CITTÀ DI CHIERI

AREA PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO
Servizio Pianificazione Territoriale

COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO N. 9 DEL 22.10.2026

Nell' Ufficio Tecnico Comunale, addì 22.10.2026 alle ore 14:30 regolarmente convocata, si è adunata in Sala Corsi del Palazzo Municipale, la Commissione Locale del Paesaggio, nelle persone dei Signori:

CAMPRA ELISA	PRESENTE	Presidente Commissione Locale Paesaggio
FIORUCCI UGO	PRESENTE	Segretario Commissione Locale Paesaggio
MINARI MARCO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
GHISLANZONI ALESSANDRO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
BURZIO FABRIZIO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
ABATE DAGA ILARIO	ASSENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio

Riconosciuta legale l'adunanza, il Presidente invita a procedere all'esame delle appresso elencate istanze, pertinenti la Commissione predetta, le quali, previa consultazione degli allegati elaborati tecnici, riportano ciascuna il verdetto trascritto.

Numero d'ordine	**1**		
N. pratica	**136/2026/EDI**	Data della domanda	**22.09.2026**
Tipo pratica	**PARERE DI MASSIMA**	N. di Protocollo	**48473**
Oggetto	TINTEGGIATURA FABBRICATO		**VIA GUGLIELMO MARCONI, 12**
Parere	**FAVOREVOLE** alla soluzione bi-colore (proposta "A"). La Commissione consiglia, per quanto possibile, di rimuovere o mascherare i cavi presenti in facciata.		

Numero d'ordine	**2**		
N. pratica	**34/2026/SD**	Data della domanda	**29.09.2026**
Tipo pratica	**Autorizzazione Paesaggistica**	N. di Protocollo	**49652**
Oggetto	PARZIALE REALIZZAZIONE DI RECINZIONE, CABINA E STRUTTURE PEG PER POSA DI UN CAMPO FOTOVOLTAICO (999.7 KWP)		VIA LEGNANINO
Parere	**SOSPENSIVO** la Commissione richiede un approfondimento progettuale relativo alla parte dove sono posizionate le cabine e la recinzione. Tale approfondimento dovrà necessariamente comprendere: un fotoinserimento dettagliato della zona, una mitigazione/mascheramento delle cabine verso la via Legnanino, pavimentazioni drenanti e specie arboree (le quali, nel tempo, non dovranno creare problemi di ombreggiamento o di distanza dalle strade e dai confini). Inoltre, la Commissione richiede: - chiarimenti circa l'eventuale tempistica di realizzazione del parcheggio indicato in planimetria e ad uso pubblico; - particolare attenzione a non interferire con la servitù di passaggio della strada interpoderale che porta verso Molino Ponte Nuovo.		

Numero d'ordine	**3**		
N. pratica	**144/2026/EDI**	Data della domanda	**06.10.2026**
Tipo pratica	**SCIA ART.23**	N. di Protocollo	**52655**
Oggetto	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELL'INTERO FABBRICATO CON PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DEI LOCALI AL PIANO TERRENO E OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA.	**VIA VISCA 3**	
Parere	**FAVOREVOLE CONDIZIONATO**		
	all'utilizzo di un colore di facciata meno acceso, alla revisione della tavola progettuale con inserimento degli elementi mancanti: prospetto su cortile facciata ovest, evidenziando la sostituzione dei serramenti ed eliminando gli avvolgibili dalle facciate interne.		

Numero d'ordine	**4**		
N. pratica	**144/2026/EDI**	Data della domanda	**18.10.2026**
Tipo pratica	**PARERE DI MASSIMA**	N. di Protocollo	**53359**
Oggetto	TINTEGGIATURA FABBRICATO		**VIA SAN GIORGIO 31**
Parere	**FAVOREVOLE**		

Letto e sottoscritto *(Documento firmato digitalmente)*

CAMPRA ELISA	PRESENTE	Presidente Commissione Locale Paesaggio
FIORUCCI UGO	PRESENTE	Segretario Commissione Locale Paesaggio

VISTO:

MINARI MARCO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
GHISLANZONI ALESSANDRO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
BURZIO FABRIZIO	PRESENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio
ABATE DAGA ILARIO	ASSENTE	Componente Commissione Locale Paesaggio