



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

SETTORE Area IV PNRR Castello

N. **99**/Generale del **03/03/2025**

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE

OGGETTO: PNRR, MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENT 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE”, INVESTIMENTO 2.1: “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI” FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - LINEA DI AZIONE A - PROGETTI PILOTA PER LA RIGENERAZIONE CULTURALE, SOCIALE ED ECONOMICA DEI BORGHI A RISCHIO ABBANDONO E ABBANDONATI - PROGETTO COMUNE DI ANDORA CUP F94F22000110006 “BORGO CASTELLO – RICORDARE IL PASSATO PER COSTRUIRE IL FUTURO (REMEMBER THE PAST TO BUILD THE FUTURE)” – AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ DI CENTRALE DI COMMITTENZA E STAZIONE APPALTANTE A IRE S.P.A. (ATTIVITÀ ESTERNE) - IMPEGNO DI SPESA CUP: F94F22000110006 – CIG: B5DDBBA04D.

L’anno 2025 addì tre del mese di Marzo;

Il Responsabile del Settore Area IV PNRR Castello;

PREMESSO che:

- che il Sindaco con Decreto n. 7 del 18/02/2025 ha attribuito all’Arch. Nicola Maiorano l’incarico di Dirigente dell’AREA IV con autonomi poteri di spesa;



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

- che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 19/02/2025, è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano Dirigente dell'Area IV – PNRR;
- che con deliberazione n. 14 del 28.02.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) triennio 2025 - 2027;
- che con deliberazione n. 15 del 28.02.2025 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2025 - 2027;
- che la Giunta Comunale con deliberazione n. 27 del 07.02.2024 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026;
- CHE la Giunta Comunale con deliberazione n. 44 del 28.02.2024 ha approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) per gli anni 2024/2026;

CONSIDERATO che nella procedura di cui all'art. 50 del Decreto Legislativo n. 36/2023, con le successive modifiche e integrazioni, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sia dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSIDERATO che il Decreto Legislativo n. 36/2023 e successive modifiche e integrazioni, all'articolo 50 ha confermato la soglia di € 150.000,00 al di sotto della quale sono consentiti gli affidamenti diretti di lavori ed ha innalzato ad € 140.000,00 la soglia al di sotto della quale sono consentiti gli affidamenti diretti per le forniture di beni e servizi, stabilendo espressamente che tali affidamenti sono consentiti anche senza previa consultazione di due o più operatori economici

PREMESSO che:

- la Giunta Comunale, Atto n. 175 del 15/03/2022, ha approvato, ai soli sensi del Bando Ministeriale, lo studio di fattibilità del progetto *“Borgo Castello – ricordare il passato per costruire il futuro (remember the past to build the future)”*;
- con Decreto SG n. 453 è stata approvata l'Assegnazione delle risorse a valere sul PNRR, Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1: “Attrattività dei borghi” finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- il Ministero della Cultura - Segretariato Generale Servizio VIII - Attuazione PNRR e coordinamento della Programmazione Strategica ha trasmesso al Comune di Andora, prot. 0022272 del 10/08/2022, il disciplinare d'obblighi connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero della Cultura per il progetto *“Borgo Castello - ricordare il passato per ricostruire il futuro”* firmato;



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

- il Comune di Andora e la Regione Liguria hanno sottoscritto il sopracitato disciplinare in data 10/08/2022;

CONSIDERATO che:

- la proposta formulata dal Comune di Andora riferita all'intervento in argomento, come approvata dalla Giunta Regionale della Liguria, e trasmessa al Ministero Competente era corredata di cronoprogramma relativo al progetto complessivo;
- ai sensi dell'articolo 2 del disciplinare d'obblighi, sopra richiamato, è previsto che ogni variazione/aggiornamento, sia del progetto in generale, sia del cronoprogramma in particolare, è subordinata all'approvazione ministeriale;
- lo "studio di fattibilità" trasmesso al Ministero è stato approvato dalla Giunta Regionale della Liguria ai soli sensi del bando ministeriale, ovvero non in conformità con le norme del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il disciplinare d'obblighi sottoscritto con il Ministero della cultura in data 10/08/2022 (contratto n.159 del 10/08/2022);

DATO ATTO che la Giunta Comunale con provvedimento n. 181 del 21/09/2022 ha recepito il progetto ed il cronoprogramma trasmessi al Ministero della Cultura;

PRESO ATTO che:

- il comune di Andora è Socio di IRE S.p.A., detenendo n. 1000 azioni della stessa, corrispondenti ad una quota dello 0,02074% del capitale sociale, acquisite ai sensi della Deliberazione Consigliare n. 80 del 30 novembre 2022 confermata dalla Deliberazione Consigliare n. 21 dell'8 marzo 2023;
- IRE S.p.A., ai sensi della Legge regionale n. 6/2011 e del proprio Statuto, svolge attività di stazione appaltante e centrale di committenza per gli interventi di interesse regionale con specifico riferimento alla redazione degli studi di fattibilità e della progettazione necessaria per procedere all'appalto, nonché, alla effettuazione delle ulteriori fasi di progettazione e direzione lavori, gestione delle procedure di appalto in conformità alla normativa comunitaria e nazionale in materia di appalti di lavori, servizi e forniture ed alla effettuazione di tutte le connesse attività tecnico amministrative e strumentali;
- IRE S.p.A., ai sensi del comma 2, dell'art. 1 della L.r. n. 2 del 5 marzo 2021 recante "*Razionalizzazione e potenziamento del sistema regionale di centralizzazione degli acquisti di forniture e servizi e dell'affidamento dei lavori pubblici e strutture di missione*", costituisce articolazione funzionale della Stazione Unica Appaltante Regionale (SUAR), e ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 2 della medesima legge le pubbliche amministrazioni hanno facoltà di avvalersi di IRE S.p.A. per l'affidamento di servizi di ingegneria e di architettura e per l'espletamento di gare di lavori;



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

- in ragione di quanto al punto precedente IRE S.p.A. si configura quale centrale di committenza ai sensi dell'art. 62 del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023 (in prosieguo definito semplicemente "Codice");
- IRE S.p.A. è iscritta, quale centrale di committenza, all'elenco istituito presso l'ANAC delle stazioni appaltanti qualificate di cui all'art. 63, 1° comma, del Codice, per la fascia di importo di terzo livello di cui all'art. 62, comma 2, lett. c) (senza limiti di importo) per la progettazione, l'affidamento e l'esecuzione di lavori e servizi;
- ai sensi dell'art. 9, comma 2, del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77 recante "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*", al fine di assicurare l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi del PNRR, le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali possono avvalersi del supporto tecnico-operativo assicurato per il PNRR da società a prevalente partecipazione pubblica, rispettivamente, statale, regionale e locale e da enti vigilati;

DATO ALTRESÌ che:

- ai sensi dell'articolo 7, comma 2, del Codice le stazioni appaltanti e gli enti concedenti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 1, 2 e 3 dello stesso e che, in caso di prestazioni strumentali, il provvedimento di affidamento si intende sufficientemente motivato qualora dia conto dei vantaggi in termini di economicità, di celerità o di perseguimento di interessi strategici;
- l'affidamento in house ad IRE S.p.A. delle attività strumentali oggetto del presente provvedimento consente di dare attuazione all'intervento con la celerità necessaria in relazione alle tempistiche dei finanziamenti PNRR utilizzati, ed in generale di perseguire l'interesse strategico dell'Amministrazione alla rigenerazione dell'ambito urbano interessato;
- IRE S.p.A., con nota prot. n. 0003084 in data 11 aprile 2023, ha presentato una proposta attuativa contenente la preventivazione delle spese relative alle attività di stazione appaltante e centrale di committenza necessarie per la progettazione ed attuazione del Progetto pilota, suddivisa come segue per fasi di attività:
 - FASE 1A: centrale di committenza per l'affidamento della progettazione preliminare (PFTE) degli interventi edilizi e infrastrutturali e per l'affidamento dei lavori dell'intervento 1.4 Restauro e valorizzazione edifici di interesse comune, testimonianze storico-culturali del Borgo;



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

- FASE 1B: relativa alla redazione della progettazione preliminare (PFTE) da porsi a base di gara;
 - FASE 2: relativa all'affidamento e gestione dell'appalto integrato per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/04/2023 è stato approvato l'affidamento ad IRE S.p.A. delle attività di Stazione Appaltante e Centrale Unica di Committenza (attività esterne) in riferimento al Progetto Pilota – Fase 1B incarico per assistenza al RUP per la gestione della fase di redazione della progettazione preliminare (PFTE) da porsi a base di gara, per una previsione di spesa complessiva pari a € 486.440,50, oltre IVA di legge, per un totale di € 593.457,41 IVA compresa, di cui € 111.368,93 al netto di IVA per le funzioni oggetto dell'affidamento in house ad IRE S.p.A., mentre le restanti somme erano destinate ai pagamenti ai terzi appaltatori da effettuarsi direttamente da parte del Comune;
- in data 15/02/2024 veniva sottoscritto il disciplinare d'incarico, approvato con D.D. n. 69/2024, relativo all'affidamento ad IRE S.p.A. da parte del Comune, ai sensi della D.C.C. n. 33/2023 di cui al punto precedente, per lo svolgimento, in particolare, delle attività di gestione dei contratti relativi ai servizi di redazione del PFTE e di verifica della medesima progettazione da porsi a base di gara ai fini della validazione ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici;
- con determinazione del Dirigente dell'Area IV n. 91 del 26/02/2025 sono state affidate a IRE S.p.A. le attività di centrale di committenza e stazione appaltante (risorse interne);

PRESO ATTO che:

- in ragione della necessità di procedere celermente all'attuazione delle previsioni del progetto pilota si rende necessaria una rimodulazione ed integrazione delle attività, che contempli in particolare lo svolgimento da parte di IRE S.p.A. di tutte le attività di centrale di committenza e stazione appaltante degli interventi edilizi ed infrastrutturali di cui al punto precedente sino al collaudo degli stessi, ivi compreso il ruolo di RUP ex art. 15 del Codice, come da iniziale proposta attuativa (fase 1B), oltre a centrale di committenza per le procedure di affidamento dei lavori, servizi e forniture necessarie alla realizzazione delle attività culturali facenti parte del progetto pilota;
- IRE S.p.A. ha presentato al Comune, con propria nota acquisita al protocollo n. 36793 del 24/12/2024, la proposta attuativa relativa alle attività integrative di cui sopra, meglio dettagliate nel disciplinare approvato con D.C.C. n. 1 del 15/01/2025;

VALUTATO che per sostenere la definizione e l'avvio delle procedure di affidamento ed accelerare l'attuazione degli investimenti previsti dal PNRR e dai cicli di programmazione nazionale e dell'Unione



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

europea (2021-2027), l'art. 10 del D.L. n. 77/2021 prevede che le amministrazioni interessate possano, mediante apposite convenzioni, avvalersi del supporto tecnico-operativo di società in house qualificate ai sensi dell'art. 38 del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

CONSIDERATO altresì che:

- l'Area IV non è sufficientemente strutturata in termini numerici di personale per poter far fronte agli adempimenti ed ai tempi richiesti dalla normativa specifica del PNRR;
- che è fatto divieto ai Comuni non capoluogo di affidare in autonomia appalti di lavori, servizi e forniture oltre le soglie da ultimo individuate con la L. n. 6 del 13/01/2023 (decreto aiuti quater) e che pertanto, sebbene l'ufficio appalti abbia negli anni 2016-2019 acquisito esperienza quale CUC dell'Unione Valmerula e Montarosio ora in liquidazione, è necessario appoggiarsi a idonea centrale di committenza;
- l'affidamento in house ad IRE S.p.A. delle attività strumentali oggetto del presente provvedimento consente di dare attuazione all'intervento con la celerità necessaria in relazione alle tempistiche dei finanziamenti PNRR utilizzati, ed in generale di perseguire l'interesse strategico dell'Amministrazione alla rigenerazione dell'ambito urbano interessato;

PRECISATO che l'attività di supporto tecnico-operativo delle società in house copre anche le fasi di definizione, attuazione, monitoraggio e valutazione degli interventi e comprende azioni di rafforzamento della capacità amministrativa, anche attraverso la messa a disposizione di esperti particolarmente qualificati;

RITENUTO, quindi, necessario avvalersi di IRE S.p.A. per la gestione delle gare e la realizzazione degli interventi relativi ai lavori pubblici, compresi nel progetto di Borgo Castello sopra citato selezionato quale Progetto pilota per la rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale religioso e rurale e quindi beneficiario di un cospicuo investimento europeo;

CONSIDERATO:

- che a tale investimento sono collegati i seguenti target/milestone: M1C3-12 e M1C3-16;
- che, con deliberazione della Giunta Comunale del 19/02/2025, è stato nominato RUP l'Arch. Nicola Maiorano Dirigente dell'Area IV – PNRR;

CONSIDERATO che l'importo, per complessivi 805.802,30 € trova disponibilità, sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 – “PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi - Borgo Castello CUP F94F22000110006”;



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

RITENUTO necessario impegnare a favore di IRE S.p.A., con sede in Genova (GE) in Via Peschiera n. 16, P.IVA 02264880994, il servizio in oggetto contenuto nel disciplinare approvato con D.C.C. n. 1 del 15/01/2025;

VISTE le linee guida ANAC n. 4 nella più recente versione adottata con la deliberazione n. 636/2019 dell'ANAC;

CONSIDERATO

- che il RUP ha provveduto all'acquisizione del CIG: B5DDBBA04D (CUP: F94F22000110006);
- che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e con le regole della finanza pubblica come verificato dal RUP giusta norma di cui all'art. 183, co. 8, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- che nulla osta riguardo la compatibilità del responsabile di procedimento e del Responsabile di Servizio rispetto all'affidamento in oggetto;
- che si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva, prot. INAIL_47257942;
- che l'affidatario si assume l'impegno di osservare gli obblighi specifici del PNRR, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico;

CONSIDERATO, altresì, le ulteriori dichiarazioni in materia di PNRR rese dall'operatore economico nel modello DGUE;

VISTO l'Art. 1, comma 41, della Legge 190/2012 che ha introdotto l'Art. 6-bis nella Legge 241/1990, rubricato "Conflitto di interessi" disponendo che *"Il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale"*;

DATO ATTO che relativamente al presente procedimento concernente l'affidamento delle attività di centrale di committenza e stazione appaltante (attività esterne), il sottoscritto Responsabile del Servizio con la sottoscrizione del presente atto certifica l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di proprio conflitto di interessi tali da dover richiedere la propria astensione dall'adozione del provvedimento finale;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con delibera consiliare n. 9 del 05/02/2024;



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

VISTO il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento dei contratti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n. 207/2010 e ss. mm. ii. per la parte ancora in vigore;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di impegnare a favore di IRE S.p.A., con sede in Genova (GE) in Via Peschiera n. 16, P.IVA 02264880994, la somma di € 660.493,69 al netto dell'IVA pari a € 145.308,61, per complessivi € 805.802,30;
- 3) Di dare atto che l'importo, per complessivi € 805.802,30 trova disponibilità sul capitolo di spesa del bilancio del Comune di Andora cod. n. 20200000 - "PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006";
- 4) Di dare atto che al presente appalto è stato assegnato il codice CUP: F94F22000110006;
- 5) Di dare atto che il codice CIG è B5DDBBA04D;
- 6) Di dare atto che con la sottoscrizione del presente atto, il sottoscritto Responsabile del Servizio rilascia anche il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- 7) Di dare atto che ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, la presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale nella sezione "*Amministrazione trasparente*".

Il Responsabile del Servizio

Maiorano Nicola / InfoCamere S.C.p.A.

firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



COMUNE DI ANDORA

PROVINCIA DI SAVONA

Dati Contabili :

Tipo	ANNO COMP	P.FINANZ.	IMP/ACC	CAPITOLO	DESC. CAPIT.	CIG	CUP	FORNITORE	IMPORTO
I	2025	U.2.02.01.10.001	186 / 2025	05012.02.20200000	PNRR M1C3 Turismo e Cultura 4.2 - Misura 2 Linea A - Progetto pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi i - Borgo Castello CUP F94F22000110006	B5DDBBA04 D	F94F22000 110006	I.R.E. S.P.A.	805.802,30

Somma totale Impegni : € 805.802,30

Somma totale Accertamenti :