



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. 235/Generale del 30/03/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 - DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 - CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE", INVESTIMENTO 2.1: "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI" FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO DI ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO DEL COMUNE DI ANDORA "BORGO CASTELLO - RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE)". LAVORI DI RECUPERO DELL'EDIFICIO RUDERIZZATO RC6 ALL'INTERNO DEL PARCO AGRICOLO. CUP: F94F22000110006 – SERVIZIO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO - DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE - CIG: BB055C6D22.

L'anno 2026 addì trenta del mese di Marzo;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO:

- che il Sindaco con Decreto n. 7 del 18/02/2025 ha attribuito all'Arch. Nicola Maiorano l'incarico di Dirigente dell'AREA IV con autonomi poteri di spesa;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025 è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano, Dirigente dell'Area IV - PNRR;
- che con deliberazione n. 14 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- che con deliberazione n. 15 del 27/02/2026 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2028;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 53 del 04/03/2026 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per il triennio 2026/2028;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 80 del 25/03/2026 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per il triennio 2026/2028;

RICHIAMATO l'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. che testualmente recita: *“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

RICHIAMATO l'art. 192, co. 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il quale stabilisce che la stipula dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 175 del 15/03/2022 ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto *“Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)”*;
- con Decreto SG n. 453/2022 è stata approvata l'assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 *“Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”*, Investimento 2.1: *“Attrattività dei borghi”* finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il

disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto “*Borgo Castello - ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)*” firmato;

- il comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal comune di Andora riferita all'intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria e trasmessa al Ministero competente, era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare d'obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all'approvazione ministeriale;
- lo “studio di fattibilità” trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d'obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura in data 10/08/2022 (contratto n. 159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

PRESO ATTO che, nell'ambito dei lavori di recupero dell'edificio ruderizzato Rc6 all'interno del Parco Agricolo, si rende necessario affidare ad un professionista specializzato il servizio in oggetto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

DATO ATTO che, con riferimento ai “*lavori di recupero dell'edificio ruderizzato Rc6 all'interno del Parco Agricolo*”, a seguito della D.D. n. 159 del 09/03/2026, il quadro economico risulta aggiornato come segue:

A. LAVORI A MISURA				
LAVORI A MISURA			€ 420.237,72	
				€ 420.237,72
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 60.278,11	
				€ 60.278,11
TOTALE INTERVENTO LAVORI A MISURA [A]				€ 480.515,83
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
1	SPESE TECNICHE			
	1.1	Progettazione architettonica, impiantistica (PFTE, PE) e collaudi (Imp. 711/2025 – D.D. 548/2025) importo lordo	€ 126.011,85	
	1.2	Progettazione strutturale Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di	€ 27.371,80	

		Progettazione (Imp. 712/2025 – D.D. 549/2025) importo lordo		
	1.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione importo lordo	€ 15.225,60	
				€ 168.609,25
2.	SPESE PER PUBBLICITÀ E NOTIFICHE			
	2.1	Spese per pubblicità e notifiche	€ 1.000,00	
				€ 1.000,00
3.	INCENTIVO AL RUP (2% SU LAVORI)			
	3.1	Importo lordo	€ 9.610,32	
				€ 9.610,32
4.	IMPREVISTI IVA INCLUSA (4,2% SU IMPORTO LAVORI)		€ 20.181,66	
				20.181,66
5.	IVA SU LAVORI (10%)		€ 48.051,58	
				€ 48.051,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE [B]				€ 247.452,81
TOTALE IMPORTO APPALTO (A+B)				€ 727.968,64

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi € 727.968,64, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006", precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 126.011,85 a favore dell'Arch. Enrico Zunino con D.D. n. 548/2025 del 09/07/2025 - Impegno 711/2025;
- € 27.371,80 a favore dell'Ing. Marco Pellegrino con D.D. n. 549/2025 del 09/07/2025 - Impegno 712/2025;

CONSIDERATO che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: MIC3-12 e MIC3-16;
VISTE le Linee guida ANAC n. 3 (Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni), approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26/10/2016 e aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;
VISTO l'Allegato II.1 del Codice dei Contratti Pubblici, D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'importo presunto del servizio è stato determinato in € 12.000,00, oltre al contributo previdenziale e all'IVA di legge;

TENUTO CONTO che la procedura si è svolta sulla piattaforma TRASPARE reperibile all'indirizzo web <https://comunedandora.traspare.com/>;

VISTA la necessità di procedere all'affidamento diretto a un professionista in possesso di capacità ed esperienza adeguate a svolgere al meglio il servizio in oggetto;

DATO ATTO che in data 27/01/2026 è stata richiesta l'offerta relativa al servizio in oggetto;

VISTA l'offerta acquisita al protocollo del Comune in data 27/03/2026, prot. n. 0008425, del professionista Arch. Andrea Borro, C.F./P.IVA BRRNDR66H25I138P, con sede in Via Francia n. 17, 18038 Sanremo (IM), pari a € 12.000,00, oltre al contributo previdenziale e all'IVA di legge, riguardante il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero dell'edificio ruderizzato Rc6 all'interno del Parco Agricolo;

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi € 15.225,60, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del comune di Andora, cod. n. 20200000 – “PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”;

RITENUTO di affidare al professionista esterno, l'Arch. Andrea Borro, C.F./P.IVA BRRNDR66H25I138P, con sede in Via Francia n. 17, 18038 Sanremo (IM), il servizio in oggetto;

DATO ATTO che a seguito della trattativa diretta il quadro economico non subisce modifiche:

A. LAVORI A MISURA				
LAVORI A MISURA			€ 420.237,72	
				€ 420.237,72
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 60.278,11	
				€ 60.278,11
TOTALE INTERVENTO LAVORI A MISURA [A]				€ 480.515,83
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
1	SPESE TECNICHE			
	1.1	Progettazione architettonica, impiantistica (PFTE, PE) e collaudi (Imp. 711/2025 – D.D. 548/2025) importo lordo	€ 126.011,85	
	1.2	Progettazione strutturale Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione (Imp. 712/2025 – D.D. 549/2025) importo lordo	€ 27.371,80	
	1.3	Coordinamento per la Sicurezza	€ 15.225,60	

		in fase di Esecuzione importo lordo		
				€ 168.609,25
2.	SPESE PER PUBBLICITÀ E NOTIFICHE			
	2.1	Spese per pubblicità e notifiche	€ 1.000,00	
				€ 1.000,00
3.	INCENTIVO AL RUP (2% SU LAVORI)			
	3.1	Importo lordo	€ 9.610,32	
				€ 9.610,32
4.	IMPREVISTI IVA INCLUSA (4,2% SU IMPORTO LAVORI)		€ 20.181,66	
				20.181,66
5.	IVA SU LAVORI (10%)		€ 48.051,58	
				€ 48.051,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE [B]				€ 247.452,81
TOTALE IMPORTO APPALTO (A+B)				€ 727.968,64

CONSIDERATO:

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: BB055C6D22 (CUP: F94F22000110006);
- che si intende procedere all'affidamento diretto senza consultazione di più operatori economici secondo quanto previsto al citato art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000;
- che nulla osta in merito alla compatibilità del responsabile di procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;
- che sono state effettuate le verifiche ai sensi dell'art. 86, comma 2, del Codice dei Contratti, in merito alla regolarità contributiva presso INPS e INAIL;

CONSIDERATE, altresì, le dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico;

VISTO l'art. 1, co. 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che "Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti

ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale”;

DATO ATTO che, relativamente al presente procedimento concernente il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di recupero dell'edificio ruderizzato Rc6 all'interno del Parco Agricolo, il sottoscritto Responsabile del Servizio certifica, con la sottoscrizione del presente atto, l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi tali da richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTA la L. n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione consiliare n. 9 del 05/02/2024;

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di approvare l'esito della procedura di aggiudicazione relativa al servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di recupero dell'edificio ruderizzato Rc6 all'interno del Parco Agricolo, mediante trattativa effettuata con l'Arch. Andrea Borro, C.F./P.IVA BRRNDR66H25I138P, con sede in Via Francia n. 17, 18038 Sanremo (IM), che ha offerto un importo netto pari a € 12.000,00, oltre al contributo previdenziale pari a € 480,00 e all'IVA di legge al 22% pari a € 2.745,60, per un importo complessivo di € 15.225,60;
- 3) Di affidare all'Arch. Andrea Borro, C.F./P.IVA BRRNDR66H25I138P, con sede in Via Francia n. 17, 18038 Sanremo (IM), il servizio di coordinamento della sicurezza in fase esecutiva dei lavori di recupero dell'edificio ruderizzato Rc6 all'interno del Parco Agricolo;
- 4) Di dare atto che, a seguito della trattativa diretta, il quadro economico non è stato modificato e risulta il seguente:

A. LAVORI A MISURA				
LAVORI A MISURA			€ 420.237,72	
				€ 420.237,72
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 60.278,11	
				€ 60.278,11
TOTALE INTERVENTO LAVORI A MISURA [A]				€ 480.515,83
B. SOMME A DISPOSIZIONE				
1	SPESE TECNICHE			
	1.1	Progettazione architettonica,	€ 126.011,85	

		impiantistica (PFTE, PE) e collaudi (Imp. 711/2025 – D.D. 548/2025) importo lordo		
	1.2	Progettazione strutturale Esecutiva e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione (Imp. 712/2025 – D.D. 549/2025) importo lordo	€ 27.371,80	
	1.3	Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione importo lordo	€ 15.225,60	
				€ 168.609,25
2.	SPESE PER PUBBLICITÀ E NOTIFICHE			
	2.1	Spese per pubblicità e notifiche	€ 1.000,00	
				€ 1.000,00
3.	INCENTIVO AL RUP (2% SU LAVORI)			
	3.1	Importo lordo	€ 9.610,32	
				€ 9.610,32
4.	IMPREVISTI IVA INCLUSA (4,2% SU IMPORTO LAVORI)		€ 20.181,66	
				20.181,66
5.	IVA SU LAVORI (10%)		€ 48.051,58	
				€ 48.051,58
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE [B]				€ 247.452,81
TOTALE IMPORTO APPALTO (A+B)				€ 727.968,64

e che l'importo, per complessivi € 727.968,64, trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006", precisando che sono già stati affidati i seguenti lavori e incarichi alle ditte e professionisti di seguito indicati:

- € 126.011,85 a favore dell'Arch. Enrico Zunino con D.D. n. 548/2025 del 09/07/2025 - Impegno 711/2025;

- € 27.371,80 a favore dell'Ing. Marco Pellegrino con D.D. n. 549/2025 del 09/07/2025 - Impegno 712/2025;
- 5) Di prendere atto che, con D.D. n. 159 del 09/03/2026, è stata impegnata la somma complessiva del quadro economico (€ 574.584,99 impegno padre 239/2026), già decurtata delle somme precedentemente impegnate (€ 126.011,85 a favore dell'Arch. Enrico Zunino con D.D. n. 548/2025 del 09/07/2025 - Impegno 711/2025, € 27.371,80 a favore dell'Ing. Marco Pellegrino con D.D. n. 549/2025 del 09/07/2025 - Impegno 712/2025);
- 6) Di sub impegnare (impegno padre 239/2026) a favore dell'Arch. Andrea Borro, C.F./P.IVA BRRNDR66H25I138P, con sede in Via Francia n. 17, 18038 Sanremo (IM), a seguito del presente affidamento, l'importo complessivo pari a € **15.225,60**, che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - "*PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*";
- 7) Di sub impegnare l'importo di € **9.610,32** (impegno padre 239/2026), che trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora n. 20200000 - "*PNRR MIC3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006*", a titolo di incentivi alle funzioni tecniche ex art.45, c. 4, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 8) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
- 9) Di dare atto che il codice CIG è BB055C6D22;
- 10) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- 11) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione "*Amministrazione trasparente*".

Il Responsabile del Servizio

Maiorano Nicola / InfoCamere S.C.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
S	2026	U.2.02.01.10.001	331 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	BB055C6D22	F94F22000110006	BORRO ANDREA	15.225,60
S	2026	U.2.02.01.10.001	332 / 2026	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006		F94F22000110006	PERSONALE DIPENDENTE	9.610,32

Somma totale Impegni : € 24.835,92

Somma totale Accertamenti :