VERBALE DI PROCEDURA DI GARA PER ALIENAZIONE TERRENI EX FEDERALISMO DEMANIALE

L'anno **duemilaventisei il** giorno **diciassette** del mese di **novembre**, alle ore **09.30** in Andora nella Palazzina Comunale di Via Cavour n. 94**.**

Premesso:

-che con la delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2026 avente ad oggetto "Documento unico di programmazione 2026/2028" è stato approvato il DUP contenente il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali" il quale comprende l'alienazione degli immobili che si elencano di seguito con i relativi valori a base d'asta:

LOTTO	FG	MAPP	Superficie nominale MQ	Valore base asta a corpo a rialzo
A	37	1546	2064	167.184,00 €
B	37	1545	1073	86.913,00 €
C	37	1547	1260	102.060,00 €
U	37	1543-1542-813	2492	201.852,00 €
N	37	818	750	60.750,00 €
O	37	1536	1068	22.107,60 €
T	37	1544	1250	101.250,00 €

- che con determinazione n. 916 del 19/10/2026 è stato approvato il bando di alienazione dei terreni di proprietà comunale con i relativi allegati mediante pubblico incanto;

-CHE essendo il valore di ciascun singolo lotto da alienare inferiore ad € 500.000/00, il bando è stato pubblicizzato in data 23/10/2026 mediante avviso all'albo pretorio, sul sito comunale, mediante manifesti da affiggersi sul territorio andorese e mediante pubblicazione su un quotidiano a diffusione regionale/locale e precisamente su Il Secolo XIX;

-CHE entro le ore **12.00 del 16/11/2026**, termine ultimo per presentare offerta, non è pervenuta alcuna offerta;

Tutto ciò premesso, in data **17/11/2026** alle ore **09.30** si riunisce il seggio monocratico di gara per l'esame delle offerte. Assume la Presidenza il Dott. Marco Rovere, Responsabile Ufficio Patrimonio, assistito dalla D.ssa Beatrice Cavallari, istruttore dir.vo presso ufficio Appalti e Contratti - Patrimonio con funzioni di testimone, e dalla D.ssa Monleone Paola istruttore amm.vo presso ufficio Appalti e Contatti - Patrimonio con funzioni di testimone e verbalizzante.

Il Presidente, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità della presente alienazione, vista la mancanza di offerte, dà atto che la presente gara è deserta.

I lavori della commissione si concludono alle ore 09.45

Letto approvato e sottoscritto.

f.to in originale IL PRESIDENTE Dott. Marco Rovere

f.to in originale IL TESTIMONE D.ssa Beatrice Cavallari

f.to in originale IL VERBALIZZANTE D.ssa Paola Monleone

timbrato "Comune di Andora"