

Pubblicazione di avviso tardivo agli eventuali creditori ai fini della regolarizzazione formale degli obblighi previsti dall'Al_II.14, articolo 16, anche per lavori di importo sotto soglia.

Appalto dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione di parte di un fabbricato e della fornitura con relativa messa in opera di impianti elettrici interconnessi e dotazioni di domotica ad interazione a distanza per la realizzazione nei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda di soluzioni abitative autonome della tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" prevista dal relativo Catalogo dei servizi sociali di cui al Regolamento Regionale n. 4/ 2014, a valere sul finanziamento del PNRR_ M5C2_ Investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità_ CUP: H94H22000390006 _ affidato all'impresa Cappuccio Costruzioni srl, P.IVA 02413630647, agli effetti dell'aggiudicazione della procedura CIG: BA8612C502_ lotto unico.

In esecuzione del proprio provvedimento nr. 441 dello 09/10/2026, il RUP

Premesso:

Che l'ATS A01, con Decreto del 9 maggio 2022 n. 98, è stato ammesso al finanziamento degli interventi progettuali proposti per la partecipazione all'avviso nr. 1/2022 del PNRR_ M5C2_ Investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità_ CUP:H94H22000390006;

Che con provvedimento del responsabile unico del progetto nr. 83 del 20/02/2026, alla stregua dell'istruttoria, nonché della redazione dei documenti di gara rimessi dal responsabile di fase dell'affidamento nominato con provvedimento nr. 281 del 05/08/2025, è emanato l'atto di adozione di decisione a contrarre e bandita ai sensi del Codice, articolo 71, procedura aperta CIG: BA8612C502 _ lotto unico, relativa ad appalto dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione di parte di fabbricati e fornitura con messa in opera dei relativi impianti interconnessi e dotazioni di domotica ad interazione a distanza, per la realizzazione, nei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda, di soluzioni abitative autonome, della tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" come prevista dal Catalogo dei servizi sociali di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 2014, a valere sul finanziamento del PNRR_ M5C2_ Investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità_ CUP: H94H22000390006.

Che con provvedimento del responsabile del progetto nr.138 del 07/04/2026 è stata disposta, previa verifica dei requisiti del relativo offerente, l'aggiudicazione all'unica offerta conformemente pervenuta dall'impresa Cappuccio Costruzioni s.r.l., Partita IVA 02413630647, nonché richiesta ai sensi del Codice, articolo 17, comma 9, l'esecuzione anticipata del contratto da parte del medesimo aggiudicatario, sussistendo le ragioni d'urgenza, nelle quali una mancata immediata esecuzione dell'appalto determinerebbe un danno all'interesse pubblico relativo alla perdita di finanziamenti dell'Unione europea.

Che relativamente ai lavori previsti dall'appalto l'Impresa appaltatrice ha costituito una garanzia definitiva nelle modalità del Codice articolo 117, comma1;

Che alla data del 05/06/2026, agli effetti dell'aggiudicazione della procedura CIG: BA8612C502 è stato stipulato, in forma di una scrittura privata, il contratto di affidamento del relativo appalto, a norma del Codice articolo 18, comma 1.

Considerato:

Che con provvedimento del Responsabile unico del progetto nr. 260 del 18/06/2026 sono approvati riepilogativamente atti e modalità attuate per la definizione della variante tecnica e suppletiva del progetto proposta dal direttore dei lavori, nonché autorizzata, sulla base della suddetta variante, a norma del Codice articolo 120, commi 1 e 3, la modifica del relativo contratto.

Che previo sopralluogo di verifica in contraddittorio con l'appaltatore, alla data del 26/06/2026, è stata emessa dal direttore dei lavori la certificazione dell'ultimazione dei lavori, al protocollo dell'ente nr. 4138.

Che alla data del 10/07/2026 è stata accertata l'esecuzione nel termine di 15 giorni prescritto dal certificato di ultimazione dei lavori emesso alla data del 26/06/2026 di tutte le lavorazioni di piccola entità, marginali e non incidenti sulla funzionalità dell'opera, nonché acquisiti i documenti quietanzati attestanti i pagamenti di maestranze, subappaltatori e fornitori.

Che con provvedimento nr. 269 del 26/06/2026 è stata autorizzata, a norma del Codice, articolo 120, commi 1, 5 e 6, senza introdurre nuovi e ulteriori oneri di spesa diversi da quelli già assunti relativamente alle prestazioni affidate, la modifica del contratto dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione di parti di fabbricati e fornitura con relativa messa in opera di impianti interconnessi e delle dotazioni di domotica ad interazione a distanza, per la realizzazione nei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda di soluzioni abitative autonome, CIG: BA8612C502, a valere sul finanziamento PNRR _ M5C2_ Investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per la persone con disabilità_ CUP:H94H22000390006, stabilendo di prorogare la durata del contratto oltre il termine del 30/06/2026, fino a emissione del certificato di regolare esecuzione e di ulteriori trenta (30) giorni fino alla redazione e relativa sottoscrizione con l'appaltatore del verbale del conto finale e

pagamento del saldo finale, nonché, limitatamente a pulizia e messa in esercizio degli alloggi ed allestimento della relativa targa permanente di comunicazione dei fondi europei fino al 30/11/2026, disponendo che l'appaltatore per tutta la durata della proroga del contratto autorizzata dal provvedimento medesimo provveda, a proprie cure e relative spese, alla manutenzione delle relative opere.

Richiamato:

Che a norma dell'All_ II.14, articolo 16, comma 1, il RUP dà avviso ai Sindaci dei Comuni nei territori dei quali, sono eseguiti i lavori, i quali ne curano la pubblicazione di avviso contenente l'invito per tutti coloro i quali vantino crediti verso l'esecutore per indebite occupazioni di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare entro un termine non superiore a sessanta giorni le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione.

Dato atto:

Che in data del 25/08/2026 è stata emessa dal direttore dei lavori la certificazione della regolare esecuzione dell'appalto. Che con provvedimento dell'organo responsabile della Stazione appaltante nr. 420 del 22/09/2026, previa redazione e relativa sottoscrizione del verbale del conto finale, è stata pagata all'appaltatore la rata finale di saldo, senza pubblicare un preventivo avviso ai creditori.

Che la stazione appaltante preventivamente al pagamento della rata finale di saldo ha acquisito le favorevoli risultanze della certificazione DURC relativa all'impresa appaltatrice.

Che alla data del 30/09/2026 è stata, altresì, acquisita dall'impresa appaltatrice dichiarazione ai sensi del DPR 445/2000 attestante che sono stati conformemente pagati maestranze e fornitori dello stesso.

Che la stazione appaltante contestualmente alla tardiva pubblicazione del presente tardivo avviso ai creditori ha richiesto all'impresa appaltatrice la documentazione probatoria relativa ai pagamenti di maestranze, subappaltatori e fornitori.

Pubblica:

un avviso ai creditori ai fini della regolarizzazione tardiva degli obblighi stabiliti dall'All_ II.14, articolo 16, dandone pubblicazione sul sito istituzionale della stazione appaltante e sulla BDNCP tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale utilizzata dalla stazione appaltante, dandone un relativo avviso ai Sindaci dei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda dove sono eseguiti i lavori e pertanto

Invita

maestranze, subappaltatori e fornitori e tutti coloro che vantino crediti verso l'impresa appaltatrice Cappuccio Costruzioni srl, Via Tratturo n.147 – 83035 _Grottaminarda (AV), Partita IVA 02413630647, a presentare entro un termine perentorio di sessanta giorni decorrenti al giorno immediatamente dalla data di pubblicazione del presente avviso, le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione giustificativa, avvertendo che trascorso detto termine non sarà tenuto più conto in via amministrativa delle domande a tale fine presentate.

Rende atto:

che la garanzia fideiussoria definitiva prestata dall'esecutore ai sensi del Codice, articolo 117, comma 1, garantisce l'adempimento di tutte le obbligazioni previste dal contratto, incluse quelle derivanti dal mancato pagamento dei subappaltatori o da danni a terzi. Se durante il periodo di pubblicazione dell'avviso dovesse emergere un credito non soddisfatto da parte dell'appaltatore, la Stazione appaltante si riserva di escutere la fideiussione prestata a garanzia nei limiti del massimale per coprire il debito dell'appaltatore inadempiente.

Che, pertanto, la stazione appaltante subordina lo vincolo della garanzia definitiva costituita dall'esecutore ai sensi del Codice, articolo 117, comma 1, alle risultanze favorevoli del presente avviso.

che la pubblicazione ha luogo sul sito della stazione appaltante USA 0000328241 e sulla BDNCP tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale utilizzata dalla stazione appaltante, nonché dandone relativo avviso ai Sindaci dei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda dove sono eseguiti i lavori.

che la pubblicazione del presente avviso forma materia di regolarizzazione formale indispensabile ai fini di sanare la procedura amministrativa ed evitare profili di responsabilità erariale e per violazione delle norme di contabilità pubblica da parte RUP.

Il RUP della procedura CIG: BA8612C502
Firma digitale

VINCENZO
SOLOMITA
16.10.2026
14:50:48
GMT+02:00

