



**AZIENDA SPECIALE CONSORTILE  
PER LA GESTIONE DELLE POLITICHE SOCIALI  
NEI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE N.A1  
Via Fontanuova - 83031 Ariano Irpino (AV)**

P.IVA 02706910649

**Determinazione del Direttore Generale**

N. 112 del 09/03/2026

Oggetto: procedura aperta ai sensi del Codice, articolo 71 relativa ad appalto dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione di fabbricati nei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda e della fornitura con relativa messa in opera di impianti interconnessi e delle dotazioni di domotica ad interazione a distanza per la realizzazione di soluzioni abitative autonome, rientranti nella tipologia del “gruppo appartamento per persone con disabilità” prevista dal catalogo dei servizi di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 2014, a valere sul finanziamento del PNRR \_ M5C2\_ Investimento 1.2\_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità. Disposizioni relative alla inversione procedimentale e nomina della commissione giudicatrice.

**IL DIRETTORE GENERALE**

CUP: H94H22000390006

CIG: BA8612C502

Premesso:

Che con Decreto del 9 maggio 2022 n. 98 l'ATS A01 è stato ammesso dal MLPS al finanziamento degli interventi progettuali proposti dallo stesso come previsti dall'avviso n. 1/2022 del PNRR \_ M5C2\_ Investimento 1.2\_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità\_ CUP: H94H22000390006.

Che gli interventi progettuali previsti dall'Investimento 1.2 sono destinati alla realizzazione dei percorsi di autonomia per le persone con disabilità che prevedono di attuare soluzioni abitative autonome di gruppo appartamento e percorsi di avviamento al lavoro.

Che alla data del 25 agosto 2022 sono state stipulate con l'Amministrazione centrale titolare degli interventi\_ Unità di Missione di attuazione degli interventi PNRR, ai sensi del D.lgs. 50/2016 articolo 5, comma 6 la convenzione relativa alla realizzazione degli interventi del PNRR\_ M5C2\_ Investimento 1.2\_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità\_ CUP: H94H22000390006.

Che con provvedimento nr. 121 del 17/03/2025, nel rispetto della disciplina dell'avviso di indagine esplorativa emanato con provvedimento n.119 del 27/04/2023, i comuni di Grottaminarda e di Vallesaccarda sono stati ammessi a concedere in comodato d'uso gratuito per una durata di 20 anni gli immobili dallo stesso individuati con destinazione d'uso compatibile alla realizzazione di soluzioni abitative autonome rientranti nella tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" e relativo sviluppo di percorsi per l'autonomia di persone con disabilità a valere sui finanziamenti del PNRR.

Che con deliberazione del CDA n. 30 del 23/05/2025 è stato nominato Responsabile unico del progetto ai sensi del Codice, articolo 15, comma 1, lo stesso Direttore generale dell'ente.

Che nelle disposizioni dell'Allegato I.2, articolo 2, comma 3, il RUP deve essere dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere e che per i lavori e i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il RUP deve essere un tecnico. Ove non sia presente tale figura professionale, la stazione appaltante può individuare quale RUP un dipendente anche non in possesso dei requisiti richiesti e che nel caso in cui sia individuato un RUP carente dei requisiti richiesti, la stazione appaltante affida lo svolgimento delle attività di supporto al RUP ad altri dipendenti in possesso dei requisiti carenti in capo al RUP o, in mancanza, a soggetti esterni aventi specifiche competenze richieste dal codice e dal richiamato Allegato I.2.

Che nelle previsioni dell'Allegato I.2, articolo 3, comma 1, la stazione appaltante, a norma del Codice, articolo 15, comma 6, può istituire una struttura stabile a supporto del RUP e può conferire, su proposta di quest'ultimo, incarichi per la migliore realizzazione dell'intervento pubblico, negli appalti di particolare complessità.

Che con provvedimento del Responsabile unico del progetto nr. 282 del 05/08/2025, è stata istituita ai sensi del Codice, articolo 15, comma 6, una struttura di supporto al RUP, conferendo al dirigente dell'area tecnica del Comune di Ariano Irpino, Ing. Angelo Morella, nel possesso di adeguate competenze ed esperienze professionali allo scopo richieste, preventivamente autorizzato dall'amministrazione di appartenenza, previo relativo consenso dell'interessato, l'incarico relativo alla responsabilità delle fasi delle procedure di affidamento dei lavori e delle relative forniture, con poteri di firma dei provvedimenti finali di rilevanza esterna, compresi anche quelli monocratici relativi al conferimento degli incarichi della progettazione esecutiva, della adozione delle decisioni a contrarre e della pubblicazione delle relative procedure di appalto, nonché relativi alla nomina del direttore dei lavori o, dell'esecuzione dei contratti.

Che con la deliberazione del CDA nr. 46 del 24/10/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto ai sensi dell'Allegato I.7, art. 3 del D.lgs. 36/2023, relativo alla realizzazione nei comuni di Grottaminarda e di Vallesaccarda di n. 2 alloggi (abitazioni) da destinare a "Gruppo Appartamento" per la realizzazione dell'intervento dei percorsi di autonomia per le persone con disabilità, finanziato nell'ambito della Missione 5 – Componente 2 – Investimento 1.2. \_CUP H94H22000390006.

Che con provvedimento del responsabile di fase del relativo affidamento nr. 02 del 23/12/2025 è stato affidato a norma del Codice, articolo 50, comma 1, lettera b) il servizio tecnico del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, della Progettazione esecutiva, della Direzione dei Lavori e del Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione degli interventi del PNRR\_ M5C2\_ Investimento 1.2\_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità\_ CUP: H94H22000390006 per importo inferiore a quello di Euro 140.000 previsto dal Codice, articolo 50 comma 1 lettera b).

Che l'affidatario del servizio rappresentato, Arch. Carmine Cogliani, ha stipulato contratto di affidamento dell'incarico della Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica, di progettazione Esecutiva, Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza ai sensi del Codice, articolo 18.

Che con provvedimento del responsabile di fase di affidamento nr. 03 del 28/01/2026 è stato approvato ai sensi del Codice, articolo 41, comma 6, il Progetto di Fattibilità Tecnico\_ Economica, predisposto dall'affidatario del servizio Arch. Carmine Cogliani.

Che con provvedimento del responsabile di fase di affidamento nr.05 del 17/02/2026 è stata approvato ai sensi del Codice, articolo 41, comma 8, in coerenza col Progetto di fattibilità tecnico economica, la Progettazione esecutiva, predisposta dall'affidatario del servizio Arch. Carmine Cogliani.

Considerato, altresì:

Che con provvedimento nr. 83 del 20/02/2026 del responsabile del progetto, alla stregua dell'istruttoria svolta e dei documenti di gara rimessi dal responsabile di fase di affidamento, nominato con provvedimento nr. 281 del 05/08/2025, è stato adottato atto di decisione a contrarre mediante una procedura aperta ai sensi del Codice, articolo 71, CIG: BA861281B6 relativa all'appalto dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione di fabbricati e della fornitura con relativa messa in opera di impianti interconnessi e delle dotazioni di domotica ad interazione a distanza per la realizzazione di soluzioni abitative autonome, rientranti nella tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" prevista dal catalogo dei servizi di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 2014, a valere sul finanziamento dell'intervento progettuale del PNRR\_ M5C2\_ Investimento 1.2\_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità\_ CUP: H94H22000390006.

Che col medesimo provvedimento sopra richiamato sono stati approvati i documenti di gara sotto elencati:

1\_ Documento descrittivo dell'appalto formato dalla Parte I\_ Descrizione e norme applicabili, Parte II\_ Procedura di affidamento e criteri di scelta del contraente, Capitolato speciale dell'appalto \_ Parte tecnica contenente la Progettazione esecutiva definitiva delle opere e relativi allegati e Parte amministrativa e lo schema del contratto, nonché gli allegati compiegati:

All. a\_ Domanda di partecipazione.

All. b\_ Documento di gara unico europeo.

All. c\_ Dichiarazione relativa all'assenza di conflitto d'interesse

All. d\_ Dichiarazione del titolare effettivo.

All. e\_ Dichiarazione di presa visione ed accettazione senza eccezione e/o riserva alcuna delle regolazioni e delle condizioni stabilite dal documento d'appalto, dal bando, dal Capitolato speciale \_Parte tecnica e Parte amministrativa, dal disciplinare e dai restati documenti di gara.

All. f\_ Modello di offerta.

All. g\_ Dichiarazione relativa ai prezzi attestando si ritenere gli stessi pienamente remunerativi di ogni spesa generale e particolare.

All. h\_ Attestazione di aver ricevuto adeguata informativa relativamente ai contenuti dei seguenti documenti:

a\_ indicazioni per realizzazioni dei gruppi appartamento per le persone con disabilità.

b\_ check list ristrutturazioni e riqualificazioni di edifici residenziali e non residenziali.

c\_ informativa relativa al rispetto degli ulteriori principi e condizionalità negli interventi del PNRR.

2\_ Bando di gara;

3\_ Disciplinare di gara.

Dato atto:

Che a norma del Disciplinare di gara, articolo 4, comma 4.2: la stazione appaltante ai sensi del Codice, articolo 107, comma 3, si riserva la facoltà di esaminare le offerte prima

della verifica dell'idoneità degli offerenti. Tale facoltà è esercitata con provvedimento dell'organo responsabile dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte garantendo che la verifica relativa all'assenza dei motivi di esclusione, nonché al rispetto degli stessi criteri di selezione dei concorrenti sia effettuata in modo imparziale e trasparente.

Che ancora a norma del Disciplinare di gara, articolo 4, comma 4.3: ove la stazione appaltante eserciti la facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, a norma del Codice, articolo 107, comma 3, le verifiche sul possesso sui requisiti di partecipazione di ordine generale e speciale e sull'assenza delle cause di esclusione previste dal Codice, articoli 94 e 95, sono operate, dal personale del seggio di gara, solamente dopo l'esame delle offerte, sul soggetto aggiudicatario e sul secondo classificato nell'ordine della graduatoria degli offerenti restituita dalla commissione giudicatrice. I plichi digitali delle offerte sono pertanto aperti prima dei plichi della documentazione amministrativa. Ove ricorra l'ipotesi qui rappresentata, la stazione appaltante può richiedere agli offerenti, a norma del Codice articolo 101, comma 3, chiarimenti sui contenuti dell'offerta e dei relativi allegati, prima di ammettere soggetto aggiudicatario e secondo classificato nell'ordine della graduatoria degli offerenti al Soccorso istruttorio nelle modalità previste dal comma 1.

Dato atto, altresì:

Che a norma del disciplinare di gara, articolo 7, decorsa la scadenza dei termini di presentazione delle offerte, è nominata con apposito provvedimento una commissione giudicatrice ai fini della valutazione delle offerte validamente pervenute. La commissione giudicatrice è composta in numero dispari da almeno 3 componenti esperti nel settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Di norma la commissione giudicatrice è composta ancorchè presieduta dal personale della stazione appaltante di inquadramento e competenze professionali adeguati ovvero, nel caso di indisponibilità di personale interno, anche da eventuali soggetti esterni all'amministrazione di competenza tecnica ed esperienza professionale compatibili.

Che Presidente, componenti e relativo segretario della commissione giudicatrice, ove vengano a trovarsi in un conflitto di interessi con gli operatori economici partecipanti alla procedura hanno l'obbligo di comunicare tutte le situazioni di conflitto di interesse anche potenziale e di astenersi dalle attività della commissione giudicatrice, nel rispetto dell'articolo 7 del regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e delle altre norme applicabili. Gli stessi componenti della commissione giudicatrice e segretario della stessa, prima di procedere all'esame delle offerte rendono una idonea dichiarazione in tal senso.

Che ai fini della individuazione di eventuali componenti esterni della commissione giudicatrice, alla stregua delle competenze e delle esperienze professionali detenute dagli interessati, l'amministrazione utilizza, gli elenchi appositamente formati dall'amministrazione stessa mediante avviso esplorativo di interesse emanato, nonché pubblicato in esecuzione del provvedimento n. 255 del 20/07/2023.

Che provvedimento di nomina e relativa composizione della commissione giudicatrice, curricula dei componenti e dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse e insussistenza di altre cause di incompatibilità dei commissari e del segretario sono pubblicati ai sensi del D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul sito istituzionale della stazione appaltante e relativa sezione di "Amministrazione trasparente".

Ravvisato che nel termine della presentazione previsto è pervenuta un'unica offerta.

Ritenuto di disporre l'esercizio della facoltà di esaminare le offerte prima della

verifica dell'idoneità degli offerenti, a norma del Codice, articolo 107, comma 3 e nominare, a norma del Codice 93, apposita commissione giudicatrice per verificare requisiti di appropriatezza e pertinenza delle offerte, nonché per l'esame e la valutazione tecnico/qualitativa delle offerte validamente prevenute dagli operatori economici partecipanti alla procedura in applicazione dei criteri e parametri indicati dal disciplinare di gara, articolo 7.

Visto:

il Decreto del 9 maggio 2022 n. 98;

la convenzione relativa alla realizzazione degli interventi del PNRR\_ M5C2\_ Investimento 1.2\_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità\_ CUP: H94H22000370006

il provvedimento n.119 del 27/04/2023

il provvedimento nr. 121 del 17/03/2025

la deliberazione del CDA n. 30 del 23/05/2025

Il provvedimento del Responsabile unico del progetto nr. 281 del 05/08/2025

La deliberazione del CDA nr. 45 del 24/10/2025

Il provvedimento del responsabile di fase dell'affidamento nr. 01 del 23/12/2025.

Il provvedimento del responsabile di fase di affidamento nr. 01 del 27/01/2026

Il provvedimento del responsabile di fase di affidamento nr. 02 del 28/01/2026

Il provvedimento del responsabile di fase di affidamento nr.04 del 17/02/2026

L'istruttoria e documenti di gara rimessi dal responsabile di fase di affidamento nominato con provvedimento nr. 281 del 05/08/2025.

Il provvedimento nr. 83 del 20/02/2026 emanante atto di adozione della decisione a contrarre mediante una procedura aperta ai sensi del Codice, articolo 71, CIG: BA8612C502

I documenti di gara della procedura CIG: BA8612C502

Il D.lgs. 31 marzo 2023 nr. 36 e ss.mm. ii.

la Legge 241/1990

il D.lgs. 267/2000

lo Statuto consortile.

Determina

Di approvare premesse e narrativa che del presente provvedimento formano parte integrante e sostanziale.

Di disporre l'esercizio della relativa facoltà di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, a norma del Codice, articolo 107, comma 3, dando atto che le verifiche sul possesso sui requisiti di partecipazione di ordine generale e speciale e sull'assenza delle cause di esclusione previste dal Codice, articoli 94 e 95, sono operate, dal personale del seggio di gara, solamente dopo l'esame delle offerte, sul soggetto aggiudicatario e sul secondo classificato nell'ordine della graduatoria degli offerenti restituita dalla commissione giudicatrice.

Di nominare una commissione giudicatrice ai sensi del Codice, articolo 93, per verificare, a norma dell'articolo 70, requisiti di appropriatezza e pertinenza delle offerte pervenute dagli operatori economici partecipanti alla procedura, costituita come segue:

\_ Presidente Arch. Cosimo di Rubbo, dipendente dell'Ente;

\_ Componente effettivo Dott.ssa Gianna Micciolo, dipendente dell'Ente

\_ Componente effettivo, Geom. Raffaele Pennacchio, dipendente pubblico esterno, previa autorizzazione dell'amministrazione di relativa appartenenza;

Di nominare il dott. Giuseppe Pippo, dipendente dell'amministrazione, segretario della commissione

Di stabilire che presidente, componenti e segretario della commissione giudicatrice rendano dichiarazione ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR del 28 dicembre 2000 445, in sostituzione delle certificazioni rilasciate dalle autorità pubbliche o da terzi soggetti, consapevoli delle conseguenze previste dall'articolo 76 del medesimo DPR, attestante la insussistenza di cause di inconferibilità, incompatibilità e di conflitto di interesse anche potenziale.

Di rendere atto che provvedimento di nomina della commissione giudicatrice e curricula dei componenti e del segretario della stessa sono pubblicati ai sensi del Codice articolo 28, comma 2, assicurando idoneo collegamento tra la sezione di Amministrazione trasparente del sito istituzionale e la Banca dati nazionale dei contratti pubblici, secondo le disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

Di stabilire che la commissione giudicatrice si riunisca in presenza dei suoi componenti in seduta pubblica ai fini dell'apertura del "Plico digitale delle offerte" e successivamente in seduta riservata ai fini dell'esame e del relativo apprezzamento delle offerte validamente pervenute.

Di dare, altresì, atto:

che tenuto conto dello svolgimento telematico della procedura di gara e del relativo tracciamento digitale delle fasi della stessa, non sono rimesse altre comunicazioni agli offerenti sulla pubblicità delle sedute di gara.

che la commissione giudicatrice verifichi requisiti di appropriatezza e pertinenza, nonché esamini le offerte pervenute dagli operatori economici partecipanti alla procedura in applicazione dei parametri di valutazione tecnico/qualitativa indicati dal disciplinare di gara, articolo 7, potendo la stessa collegialmente stabilire di darsi sub\_ criteri utilizzabili ai fini dell'apprezzamento delle singole offerte.

che gli apprezzamenti espressi dai singoli commissari sono assorbiti dalla decisione finale della commissione costituente sintesi collegiale di comparazione e degli apprezzamenti soggettivamente espressi dai singoli componenti.

che gli esiti di valutazione, dei conseguenti apprezzamenti e l'attribuzione alle offerte dei relativi punteggi, risultanti dalle attività della commissione giudicatrice, sono insindacabili e non possono formare materia di alcuna contestazione da parte degli interessati.

che la commissione giudicatrice può far risultare in un unico verbale, tutte le operazioni svoltesi in più giornate, dando conto dell'assorbimento delle stesse nella decisione collegiale finale (Consiglio di Stato, sez. IV, 8 aprile 2021, n. 2822) ciò anche ai fini della determinazione del compenso dovuto agli eventuali componenti esterni.

Di stabilire, infine:

che la commissione giudicatrice, concluse le attività di verifica, esame, valutazione e apprezzamento delle offerte ed attribuzione dei relativi punteggi, formula la proposta di aggiudicazione relativa alla migliore offerta anche in presenza di un'unica offerta pervenuta, rimettendo la stessa all'organo competente per le conseguenti determinazioni.

che l'organo della stazione appaltante competente esamina la proposta formulata dalla commissione giudicatrice e ove ritenga la medesima legittima e confacente all'interesse pubblico, al favorevole esito delle verifiche su titoli, requisiti e certificazioni dell'offerente, dispone l'aggiudicazione che è immediatamente efficace.

che l'aggiudicazione della presente procedura può essere disposta anche in

presenza di un'unica offerta validamente pervenuta.

Di dare atto che Responsabile del progetto ai sensi Codice articolo 15, comma 1 è la persona del Direttore generale, generalizzato nella sottoscrizione presente provvedimento.

Di attestare ai sensi dell'art. 6 comma 1 D.P.R. n. 62/2013, dell'art.6 bis della legge 07.06.1990 n. 241, come introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 06.11.2012 n.190, nonché delle linee guida n. 15 dell'ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 494 del 05/06/2019, che non sussiste conflitto d'interesse per il RUP sottoscrittore del presente provvedimento

Di rendere atto che il presente provvedimento diviene esecutivo previo parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Di rendere noto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/90 avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

a) giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lettera "b" della legge 1034/71 e s. m. e i., entro 60 giorni dalla data in cui l'interessato ne abbia notizia;

b) straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni dalla data in cui l'interessato ne abbia notizia, ai sensi dell'art. 7 del DPR n. 1199/71.

Di dare pubblicazione del presente provvedimento in Albo pretorio dell'ente per quindici giorni consecutivi.

Di trasmettere il presente atto al Presidente del Consiglio di Amministrazione, dando atto che la pubblicazione del provvedimento in albo pretorio dell'ente è valevole di notifica agli interessati ad ogni effetto di legge.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Vincenzo Solomita

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

## **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

(Art. 183, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con imputazione ai seguenti capitoli:

Ariano Irpino, li 09/03/2026

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
MANGANIELLO RAFFAELE

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

## **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che il presente atto è divenuto esecutivo in data 09/03/2026

Il DIRETTORE GENERALE  
Dott. Vincenzo Solomita

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

