. 1666 del 20/01/2026, la proposta attuativa relativa alle attività integrative di cui sopra;

DATO ATTO

- che con D.C.C. n. 4 del 30/01/2026 è stato approvato l'addendum alla Società Infrastrutture Recupero Energia Agenzia Regionale Ligure - I.R.E. S.p.A. alle attività di centrale di committenza e stazione appaltante per la realizzazione degli interventi infrastrutturali in riferimento all'intervento "Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (Remember the past to build the future)", per un ammontare pari a € 584.277,43, oltre IVA di legge, per un totale di € 712.818,47 IVA compresa secondo quanto dettagliato nella Tabella allegata all'addendum, i cui importi, come specificato nel disciplinare, sono da considerarsi "provvista economica" ed hanno carattere preventivo;
- che l'addendum di cui trattasi comprende una voce relativa alla progettazione per la modifica al contratto di servizi relativo alla redazione del PFTE semplificato approvato - per la quantificazione degli elaborati aggiuntivi, pari ad 82.348,58 € oltre all'IVA di legge (22%);

DATO ATTO

- che con delibera di Giunta n. 35 del 18/02/2026 è stata approvata la rimodulazione del Quadro Economico del Progetto Esecutivo riguardante gli interventi edilizi sui fabbricati denominati Ar1, Er2, Er3, Er4, Rd7 - Lotto 0, con l'inserimento della voce in questione;
- che nel Quadro Economico di cui al punto precedente è stato inserito l'importo relativo alla modifica al contratto in essere, nell'ambito del "PFTE semplificato" redatto dal RTP UNA2, pari ad euro 82.348,58 oltre IVA di legge, per un totale di euro 100.465,27, come indicato nella Tabella allegata all'addendum approvato con D.C.C. n. 4/2026;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 233/2025;

DATO ATTO che con D.G.C. n. 35 del 18/02/2026 è stato approvato il Quadro Economico rettificato relativamente al Lotto 0, come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 0			QE LOTTO 0 D.G.C. 35/2026
A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1		Importo dei lavori	2.355.334,74 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	135.397,42 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A2)	2.490.732,16 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 99/2025	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		Progetto fattibilità tecnico economica UNA2 - Lotto 0+1 (IVA inclusa)	696.002,30 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Rilievi, accertamenti e indagini	90.000,00 €
		IVA 22%	19.800,00 €
		SUBTOTALE B.1	805.802,30 €
B.2		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA DET. N. 655/2025	

	B.2.1	PROGETTAZIONI/LAVORI	
		Importo LORDO (IVA inclusa)	322.519,24 €
	B.2.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Importo LORDO (IVA inclusa)	374.618,25 €
		SUBTOTALE B.2	697.137,49 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.000,00 €
		IVA 22%	3.300,00 €
		SUBTOTALE B.3	18.300,00 €
B.4		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.4.1	Affidamento IRE FASE 2 (IVA inclusa)	366.258,42 €
		SUBTOTALE B.4	366.258,42 €
B.5		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA D.C.C. 04/2026	
	B.5.1	PROGETTAZIONI/LAVORI	
		Importo LORDO (IVA inclusa)	100.465,27 €
		SUBTOTALE B.5	100.465,27 €
B.6		Spese ANAC e pareri	500,00 €
B.7		Imprevisti IVA compresa	
	B.7.1	Somma già accantonata in QE Comune (IVA inclusa)	153.199,97 €
	B.7.2	Somma derivante da ribassi	523.341,26 €
		SUBTOTALE B.7	676.541,23 €
B.8		Incentivo di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	62.658,44 €
B.9		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (IVA inclusa)	91.000,61 €
		SUBTOTALE somme a disposizione (B.1+ ... +B.9)	2.818.663,76 €
B.10		IVA sui lavori 10%	249.073,22 €
B		Totale somme a disposizione dell'amministrazione	3.067.736,97 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO A+B	5.558.469,13 €

il cui importo complessivo trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio 2026/2028, annualità 2026 e 2026, del Comune di Andora cod. n. 20200000 - “PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”, impegno padre 1002/2025 al netto dei seguenti Impegni, relativi ad incarichi già affidati:

- € 366.258,42 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 - Impegno 181/2025;

si precisa che l'importo totale relativo all'impegno 181/2025 a favore di IRE S.P.A. è pari ad € 610.430,70, di cui la somma di € 366.258,42 è imputata al lotto 0, come da quadro sopra riportato e la restante somma di € 244.172,28 è imputata sul quadro economica del lotto 1;

- € 805.802,30 a favore di IRE S.P.A. con det. 99/2025 - Impegno 186/2025;
- € 697.137,49 a favore di IRE S.P.A. con det. 655/2025 - Impegno 826/2025;

VALUTATO che per sostenere la definizione e l'avvio delle procedure di affidamento ed accelerare l'attuazione degli investimenti previsti dal PNRR e dai cicli di programmazione nazionale e dell'Unione europea (2021-2027), l'art. 10 del D.L. n. 77/2021 prevede che le amministrazioni interessate possano, mediante apposite convenzioni, avvalersi del supporto tecnico-operativo di società in house qualificate ai sensi dell'art. 38 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO altresì che:

- l'Area IV non è sufficientemente strutturata in termini numerici di personale per poter far fronte agli adempimenti ed ai tempi richiesti dalla normativa specifica del PNRR;
- l'affidamento in house ad IRE S.p.A. delle attività strumentali oggetto del presente provvedimento consente di dare attuazione all'intervento con la celerità necessaria in relazione alle tempistiche dei finanziamenti PNRR utilizzati, ed in generale di perseguire l'interesse strategico dell'Amministrazione alla rigenerazione dell'ambito urbano interessato;

PRECISATO che l'attività di supporto tecnico-operativo delle società in house copre anche le fasi di definizione, attuazione, monitoraggio e valutazione degli interventi e comprende azioni di rafforzamento della capacità amministrativa, anche attraverso la messa a disposizione di esperti particolarmente qualificati;

RITENUTO, quindi, necessario avvalersi di IRE S.p.A. per la gestione delle gare e la realizzazione degli interventi relativi ai lavori pubblici, compresi nel progetto di Borgo Castello sopra citato selezionato quale Progetto pilota per la rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale e quindi beneficiario di un cospicuo investimento europeo;

CONSIDERATO:

- che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;
- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025, è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano Dirigente dell'Area IV – PNRR;

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi 100.465,27 € trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 – *“PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”*;

RITENUTO necessario impegnare a favore di IRE S.p.A., con sede in Genova (GE) in Via Peschiera n. 16, P.IVA 02264880994, il servizio in oggetto contenuto nell'addendum al disciplinare approvato con D.C.C. n. 4 del 30/01/2026;

VISTE le linee guida ANAC n. 4 nella più recente versione adottata con la deliberazione n. 636/2019 dell'ANAC;

CONSIDERATO

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: BB052EB1E8 (CUP: F94F22000110006);
- che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- che nulla osta in merito alla compatibilità del responsabile di procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva, prot. INAIL_52250566;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;

CONSIDERATO, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

VISTO l'art. 1, comma 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'Art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che *"Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;

DATO ATTO che relativamente al presente procedimento concernente l'affidamento delle attività di centrale di committenza e stazione appaltante (attività esterne), il sottoscritto Responsabile del Servizio, con la sottoscrizione del presente atto certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con delibera consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di impegnare a favore di IRE S.p.A., con sede in Genova (GE) in Via Peschiera n. 16, P.IVA 02264880994, la somma di € 82.348,58 oltre IVA pari a € 18.116,69, per complessivi € 100.465,27;
- 3) Di dare atto che l'importo, per complessivi € 100.465,27, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - *"PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2*

Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”;

4) Di dare atto che il Quadro Economico approvato è il seguente:

QUADRO ECONOMICO LOTTO 0			
A. Importo dei Lavori e delle forniture			
A.1		Importo dei lavori	2.355.334,74 €
A.2		Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	135.397,42 €
A		Totale importo dei lavori e delle forniture e dei servizi (A.1+A2)	2.490.732,16 €
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 99/2025	
	B.1.1	PROGETTAZIONI	
		Progetto fattibilità tecnico economica UNA2 - Lotto 0+1 (IVA inclusa)	696.002,30 €
	B.1.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Rilievi, accertamenti e indagini	90.000,00 €
		IVA 22%	19.800,00 €
		SUBTOTALE B.1	805.802,30 €
B.2		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA DET. N. 655/2025	
	B.2.1	PROGETTAZIONI/LAVORI	
		Importo LORDO (IVA inclusa)	322.519,24 €
	B.2.2	ATTIVITÀ SPECIALISTICHE	
		Importo LORDO (IVA inclusa)	374.618,25 €
		SUBTOTALE B.2	697.137,49 €
B.3		Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	
	B.3.1	Allacciamento ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.000,00 €
		IVA 22%	3.300,00 €
		SUBTOTALE B.3	18.300,00 €
B.4		ATTIVITÀ INTERNE - CONVENZIONE IRE DET. N. 91/2025	
	B.4.1	Affidamento IRE FASE 2 (IVA inclusa)	366.258,42 €
		SUBTOTALE B.4	366.258,42 €
B.5		ATTIVITÀ ESTERNE - CONVENZIONE IRE ADDENDA D.C.C. 04/2026	
	B.5.1	PROGETTAZIONI/LAVORI	
		Importo LORDO (IVA inclusa)	100.465,27 €
		SUBTOTALE B.5	100.465,27 €
B.6		Spese ANAC e pareri	500,00 €
B.7		Imprevisti IVA compresa	
	B.7.1	Somma già accantonata in QE Comune (IVA inclusa)	153.199,97 €

	B.7.2	Somma derivante da ribassi	523.341,26 €
		SUBTOTALE B.7	676.541,23 €
B.8		Incentivo di cui all'art.45 del D.Lgs. 36/2023 nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente del committente	62.658,44 €
B.9		Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice (IVA inclusa)	91.000,61 €
		SUBTOTALE somme a disposizione (B.1+ ... +B.9)	2.818.663,76 €
B.10		IVA sui lavori 10%	249.073,22 €
B		Totale somme a disposizione dell'amministrazione	3.067.736,97 €
		TOTALE COSTO INTERVENTO A+B	5.558.469,13 €

il cui importo complessivo trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio 2026/2028, annualità 2026 e 2026, del Comune di Andora cod. n. 20200000 - “*PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*”, impegno padre 1002/2025 al netto dei seguenti Impegni, relativi ad incarichi già affidati:

- € 366.258,42 a favore di IRE S.P.A. con det. 91/2025 - Impegno 181/2025;
si precisa che l'importo totale relativo all'impegno 181/2025 a favore di IRE S.P.A. è pari ad € 610.430,70, di cui la somma di € 366.258,42 è imputata al lotto 0, come da quadro sopra riportato e la restante somma di € 244.172,28 è imputata sul quadro economica del lotto 1;
 - € 805.802,30 a favore di IRE S.P.A. con det. 99/2025 - Impegno 186/2025;
 - € 697.137,49 a favore di IRE S.P.A. con det. 655/2025 - Impegno 826/2025;
- 5) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
- 6) Di dare atto che il codice CIG è BB052EB1E8;
- 7) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 8) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione “*Amministrazione trasparente*”.

Il Responsabile del Servizio

Maiorano Nicola / InfoCamere S.C.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
I	2026	U.2.02.01.10.001	330 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	BB052EB1E8	F94F22000110006	I.R.E. S.P.A.	100.465,27

Somma totale Impegni : € 100.465,27

Somma totale Accertamenti :