

Legenda (zona esterna al Parco del Conero)

ZONE A TESSUTO OMOGENEO AMBIENTALE

- EMERGENZE GEOLOGICHE E BOTANICHE - ART. 77
- EMERGENZE BOTANICHE DA RECUPERARE - ART. 78
- CRINALI PRINCIPALI E SECONDARI - ART. 74
- ZONE DI FONDOVALLE - ART. 73
- VERSANTI COLLINARI DI VALORE PANORAMICO ED AMBIENTALE - ART. 75
- ZONE AGRICOLE NORMALI - ART. 84
- ZONE DI SPIAGGIA - ART. 76
- ZONE MARGINALI ALL'EDIFICATO DI TUTELA ASSOLUTA - ART. 81
- BOSCO URBANO - ART. 82
- ZONE A PARCO - ART. 72

ZONE A TESSUTO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

- ZONE A TESS. OMOG. DEGLI INSEDIAMENTI ESTENSIVI CONSOLIDATI DELLE ZONE EXTRAURBANE - ART. 88

ZONE SPECIFICATAMENTE INDIVIDUATE

- ZONE ARTIGIANALI ED INDUSTRIALI - ART. 72

ZONE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE

- ZONE DELLA VIABILITA' - ART. 26
- ASSI E LUOGHI PRIVILEGIATI AMBIENTALI - ART. 37 TSS2
- RADDOPPIO DELLA STRADA STATALE 16
- ZONE FERROVIARIE - ART. 37
- PERCORSI PEDONALI SCOPERTI DA RIPRISTINARE O DI NUOVA PROGETTAZIONE - ART. 37 TSS4
- ZONE PER SERVIZI FRAZIONALI - ART. 28
 - S attrezzature sportive
 - C attrezzature civili
- ZONE PER SERVIZI TERRITORIALI - ART. 29
 - T attrezzature tec. distribuib.
 - X attrezzature cimiteriali
 - A attrezzature religiose
 - C attrezzature civili
 - PR parcheggio a raso
- ATTREZZATURE MILITARI - ART. 30

AMPLIAMENTO SS16 - (DAL PROG. DEFINITIVO APPR. ANAS - 2019)

- AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE
- AREA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA
- LIMITI DELLA FASCIA DI RISPETTO

AMPLIAMENTO A14 - TERZA COSIA (DAL PROG. DEFINITIVO APPR. ANAS - 2008)

- AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE

TRACCIATO USCITA AD OVEST (DAL PROGETTO DELL'INIZIATIVA APPR. C.I.P.E. CON DEL. 54 DEL 13/05/2010 - G.U. N° 277 DEL 26/11/2010)

- AREA DI OCCUPAZIONE PERMANENTE
- AREA DI CANTIERE
- SEDMINE DELL'INFRASTRUTTURA COME MODIFICATO DALLE PRESCRIZIONI DEL TECNICO
- LIMITI DELLA FASCIA DI RISPETTO
- TRATTO IN GALLERIA

CATEGORIE D'INTERVENTO DELLE AREE PRIVATE

- AREE A VERDE DI INTERESSE NATURALISTICO DA MANTENERE O COSTITUIRE - ART. 35 CPN2
- AREA URBANA E DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEI LORO RECENTI AMPLIAMENTI
- PERIMETRO DEL PIANO DEL PARCO NATURALE DEL CONERO
- PERIMETRO DELLE AREE DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
- LIMITI DEL VINCOLO DI RISPETTO CIMITERIALE
- LIMITI PRESCRITTIVI ANCHE PER LA ZONA URBANA
- CONFINI COMUNALE

- BARRIERE ACUSTICHE NATURALI - ART. 37 TSS7

EDIFICI E MANUFATTI STORICI E RELATIVO AMBITO DI TUTELA

- AMBITO DI TUTELA DEGLI EDIFICI E MANUFATTI CHE COSTITUISCONO "BENE" CULTURALE AI SENSI DELL'ART. 28 DEL P.P.A.R.

B1

- EDIFICI CENSITI E CLASSIFICATI:
 - A1 - ville e complessi storici di pregio riconoscibili
 - A2 - ville e complessi storici di pregio pesantemente alterati
 - A3 - edifici storici non colonici riconoscibili
 - B1 - edifici rurali storici riconoscibili
 - B2 - edifici rurali storici pesantemente alterati
 - B3 - ruderi
 - C - edifici moderni

EDIFICI NON CENSITI

- PERIMETRO DELLE AREE FLORISTICHE (L. R. 52/1974)

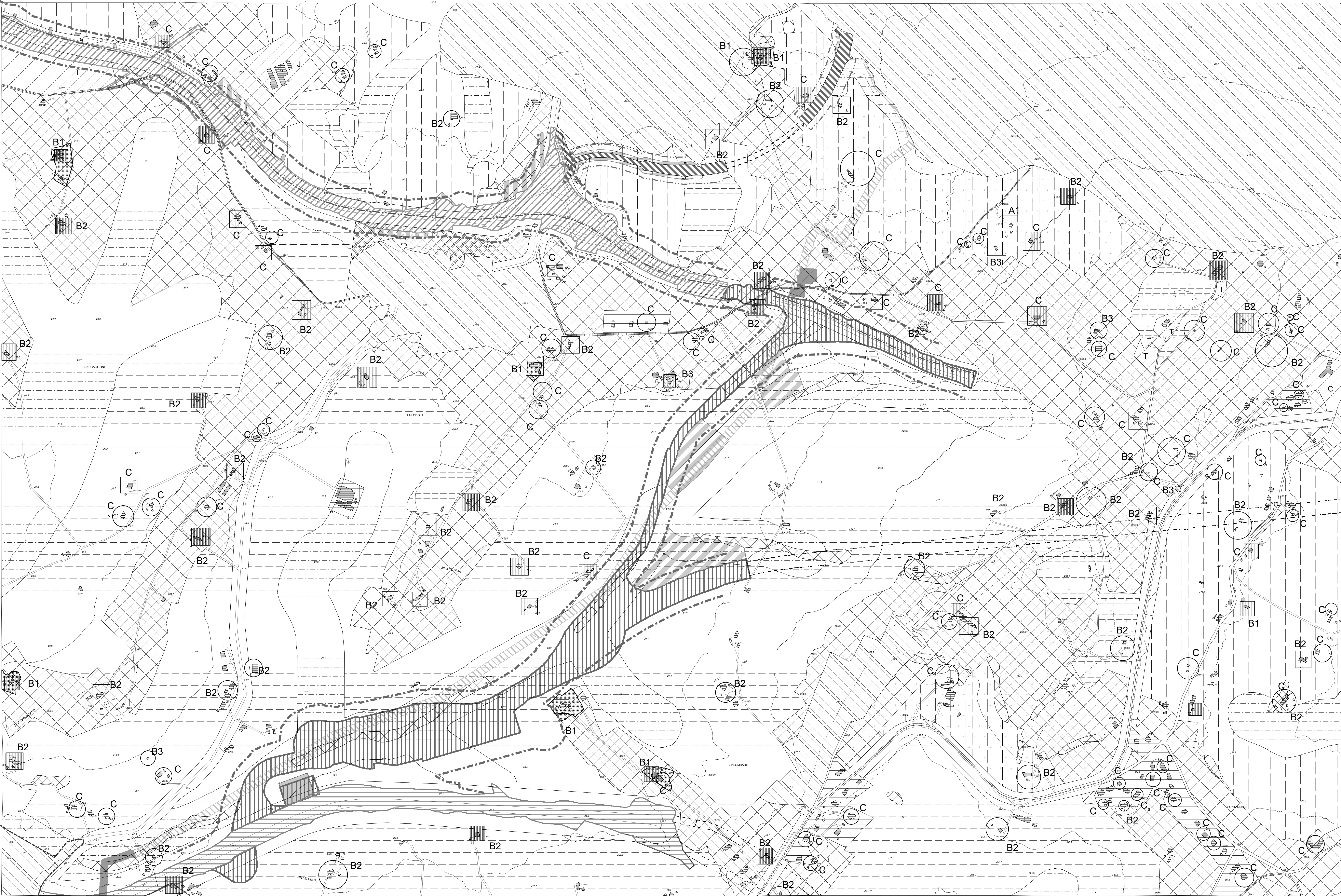
- PAESAGGIO AGRARIO STORICO - ART. 80

- AREE PROGETTO PER SERVIZI TERRITORIALI - ARTT. 70-71

- L AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE LIBERE DA EDIFICI - ART. 70

- C AREE DI PROGETTAZIONE UNITARIA PREVALENTEMENTE COSTITUITE - ART. 71

- AREE PARCHEGGI DEL PROGRAMMA URBANO DEI PARCHEGGI (L. N° 122 DEL 24/03/1989) APPROVAZIONE D.G.R. N° 2082 DEL 10/10/2000 (B.U.R. MARCHE N° 106 DEL 26/10/2000)



NUOVO COLLEGAMENTO TRA SS 16 E IL PORTO DI ANCONA - L'ULTIMO MIGLIO DI CONNESSIONE DEL PORTO DI ANCONA - PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DI GOVERNO DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA AI SENSI DELL'ART. 14-QUATER DELLA L. 241/1990 E DEGLI ARTT. 2 E 3 DEL D.P.R. 383/1994

- AREA DI ESPROPRI/OCCUPAZIONE PERMANENTE
- AREA DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE
- TRATTO IN GALLERIA
- AREE DI CANTIERIZZAZIONE
- FASCIA DI RISPETTO

METANODOTTO RAVENNA CHIETI TRATTO RAVENNA JESI - approvato dalla Regione Marche con DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE n. 53 del 13/02/2024 ai sensi del DPR n. 327/2001, art. 52-QUATER

- nuovo tracciato (vincolo preordinato all'esproprio) - vedi prescrizioni specifiche art. 6, uso U2/7 n.t.a. del P.R.G.
- stracciato esistente da mantenere

COMUNE DI ANCONA

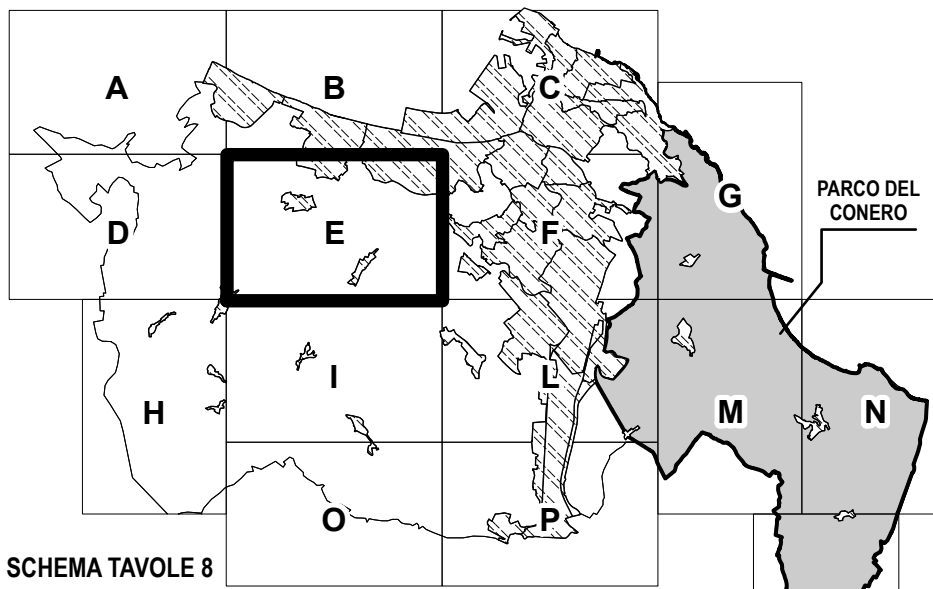
P. R. G.

VARIANTE DEI NUCLEI FRAZIONALI E DEL TERRITORIO EXTRAURBANO IN ADEGUAMENTO AL P.P.A.R. DELIBERA DI APPROVAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE n. 54 del 02.04.1998 (PUBBLICATA NEL B.U.R. n. 40 del 21.05.1998)

la presente tavola, redatta su base informatizzata a seguito della Delibera di Giunta Comunale n° 436 del 26/08/2014, assumerà pieno valore giuridico di elaborato originale di P.R.G. entro il termine del 25/08/2015, previo atto Dirigenziale.

ZONE A TESSUTO OMOGENEO

TAVOLA 8 E



Scala 1:5000

IL SINDACO

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

Data: Ottobre 2026

IL DIRETTORE AREA URBANISTICA

AGGIORNAMENTI:

- DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 42 DEL 24/09/2013 (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n. 85 DEL 07/11/2013)
- AMPLIAMENTO DA 2 A 4 CORSIE SS16 ADRIATICA (1° LOTTO) PROGETTO DEFINITIVO CONFERENZA STATO-REGIONE N. 19157 DEL 05-09-2019 AI SENSI ART. 81 D.P.R. 616/1977
- DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 409 DEL 11-11-2020 (PUBBLICATA B.U.R. MARCHE n. 109 DEL 31-12-2020)
- DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 615 DEL 12-09-2024 PRESA D'ATTO DEL DECRETO DEL DIRIGENTE DEL SETTORE FONTI ENERGETICHE, RIFIUTI, CAVE E MINIERE DELLA REGIONE MARCHE N. 53 DEL 13/02/2024 DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO
- DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE n. 660 DEL 26-09-2024 PRESA D'ATTO DELLA DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO AI SENSI DEL D.P.R. 18 APRILE 1994, N.383
- DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE n. 73 DEL 29-09-2026 RATIFICA ASSENSO ALLA CONCLUSIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA TRA REGIONE MARCHE, PROVINCIA DI ANCONA, COMUNE DI ANCONA E AZIENDA OSPEDALIERO UNIVERSITARIA DELLE MARCHE - PRESIDIO "G. SALES" PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO "PARCHEGGIO A SERVIZIO DELL'OSPEDALE REGIONALE DI TORRETTE DI ANCONA"

- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (27/07/2017)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (18/01/2018)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (04/09/2018)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (28/01/2019)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (24/05/2019)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (24/08/2020)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (09/11/2020)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (20/05/2021)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (19/04/2022)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Del. Dir. n. 328 del 07/03/2023)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Del. Dir. 712 del 28/03/2024)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Del. Dir. 2131 del 12/08/2024)
- CATALOGAZIONE CASE COLONICHE (Del. Dir. 2615 del 10/10/2024)

